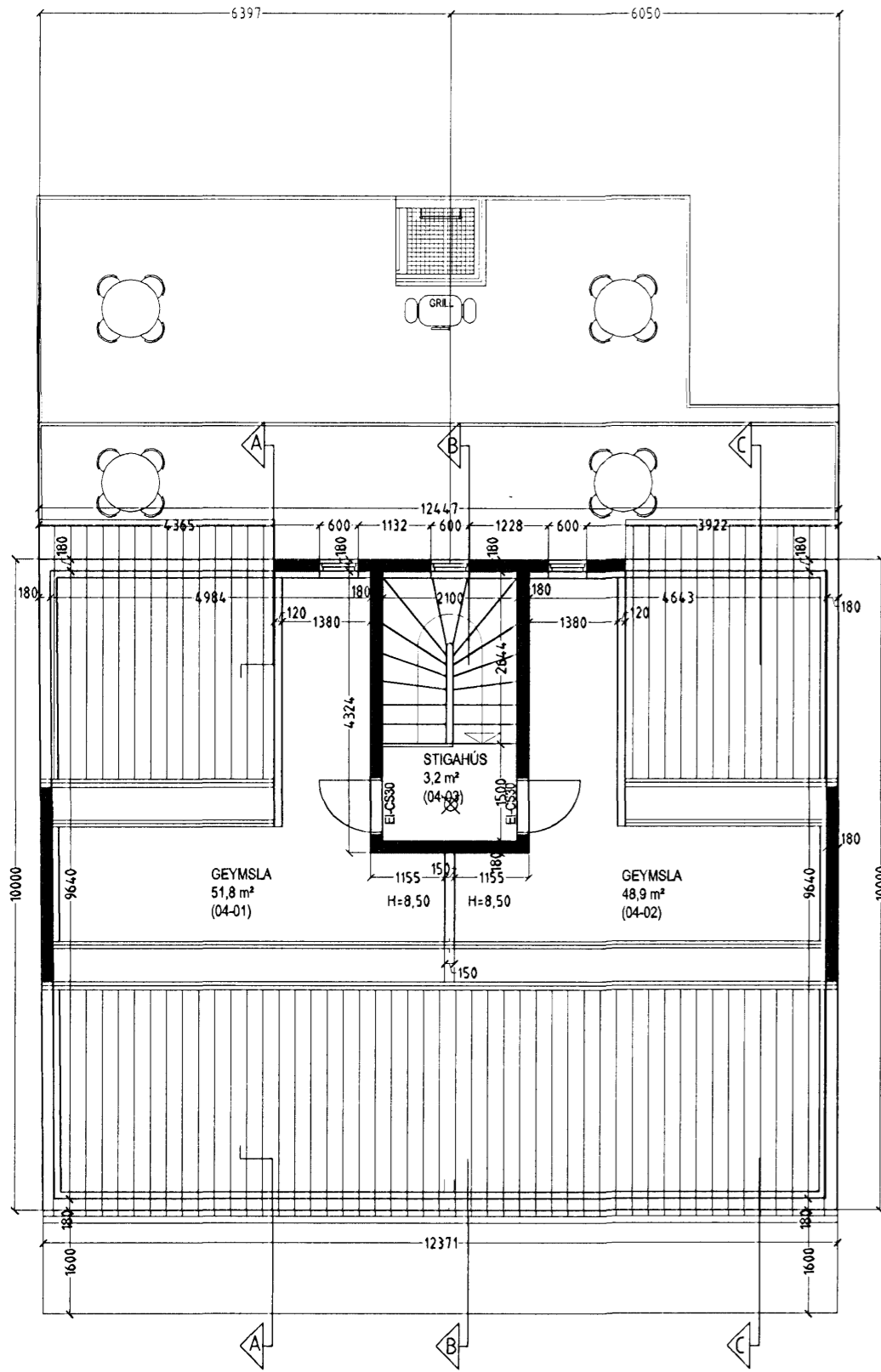
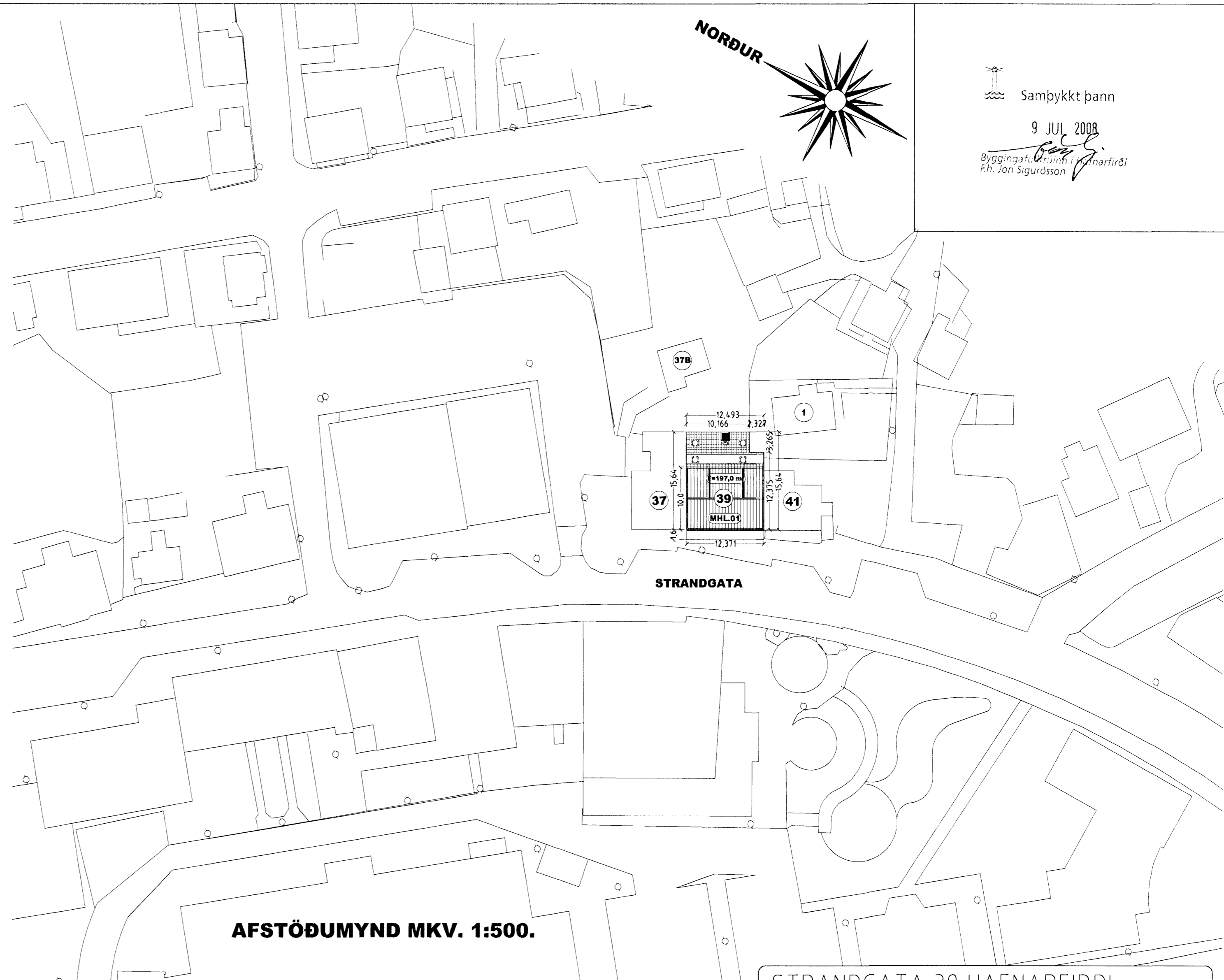


STRANDGATA 39 HAFNARFIRÐI.



GRUNNMYND RISHÆÐ MKV. 1:100.



AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

Byggingarlýsing / verklýsing:
 Húsið eru staðsteyp á hefðbundinn hátt með stálkladdu baki. Undirstöður og botnplata eru staðsteypar á þáppaðri hr. runnfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteypir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1 - 2 & 3 hæð 22 sm. staðsteyp.
 Þak, timbursperrur heiklæddar með 25x150 mm borðvið, þakpappa og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). Þak yfir kvisti, timbursperrur heiklæddar með 25x150 mm borðvið, álímdum þakpappa, lektum og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. tákna loftræsting.
 Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sokkta eru einangradir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.
 Steypir veggir eru sandspartlaðir og máláðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steypir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Láttir E160 veggir, láttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2x13 mm gíspötum. Yfirföllt eru á svolum.
 Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í fóstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggagögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:
 Þak: $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 0.2
 Útveggir: $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 0.4
 Láttur útveggur einangradur í grind: $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 0.3
 Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 2.0
 Hurdir: $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 3.0
 Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými. $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 0.3
 Gólf að úthöfti: $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 0.2
 Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurdir): $T_i \rightarrow 18^\circ\text{C}$ U-gildi: 0.85
 Að öðru leiti skal mída við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Gólf undir svalagólfu á 2 hæð austanmegin. Loft skal einangra með 200 mm. steinullareinangrun í grind, og klæða með rakasperru og rakapotnum gíspötum. Plata skal vélsípuð með halla að niðurfötum. Á plötu koma tvö lög af ásodnum þappa. Sandur og hellur á yfirborði.

Skýringar vegna eldvarna:

- \dashrightarrow B0. tákna björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- \rightarrow Tákna rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- \otimes Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

LR. tákna loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnan, glugga, lokud innrými eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eflir því sem við á.

Vandandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

STRANDGATA 39 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
 Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
 STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
 Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd rishæðar, afstöðumynd & byggingarlýsing.
Mælikvæði:	1:100 / 1:500.
Undirskrift:	<i>2/7 05 Onh</i>
Blað nr:	3 af 5
Dagsetning:	18. september 2005
Breytt:	Grunnmyndum, útlitum, sniðmyndum og afst. breytt dags. 06.10.2006.
Raunteikning, 1. hæð minnkuð um 59 sm, gluggi fjarlægður af gaffli, þakgluggar teiknaðir, innra skipulagi 1. hæðar breytt & skráningartöflu breytt. 15.08.2007.	
Þakgluggar fjarlægðir dags. 01.07.2008.	

Samþykkt þann
 9 JUL 2008
 Byggingafræðingur í Hafnarfirði
 F.h. Jon Sigurðsson