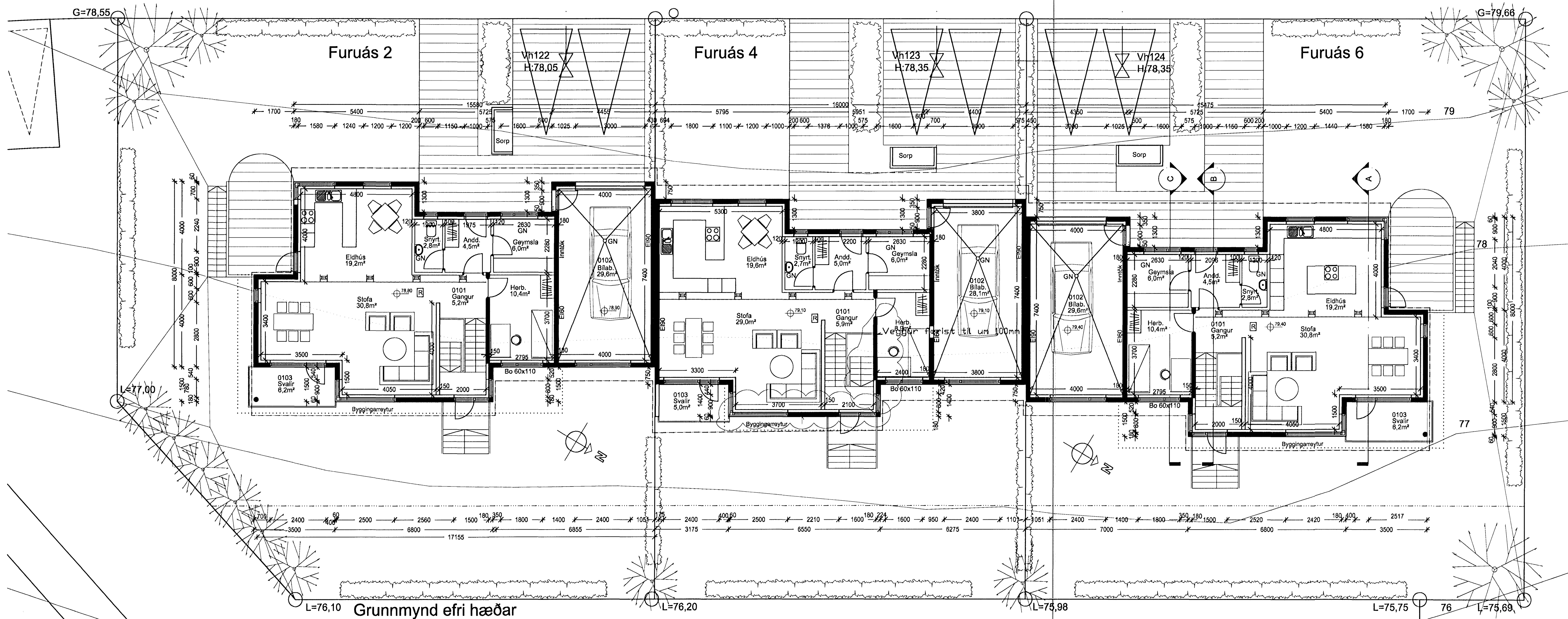
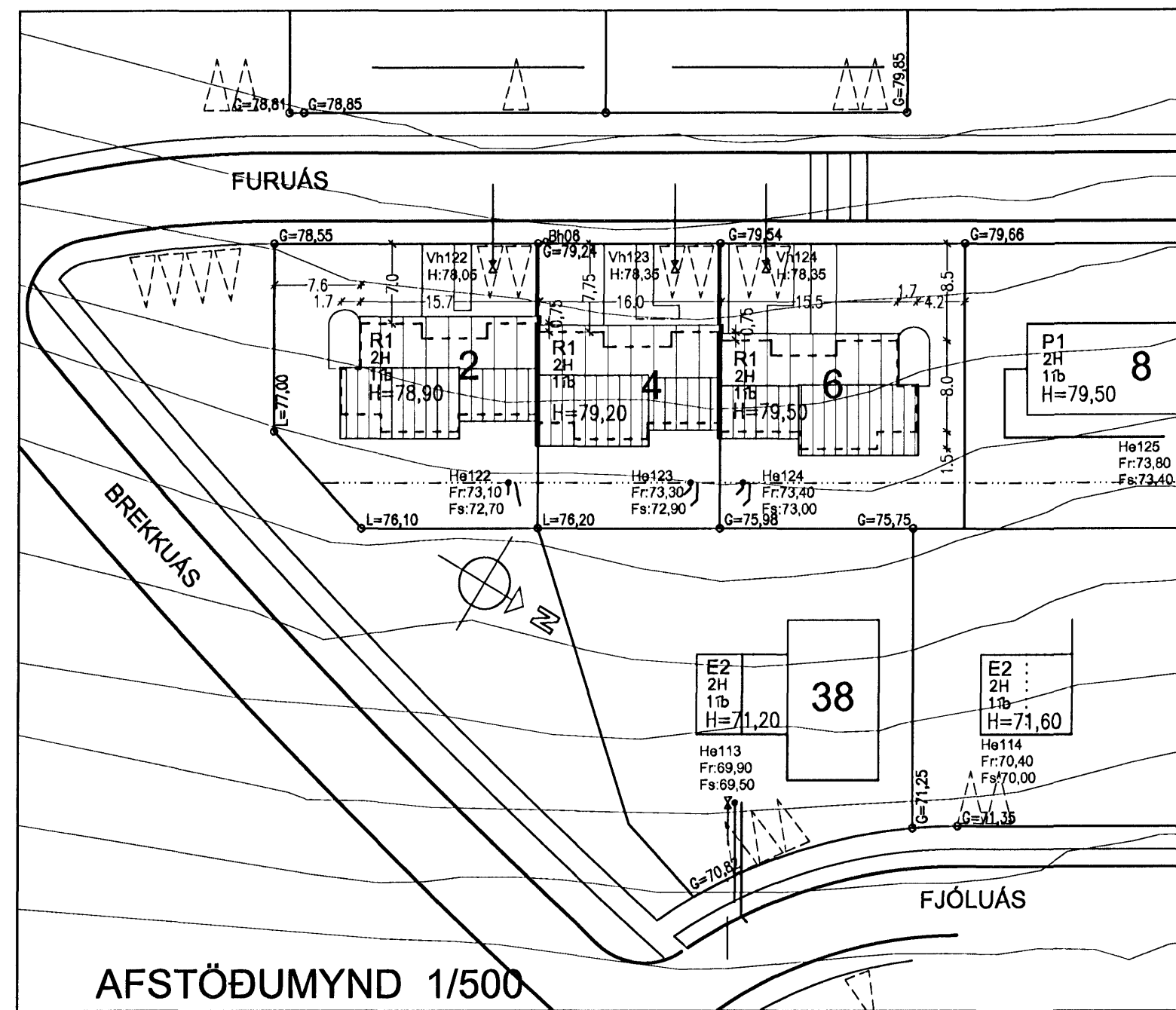


FURUÁS



Grunnmynd efri hæðar



AFSTÖÐUMYND 1/500

Furuás 2-4-6
Breytingar: 20.04.2008
 Öppuþyllt rými í kjallara er breytt í lagnarými, útveggjum á suðurhlíð Furuásar 4 færðust inn um 100mm og breikkað um 100mm á verktilma.

Breytingar: 22.06.2007
 Hæðarkötur fyrir Furuás 2-4-6 er lækkaðir í heild um 10cm, einnig er þakhalli lækkaður úr 15 gráður í 14 gráður. Settir eru inn steypir veggir í kjallara. Stöðun við samskeyti húsa er tekin burtu.

Lýsing:
 Húsið við Furuás 2-4-6 er 2 hæða raðhúsi byggt úr steinsteypu. Húsið er einangrað að innan.

Byggingarefni:
 Útveggir eru staðsteyptr einangraðir með 100mm plasteinangrun að innan og múrhúðað. Gólfplötur eru staðsteyptr. Burðarvirki í þaki er úr sperrum 50x225mm c/c 600, klætt að utan með borðum (25 x 150) og þakpappa og bárujárni. Loftþræsting fyrir þak er með 1 x 30mm rör í hvert sperrubili að neðan og baktúðum þar sem loftþræsting fæst ekki með öðru móti. Þakrennur og niðurföll eru utanálggjand.

Frágangur úti:
 Útveggir verða múrhúðaðir og klæddir með timbri kringum anddyri og á einn vegg. Við samskeyti þaka við aðliggjandi hús verður gengið frá með flásingum. Gluggar og öltunir eru úr tré með tvöföldu einangrunarglerf (K-gler).

Frágangur inni:
 Burðarveggir eru steyptr, aðrir milliveggir eru léttir gipsklæddir veggir, einangraðir með 50mm steinull þar sem það á við til hjóðeinangrunar. Gerð brunaveggja fer eftir leiðbeiningum Brunamálastofnunar (sjá sérteikningar). Milliveggir milli húsa eru E190, tvöfaldir steyptr veggir með 20mm steinull á milli. Yfirborð veggja og lofta er málað, yfirborð gólfa er málað, dúkkur eða parkett eftir því sem við á.

Hjóðvist:
 Milliveggir milli húsa eru E190 brunaveggir, byggðir með tvöfalduðum steypu veggjum (150mm) með 20mm steinullar einangraðir á milli. Veggirnir hafa hjóðvistargildi 55-60 dB.

Upphitun og lagnaleiðir:
 Upphitun verður í formi gólfhita, einangrað verður með 20mm plasteinangrun ofan á gólf með plastdúk undir, hitalagnir eru settar ofan á einangrun og settar í 50mm ilögn. Vatns og frárennsilsagnir eru lagðar í milliveggi og eða stokka ef með þarf.

Loftþræsting:
 Loftþræsting er náttúruleg um opranlega glugga og vélræn loftþræsting í eldhúsum og í lokuðum rýmum samkvæmt byggingarreglugerð.

Flóttaleiðir:
 Flóttaleiðir eru úr hverri íbúð samkvæmt byggingarreglugerð um svalahurð eða björgunarop úr hverju svefnherbergi.

Bílastæði:
 Tvö bílastæði fyrir hvert hús.

breytt/dags/ teiknað / lýsing
 A/22.06.07/FF/Lækkun á hæðarkötum breyt. á samsk. húsa
 B/20.04.08/FF/Öppuþ. rými breytt í lagnarými, skráningat. breytt

Kólnunartölur:	
Þak	0,18
Útveggir:	0,36

Furuás 2-4-6
 Hafnarfjörður
 Grunnmyndir

Hannað / teiknað: ff Verknúmer: 0616
 Mælikvarði: 1/100 Dagsetning: 04.12.2006

Teikn.nr. 101 B

Aðalhönnuður:
 Friðrik Friðriksson arkitekt Fal, Kt. 211256-4519

Teiknistofan TAK
 Langholtsveg 111, 104 Reykjavík
 Sími: 551 10 60 Fax: 551 10 66 Netfang: ifark@islandia.is