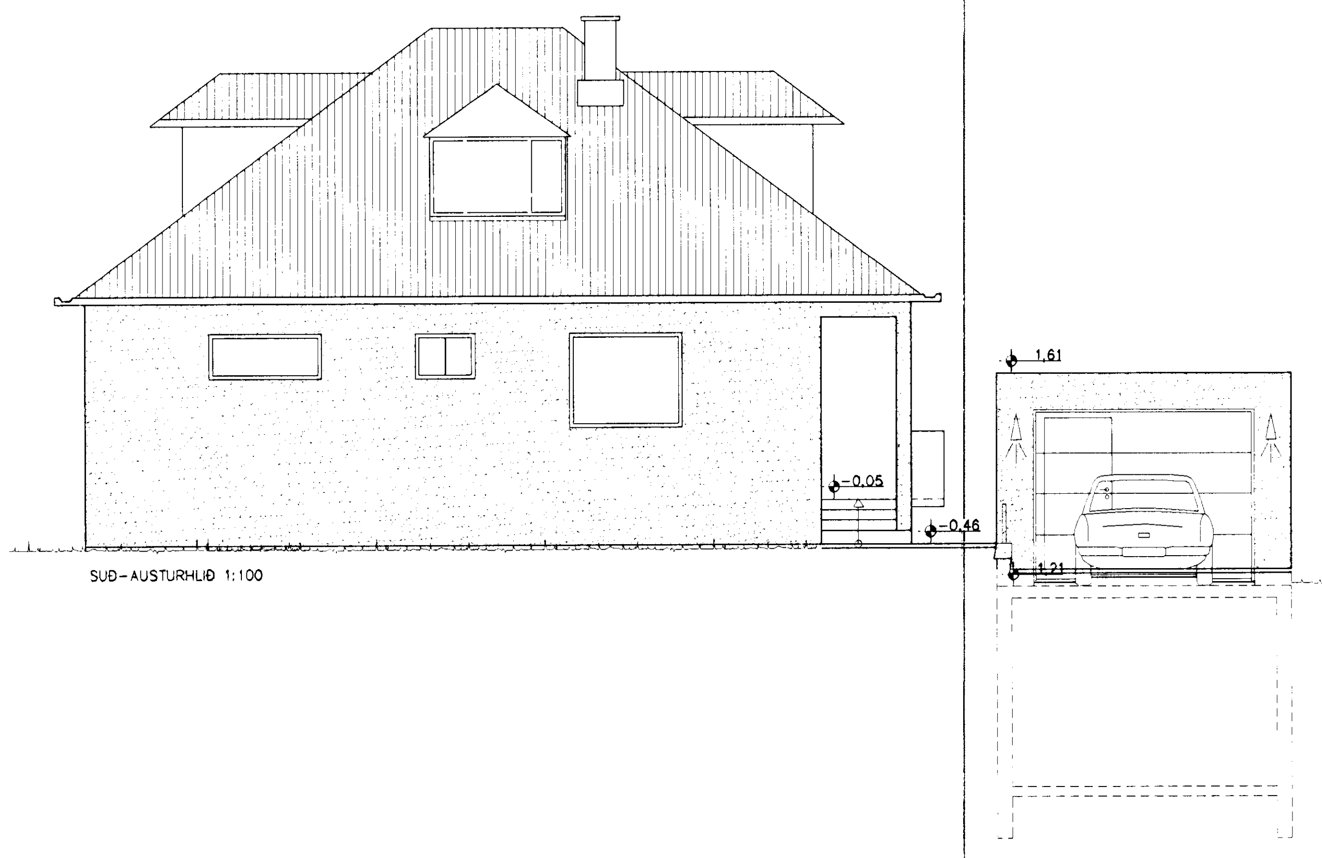
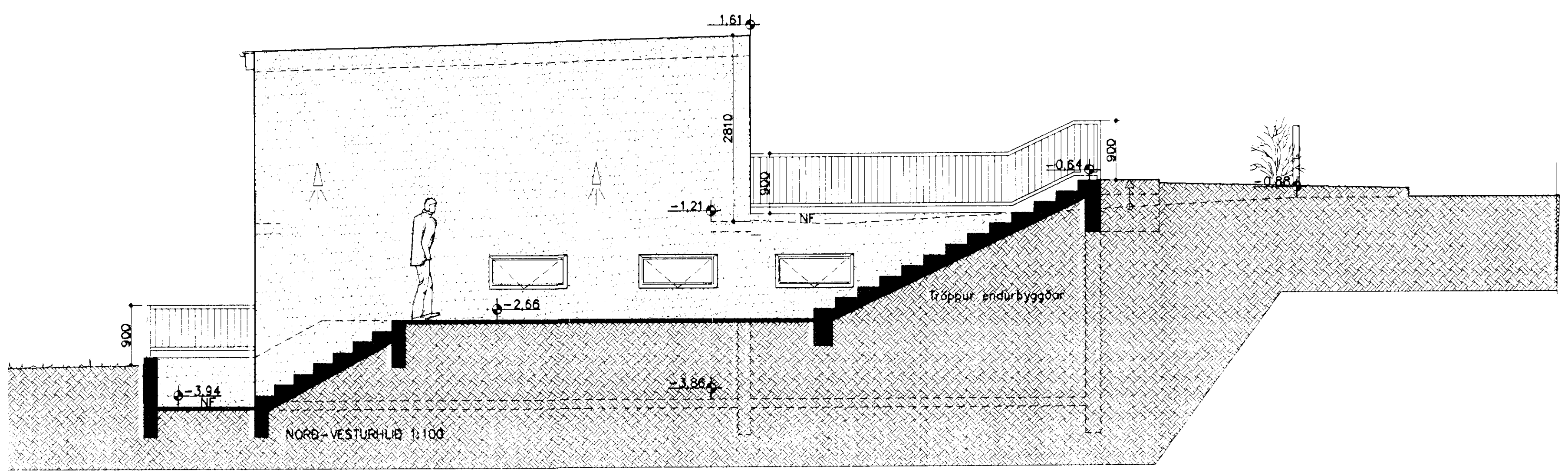
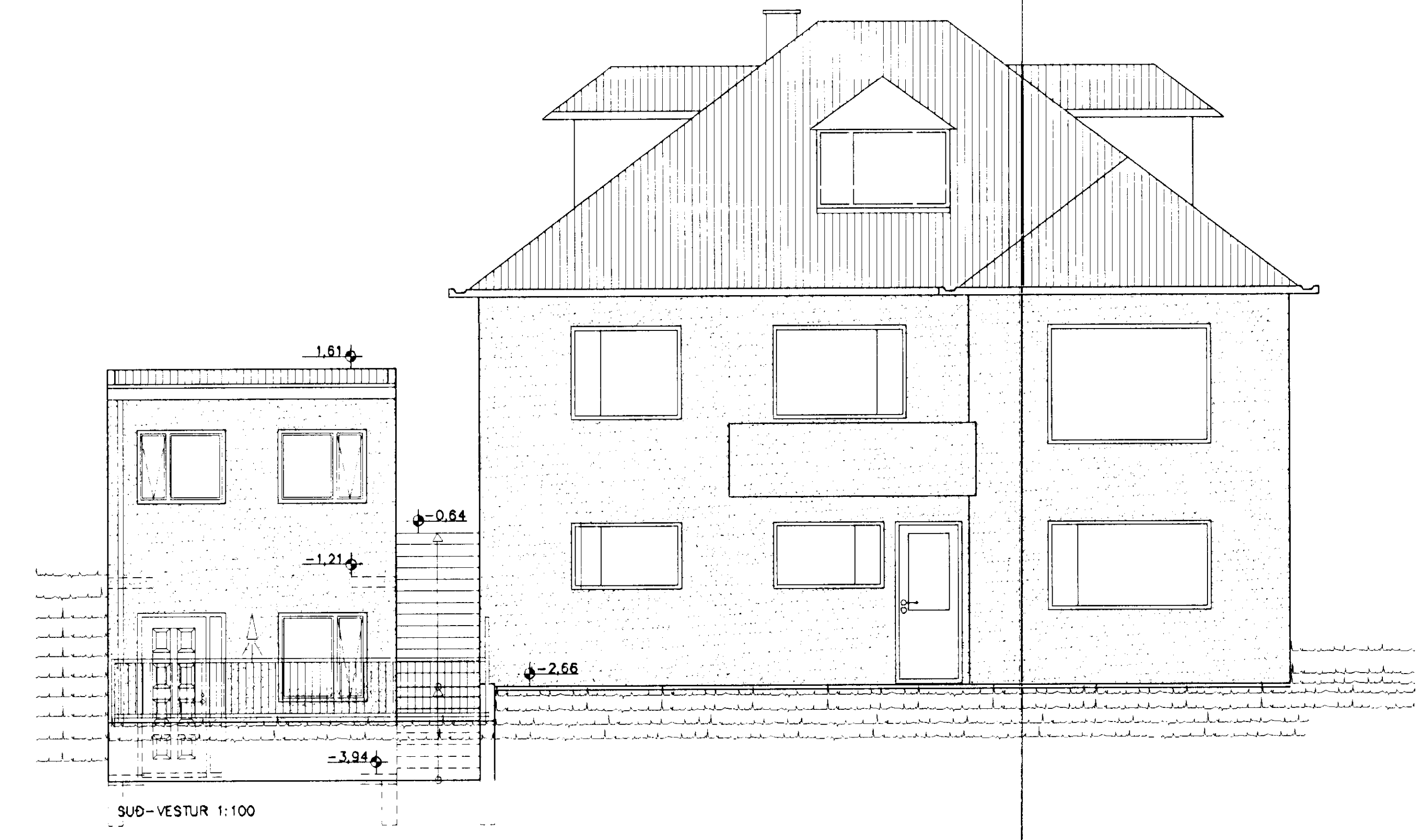


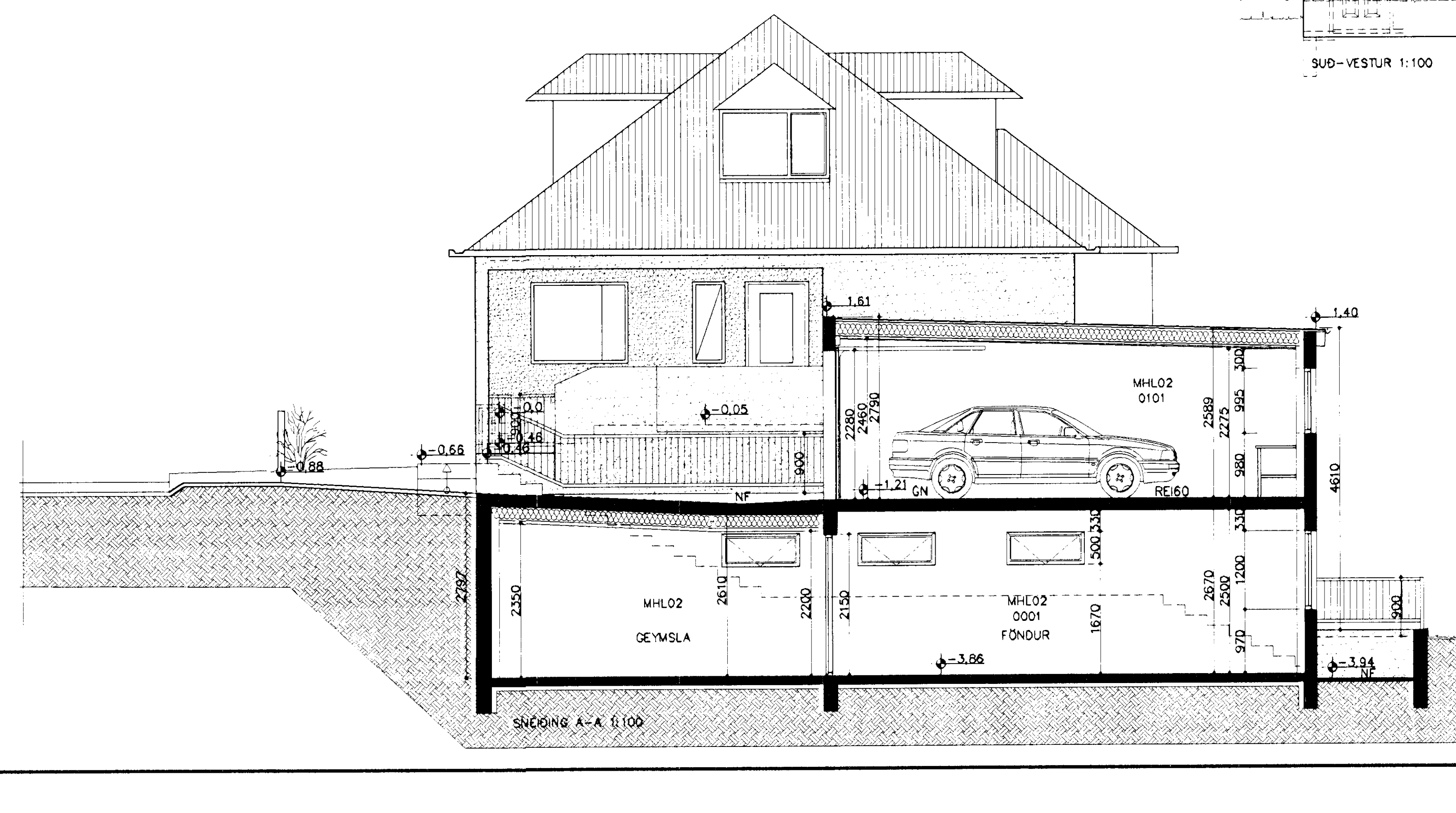
SUD-AUSTURHLIÐ 1:100



NORÐ-VESTURHLIÐ 1:100



SUD-VESTUR 1:100



SNIÐING A-A 1:100

Samþykkt þann

13 FEB 2008

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

BYGGINGALÝSING.:
ÖLDUSLÓÐ 30 HF.
BÍLSKÚR.. MHL 02.

Landnr.: 123074
Staðgr.: 1400-01-98800300

Upphaflega teiknað 1955 af Jóni Pálmasyni.

Endurnýjun byggingarleyfis frá 11. apríl 1973.

Húsið er byggt upp sem hefðbundið steinhús, járnbundið og steypt á staðnum.
Útveggir hússins verða einangraðir með 100 mm einangrun að innanverðu og þeir pússaðir á hefðbundinn hátt eða gipsklættir á blikkstoðir með rakavarnarlagi.
Að utan verður húsið pússað með marmarasalla þannig að svipur verði með aðalhúsi og bílskúr.

Þakið er létt byggt hefðbundið einhalla þak klætt bárustáli sem er skrúfað í lektur 38x100c/c600, sem er stólað upp með 12x100x100c/c600 krossviðsplöttum ofaná þakpappa sem er soðinn á semskeytum ofaná borðaklæðningu. Þak skal einangra með 180 mm steinull milli sperra.

Undir jarðplötu verður einangrað með 75mm plasteinangrun.
Kjallaraveggur að jörð verður einangraður með 75mm plasteinangrun.

Einangrun hússins mun uppfylla eftirfarandi.: (hitastig 17°C)

U - gildi þaks skal vera.	0,3
U - gildi útveggja skal vera.	0,4
U - gildi gólfplötu skal vera.	0,4
Vegið meðaltal glugga skal vera	3,0

Allir gluggar hússins skulu vera með tvöföldu k. gleri.
Allar klæðningar hússins skulu að minnsta kosti vera klæðningar í flokki II þó skulu klæðningar í bílskúr vera í flokki I.

Loftræsa skal öll gluggalaus rými hússins.
Húsið skal að öllu leiti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Húsið verður upphitað með ofnakerfi í allt að 17°C.
Rafmagn og hiti verður tekið frá aðalhúsi.

Staðsetja skal handslökkvitæki og reykskynjara í samræmi við gildandi reglugerðir frá eldvarnareftirliti.

Snjóbræðsla verður í göngustíg og bílastæði framan við bílskúr.

Ónyx ehf

Brynjar Daníelsson Byggingafr.
Skjólsölum 9 201 Kópavogi
Sími. 861 5655
Fax. 587 2610
Netfang. onyx@simnet.is

nr.	Breyting.	af	dags
1	Handrið+ texti	BD	27.09.06
2	Ný geymsla	BD	10.12.07
3			
4			
5			
6			
7			
8			

VERKEFNI	ÖLDUSLÓÐ 30 HF.
TEIKNING.	BÍLSKÚR ÚTLIT OG SNIÐ
YFIRFARIN OG SAMÞYKKT.	
MÆLIKVARÐI.	1:100
DAGS.	sept 06
TEIKNAÐ AF.	BRYNJAR
TEIKN nr.	A102
Kt.	09.04.67-5229

0,0 0,1 0,2 0,3 0,4 0,5 0,6 0,7 0,8 0,9 1,0m
0,0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000mm

Öll mál á teikningunni eru í mm.