

Samþykkt þann

4 JUN 2008

Byggingafur trúinn / Hafnarfirði  
F.h. Jón Sigurðsson

Almennar skýringar:

Efni og gerð:

Sökkull, gólfplata eru úr járnbentri steinsteypu. Þak er timburþak. Þakið er borðaklætt og þar ofan á kemur báruð málmklæðning. Brunaveggir á lóðarmörkum eru steypir á sjálfstæðri undirstöðu, aðrir útveggir eru út timbri klæddir með plötuklæðningu. Fjarlægð timbers frá eldvarnarvegg skv. byggingareglugerð. Lagnir eru lagðar í vegg og gólf. Hitagjafi húsins er gólfhiti í ilögn. Frágangur á lóðarmörkum skal vera í samráði við nágrana.

Loft- og veggklæðningar bílageymslu skulu vera í flokki 1.

Í bílageymslu skal vera handslökkvitæki af viðurkenndri gerð. Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa ber hliðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnueftirlits ríkisins. Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3. Reykskynjarar eru samtengdir. Allar útihurðir (hurðarflekar) eru 900 mm að breidd (flóttaleiðir).

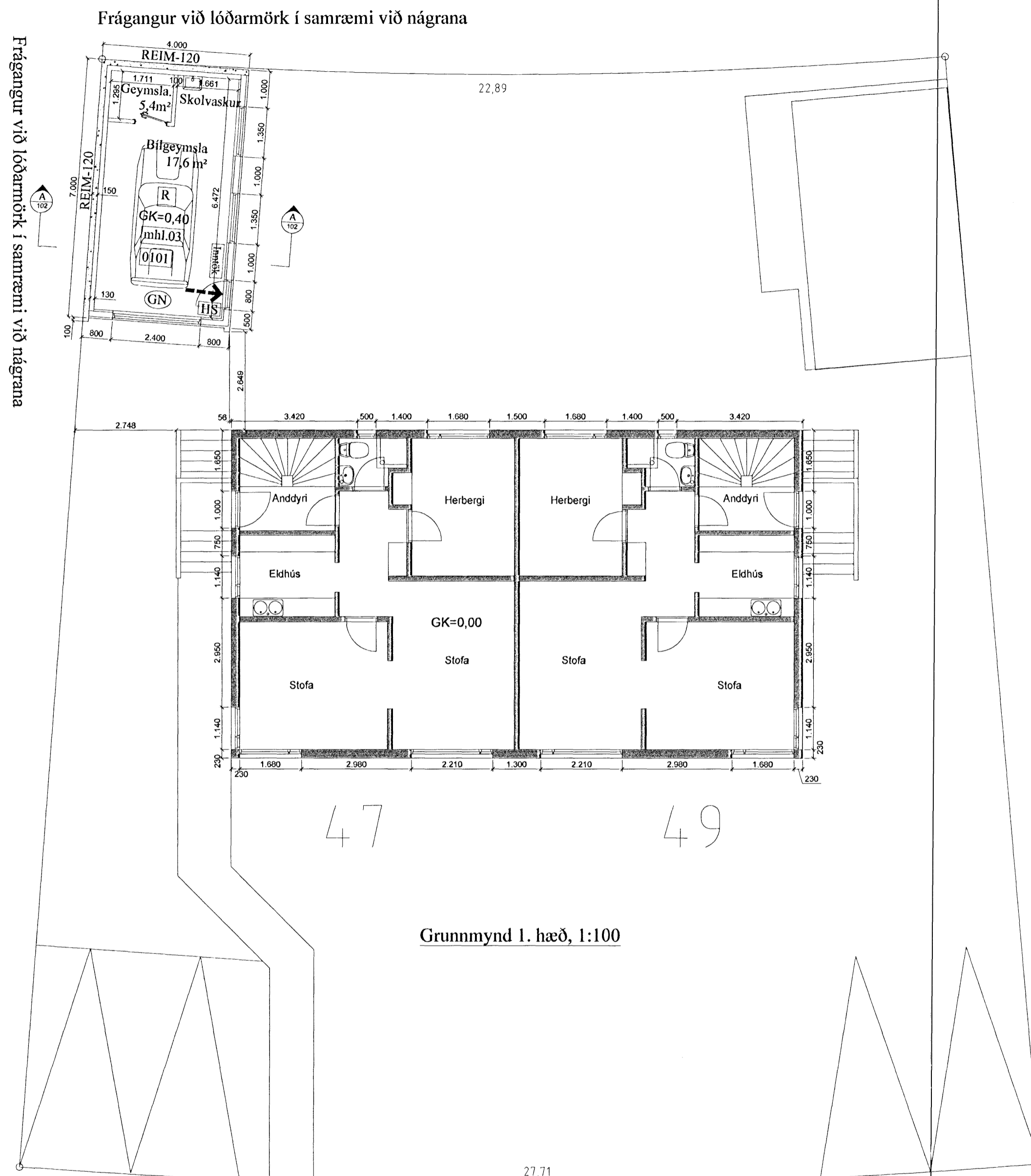
Gólfkóti ákvarast af núrverandi sökkli, sem þegar er kominn.

Annað:

Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi:

| Byggingarluti    | W/m <sup>2</sup> K           |
|------------------|------------------------------|
| Útveggir         | 0,40 (150 mm steinull)       |
| Þak              | 0,20 (200 mm þakull)         |
| Gólf             | 0,30 (75 mm plasteinangrun.) |
| Gluggar (k-gler) | 2,00 (Tvöfalt k-gler)        |
| Hurðir           | 3,00 (35 mm gegnheill viður) |

- Útgangur.
  - R Reykskynjari.
  - HS Handslökkvitæki
  - GN Niðurfall.
  - PG Gólfkóti á frágengið gólf.
  - Inntök Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagnsveitu og síma.
- Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.



|   |                                  |            |              |
|---|----------------------------------|------------|--------------|
| A   | Deilir og frágangi við lóðarmörk |            |              |
| Br:   | Hverju breytt:                   | Dags:      | Kvittun:     |
| Álfaskeið 47  |                                  | Teikn nr:  |              |
| 220 Hafnarfjörður   |                                  | 100        |              |
| Aðalteikningar - bílageymsla  |                                  | Frumstærð: |              |
| Grunnmynd   |                                  | A2         |              |
| Dags:   | 1. okt. 2007                     | Mk:        | 1:100, 1:500 |
| Hann:   | JÁG                              |            |              |
| Samþ:   | Jón Sigurðsson                   | V.nr07 125 | Teikn: JÁG   |
| <p><b>TGS</b> TEIKNISTOFA<br/>GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR</p> <p>AUSTURVEGI 42, 2.HÆÐ,<br/>800 SELFOSSI<br/>S: 482 2805, F: 482 3818<br/>NETFANG: TGS@TGS.IS</p> |                                  |            |              |