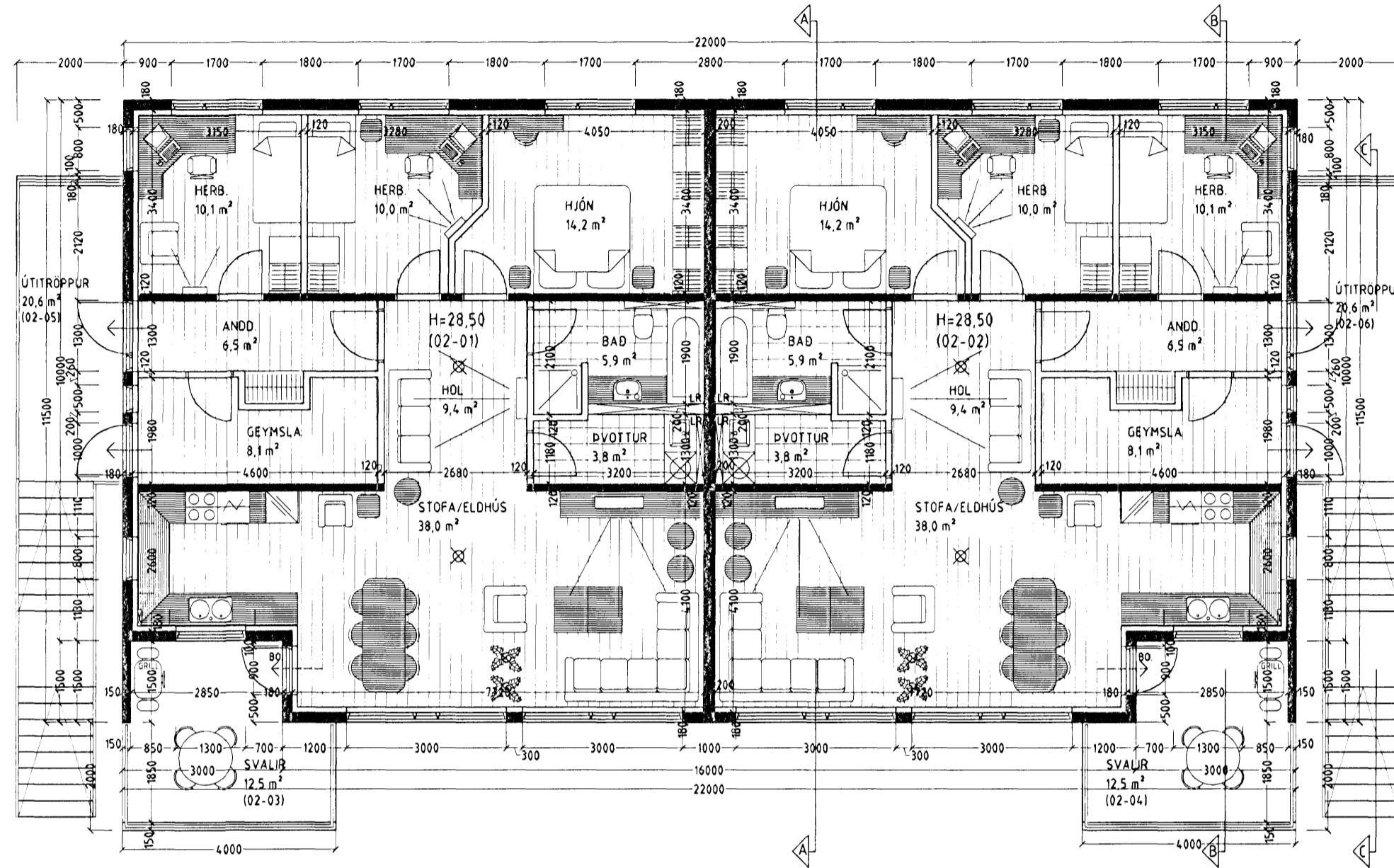
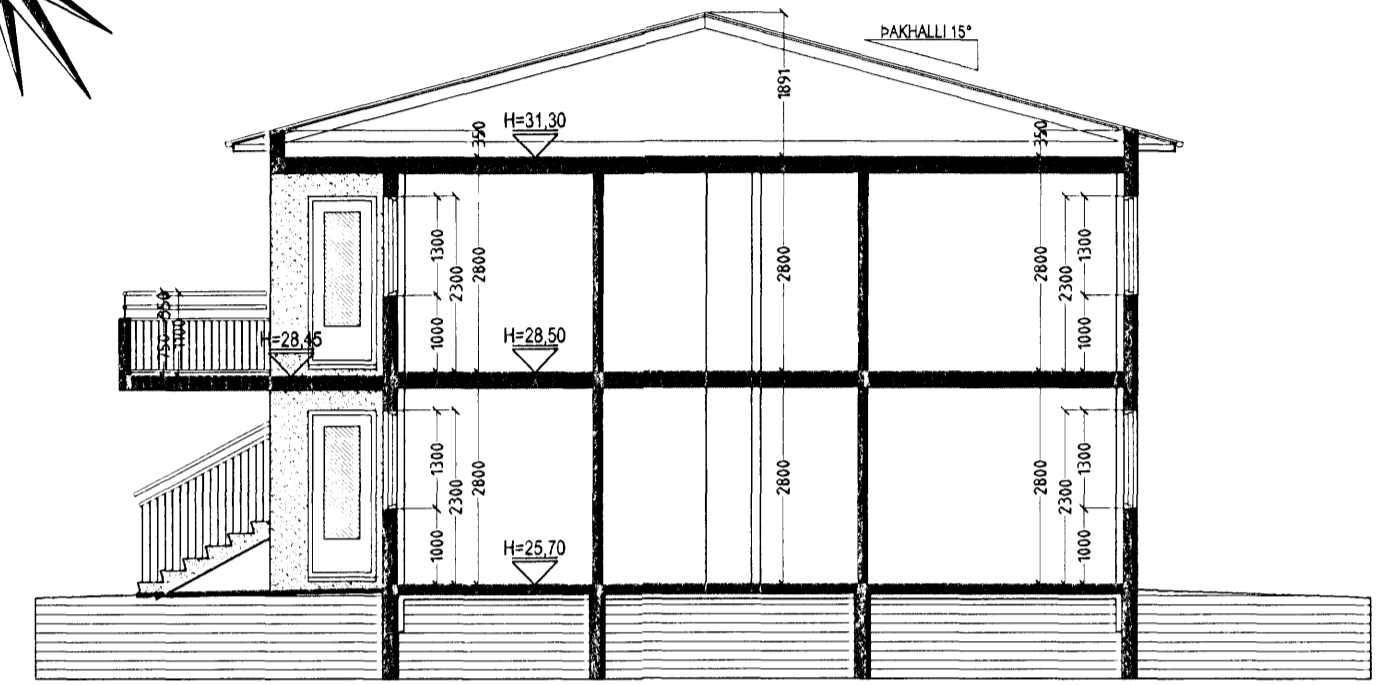
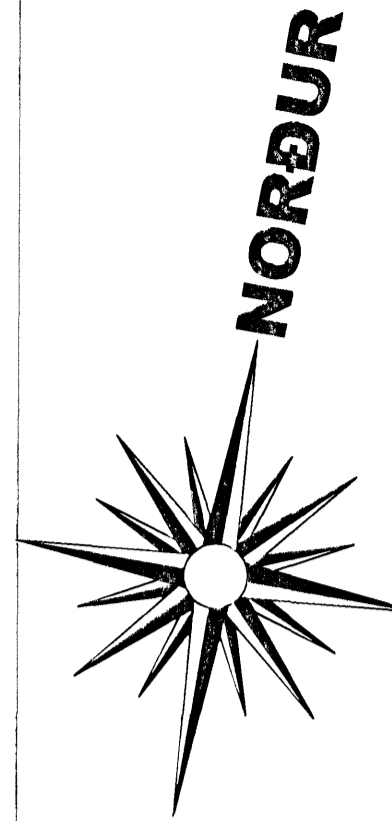


# DREKAVELLIR 46 HAFNARFIRÐI.

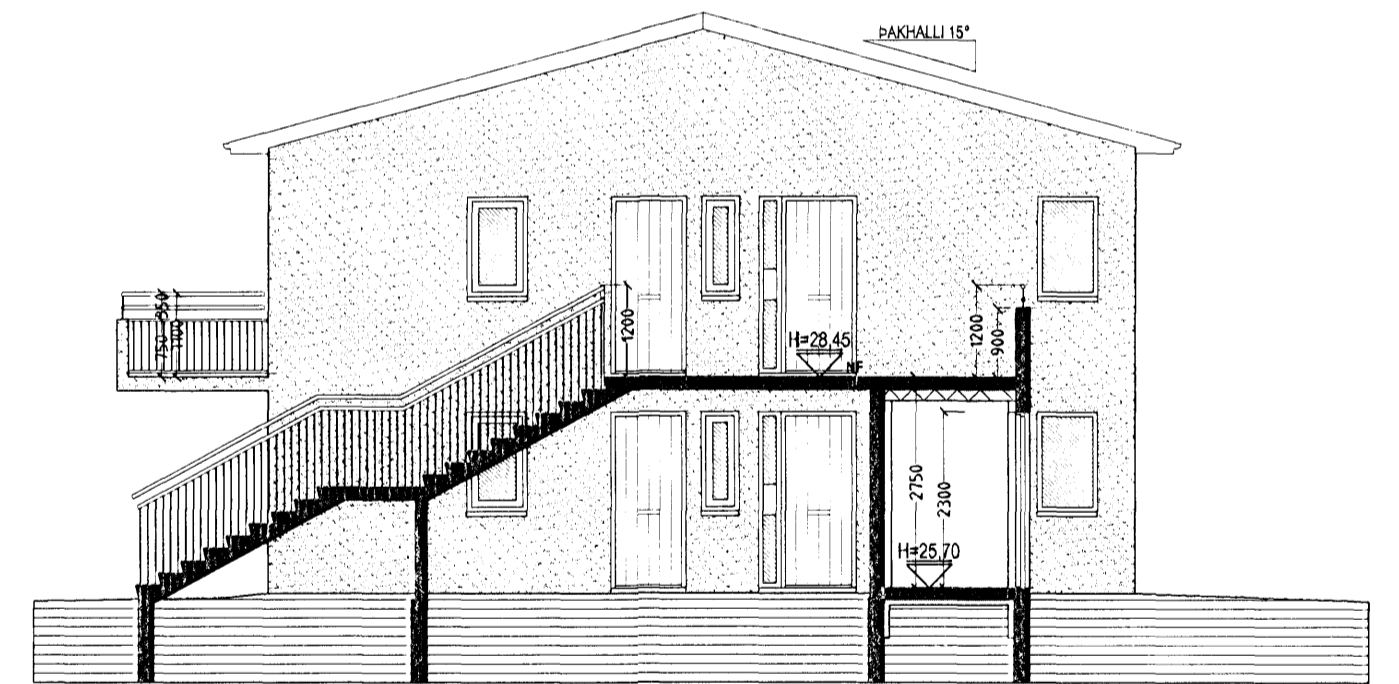
Samþykkt þann  
25 JUN 2008  
Byggingafræðingur / Hafnarfirði  
F.h. Jón Sigurðsson



**GRUNNMYND 2. HÆÐ MKV. 1:100.**



**SNID B-B MKV. 1:100.**



**SNID C-C MKV. 1:100.**

## Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. Táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

LR. Táknar loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga, lokud innrymi eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

## Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið eru staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1. hæð 22 sm. staðsteypt.

Þak, timbursperrur, heilkjæddar með 25x150 mm borðvöð, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. Táknar loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkta eru einangradir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun götplotu skal leggja þolplast (rakaserra).

Steyptir veggir eru sandspartlaðir og máláðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir E160 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2x13 mm gífsplötum. Yfirföll eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafogum og hurðum. U-gildi (W/m<sup>2</sup>K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,2  
Útveggir:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,4  
Léttur útveggur einangradur í grind:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,3  
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 2,0  
Hurðir:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 3,0  
Gólf: á fyllingu og að úpphituðu rými:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,3  
Gólf að útlöft:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,2  
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,85  
Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

## DREKAVELLIR 46 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur b.f.í.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is  
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 14 1250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð, byggingarlýsing & snið B-B, C-C.
Mælikvæði:	1 : 100.
Undirskrift:	<i>11/1207 lu h</i>
Blad nr. 2 af 5	Dagsetning: 20 mars 2006.
Breytt:	Þakhalli lækkaður úr 30° í 15°. Dags. 09.12.2007.