

- Breytingar á aðaluppdrætti 13.05.2008:**
1. Staðsteypt súla á 1. hæð í norðaustur horni stækkuð
 1. Efri hæð stækkuð í norðvestur horni á 2. hæð
 2. Komið er fyrir hurð í baðherbergi út á verönd á 2. hæð.
 3. Skráningartafla lagfærd.

BYGGINGARLÝSING

Um er að ræða einbýlishús á tveimur hæðum þar sem undirstöður, botnplata og útveggir er staðsteypt. Húsið er einangrað að innanverðu og þak er létt. Nánar skv. lýsingu einstakra byggingarhluta.

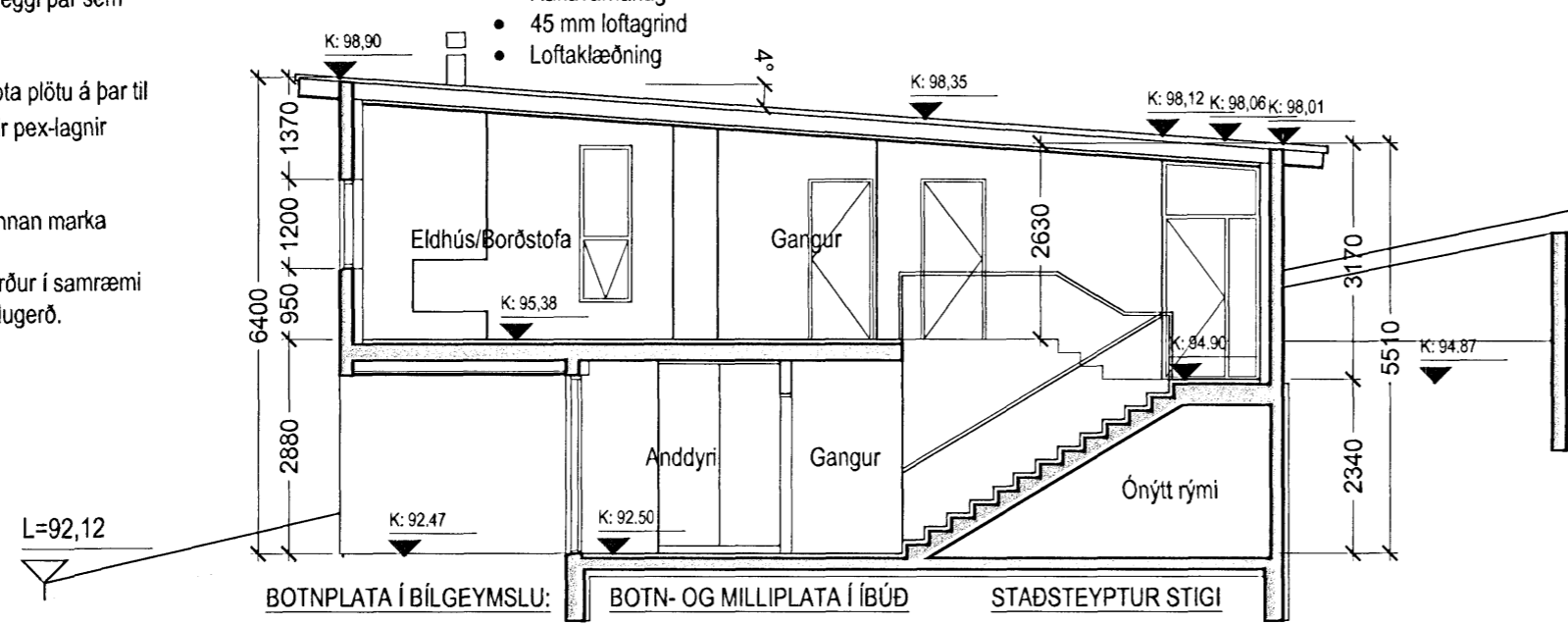
- Allar neysluvatnslagnir verða lagðar sem rör í rör (PVC) undir steypta gólfplötu og uppí einangrunarbil útvegga eða milliveggi þar sem það á við.

- Allt húsið verður upphitað með pex-gólfhitalögnum lagðar á steypta plötu á þar til geran ál/einangrunardúk. Ilögn yfir pex-lagnir verður anhydrid ilögn.

Heildarleiðnitap byggingar verður innan marka Byggingareglugerðar. Hámark U-gildi byggingarhluta verður í samræmi við töflu í gr. 180.3 í Byggingareglugerð.

ÞAKVIRKI

- Tvö lög af þakpappa - yfir og undirpappi -soðinn á samskeytum.
- ATH - Þakpappi skal vera í flokki T
- 21 mm VL grenikrossviður
- 34x95 mm lektur / 34 mm loftrás
- 50x225 mm þakásar c/c 600 mm
- 200 mm þakull m/áföstum vindpappa
- Rakavarnarlag
- 45 mm loftagrand
- Loftklæðning



- | | | |
|--|---|---|
| BOTNPLATA Í BÍLGEYMSLU: | BOTN- OG MILLIPLATA Í IBÚÐ | STAÐSTEYPTUR STIGI |
| Gólfefni
130 mm staðsteypt plata
Gólfhitalögn
100mm einangrun | Gólfefni - 55 mm ilögn
Gólfhitalögn
5 mm einangrunarlag m/áfilmu
130 mm staðsteypt botnplata
75mm einangrun | • Uppstig: 180 mm
• Framstig: 300 mm |

SNID A-A mkv. 1:100

ÚTVEGGIR - ALMENNT

- Staðsteyptur 180 mm útveggur, steinaður að utanverðu með hvítum marmarasalla.
- 100 mm einangrun á innanverða útveggi.
- Múrhúðun

ÚTVEGGIR AÐ JARÐVEGI

- Staðsteyptur 180 mm útveggur
- Takkadúkur að utanverðu
- 100 mm sökkulplata að utanverðu
- Drenandi malarfylling

GLUGGAR/HURÐIR:

- Gluggar og hurðir sem ál-tré gluggar með tvöföldu K-gleri

UNDIRSTÖÐUR

- 200mm Staðsteyptir veggir
- 75mm sökkuleinangrun

10M

Þór Jóhannsson og Þórhildur Þórðardóttir

Einbýlishús

Brekkuás 4 0107

Aðaluppdrættir

AFSTÖÐUMYND OG SNID A-A
Landnr.: 207162 Staðgreinir: 14100040

MKV.: 1:100 / 1:500
DAGS: 10.05.2007
TEIKNAD: AS
SKRÁ: Brekkuás-01.dwg

(99)2.02 A

Jón Ben Einarsson BFI
kt.: 190665-4299