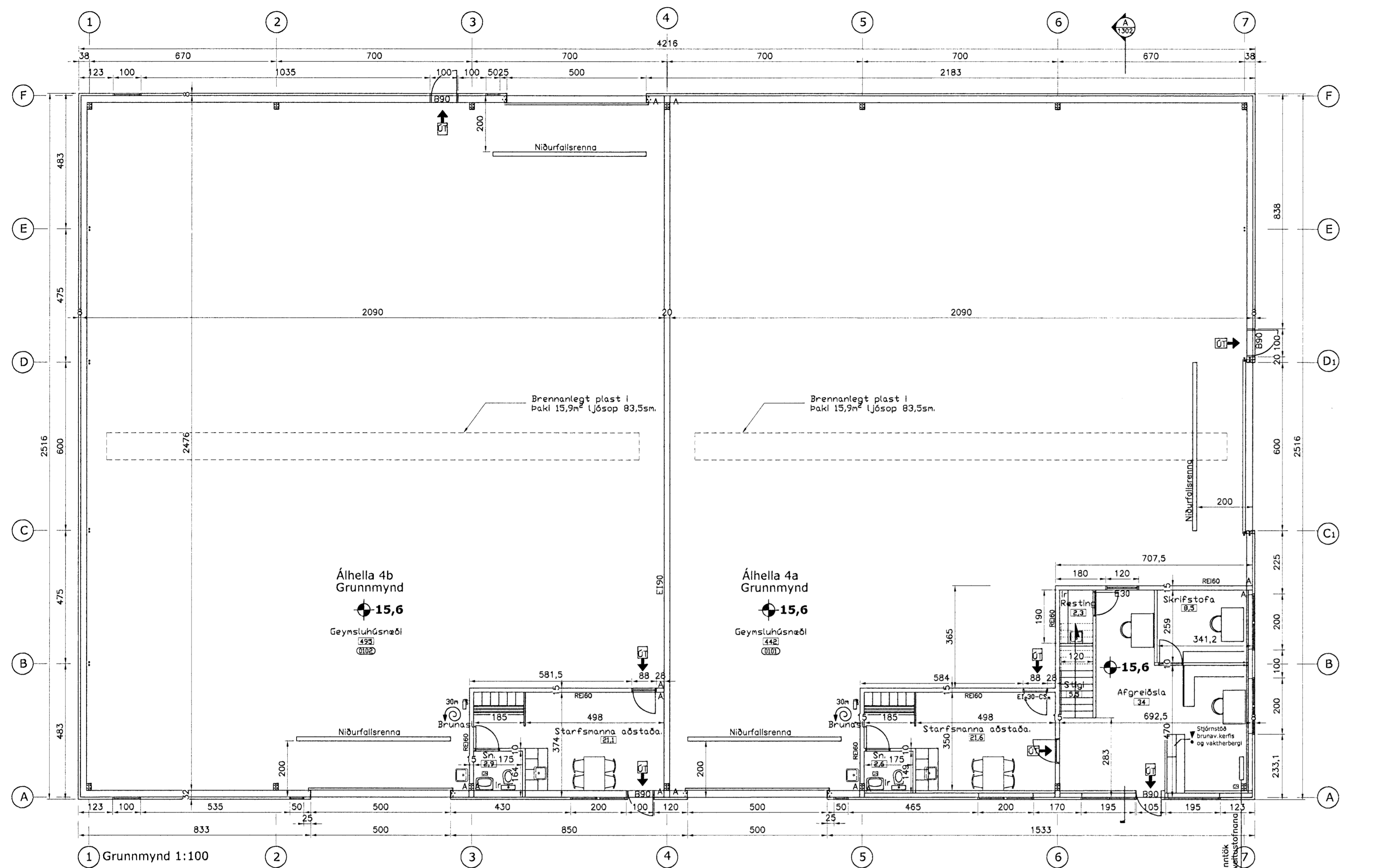


Samþykkt þann
20. MAJ 2009
Byggingafrádráttur / Hafnarfirði
Fh. Sigurður Steinar Jónsson



Brunavarnir:
Húsið er alls 1060,7m² að grunnfleti og er því skift upp í tveir jafnstórar (2 x 530,35 m²) brunasamstaður (hágt er að byggja við húsið alls 700,4 m² og mun það vera gert sem þriðja brunasamstaðan).
Allir innveggir sem eru REI60 eru gerðir úr burðarstáli, fylltir með steinull (þéttull) sem festist upp skv. reglum þar um. Veggir klæðist með tvöfaldrí 12mm klæðningu í flokki 1. Veggur efri hæðar er EI60, gerður úr 48x98mm timburstaðum. Veggurinn skal fylltur steinull (þéttull) er vírist fäst skv. reglum þar um. Veggurinn klæðist beggja vegna með 12mm plötum í fl. 1.
Loft yfir rými 4a er REI60 (steipt plata) en í 4b er loft (REI60) gert úr timbri og klætt að neðan með 12mm plötum í flokki 1. Loft er einangrað með 150mm steinull (þéttull) er vírist upp skv. reglum þar um. Loftið er klætt að ofan með 22mm spónaplötum. Húsið er eingöngu ætlað sem geymsluhúsnæði og er öll þjónusta við þá starfssemi gerð frá vakterbergi staðsettu í húsinu.

Brunaðlag:
Ekki er reiknað með stöflunarrekkum og eru eldvarnir hugsaðar út frá því að ekki sé meiri eldsmatur í húsinu en 400 MJ/m². Ef starfsemi breytist og þar með brunadlag þá skal leggja inn nýjar teikningar til samþykktar.

Milliveggur:
Veggur milli brunasamstaða er REI90 með viðeigandi ráðstafanir við vegg og loft, sjá A.

Burðarvirki:
Burðarvirki er úr stáli og er gert R60 með viðurkenndri eldvarnarmálningu. Lítið brunadlag er í húsinu og reyklosun þess er um 5 % gólfplatar.

Klæðningar:
Klæðningar útvegga og þaks eru einangraðar með steinull og klæddar stálklæðningum beggja vegna (sjá nánar byggingarlýsingu) og uppfylla þær kröfur um flokk 1 B-s1, d0 skv. ÍST EN 13501. Þakklæðningar skulu uppfylla flokk T skv. Byggingareglugerð (B roof (t2)skv. ÍST EN 13501-1).

Reyklosun:
Reykkrösing úr aubrennanlegu plasti (Polycarbonat) verður sett í þak og er hún 2x15,9 m². Gert er ráð fyrir að efsti hluti (1m) iðnaðarhurða nýtist sem reyklosun. Samkv. þessu nær reykkrösingin 5 % af gólfleti.

Flóttaleiðir:
Útgangshurðir eru 2 úr báðum brunasamstaðum. Hvergi er flóttaleið lengri en 25m.

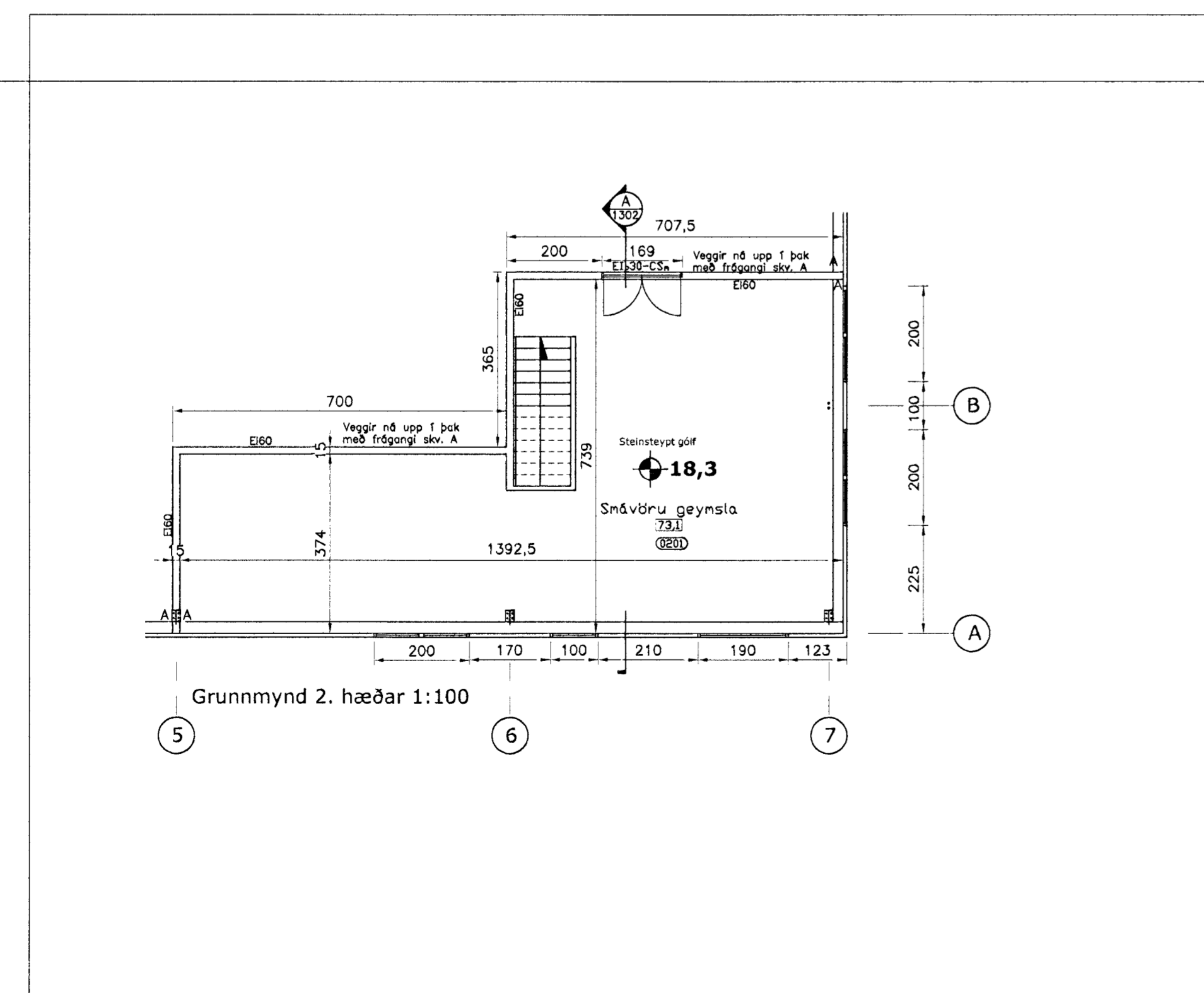
Út og neyðarlýsing:
Í byggingunni verða út-ljós og neyðarlýsing skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172.

Slöngukerfi og slökkvitæki:
Slöngukerfi skulu sett upp í húsinu þannig að brunaslöngur nái út í öll horn. Handslökkvitæki skulu staðsett við inngangshurðir. Að öðru leyti skulu handslökkvitæki sett upp í samvinnu við slökkvilið á staðnum.

Brunahani:
Brunahani er staðsettur í 35-40m fjarlægð frá húsinu. Vatnsmagn brunahanans er Q tot. 1933 l/mín.

Brunavörðunarkerfi:
Viðurkennt brunavörðunarkerfi verður í allri byggingunni skv. reglum Brunamálstofnunar / 3 / og ÍSTEN54. Stjórnstöð fyrir allt hverfið er í húsinu ásamt yfirliitsmynd. Við brunaboð skulu allar brunabjálur hringja í húsinu og boð fara í viðurkennda stjórnstöð.

Viðhald brunavörðunarkerfis:
Samkvæmt lögum þar húsagandi ábyrgð á brunavörnum í húsi sínu og að þær hljóti reglubundin eftirlit og viðhald. Gert er ráð fyrir að gerður verði þjónustusamningur um viðhald á neyðarlýsingu, brunaslöngum og handslökkvitækjum. Brunavörðunarkerfi hússins er tengt beint við vaktstöð sem er innan girðingar geymsluvæðisins.



Byggingarlýsing:
Húsið er staðsett á afgjafri lóð Geymsluvæðis ehf. við Kapelluhraun í Hafnarfirði. Byggingunni sem er 1060,7m² að grunnfleti er ætlað að þjóna sem geymsluhúsnæði og er 1. áfangi fyrirhugaðar nýtingar viðkomandi byggingarreits. Í húsinu er staðsett vaktstöð fyrir allt svæðið með vaktmanni 24 tíma á sólarhring. Ekki er gert ráð fyrir fóstum starfsmanni í húsinu að öðru leyti. Í húsinu eru geymdar jarðtur, grófur og skyld tæki ásamt öllum byggingarefni.

Aðalburðarvirki hússins er stálgrind þ.e. lóðréttar stálstöðir í veggjum og stálbitar í þaki. Undirstöður og gólf eru steinsteipt. Burðarvirki úr stáli er gert R60 með viðurkenndri eldvarnarmálningu. Útveggir eru gerðir úr 80mm samlokueiningum og þak úr 80mm samlokueiningum er festast í stálbitaleiðara. Samlokueiningarnar eru klæddar beggja vegna með 0,6mm stálplötum og einangraðar með harðpressaðri steinull. Lítur á þakveitingum er ljósgrár og veggir eru beinhlítir. Innveggir eru klæddir með plötum í flokki 1 að undanskildum millivegg á milli brunahöfa. Einangrun undir gólf í sal er 25mm frauðplást. 50mm frauðplasteinangrun komi innan á sökkla.

Milliveggur milli brunahöfa er 120mm samlokueining með harðpressaðri steinull. Einangrunargólf útvegga og þaks er 0,4 w/m² C. Í þak kemur gluggi með tvöfaldrí brennanlegu plasti fyrir reyklosun (2x15,9m²). Gluggar og inngangshurðir eru úr hvítu plasti en innkeysluhurðir eru hvítar að lit (léttar stálhurðir hand- og rafmagnsopnanlegar). Gler er tvöfalt einangrunargler (K gler.) max. 2,0w/m² C. Í salinn komi gólfniðurfylli (GN) Loftresing salar er um glugga. Neysluvatnslagnir eru PEK rör í fardittarstílkum (steipt rör í rör kerfi) en stöðir eru lögð að brunaslöngum. Upphitun er gerð með gólfhitu (steipt plast rör í gólf), að aukil er gert ráð fyrir tengingaleykja fyrir aukinni upphitun með vatnslöngum. Mengunavörnum verður komið fyrir í samráði við Heilbrigðisfréttavæðing. Byggingareiningar/byggingarvörur skulu vera vottðar samkvæmt byggingareglugerð.

A:
Töknar að gengið skal frá milliveggjaeiningum með 100x100mm blikkvinkli sem skrifaður er í kverk á milli veggjar og lofts og veggjar og útveggjar og klætt á milli með mjúku eldvarnarkitti.

ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUNÐAR:
STEFÁN JÖRUNÐSSON 230145-7099

Sigurður Steinar Jónsson 23. apríl 2009

H.S.Á. TEIKNISTOFA
HSA Teknistofa ehf. - SUNNHLÍÐ 12 - 603 AKUREYRI - kt. 440907-1720
sími 464-6800 - fax 464-6801 - hara@hara.is - www.hara.is
HARALDUR S. ARNASON - kt. 120149-2539
STEINMAR H. RÖGNVALDSSON - kt. 140374-3769

VERKHEITI	Álhella 4 Hafnarfirði	VERK NR	08-504
HEITI TEIKNINGAR	Grunnmynd 1. og 2. hæðar	TEIKNING NR	1301
HAÐNAÐ	SJ	TEIKNAD	SJ/ÍR
YFIRFARID	HÁ	ÞAGS	10.02.2008
KVARNID	1:100		