

Skráningartafla: Hlíðarás 41 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson												
Landnúmer: 20783					Kennitala: 070365-4059												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 20.7.2008												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnfötur m²	D5M Millifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Öp m²	D8 Brúttófötur m²	D9 Brúttófötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettófötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		Matshluti			568,6	0,0	4,8	4,8	369,8	0,0			1.325,0	316,2	369,8		976,550
		Botn											44,8				
	01	1. hæð íbúð	N	0101	180,6	0,0	4,8	0,0	180,6	0,0			505,7	150,4	180,6		
A	0101				66,7		4,8		66,7		2,80	2,80	186,8	50,8	66,7	2,80	142,240
A	0102	Bílageymsla	B	0102	53,0				53,0		2,80	2,80	148,4	47,3	53,0	2,80	132,440
A	0103	narými gluggalaus geyr	N	0101	60,9				60,9		2,80	2,80	170,5	52,3	60,9	2,80	146,440
	02	2. hæð íbúð	N	0101	194,0	0,0	0,0	4,8	189,2	0,0			650,4	165,8	189,2		
A	0201				194,0			4,8	189,2		2,80	4,00	650,4	165,8	189,2	3,35	555,430
C	0202	Svallr	S	0101					0,0					16,5		1,00	0,000
	03	Þakrými Þakrými	V	0101	194,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			124,1	0,0	0,0		
A	0301				194,0						0,30	1,45	124,1				

Athugasemdir

1. Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm
2. Reiknað er með að þykkt þaks sé 350mm
3. Bílageymsla með rýmisnúmer 0102 er í eignarluta 0101

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	316,8	844,110	844,110
0102	Bílageymsla	53,0	132,440	132,440
	Alls	369,8	976,550	976,550

Skráningartafla: Hlíðarás 41 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson				
Landnúmer: 20783					Kennitala: 070365-4059				
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 20.7.2008				
	Botnplata	Hjúpflétr	Par af:						
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Par af: Þakpluggar og þakop m²			
Matshluti	44,8	223,8	302,2	108,3	258,9	0,0			

Yfirlit	Innan hæða			Utan hæða			Alls
	A	B	C	A	B	C	
Botnfötur / m²	374,6			194,0			568,6
Brúttófötur / m²	369,8						369,8
Brúttórúmmál / m³	1.200,9			124,1			1.325,0
Nettófötur / m²	316,2					16,5	332,7
Birt flatarmál / m²	369,8						369,8
Skiptarúmmál / m³	976,550						976,550

Samþykkt þann
30 JUL 2008

*Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson*

Þórunn Þórunn

A - 28.06.2007 - Gluggalaus rými í sökklum bætt við.
A - 28.07.2008 - Gluggalaus rými í sökklum bætt við.

Verkstæði **aok!**

VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf - Gunþarssund 5 - 220 Hfj. - sími: 565 9779
KÁRI EIRÍKSSON arkitekt FAL - kt: 070365-4059 email: kari@aok.is - www.aok.is



ATH! Þrívíddarmyndir eru frá tillögustigi og ekki í fullkomnu samræmi við aðaluppdrætti. Myndunum er ætlað að gefa betri rúmmynd af húsinu, þrátt fyrir að nokkur atriði stangist á við aðaluppdrætti.

HLÍÐARÁS 41, HAFNARFIRÐI
einbýlishús

Skráningartafla **0628 200**

Þrívíddarmyndir

AÐALUPPDRAÐTUR

hannað KE teiknað KE dags. 25.nóv 2006
mkv. 1:x tövu skrá 0628-200.dwg prentað 28.júlí 2008

bláðstærð **A2** Öll mál eru í millimetrum. Öll valatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.