

AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500

Glitvangur 11, 220 Hafnarfjörður

Byggingarlýsing

Glitvangur 11 er byggt árið 1977. Það er steipt einlyft einbýlishús, múrhúðað að utan. Bílskúr er áfastur við húsið.

Breytingar:

Bílskúr er stækkaður til suðurs og til norðurs að byggingarreit. Í norðurhluta bílskúrs er bætt við tveimur geymslum, einni sem gengt er í að utan og annarri sem gengt er í að innan. Inngangshurð er bætt við í suðvestur horni. Breyting er gerð á núverandi gluggum, en þrjú gluggar á austurhlíð eru sameinaðir í einn. Tveimur gluggum er bætt við á norðurhlíð og einum glugga er bætt við á austurhlíð.

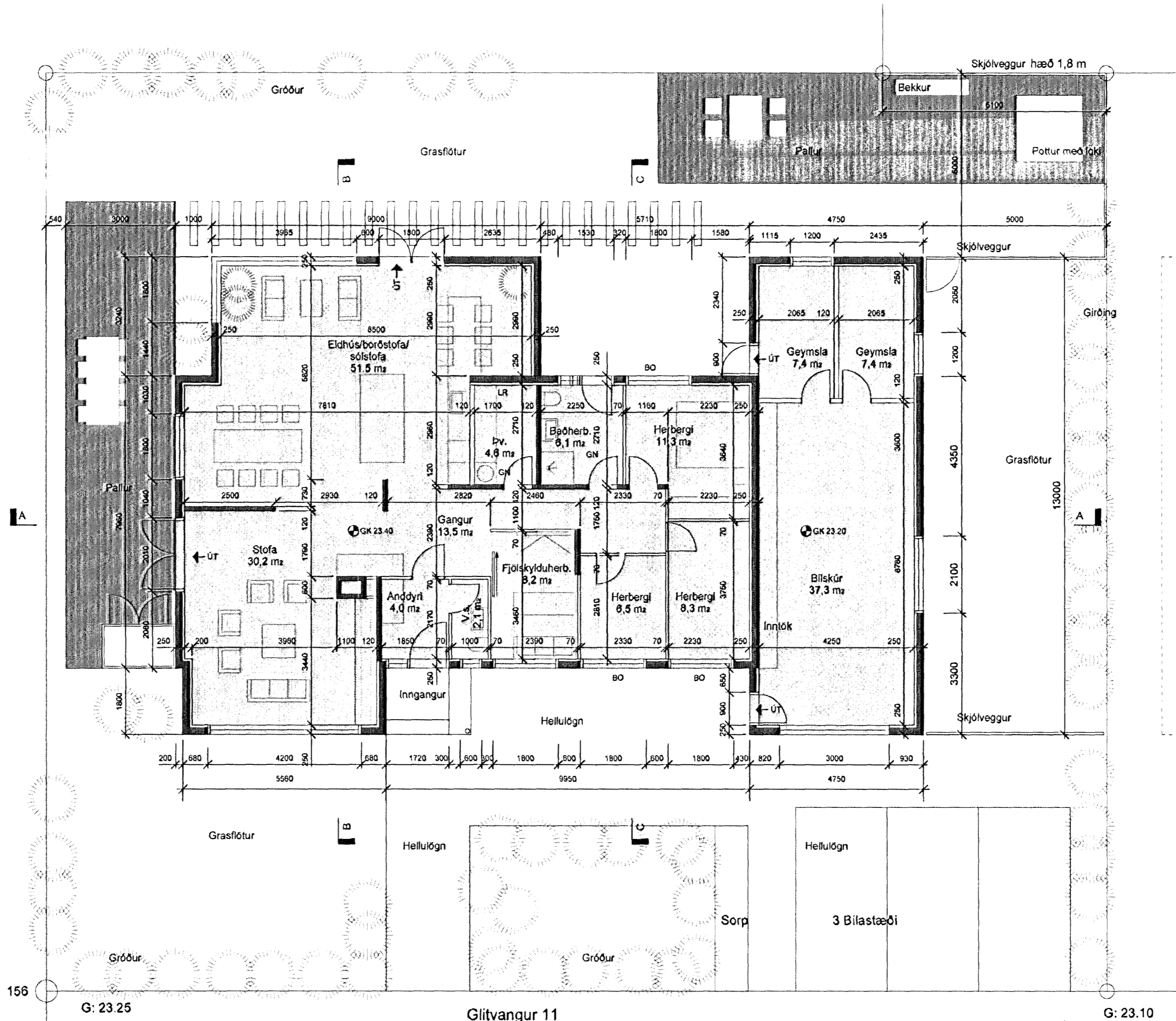
Byggt er við húsið um til norðurs að byggingarreit. Eldhús og borðstofa stækka sem því nemur.

Bætt er við hurð úr baðherbergi í samhengi við heitan pott. Heitur pottur er í norðaustur horni lóðar. Er hann með loki og frágenginn skv. byggingarreglugerð.

Þak er byggt á bílskúr og á viðbyggingu stofu úr sama efni og í sama stíl þaks sem fyrir er.

Tréþalli er bætt við á vesturhlíð hússins og einnig í kringum heitan pott í norðaustur horni lóðar.

Nettóflötur: 196,5 m²
Brúttóflötur: 230,3 m²
Brúttórúmmál: 610,5 m³



GRUNNMYND 1.H.
MKV. 1:100

Skráningartafla: Glitvangur 11, 220 Hafnarfjörður				Skrásetjari: Adalheiður Atladóttir												
Laudnúmer: 120596				Kennitala: 120975-5879												
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01.mae												
Úppskipting og lísing				Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D9a	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými	Notkun	Höfuðflokkun	Eignarhald	Botnflötur m ²	MSM flötur m ²	Stig m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð m	Salarhæð max	Brúttórúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flötarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls
					452,2	0,0	0,0	0,0	226,1	226,1			828,2	196,5	226,1	530,550
													0,0			
A	0101	1. hæð	N	0101	452,2	0,0	0,0	0,0	226,1	226,1			828,2	196,5	226,1	389,610
A	0102	Íbúð	B	0102	165,3				165,3		2,70	2,70	448,3	144,3	165,3	140,940
A	0103	Bílskúr	V	0101	60,8				60,8		2,70	2,70	164,2	52,2	60,8	2,70
B	0104	Þak	U	0101	226,1				4,2		0,00	1,40	217,7			
Athugasemdir																
Samtölur summa																
Eignarhald																
Eignarhald	Notkun	Birt flötarmál m ²	Skiptarúmmál m ³	Séleign	Séleign og sameign m ³											
0101	Íbúð	165,3	389,610		389,610											
0102	Bílskúr	60,8	140,940		140,940											
	Allt	226,1	530,550		530,550											

SKRÁNINGARTAFLA

Samþykkt þann
25 MAY 2009
Byggingarfulltrúi AF Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Samþykkt
f.w.
Glitvangur 13
Kristján Þór Jónsson
Hafn Konráðsson 200180-5269
Glitvangur 7
Primann Hallgrímsson 020143-3399
Guðrún Þringimsd. 280944-2549.
Glitvangur 11
Glitvangur 19
Pinnar Pálsson 190146-3919
Heldis Þóskarsd. 240246-4309

**GLITVANGUR 11,
220 HAFNARFJÖRÐUR**

BREYTING, VIÐBYGGING

VERK: 08-06

ADALTEIKNINGAR

TEIKNING: A-0806-01

BYGGINGARLÝSING, SKRÁNINGARTAFLA
AFSTÖÐUMYND, GRUNNMYND 1.H.
MKV. A2 - 1:100, 1:500 / A4 - 1:200, 1:1000

HÖNNUN: AA, FK
TEIKN: AA, FK

25.03.2009

RÝMISSMÍÐJAN
ADALHEIÐUR ATLAÐÓTTIR, ARKITEKT FAI
kt.: 120975-5879
FALK KRÜGER, ARKITEKT FAI
kt.: 081175-2539

[Signatures]