



Afstöðumynd. 1:500

**SKÝRINGAR:**

Sótt er um að húsið verði 4 hæðir með flötu þaki.

Að auki er geymslukjallari undir hússinu.

Íbúðafjöldi er samtals 18 íbúðir.

Heildargrunnflötur hússins er 2245,4 m<sup>2</sup>  
að meðtöldum geymslukjallara, sem er 229,7 m<sup>2</sup>  
Bilgæmslur mhl. 02 eru samtals 102,0 m<sup>2</sup>

Nýtingatala lóðar verður. 0,709

Bilastæði:

Samtals eru 12 íbúðir stærri en 80 m<sup>2</sup> sem krafist er 2 stæði á íbúð.

Bilastæði á lóð eru samtals 34

Bilastæðapörf hússins er 31 Bilastæði.

Húsið er að öllu leiti byggt innan Byggingarreits,  
og í samræmi við hæðarmörk hússins, samkvæmt skilmálum.

Bilgæmslan gengur 3,5 m. út fyrir byggingareitinn.

Breytt 24. - 2. - 2010

Færð til sorpgæmsla, eins og hún var sett niður á lóðinni.

Breytt 10. - 7. - 2007

Íbúð á 4. hæð sem merkt var 04-04 er skipt í tvær íbúðir sem merktar eru nú 04-04 og 04-05