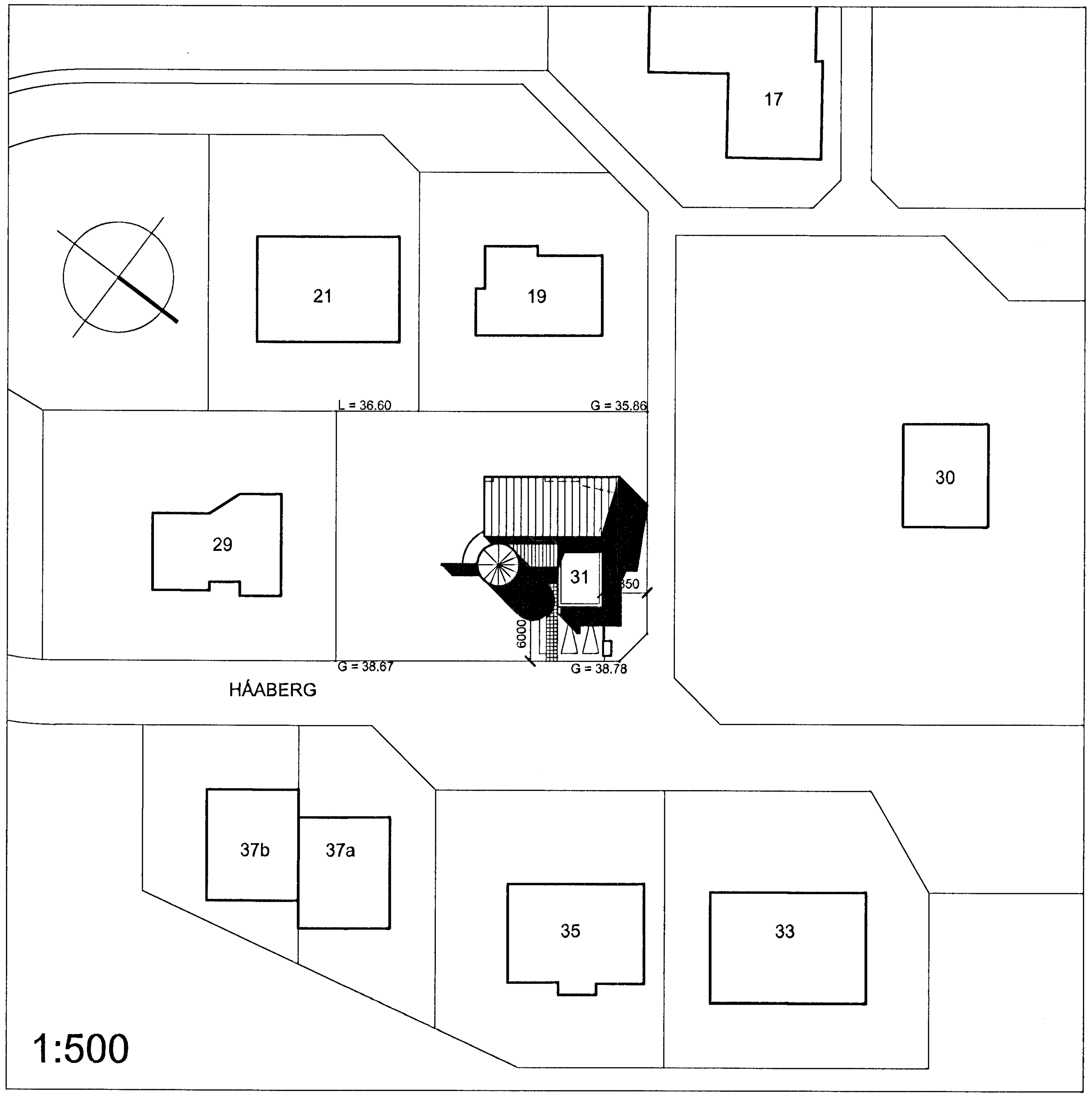
12 AUG 2009

Byggingafulltrúinn í Hafnarf...

F.h. Sigurður Steinar...



BYGGINGARLÝSING

ÚTVEGGIR, BURÐARVEGGIR OG GÓLFPLÖTUR HÚSS ERU ÚR STEINSTEYPU, GÓLFPLÖTUR ERU STAÐSTEYPTAR EN MILLIGÓLF Í TURNI ERU ÚR TIMBRI OG STÁLI. BURÐARVIRKI ÞAKS ÍBÚÐAR-HLUTA ERU ÚR TIMBRI.
STOÐVEGGUR Í LÓÐ ERU STAÐSTEYPTUR.

NÝBYGGING ER EINANGRUÐ AÐ UTAN MEÐ 100 mm STEINULLAREINANGRUN (veggplata ,80kg/m3) OG KLÆDD MEÐ LIGGJANDI BÁRUÁLI.
TURN OG BÍLSKÚRSVEGGUR VIÐ INNGANG ERU KLÆDDIR ÁLPLÖTUM Í LJÓSUM LIT. GLUGGAR ERU ÚR TIMBRI EN FRAMSTYKKI ÚR ÁLI.
VEGIÐ MEÐALTAL U-GILDIS ÚTVEGGJA ER 0.75W/M2 K.
EINANGRA SKAL BOTNPLÖTUR OG INNAN Á SÖKKLA MEÐ 75 mm POLYSTERENE.
ÞAK ÍBÚÐARHÚSS OG TURNS ER EINANGRAÐ MEÐ 8" STEINULLAR-EINANGRUN. þAKIÐ ER KLÆTT MEÐ BÁRUSTÁLI.
STEINSTEYPT ÞAK BÍLSKÚRS ER EINANGRAÐ AÐ OFAN, KLÆTT MEÐ PAPPA OG FERGT. ALLUR FRÁ-GANGUR ÞAKSINS SKAL VERA SKV. FYRIRMÆLUM OG VERKLÝSINGUM FRAMLEIÐANDA ÞAKEFNIS.
ÖLL EINANGRUN SKAL UPPFYLLA ÁKVÆÐI GR 180 Í BYGGINGARREGLUGERÐ. ÞAKFRÁGANGUR SKAL UPPFYLLA ÁKVÆÐI GR. 136.3 Í BYGGINGARREGLUGERÐ.

HÆÐ SVALAHANDRIÐA (INNI OG ÚTI) ERU AÐ LÁGMARKI 100 sm. INNAN VIÐ LÁRÉTTA RIMLA KEMUR KLIFURVÖRN, HÆÐ 80 sm. SVALAHANDRIÐ VIÐ TURN ENDAR 8 sm FRÁ AÐLIGGJANDI GLUGGA

ÖLL LOKUÐ RÝMI ERU LOFTRÆST .
ALLAR KLÆÐNINGAR SKULU VERA Í FLOKKI 1.
U-GILDI BYGGINGARHLUTA SKAL UPPFYLLA ÁKVÆÐI BYGGINGARREGLUGERÐAR GR. 180.3.
TÆKNILEGAR ÚTFÆRSLUR SKULU AÐ ÖÐRU LEYTI UPPFYLLA ÁKVÆÐI BYGGINGARREGLUGERÐAR.
ALLT LITAVAL VERÐUR ÁKVEÐIÐ AF ARKITEKT.
SORPGEYMSLUR ERU ÚR STEINSTEYPTUM EININGUM.
FRÁGANGUR VIÐ LÓÐAMÖRK VERÐUR Í SAMRÆMI VIÐ HÆÐARTÖLUR Á HÆÐARBLAÐI. FRÁGANGUR LÓÐAR VERÐUR AÐ ÖÐRU LEYTI SKV. GR. 66,67 OG 68 Í BYGGINGARREGLUGERÐ.

HELSTU STÆRÐIR

1. HÆÐ	125.5 m2	343.1 m3
2. HÆÐ	108.3 m2	386.8 m2
Bílgeymsla	34.9 m2	88.3 m3
3. HÆÐ	14.3 m2	51.8 m3
Samtals	283.0 m2	901.5 m3 (botn meðt.)

STÆRÐ LÓÐAR = 2296m2
NÝTINGARHLUTFALL = 0.11
FJÖLDI BÍLASTÆÐA Á LÓÐ = 2

BREYTT : C : 06.07 2009
BREYTT : B : 24.02 2003
BREYTT : A : 19.01 2003
MKV.: 1:500
NÓVEMBER 2002
HÖNNUN : Ó.A.

HÁABERG 31 HAFNARFIRÐI
AFSTÖÐUMYND

01

ÓLAFUR Ó. AXELSSON arkitekt FAÍ
KJARTANSGÖTU 2 105 REYKJAVÍK
sími 588 0412 farsími 663 5693
kt 041251-3019 olafur@vaarkitektar.is