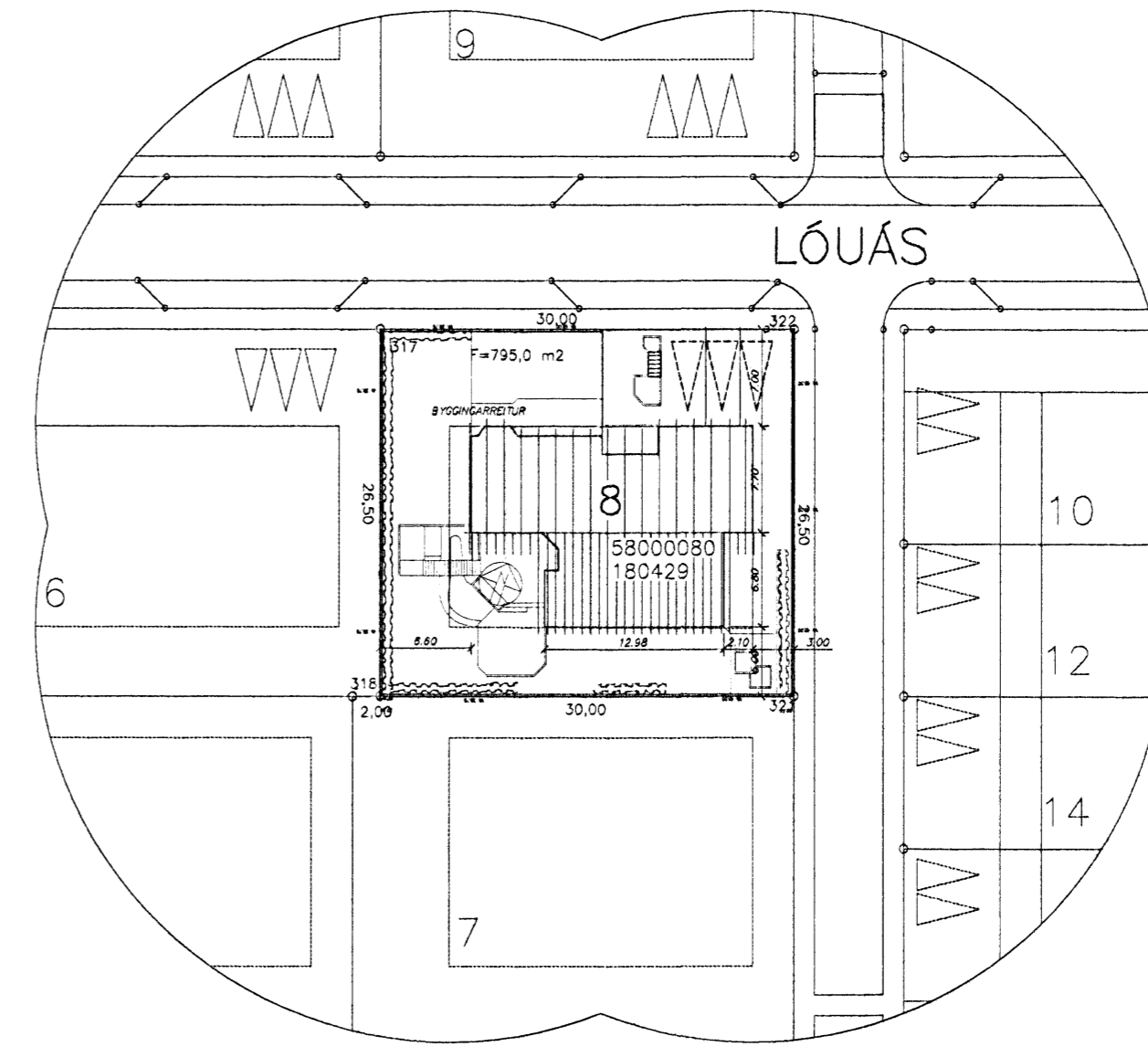
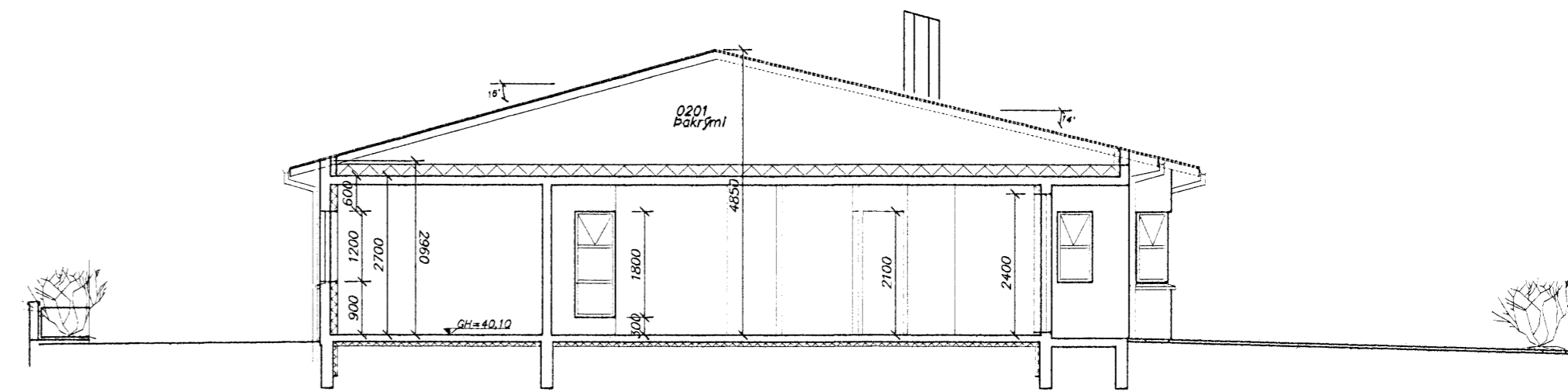


Grunnmynd
Mælikvarði 1:100



Afstöðumynd
Mælikvarði 1:500



A Sníð
101/101 Mælikvarði 1:100

Skráningartafa: Lóuás 8, Hafnarfirði				Skrásetjari: Pétur Vilberg Guðnason													
Landnúmer: 180429				Kennitala: 051183-2739													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 27.9.2010													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Nöskun texti	D3 Hæfu-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfötur n°	D5M Millifötur n°	D6 Sigar n°	D7 Op n°	D8 Brúttufötur n°	D9 Brúttufötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál n°	D12 Netstofur n°	D16 Brúttó rúmmál n°	Reiknitala skiptarúmmals	D17 Skipta-rúmmál n°
Matshlud					415,2	0,0	0,0	0,0	230,3	0,0			950,2	199,5	230,3		614,849
Botn					230,3	0,0	0,0	0,0	230,3	0,0			46,1				
A	01	1. hæð		0101	188,4				188,4		2,70	4,85	590,3	161,7	188,4	3,17	512,589
A	0101	lbúð	N	0101	43,9				43,9		2,70	2,70	118,5	37,8	43,9	2,70	102,060
B	0103	bilageymsla pallur	U	0101	5,3				5,3								
Þak					184,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,28	2,15	195,3	0,0	0,0	
A	02	þakrymi	F	0101	184,9												

Afhugasemdir					
Vernd sunnan við hús er 76,5 m ²					
Samelgnir sumra					
Eignarhald	Eignar-hald	Nöskun texti	Birt flatarmál	Skiptarúmmál Séreign og sameign n°	Séreign og sameign n°
	0101	lbúð	230,3	614,849	614,849
		Alla	230,3	614,849	614,849

Byggingarlýsing og brunavarnir

Löð og aðkoma
Aðkoma að húsinu er frá aðalgætu Lóuás og á löðinni eru 3 bílastæði eins og fram kemur á grunnmynd og afstöðumynd.

Á löðarmörkum kemur língerdísgrödur.

Byggingarefni

Húsið er steinsteypt, einangrað að innan og mörhúðað utan sem innan.
 * Einangrun sökkla og undir gólplötu 75 mm polystyren 25 kg/m³
 * Einangrun úteggja, 100 mm polystyren, 18-24 kg/m³
 * Einangrun þaks 200 mm steinullereinangrun, annars vegar lögd ofan á steypta plötu og hins vegar sett upp á milli sperra.
 Þak er risþak úr timbri, annars vegar stöðað á steypta plötu (yfir svefnölmur og bilageymslu) og hins vegar upptekið (yfir stofu, holi og einhúsi).
 Þaksperrur eru klæddar borðvíði, þakpappa og stálklæðningu.

Gluggar eru eru viðargluggar.
Hurðir eru harðviðhurðir.
Milliveggir sem ekki eru steyptir eru hláðir úr vikrusteini.

Brúnaöfni.
Yfir bilageymslu er steinsteypt plate sem uppfyllir REI60.
Björgunaraop eru úr öllum herbergjum í svefnölmur stærð 50x55 cm.
Reykskynjarar koma á 2 stöðum í löð og í bílastæðum, sem eru samtengdir í brunaviðvörðunarkerfi.

dags	breyting	nafn
28.8.99	Húsa stækið 1.230,3 m ² . Skiptulagi í svefnölmur breytt	PVG
7.8.00	Skiptulagi í svefnölmur og einhúsi breytt, gluggi felður til í borðstofu	PVG
10.1.01	Skiptulagi gestasalemi og afnotið, orlin færður til	PVG
01.07.03	Steyptir veggir á löðarmörkum og vernd	PVG
18.09.10	Reyndartekning: Löðarföngun. Geymsla ferð í þakrymi.	PVG
27.09.10	Reyndartekning: Innviðhurðir í hjólah. og vinnuherðir. Brunaviðvörðunarkerfi breytt	PVG

Strendingur ehf. Verkfæðingjónusta
 Háskólavegur 58 - 220 Hafnarfirði
 Sími: 585 5860, Fax: 585 5841

hannað: PVO/AS júní 1999
 tekið: PVO júní 1999

Hafnarfirði 29.09.2010
 Armundur Sigvaldason

Lóuás 8, Hafnarfirði
 Aðaltekning
 Grunnmynd, sníð, afstaða

dagselning: júní 1999
 telkn. nr: 101
 mælikvarði: 1:100, 1:500
 A1