

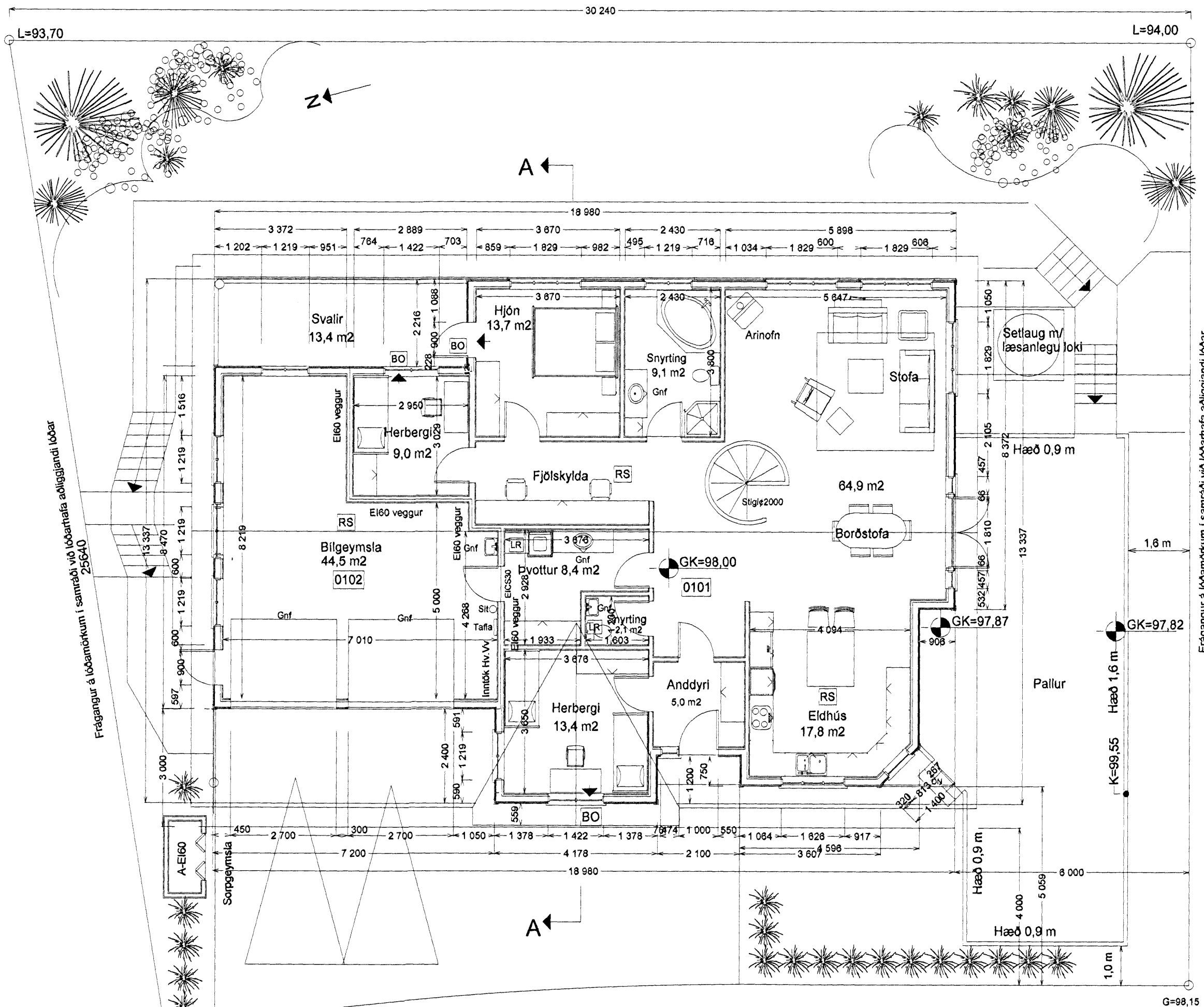
Skógarás E, Hafnarfirði, helstu stærðir:

Lóð.....	686,4 m ²
Birt flatarmál íbúðar efri hæð....	158,4m ²
Birt flatarmál neðri hæð.	156,1 m ²
Bilgeymsla og Geymsla	50,4 m ²
Lagnarými/geymslur	69,1
Alls birt flatarmál	434,0 m ²
Útigeymsla	44,0 m ²

Brúttó rúmmál húss 1479,2 m³, þar af bilgeymslu 190,4 m³.
Nýtingarhlutfall 0,53

Samþykkt þann
27 FEB 2008

Byggingarritun
Fh. Jon Sigurðsson

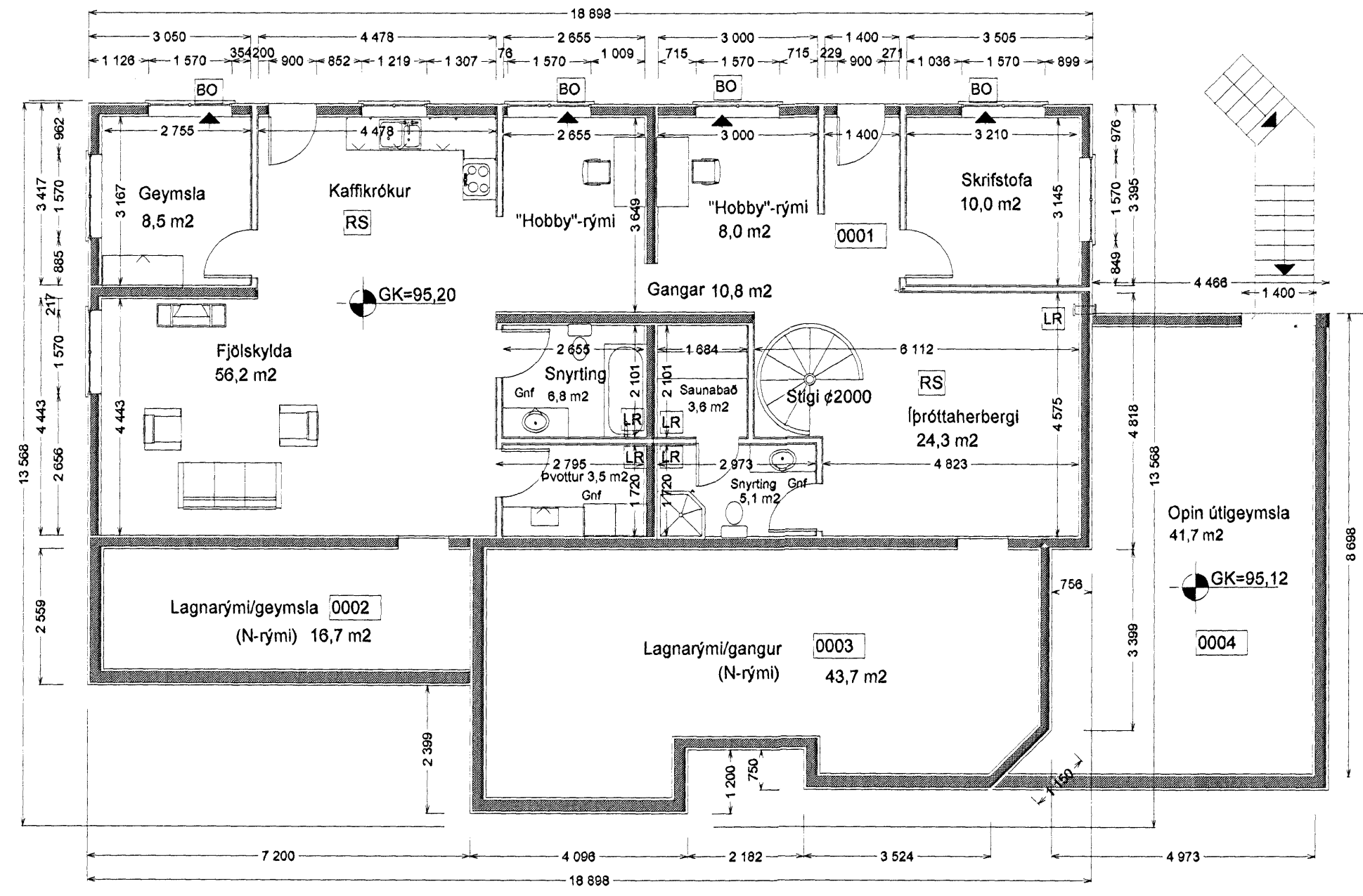


Skógarás

GRUNNMYND 1. HÆÐAR, 1:100

BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

Húsið er timbureiningarhúsið á steyptum kjallara, sem er með einangraðri gólfplötu með 75 mm einangrun. Steyptir útveggir kjallara eru úr einangrunarmótum með 2 x 50 mm einangrun að innan og utan og klæddir. Grind í útveggjum efri hæðar er 38 x 140 mm með 150 mm glerullareinangrun og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnarlagi, síðan lektum og sementstrefjaklæðningu í fl. 1, í ljósgráum lit. Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðan 38 mm lagnagrind, og loks klæddir með 15,9 mm gipsplötum í fl. 1. Þak er úr kraftsperrum, að neðan er rakavarnalag, þá lagnagrind 38 mm, og gipsplötuklæðning í fl. 1. Í sperrubíl kemur 250 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Steinullin er borin uppi af 2 mm stálvir, sem festur er neðan á sperrum með 20 cm millibili (c/c 20 cm). Þakið er klætt með 19,1 mm WBP-krossviðsplötum, og loks stálstáli í svörtum lit í fl. 1. Þakið er útoftað með tveimur 32 mm götum í krossviðklæðningu, með flugnaneti festu yfir, í hverju sperrubíli. Gluggar eru úr PVC, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. Innveggir eru úr trégrind 45 x 90 mm einangraðir og klæddir með 15,9 mm gipsplötum í fl. 1. Vatns og rafلاغir eru innan við rakavarnalag í útveggjum og loftum. Upphitun er með gólfhitun. Handslökkvitæki skal staðsett í bilgeymslu. Veggur milli íbúðar og bilgeymslu sé amk. EI-60 og loft og veggir bilgeymslu klæðist með klæðningu í fl. 1. EI-60 veggir eru úr 145 mm grind og einangrist með 150 mm steinull sem fest er í grind. Rafmagnstafla og lagnir frá henni skerð ekki brunaból EI-60 veggja. Reykskynjarar skulu staðsettir í íbúð og bilgeymslu. Arinofn stendur á flsalögðum gólfleti, pípa er einangruð og uppsett skv. reglum Brunamálastofnunar Ríkissins. Setja skal snjógrindur á þakkanta við alla innganga. Skv. reglugerð Vinnueftirlits Ríkissins þar húsbýggingu ábyrgð á að vinnustaður uppfylli kröfur reglugerðar um öryggi og hölustusætti. Vottun húseininga verður lögð fram áður en húsið verður reist skv gr. 120 í Byggingareglugerð.



GRUNNMYND KJALLARA, 1:100

Kólnunartölur:
Útveggir.....0,28 w/m²°C
Gluggar.....2,0 w/m²°C
Grunnplata.....0,28 w/m²°C
Þak 0,18 w/m²°C

Vegið meðaltal U-gilda útveggja 0,61 w/m²K
Heildarleiðnital á m² gólfplatar og °C, q= 0,99

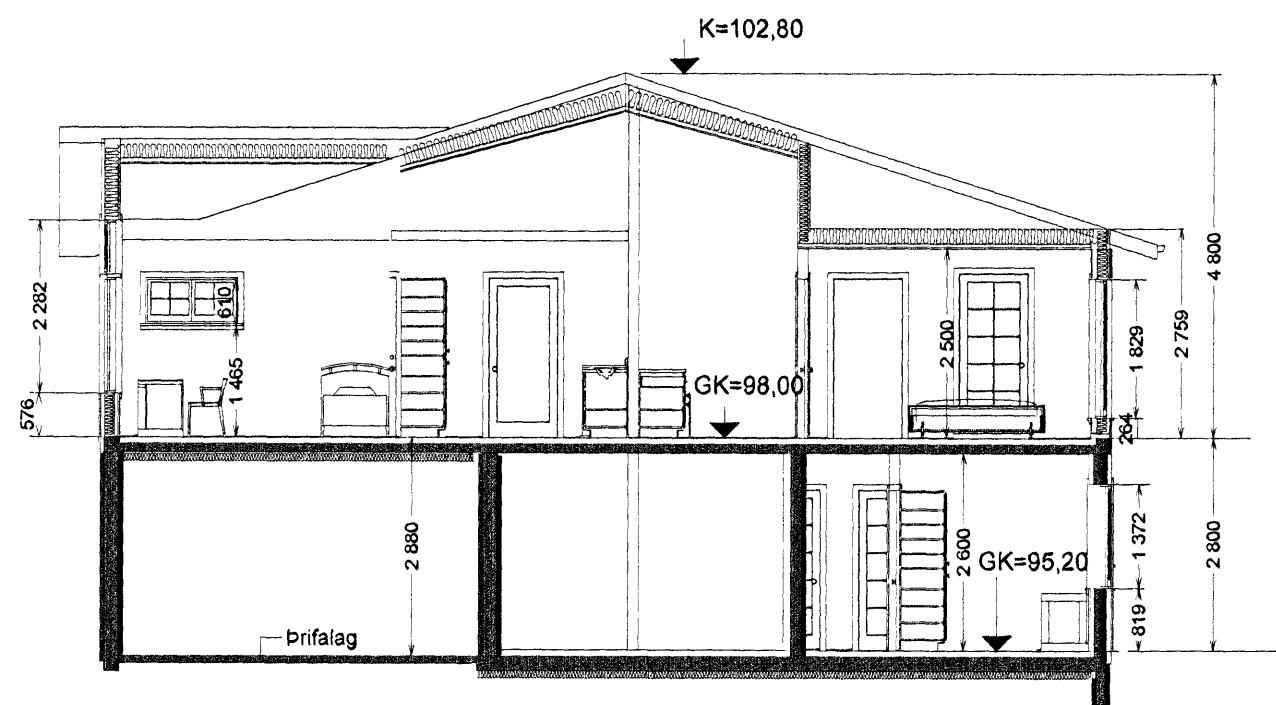
Skýringar:
BO = Björgunarp
RS = Reykskynjari
Gnf.= Gólfniðurfali
St. = Handslökkvitæki
LR = Loftrás út úr gluggalausum rýmum
Sorggeymsla skal vera steinsteyp A-EI60

Breyting: A-22.02.2007-Notarými í kjallara stækkað, glugga bætt við á Norðurhlíð í kjallara.
Breyting: B-15.04.2007-Útigeymsla við suðurenda húss fatarerbreytt í herb.og stækkað, gluggi stækkaður.
Breyting: C-10.07.2007-Óuppf.rýmum br. í lagnarými- lng.í útigeymslu breytt,skráningu breytt.
Breyting: D-07.01.2008-Skráningu rýma breytt
Breyting: E-30.01.2008-Texta í lýsingu v/ loftunar þaks breytt.
Breyting: F-17.02.2008-Samræming á steyptum veggjum.

HUGVERK HÖNNUNARÞJÓNUSTA
STEFÁN INGÓLFSSON ARKITEKT
stefanlax2@simnet.is s:848-1316

Skógarás E, Hafnarfirði

Kópavogi 01.01.2007
Verkefni nr. 354, Teikning nr. 0354-sing-0002-F



SKURÐUR A, 1:100