

**BYGGING OG STAÐSETNING**  
Teikning sýnir staðsetningu dælu- og hreinsistöðvar á lóð ásamt aðhafnasvæði og aðkomu. Byggingin er hönnuð miðað við velt og tæknibúnað stöðvarinnar og staðsett miðað við lagnir að og frá stöðinni. Húsið er þannig staðsett á lóðinni að hugsanleg stækkun í framtíðinni geti verið á norðausturlitna lóðar.  
Aðalgöf byggingar er í hæðarkóta +7.00.  
Dæluými, vatnsvegir, þrær og nými fyrir loftþreinsubúnað eru neðan aðalgöfis. Hæðsla gjöf neðanjarðar er í hæðarkóta -2.00.  
Þakkanfur lægri byggingar er í hæðarkóta +11.00.  
Útveggar byggingar næst sjó er í hæðarkóta +14.50.

**SJÓVÖRN**  
Gjöfheðsla hæð u.þ.b. 2.8 m er við útvegg byggingarinnar næst sjó.

**LÓÐ, AÐKOMU, GÖNGULEIÐIR**  
Aðkomuvegur að lóð, sírhafnasvæði og byggingu liggur samsíða lóðamörkum að suðvestan og tengist Reykjanesbraut.  
Lóðin er ekki afgríð og verður aðgenging almenningi.  
Göngu- og hjólaðastig liggur um lóðina og meðfram aðkomuleið að hreinsistöð. Stigur þessi tengist göngu- og hjólaðastig sem liggur sjávarmegin við gölfvöll og stíg sem liggur samsíða Reykjanesbraut. Á lóðinni er aðstoða fyrir skólpæmingu langferða- og húsbíla.

**STÆRÐIR, MATSHLUTI 01:**

BRÚTTÓFLÖTUR (heild skv. skráningartöflu):	1.326,7 m <sup>2</sup>
BRÚTTÓRUMMÁL (heild skv. skráningartöflu):	7.649,5 m <sup>3</sup>
BRÚTTÓFLÖTUR ofanjarðar (1.h. 739,8 m <sup>2</sup> , 2. h. 72,9 m <sup>2</sup> ):	812,7 m <sup>2</sup>
BRÚTTÓRUMMÁL ofan aðalgöfis, þ.e. ofan kóta +7,0:	3.400,9 m <sup>3</sup>

**STÆRÐIR, MATSHLUTI 02:**

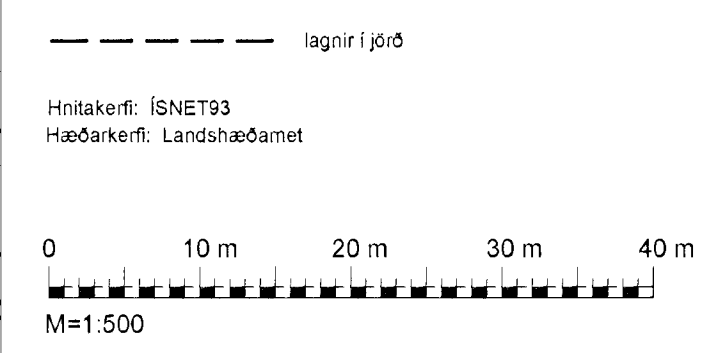
BRÚTTÓFLÖTUR (heild skv. skráningartöflu):	23,9 m <sup>2</sup>
BRÚTTÓRUMMÁL (heild skv. skráningartöflu):	110,8 m <sup>3</sup>

**FLATARMÁL LÓÐAR:** 14.834,0 m<sup>2</sup>

**NYTINGARHLUTFALL (án mannvirkja neðanjarðar):** 0,057

**SÍÐARI STÆKKUN HREINSISTÖÐVAR**  
Hugsanleg síðari stækkun hreinsistöðvar er fyrirhuguð í norðausturrétt og gæti orðið allt að 500 fm. Einnig er séð fyrir svæði á lóðinni fyrir mögulegt "síðara þrep hreinsunar" verðt latin þóft á því í framtíðinni.

**Skýringar:**  
Hæðarkótar eru samkvæmt  
Landsmæðarkerfi, en það er 42 cm  
hærra en hæðarkerfi Hafnarjarðar.



C: göngu- / hjóla stíg breytt, texti um stíg breytt, texti um hæðarkerfi.	18.04.2009
B: geymsluhúsi fyrir gásm á lóð (matshl. 02), göngustígur færður frá sjó.	10.03.2009
A: grófgildi, sýnatökuþunni, tæmningu langferða- og húsbíla bætt við.	03.03.2008

**BREYTING** DAGS:

**HRAUNSVÍK, HAFNARFIRÐI**  
**DÆLU- OG HREINSISTÖÐ**

verk: afstöðumynd  
teikning: aðalteikning  
efni: 1:500  
dags: 20.01.2006 nr. 156-05C

undirskrift: *Reynir Adamsson* nr. 240448-2469

**ADAMSSON - arkitektastofa**  
LAUGAVEGI 32b sími: 551 1300  
101 REYKJAVÍK netfang: adamsson@simnet.is  
REYNIR ADAMSSON arkitekt feli teiknað: