

KLETTAHRÁUN


 Samþykkt þann
 0.6 MAJ 2009
 Byggingaflutíðningin í Hafnarfirði
 F.h. Stígurður Steinar Jónsson

KLETTAHRÁUN 8
 HAFNARFIRÐI
 LANDNÚMÉR 121455
 STAÐGREINIR 1400-1-52000080

BYGGINGARLÝSING

Útveggir eru úr steinsteypu og einangraðir að innan. Gólfplötur eru úr steinsteypu. Nýtt anddyri er klætt með liggjandi borðaklæðningu úr sedrusvið. Búðarvirki þaks er úr timbr. Þak er einangrað með 8" steinull og klætt með búrústáli. Nýir innveggir eru úr tvöföldu gísi á blikkgrind. Útveggir skulu málðir í ljósum lit að vali arkitekts. Nýir gluggar eru úr ál og timbr, litur að vali arkitekts. Allar klæðningar skulu vera í flokki 1. Einangra skal botnplötur og innan á sókkla með 75 mm polystyrene. Þak neðri hæðar er steinsteypt með vatnshalla, klætt tvöföldum, heilindum, trefastyrktum þakpappa, einangrað að utan með vatnsþolmi 2x75 mm plasteinangrun og hellulagt. Útveggir eru einangraðir að innan með plasteinangrun. Öll lokað rými eru loftfrest. U-gildi byggingarhluta skal uppfylla ákvæði gr.136.3 í byggingarreglugerð. Tæknilegar útfærslur skulu að öðru leyti uppfylla ákvæði byggingarreglugerðar.

HELSTU STÆRDIR

1.hæð	182.7 m ²	593.0 m ³
Neðri hæð	65.7 m ²	167.5 m ³
Bílskúr	34.2 m ²	92.3 m ³
Samtals	282.6 m²	852.8 m³

Stærð lóðar = 1100 m²
 Nýtingarhlutfall = 0.26
 Fjöldi bílastæða á lóð = 1

STÆKKUN

1.hæð	20.4 m ²	68.1 m ³
-------	---------------------	---------------------

Endurskoðun:	Dags:	Teikn. Yfirf.
H:		
G:		
F:		
E:		
D:		
C:		
B:		
A:	x	x x

KLETTAHRÁUN 8
HAFNARFIRÐI

STAÐGREINIR 1400-1-52000080
 VERKKAUPI: Ingibjörg Árnadóttir
 KENNITALA VERKKAUPA: 211172-3479

ADALTEIKNING NÚMÉR 1 AF 4

EFNI: GRUNNMYND 1. HÆÐAR OG AFSTÖÐUMYND


MÆLIKVARDI: 1:100, 1:500

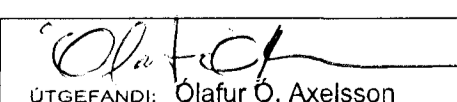
FRUMSTÆRD BLADS: A2

TEIKNAD: ÓÓÁ VERKNR: 863

YFIRFARID: IC TEIKN. NR. 01

DAGSETNING ÚTGÁFU: 19.02.2009 ENDURSK.:


VA ARKITEKTAR
 borgartun 6
 105 reykjavík
 kt: 450400-3510
 sími: 530 6990
 fax: 530 6991
 vaarkitektar@vaarkitektar.is
 www.vaarkitektar.is


 ÚTGEFANDI: Olafur Ó. Axelsson KT: 041251-3019

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, VA Arkitektar ehf. Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.