Skráningartafla:	MÓABARÐ 12, HAFNARFIRÐI, BÍLGEYMSLA					Skrásetjari:	Sigurþór Aðalsteinsson										
Landnúmer:	121954					Kennitala:	250144-3939										
Matshlutanúmer:	02					Dags.:	12.2.2008										
Uppskipting og lýsing					Útgáfa: 4.01b	Stærðir											
D0 Lokun	D1 Rými hæð+rið	D2 Nýtkun tegd	D3 Hrúðflokkun	D4 Eignarhald		D5 Eðarflötur m²	D6M Milliflötur m²	D6 Sigar m²	D7 Op m²	D8 Grúðflötur m²	D9 Grúðflötur sh < 1,8	D10a Stærð min	D10b Stærð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Hæðinfala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti				72,0	0,0	0,0	0,0	72,0	0,0			198,4	59,6	72,0		152,380
		Botn												14,4				
	01	1. hæð				72,0	0,0	0,0	0,0	72,0	0,0			184,0	59,6	72,0		
A	0101	bílgeymsla	B	0101		32,0				32,0		2,50	2,50	80,0	25,8	32,0	2,50	64,500
A	0102	bílgeymsla	B	0102		40,0				40,0		2,60	2,60	104,0	33,8	40,0	2,60	87,880

Athugasemdir

Bílgeymsla 0101 í mhl 02 fylgir íbúð 0201 í íbúðarhúsi MH 01. Bílgeymsla 0102 í mhl 02 fylgir íbúð 0101 í íbúðarhúsi MH 01

Bílastæði meðfram norð-austurhlið íbúðarhúss fylgir íbúð 0301 í risi.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Nýtkun tegd	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	bílgeymsla	32,0	64,500	64,500
0102	bílgeymsla	40,0	87,880	87,880
	Alls	72,0	152,380	152,380

BYGGINGARLÝSING:

Undirstöður: Járnbent steinsteypa. Gólfplata á fyllingu, þynnst 150 mm. Einangrað undir plötuna og 500 mm niður með útveggjum með 100 mm þéttplasti, U-gildi gólfs 0,3. Skilið er milli sökkuls eldri skúrs og nýbyggingar með 25 mm þéttull.

Skilveggur nýbyggingar (milli bílgeymslna) er 150 mm steinsteyptur með einfaldri járnagrind. 25 mm þéttullareinangrun er á milli nýs og eldri veggjar.

Veggir: Útveggir eru úr steinsteypu þykkt 180 mm. Einangrað er að innan með Steinull sem fest er með plasttöppum við vegginn, Klætt með klæðningu í flokki 1, (gifsplötur). Heildarþykkt útveggjar er 300 mm. U-gildi er 0,30 W/m²°C.

Þak er úr jámbentri steinsteypu. Klætt er með Sarnafil-þakdúk sem festur er með svokallöri flipafestingu. Einangrað að neðan (innan) með 200 mm steinull sem fest er upp með plasttöppum. Klætt er undir einangrun með rakavarnardúk (þolplast) og plötum í fl. 1, (gifs) festum á málmleiðara. U-gildi þaks er 0,20 Wm²°C.

Þakbrúnir: Þakdúkur er festur niður við plötubrún með blikkanti og flipafestingum sem tappaðar eru í stein. Tvö þakniðurföll eru við austurbrún.

Gluggar: Gluggarammar eru úr góðviði, innsteyptir

Hurðir eru settir í eftirá. Hurðir eru úr góðviði.

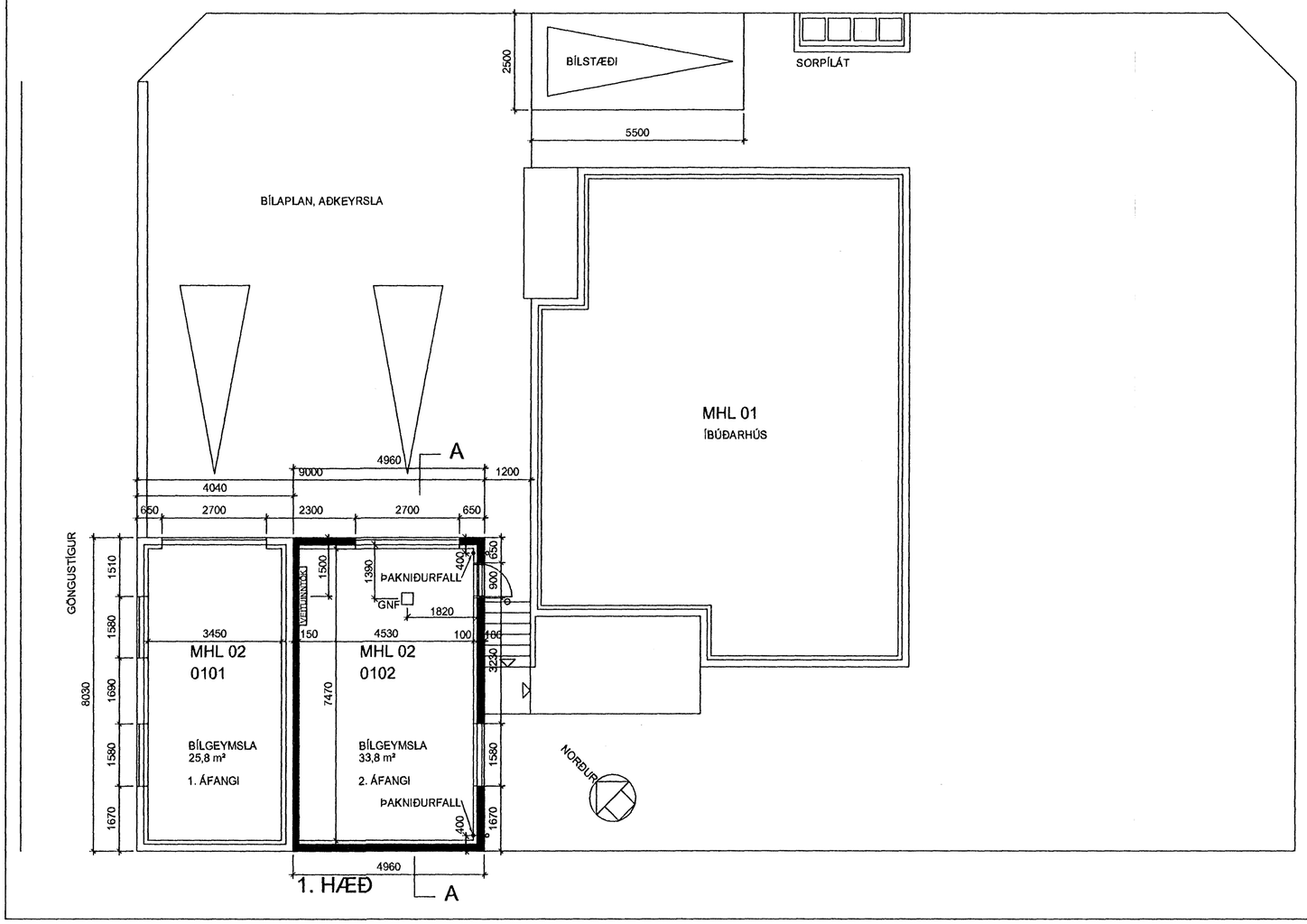
Gólfniðurfall með sandfangi er framan við akstursdyr.

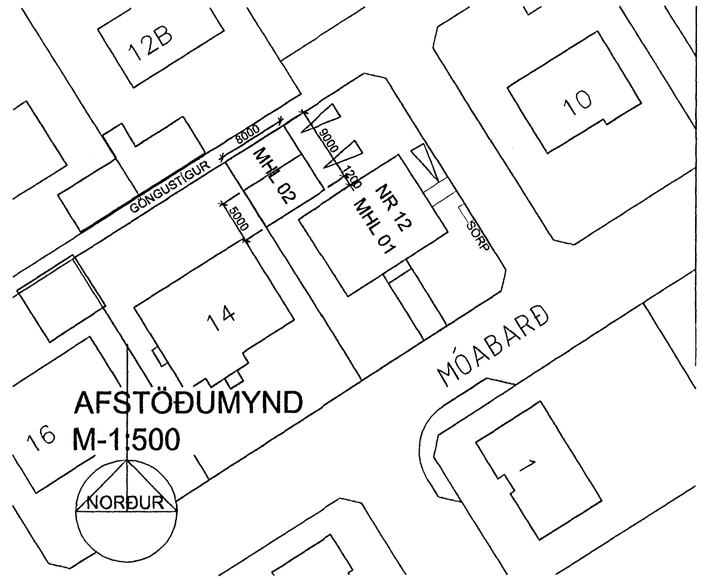
Yfirborðsáferð, Litir: Ytra byrði er múrað, slétt áferð. málað er í sama lit og á íbúðarhúsi (ljóst).

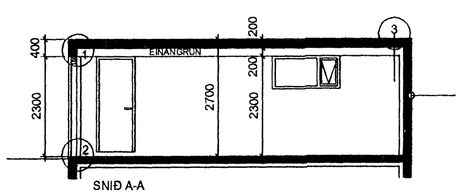
Samþykkt þann

2 6 MAR 2008

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson







B. 22.02.2008: Byggingarlýsing

MÓABARÐ 12, HAFNARFIRÐI BL01

ÞRIÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – SIGURÞÓR AÐALSTEINSSON FAÍ
REYKJAVÍKURVEGI 68 HAFNARFIRÐI
SÍMI: 555 46 10 GSM 864 4168
KT:250144-3939
NETFANG: si@islandia.is

BÍLGEYMSLA 2. ÁFANGI
GRUNNMYND, SNIÐ, AFSTÖÐUMYND

HANNAÐ: SA TEIKNAÐ: SA DAGS: 12.11.2007 MKV: 1:100, 1:500 VERKNR: