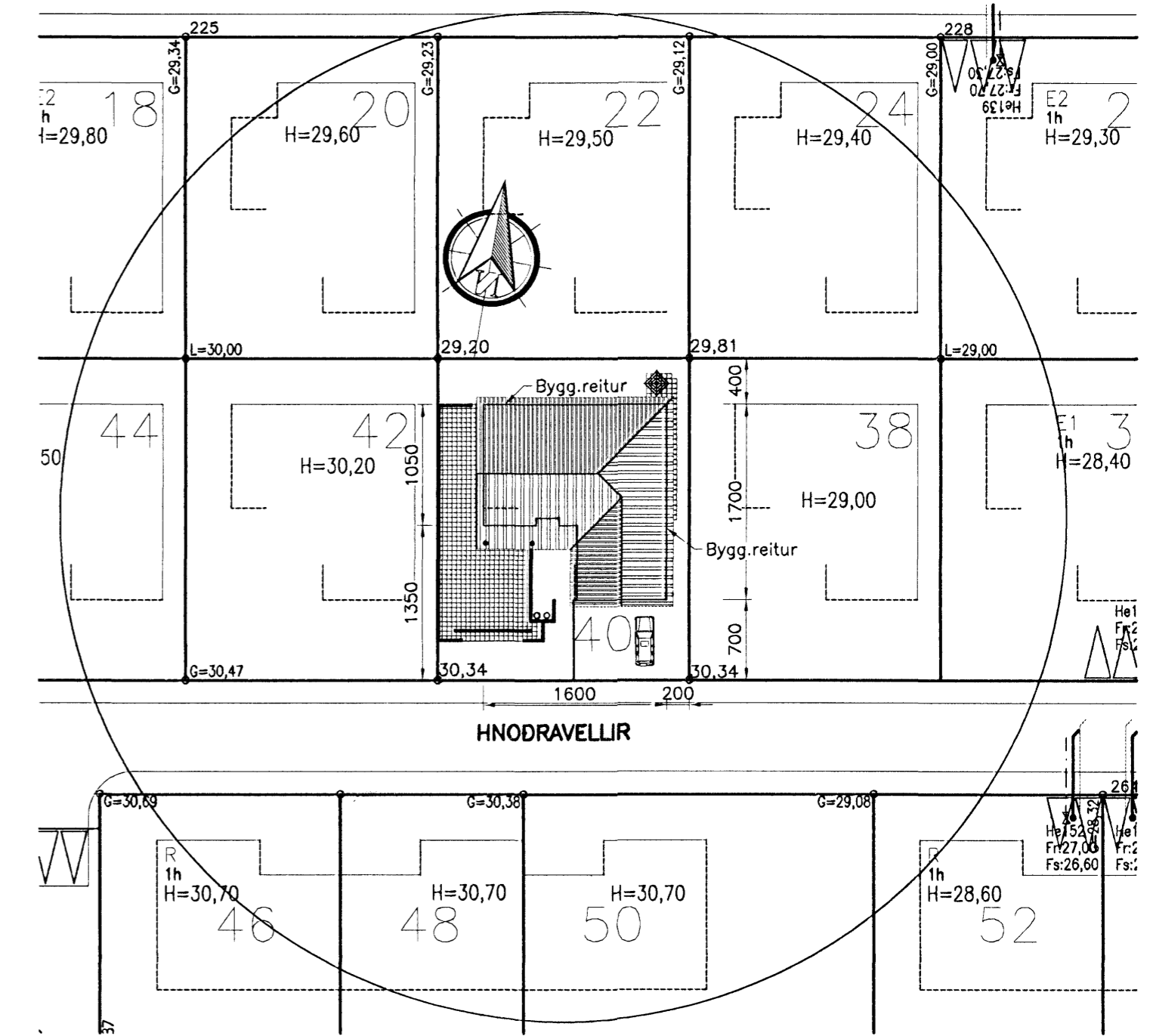


Undirritaðir eigendur húss nr. 42 við Hnoðravelli samþykkjum með undirskrift okkar staðsetningu á lóðarvegg á lóðarmörk milli húsanna skv. meðfylgjandi teikningu.

Sigurður Órn Arnason 220569-5519  
 Sigurður Órn Arnason 220569-5519.

Margrét Valdimarsd. 250272-5889  
 Margrét Valdimarsdóttir 250272-5889

Samþykkt þann  
 2 JUL 2008  
 Byggingaáhrifurinn í Hafnarfirði  
 F.h. Jón Sigurðsson



**Byggingarlýsing:**

Húsið er hefðbundin steinsteyp (steyp í plastkubba – einangrun þykkt 11sm) einbýlishús með léttu kraftsperrubaki er hvílir á útveggjum hússins og uppteknu lofti yfir eldhúsi, fjölaskrými og stofu er hvílir á bita burðarvegg og útveggjum. Að utan eru veggir márhúðaðir og steinaðir (hvítt með dökkum yrjum) en að innan eru þeir klæddir gífsplötum með sérstökum frágangi sbr. eldvarnarkröfur. Þak er klætt lituðu þakstáli (svart). Loft er einangrað með 200mm steinull. Gler skal vera tvöfalt einangrunargler (k gler) max. 2,0 W/m<sup>2</sup> °C. Kólinunartölur fyrir þak er max 0,2 og útveggi 0,4 W/m<sup>2</sup> °C. RS • táknar staðsetningu á reykskjnara. BO táknar björgunarpop í glugga (mín. 50X50sm ljósmál) og skal læsing á opnanlegu fagi gerð samkv. reglum þar um. Í þáðina skal koma handsökkvitæki (P) af viðurkenndri gerð ásamt læstum lyfjaskáp. Loft í bílgeymslu er tekið niður og eru veggir og loft samkv. EI60. Bílgeymsla er öll klædd að innan með plötum í flokki 1. Í öll blautrymi koma niðurföll [GN]. Upphitun er gerð með gólfhita (ísteyp plasttrör í gólf). Lagðir að hreinlætistækjum eru PEX rör í ídráttarhólum er koma í steyp gólf. Einangrun undir gólf er 100mm frauðplast en 50mm niður með sökklum. Snjögildrur koma í þak yfir inngangshurðum og bílg.hurð.

Breyting 1:  
 Gluggum á suðurstafni breytt.  
 Breyting 2:  
 Veggjum umhverfis verönd breytt.

Stærðir:  
 Sjá skráningartöflu.  
 Grunnflötur er 218,7m<sup>2</sup>  
 lóð er 179,12m<sup>2</sup>  
 Bílgeymsla er 39,58m<sup>2</sup>  
 Lóðarstærð er 616,0m<sup>2</sup>  
 Nýting á lóð er 0,355

**H.S.Á. TEIKNISTOFA**

HARA ehf. · SUNNUHLÍÐ 12 · 603 AKUREYRI · kt. 531101-2860  
 sími 464-6800 · fax 464-6801 · hara@hara.is · www.hara.is  
 HARALDUR S. ÁRNASON · kt. 120149-2539  
 STEINMAR H. RÖGNVALDSSON · kt. 140574-3769

VERKHEITI				
Hnoðravellir 40, Hafnarfirði.				
HEITI TEIKNINGAR		Grunnmynd og afstöðumynd.		VERK NR 06-317
				TEIKNING NR 1302
HANNAD ÍR	TEIKNAD ÍR	YFIRFARID	DAGS 25.09.2006	KVARDI 1:100/500
BREYTT 23.11.2006 1	21.04.2008 2			