

Byggingarlýsing:

Umhleiðslu- og úrvinnslusvæði I:
Húsið er stálgrindarhúsið á steyptum grunn og steypt botnplata, með stálbitum milli burðarramma. Þak og veggir eru klæddir með stálklæðningu að utan og innan. Veggur milli umhleiðslu- og úrvinnslusvæðis er einangraður með 100mm þéttili. Húsið er annars einangrað með 100mm glerullareinangrun í veggjum og 150mm í þaki. Ullin liggur þétt að ytri stálklæðningunni (án vindvarnar) en er rakavarni við innra yfirborð.

Veggurinn á milli umhleiðslu- og úrvinnslusvæða frá neðra gölf og upp í efsta þak (þak umhleiðslusvæða) er byggður upp sérstaklega þannig að hann uppfylli "REI60". Stálsúlur veggjarins eru varðar með tvöfaldir gipsklæðningu frá úrvinnslusvæði en ganga út úr veggnum inn í umhleiðslusvæði og eru óvarðar þar enda er brunahlag umtalsvert minna á úrvinnslusvæðinu og lofthæð hærr og því ekki hætt á að hill státsins fari yfir 450°C innan 60min. Allar hurðir á veggnum uppfylla kröfnar EI-C60. Gat á veggnum fyrir færiband sem er staðsett á úrvinnslusvæðinu uppfyllir ekki kröfur um brunavarnir. Stimpill fyrir pressu er staðsettur úrvinnslusvæðisveginn við vegginn en afmarkaður frá úrvinnslusvæðinu með þaki og veggjum sem uppfylla REI60.

Úrvinnslusvæði II (nýbygging)

Úrvinnslusvæði II er stækun á úrvinnsluhúsi um 1200m². Þetta er viðbygging á steyptum grunn, veggir steyptir að hluta (3mm háir) en megin burðarvirki veggja og þaks er stálgrind. Veggir eru einangraði með 100mm steinull og klæddir með stálklæðningu að utan og innan. Þakið er einangrað með 150mm steinull sem liggur á rakavörn og berandi stálklæðningu og ofan á steinullina kemur dúkur sem er festur við stálklæðninguna í gegnum einangrunina með til þess gerðum skrifum. Úrvinnslusvæði I og II eru tengd með tveimur opum sem eru 6m há og 6m og 5,1m breið.

Vélahús:
Austan við aðal húsið er stálklædd óeinangruð viðbygging (vélasvæði) á steyptum sökkjum með steyptri plötu og burðarbitum úr stáli, sperrur og legtur úr timbr. Veggur á milli aðal-byggingar og viðbyggingar er byggður upp sérstaklega þannig að hann uppfylli REI60.

Skýli:
Austan við aðal húsið er stálklædd óeinangruð viðbygging (skýli) á steyptum sökkjum með malbikuðum botni og burðarbitum úr stáli, sperrur og legtur úr timbr. Veggur á milli skýlis og umhleiðslusvæða er einangraður með glerull og stálklæddur beggja vegna.

Öll nými eru loftraest með opnanlegum fögum. Gölfgeislahliti er í gölf aðalbyggingar.

Gölfundurföll á umhleiðslusvæði og úrvinnslusvæði eru án vatnslásar en tengd gildru utan hússins og þaðan í frárennisslóg. Niðurföll eru við handlaugar.

Núverandi fitugildra verður færð úr hússtæði nýbyggingar (úrvinnslusvæði II) og tengd upp á nýtt.

Stálsigli er milli hæða.

Verð settur fastur krani inn í húsið skal leita samþykkis Vinnuettirlits ríkisins fyrir honum.

Notkunarlýsing

Húsinu er skipt í fjögur svæði umhleiðslusvæði, úrvinnslusvæði, vélasvæði og skýli.

Á umhleiðslusvæði er komið með framleiðsluúrgang inn á efri pall í gámum eða í lausu. Almennit sorp sem berst fer í böggun og síðan strax út í gám í gegnum skýlið.

Annar úrgangur er flokkaður á efri pall og fluttur á útsvæði eða yfir í úrvinnsluhús.

Á úrvinnslusvæðinu er pappír, pappi og e.t.v. plast flokkað í mismunandi flokka sem er síðan baggað og sett í gáma.

Heildarfjöldi starfsmanna er 10 og er aðstoða fyrir þá í sérstöku starfsmannahúsi á lóð.

Eftirfarandi vinnureglur gilda um meðferð úrgangs sem um bygginguna fer:

Allur úrgangur sem kemur inn í bygginguna fer bernt í baggapressu eða er flokkaður í gáma, eða hauga sem eru afmarkaðir með steinblokkum, jafnðóum. Gámar sem eru fullir af úrgangi eru fluttir úr byggingunni jafnðóum.

Fyrir utan vinnutíma er allur úrgangur geymdur í gámum eða haugum sem eru afmarkaðir með steinblokkum. Gámar skulu vera lokaðir ef þeir geyma efni sem geta valdið sjálfsviðeyki.

Ekki má láta safnast fyrir meira en þriggja daga birgðir af öflokkuðum úrgangi inni í húsinu ef vinnsla stöðvast eða af öðrum orsökum.

Yfirborð óvarinna pappírshauga eða annars flokkaðs úrgangs má ekki fara yfir 140m2.

Flokkaður úrgangur, t.d. pappírshaugar, á að vera aðskilinn með skilveggjum sem gerðir eru úr steinblokkum sem hlaðið er upp milli hauga. Skilveggirnir eiga að ná um 1m. upp fyrir haugana.

Byggingarlýsing á tækjaskýli Tals

Tækjaskýli Tals er 2,4x3,75m að utanmáli. Burðarvirki er úr timbr og stáli. Stálbitar eru undir því og stálsúlur í hornum. Stálvirki tengist við steyptar undirstöður. Gólfásar, trégrind í útveggjum og sperrur eru úr tré. Klæðning innanhúss er úr krossvíli. Að utan eru veggir og þak klættir með stáli. Útveggir þak og gölf eru einangruð með 100 mm steinullareinangrun. Í skýlinu er reykskynjari, vatnsskynjari, hreyfiskynjari, dyraopnunarskynjari, háhita og lághitaskynjarar. Þó eru send til stjórnstöðvar Tals ef skynjarar gefa viðvörðun.

Samantekt á brunavörnum hússins

(Samantekt á brunavörnum hússins.)
Brunavarnir skulu vera í samræmi við greinargerð Mannvits verkfræðistofu um brunahórnun hússins, dagselt í apríl 2008.
Aðkoma slökkviliða:
Tæki slökkviliða hafa greiðan aðgang að öllum hlöðum hússins. Einnig er gott aðgengi inn í húsið fyrir slökkvilið. Aðkomuleiðir eru sýndar á afstöðumynd.

Brunaþol burðarvirka:
Meginburðarvirki hússins verður úr stáli þ.e. útveggjasúlur sem halda uppi þakinu og þaksperrur. Súlar í veggjum umhleiðslusvæðis og úrvinnslusvæðis I og þak upp að 7m. hæð og súlar í úrvinnslusvæði II upp í söfnu hæð verða varðar með brunavörn R60, en burðarvirki þar fyrir ofan verður ekki brunavarið sérstaklega.

Brunasamstæður og brunahólf:
Húsið verður ein brunasamstæða en skiptilt í tvö meginbrunahólf sem eru annarsvegar umhleiðslusvæði og skýli samtals 1.335 m2 og hinsvegar úrvinnslusvæði hluti I sem er 893 m2 og úrvinnslusvæði II sem verður 1.200 m2. Brunaveggurinn milli umhleiðslusvæðis og úrvinnslusvæðis er EI60 en þó með einu gafi fyrir færiband en gert er ráð fyrir því að slökkvilið geti varð þetta gat ef þörf er á.

Höfn hússins er sýnd á aðaluppdráttum.
Flóttaleiðir:
Út úr öllum rýmum verða á m.k. tvær óháðar flóttaleiðir. Fjarlægð í næsta útgang/brunahólf, mælt samkvæmt leiðbeiningum Brunamálastofnunar 158.4 BR1 verður hvergi meiri en 25m. Út úr umhleiðslusvæði eru merktar 4 flóttaleiðir. Út úr skýli eru merktar tvær flóttaleiðir. Út úr úrvinnslusvæði I eru merktar 3 flóttaleiðir og út úr úrvinnslusvæði II verða 2 merktar flóttaleiðir.

Klæðningar:
Loft- og veggflétr í öllum rýmum innanhúss og utan verða í flokki 1. Öll gölf eru steypt. Brunaviðvörðunarkerfi:

Í allt húsið verður sett sjálfvirk brunaviðvörðunarkerfi tengt inn á viðurkenna vaktstöð. Kerfið skal vera viðurkennt númerað kerfi, hannað og uppsett í samræmi við reglur og leiðbeiningar Brunamálastofnunar og IST EN 54. Nánari grein verður gerð fyrir brunaviðvörðunarkerfinu á teikningum hönnuðar þess.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis verður í inntaksklefa. Við stjórnstöð skal setja upp yfirlitsmynd af kerfinu. Kerfið skal vera þjónustað af aðila viðurkennnda af Brunamálastofnun.

Nýðarlýsing og út-ljós:
Nýðarlýsing, sjálflysandi merkingar og út-ljós verða sett í húsið í samræmi við byggingarreglugerð, IST EN1838:1999, IST EN 60172:2004, leiðbeiningar Brunamálastofnunar 160.BR3, byggingarreglugerð 441/1998 með síðari breytingum og ISO 16069.

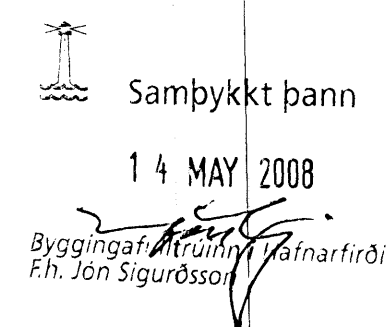
Staðsetning ÚT-ljósra er sýnd á aðalteikningum.
Slökkvitæki og slöngukeflir:

Í húsið verða sett slöngukeflir eins og aðaluppdráttur sýnir. Handslökkvitæki skulu sett við hvert slöngukefli og á öðrum stöðum í samræmi við leiðbeiningar Brunamálastofnunar og eldvarnaeftirlits. Reyklosun:

Í þaki yfir öllu húsinu verða reykflugur í samræmi við aðalteikningar. Reyklosunin er í formi opnanlegra glugga í mæni sem tengdir eru við brunaviðvörðunarkerfi. Einnig er aubrennanlegt plast sem opnar við um 200°C í umhleiðslusvæði og úrvinnslusvæði I og II. Gert er ráð fyrir að amk. 25m2 opnun sé í hverri byggingu. Nánari grein er gerð fyrir reyklosun í skýrslu Mannvits verkfræðistofu.

Brunaþettingar:
Lagnagöt og önnur gót á milli brunahóifa og brunasamstæða verða þétt með sérstökum brunapéttefnum á viðurkennðan hátt. Þéttefni sem notuð verða til verksins skulu vera notuð í samræmi við leiðbeiningar framleiðanda efna og vera viðurkennnd af Brunamálastofnun.

Viðhald og eftirlit:
Um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna með brunavörnum í húsinu gildir reglugerð nr. 200/1994.

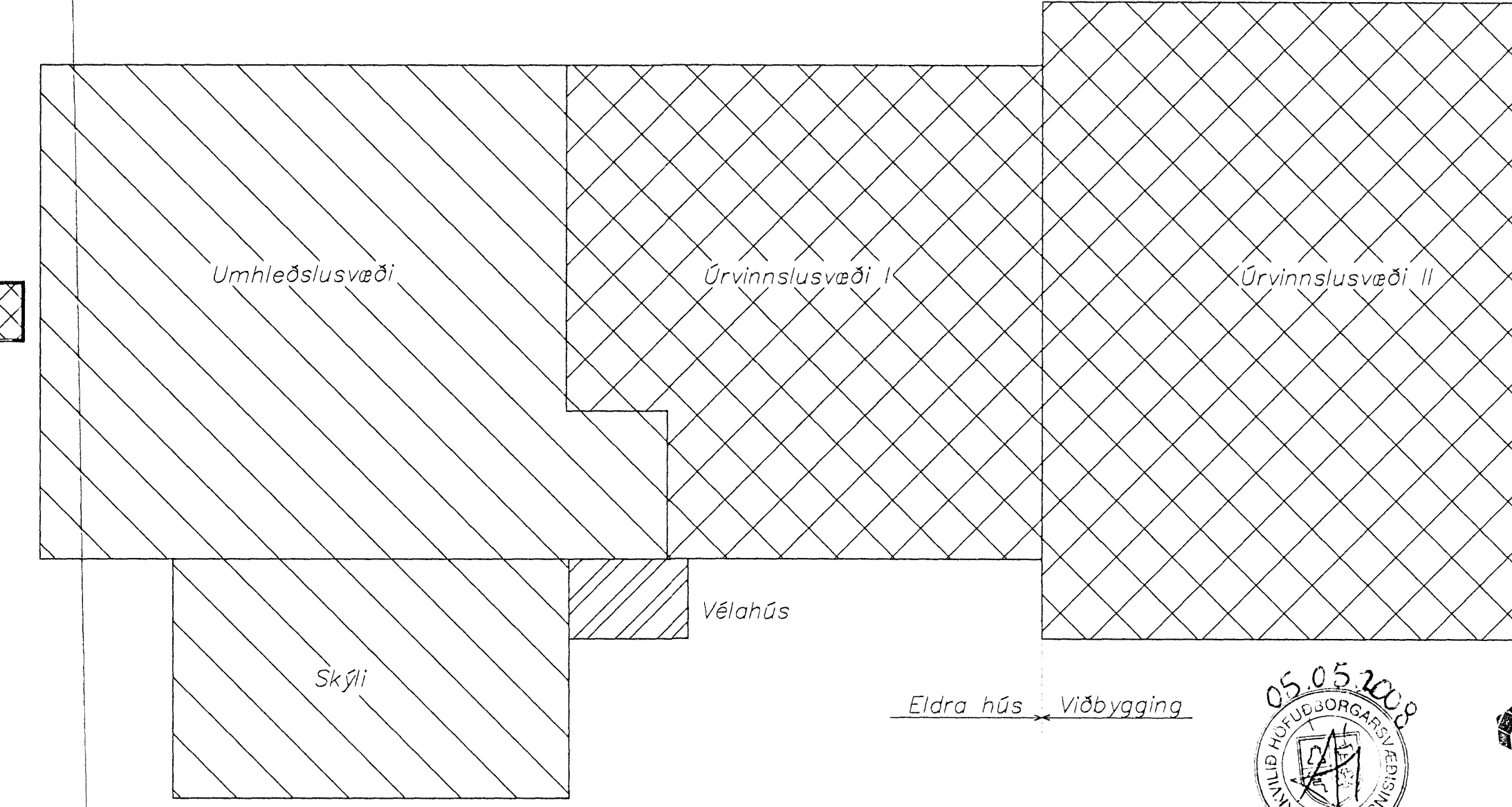


Brunavarnartákn

- Merktur útgangur
- Flóttaleið
- reyklosun
- Brunaslanga 25metra
- Staðsetning stjórnstöðvar brunaviðvörðunarkerfis

Skráningartala: Berghella 1					Skrásetjari: Benedikt Sigurvinsson												
Landnúmer: 179987					Kennitala: 051163-2739												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01c												
Dags: 10.4.2008					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reknlata	D17
Lokun	Rým hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Míflötur m²	Slagar m²	Op m²	Brúflötur m²	Brúflötur sh < 1,8 m	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúflötur rúmmál m³	Netflötur m²	Bert flötarmál m²	Reknlata skiptarúmmála	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			3.574,8	17,8	10,7	0,0	3.592,6	0,0			39.021,5	3.450,4	3.592,6		37.138,759
		Botn											715,0				
		1. hæð			3.574,8	17,8	10,7	0,0	3.592,6	0,0			38.308,5	3.450,4	3.592,6		
A	0101	Umhleiðsluhúsið	N	0101	1.032,3	17,8	10,7		1.050,1	✓	6,53	16,18	13.818,2	1.050,9	1.050,1	13,19	13.319,282
A	0102	Úrvinnsluhúsið I	N	0101	930,0				930,0	✓	5,20	10,88	7.481,9	908,4	930,0	8,05	7.312,820
A	0103	Vélahúsið	T	0101	37,5				37,5	✓	3,38	5,20	160,9	33,1	37,5	4,29	141,999
A	0104	Skýli	N	0101	375,0				375,0		5,87	9,41	2.827,5	324,7	375,0	7,54	2.448,238
A	0105	Úrvinnsluhúsið II	N	0101	1.200,0				1.200,0		11,70	12,00	14.220,0	1.174,4	1.200,0	11,85	13.918,640

Skráningartala: Berghella 31-Tækjaskýli Tals					Skrásetjari: Pétur Vilberg Guðnason												
Landnúmer: 179987					Kennitala: 051163-2739												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01												
Dags: 15.3.2000					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reknlata	D17
Lokun	Rým hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Míflötur m²	Slagar m²	Op m²	Brúflötur m²	Brúflötur sh < 1,8 m	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúflötur rúmmál m³	Netflötur m²	Bert flötarmál m²	Reknlata skiptarúmmála	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	0,0			31,5	7,2	9,0		23,760
		Botn											1,8				
A	01	1. hæð			9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	0,0			29,7	7,2	9,0		
A	0101	Tækjaskýli	T	0101	9,0				9,0		2,70	3,10	29,7	7,2	9,0	3,30	23,760



Eldra hús viðbygging

05.05.2008

HEILBRIGDISEFTIRLIT
HAFNARFJARDAR-
OG KOPAVOGSSVÆÐIS
Garðaförng 7 - 210 Garðabæ
Kil Sigjónsson

Öp.	Nr.	Breytingar	Höfundur	Dags
Verkteikning				
Berghella 1, Hafnarfirði				
Strengingur ehf. Verkefndiþjónusta Fjarbergata 13-15 - 220 Hafnarfirður Sími 563 5843, Fax 563 5841 strengingur@strengingur.is		Umhleiðslu- og Úrvinnsluhús Skýringar og skráningartöflur		
Höfundur: 215 2008 Kjartaninn Asmundur Sigvaldason kt. 240545-4119	Dags: 02.05.2008	Tæknir / höfundur af: JW/AS		
Seríenúmer: 105	Númer teikningar: 105	Gisla		