

Kvistavellir 5, Hafnarfirði, Landnr 204370 Stgr 5390-0050.
Helstu stærðir:

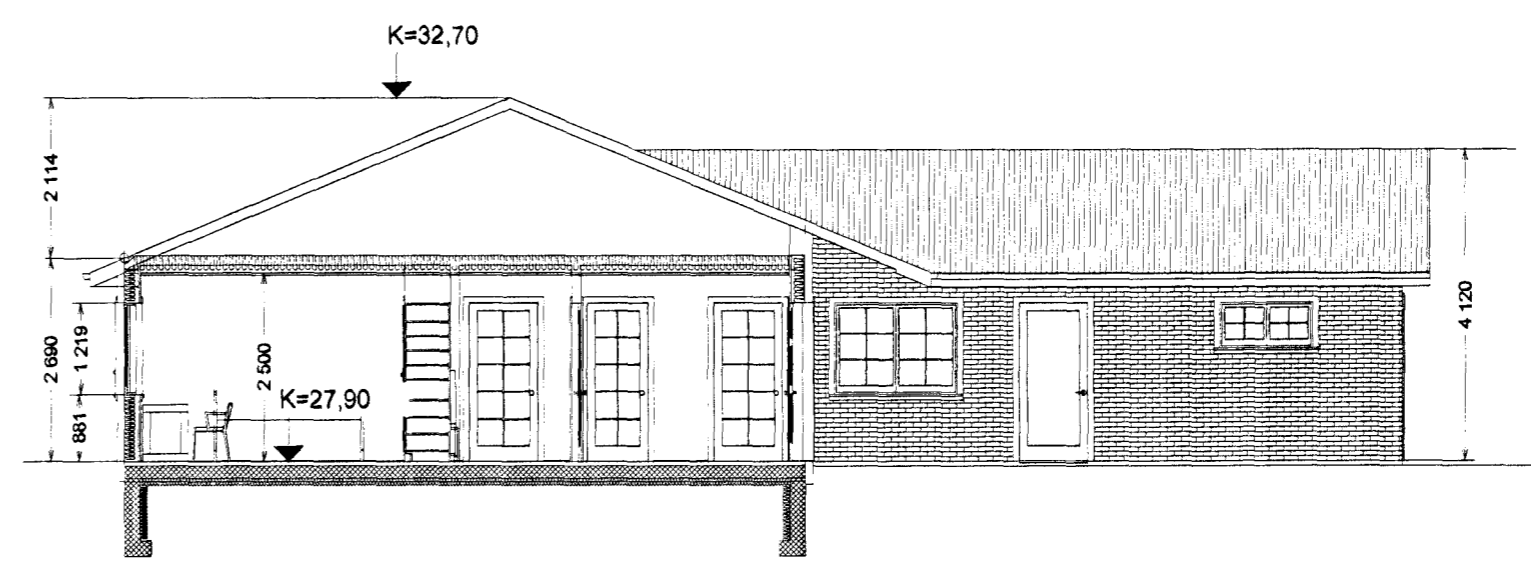
L6ð.....644,0 m²
Birt flatarmál íbúðar.....163,3 m²
birt flatarmál bílgeymslu..... 49,2 m²
Alls birt flatarmál..... 212,5 m²

Brúttó rúmmál húss 762,5 m³, þar af bílgeymslu 170,5 m³.
Nýtingarhlutfall 0,33

Sampylka
29 APR 2009
Byggingarfræðingur
F.h. Sigurður Stefánsson

BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

Húsið er timburbyggingarhúsið á steyptri einangraðri gölfplötu með 75 mm einangrun. --- Grind í útveggjum er 38 x 140 mm með 150 mm steinullarainangrun, og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnarlög, síðan lækjum og múrsteinsklæðningu í fl. 1. í ljósgráum lit. --- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðan 38 mm lagnagrind, og loka klæddir með 15,9 mm gipsplötum í fl. 1. --- Þak er úr kraftsperrum, að neðan er rakavarnalag, þá lagnagrind 38 mm, og gipsplötuklæðning í fl. 1. Í sperrubíl kemur 254 mm steinullarainangrun með vindpappa ofan á. Steinullin er borin uppl af 2 mm stálvir, sem festur er neðan á sperrum með 20 cm millibili (c/c 20 cm). Þakið er klætt með 19,1 mm WBP-krossviðsplötum, þá þakpappa, og loka stálstáll í svörtum lit í fl. T. Þakið er útoftað með tveimur 40 mm rörum með flugnaneti í hverju sperrubíl. --- Gluggar eru úr PVC, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 70 mm einangraðir og klæddir með 15,9 mm gipsplötum í fl. 1. --- Vatns og raftagnir eru innan við rakavarnalagi í útveggjum og loftum. Upphitun er með gölfhitun. --- Handslökkvitæki skal staðsett í bílgeymslu. --- Veggur milli íbúðar og bílgeymslu sé amk. EI-60 og loft í bílgeymslu klæðist með klæðningu í fl. 1. --- EI-60 veggir eru úr 140 mm grind og einangrist með 152 mm steinull sem fest er í grind. --- Rafmagnstafa og lagnir frá henni skerul ekki brunaból EI-60 veggja. --- Reykskynjarar skulu staðsettir í íbúð og bílgeymslu. --- Setja skal snjógrindur á þakkanta við alla innganga. --- Skv. reglugerð Vinnueftirlits Ríkissins ber húsbýggingandi ábyrgð á að vinnustaður uppfylli kröfur reglugerðar um öryggi og heilustuþætti. --- Vottun húseininga verður lögð fram áður en húsið verður reist skv gr. 120 í Byggingareglugerð.

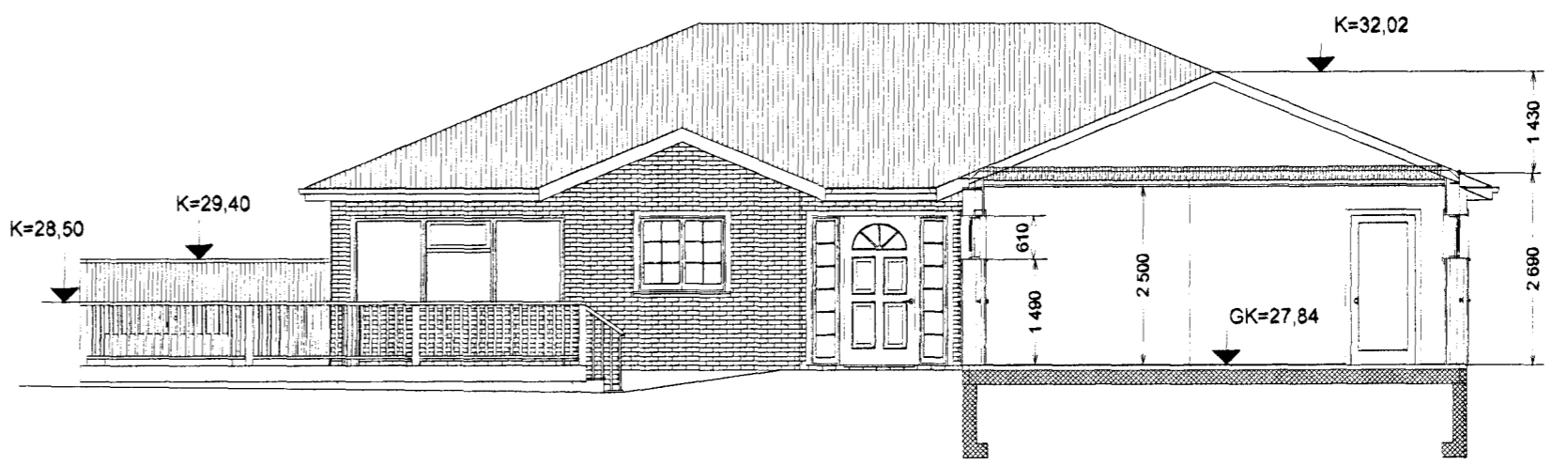


SKURÐUR A, 1:100

Kólnunartölur:

Útveggir.....	0,28 w/m ² °C
Gluggar.....	2,0 w/m ² °C
Grunnplata.....	0,28 w/m ² °C
Þak.....	0,18 w/m ² °C

Vegið meðaltal U-gilda útvegga 0,78 w/m²K
Heildarleiðnital á m² gölfplatar og °C, q = 0,97



SKURÐUR B, 1:100

Skýringar:
BO = Björgunarop
RS = Reykskynjari
Lr = Loftrás út úr gluggalausum rýmum
Gnf. = Gólfniðurfall
Sit. = Handslökkvitæki
Ls = Læstur lyfjaskápur
Sorpgeymsla skal vera steinsteyp A-EI60
Snjógrindur á þakköntum við innganga.

- A-01.05.2006-Sing-Þvottur/geymsla aðskilin, Skurði B bætt við, Hæðark á girðingu.
- B-01.07.2006-Byggingarlýsing lagf., Færður inn Skurður B, hæð á girðingu v/lóðamörk innfærð.
- C-20.08.2006 Misræmi hæðakóta leiðrétt (bílski)
- D-11.04.2009-Stækun, garðskála bætt við á uppdrætti.

HUGVERK HÖNNUNARÞJÓNUSTA
STEFÁN INGÓLFSSON ARKITEKT
Laxalind 2 -- stefanlax2@simnet.is --848-1316

Kvistavellir 5, Hafnarfirði

Grunnmynd, Sníð A og B
Kópavogi 09.04.2006.....010251-4359
Verkefni nr. 303 Teikningnr. 303-sing-0002-D