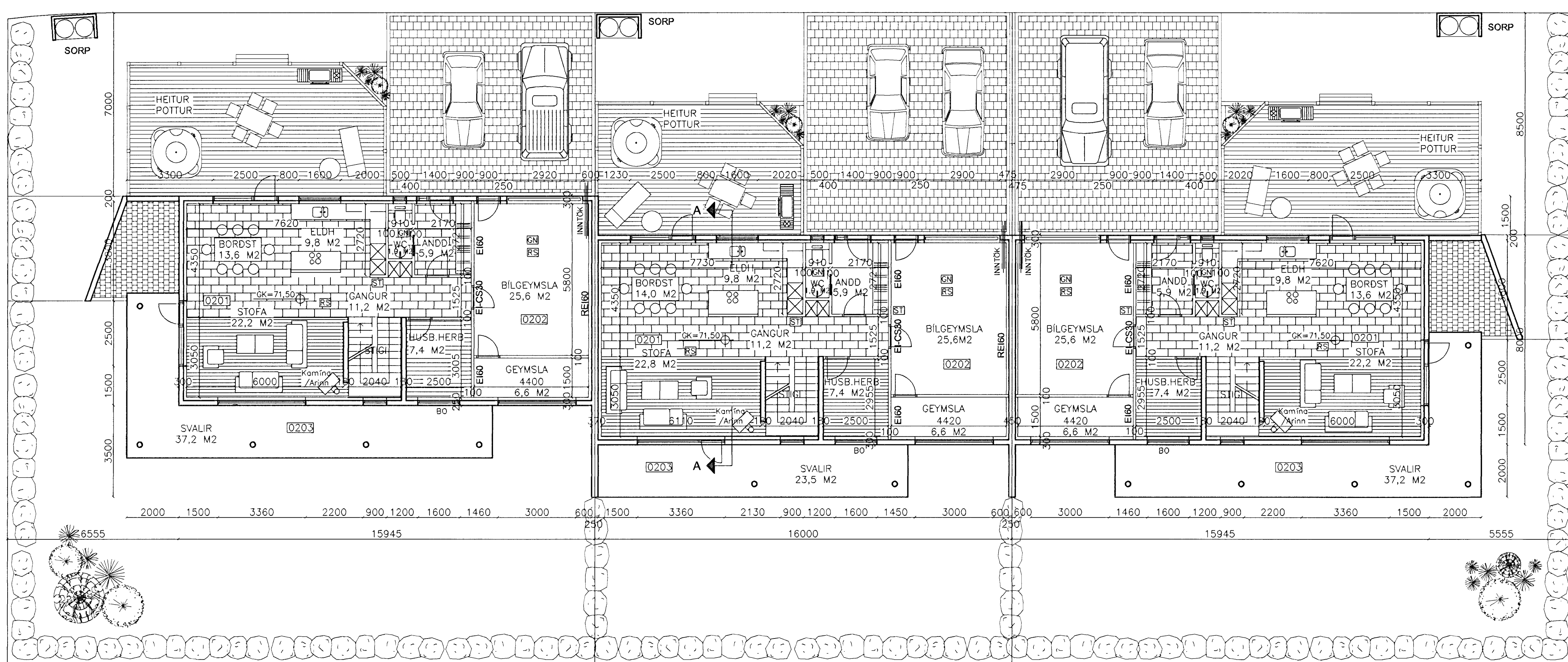


GRUNNMYND 1. hæð



GRUNNMYND 2. hæð

BYGGINGARLÝSING:
 HÚS:

SÖKKLAR, POTNPLATA OG ÚTVEGGIR ERU STEYPTI ÖPFA HEFÐIRINNINN HÁTT. VEGGIR MILLI ÍBÚÐA ERU STAÐSTEYPTI. VEGGIR ÚTVEGGIR ERU POKAÞUSSADIR OG SALLADIR. ÚTVEGGIR ÁSAMT INNVEGGJUM ERU EINANGRADIR MED STEINULL OG KLÆDDIR MED GIPSPLÖTUKLÆDNINGU Á BLIKSTODIR. ALLA LÉTTA VEGGI SKAL EINANGRA MED, SÓMU ÞYKKT OG VIEKOMANDI VEGGUR. SÖKKLAR OG POTNPLATA ERU EINGRUD MED 75MM FRAUDPLASTI. ÞAK ER HEIKLÆTT MED 25X150MM BORDAKLÆDNINGU Á SPERRUR. ÞAKKLÆDNING ER BÁRAD ALUSINK. ÞAKKANTUR ER KLÆDDUR MED GAGNFUAVARINI FURU. ÞAKRENNUR ERU INNFELDAR Í ÞAKKASSA. ÞAK ER EINANGRAD MED 200MM ÞAKULL MED ÁFÓSTUM VINDPAPPA. ÖLL INNTÖK ERU Í BÍLGEYMSLU OG ALLAR LAGNIR VERÐA INNÍ VEGGJUM ÞAR SEM ÞVI VERÐUR VÍD KOMFI. Í HÚSINU VERÐUR GÓLFHITAKERFI OG RÖR Í RÖR NEYSLUVATNSKERFI.

ARINN OG REYKHÁFUR SKULU VERA Í SAMRÆMI VÍD KRÓFUR 192.gr. OG 193.gr. BYGGINGARREGLUGERÐAR.

HVER ÍBÚÐ MED BÍLGEYMSLU ER SÉRSTAKT BRUNAHÓLF. HLJÓÐEINANGRUN VEGGJA SKAL VERA SAMKVÆMT 8. KAFLA BYGGINGARREGLUGERÐAR. BYGGING SKAL BYGGD SAMKVÆMT GILDANDI STÖÐLUM OG REGLUGERÐUM ÁSAMT GÓÐRI VERKUNNAÐTU.

HEITUR POTTUR SKAL VERA Í SAMRÆMI VÍD KRÓFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR OG LEIÐBEINGINGARBLÓÐ Rb. (Rb(70)X003) OG (Rb(70)X002). HÆÐ FRÁ GÓLFJARÐV. UPP Á POTTUBRÚN SKAL VERA MINST 0,4 m. POTTURINN SKAL VERA MED LÆSANLEGU LOKI. TRYGGJA SKAL AÐ INNRENNSLI VATNS VERÐI EKKI HÆRRA EN 55°C.

GLER ER K-GLER MED 12MM LOFTBILI OG 9MM Í LAUSAFÓGUM

LITAVAL:
 ÚTVEGGIR VERÐA Í LIT EN ÞÖK, GLUGGAR OG HURDIR HVÍTT. ÖLL MÁL Á TEIKNINGU ERU Í M OG SM. ATHUGA SKAL VEL OG SANNREYNA ÖLL MÁL Á STAÐNUM OG BERA SAMAN VÍD TEIKNINGU ÁÐUR EN SMÍÐI HEFST.

TÁKN:

- [ST] SLÖKKVITÆKI
- [RS] REYKSKYNJARI
- [GN] GÓLFNIDURFALL
- [LR] LOFTRÆSTING

STÆRÐIR:

BRÚTTÓFLATARMÁL HÚSA NR. 2 OG 6:
 ÍBÚÐ: 220,1 m²
 BÍLGEYMSLA: 29,1 m²
 HÚS ALLS: 249,2 m²

BRÚTTÓRUMMÁL:
 ÍBÚÐ: 735,5 m³
 BÍLGEYMSLA: 101,9 m³
 BOTNPLATA: 25,5 m²
 HÚS ALLS: 862,9 m³

STÆRÐ LÓÐAR:
 HÚS NR. 2: 562,2 m²
 NYTINGARHLUTFALL: 0,44
 HÚS NR. 6: 537,5 m²
 NYTINGARHLUTFALL: 0,46

STÆRÐIR:

BRÚTTÓFLATARMÁL HÚSA NR. 4:
 ÍBÚÐ: 221,0 m²
 BÍLGEYMSLA: 29,1 m²
 HÚS ALLS: 250,2 m²

BRÚTTÓRUMMÁL:
 ÍBÚÐ: 738,9 m³
 BÍLGEYMSLA: 101,9 m³
 BOTNPLATA: 25,8 m²
 HÚS ALLS: 866,4 m³

STÆRÐ LÓÐAR:
 HÚS NR. 4: 400,0 m²
 NYTINGARHLUTFALL: 0,63

KÓLNUNARTÖLUR:

- BOTNPLATA U-0,3
- ÚTVEGGIR U-0,4
- ÞAK U-0,2
- HURDIR U-3,0
- GLUGGAR U-2,0

FJÓLUÁS 2 - 4 - 6 HAFNARFJÁRDARBÆR		TEKNIÞJÓNUSTA SÁ ehf HAFNARGATA 60 230 KEFLAVÍK S: 421-5105	
GRUNNMYND 1. OG 2. HÆÐ		hannað SÁ	teiknað SÁ/SV
		ylirtíð SV	dags 01.08.2007
		mkv. 1:100	nr. 589101

NR.	DAGS.	BREYTING.	AF
1	10.08.07	HÆÐARLÍNUM BÉTT INN Á ÖTLIT OG GK BREYTT.	SV
2	29.08.07	HÆDSTI ÚTVEGGURINN LÉKKADUR UM 30 cm.	SV
3	10.01.08	STÖDVEGGJUM BÉTT VÍD	SV
4	02.10.08	FJÓLUÁS 2, 1. HÆÐ, INNRA SKIPULAG, BADHERBERGI, LÉTTIR VEGGIR	SV