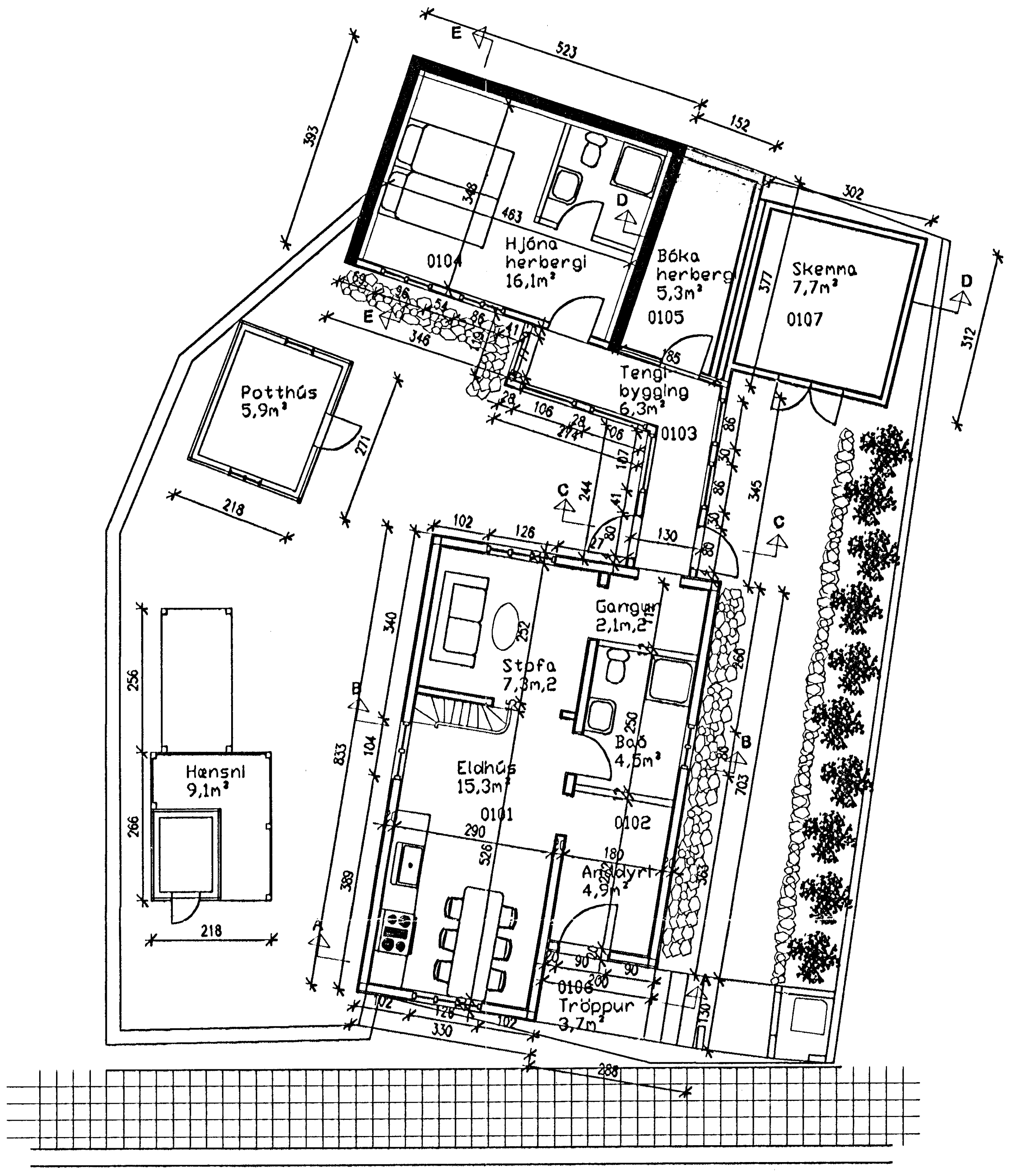
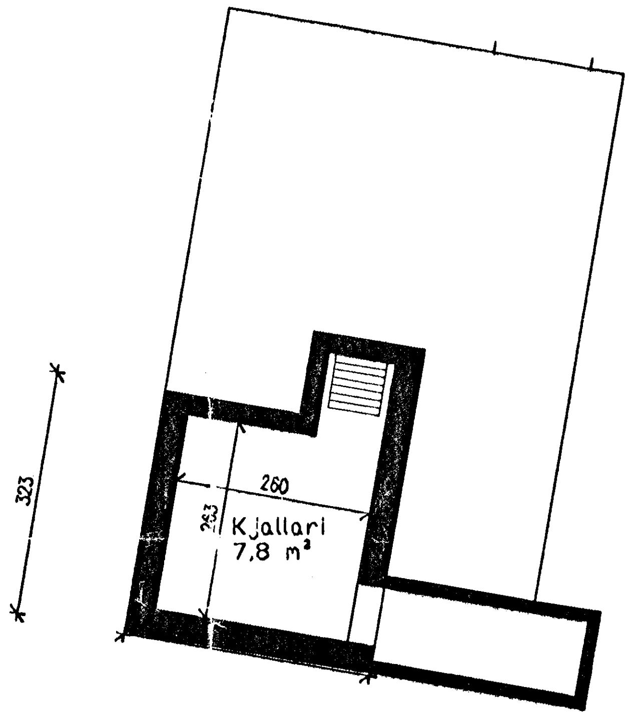
Samþykkt þann
29 JUL 2009
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



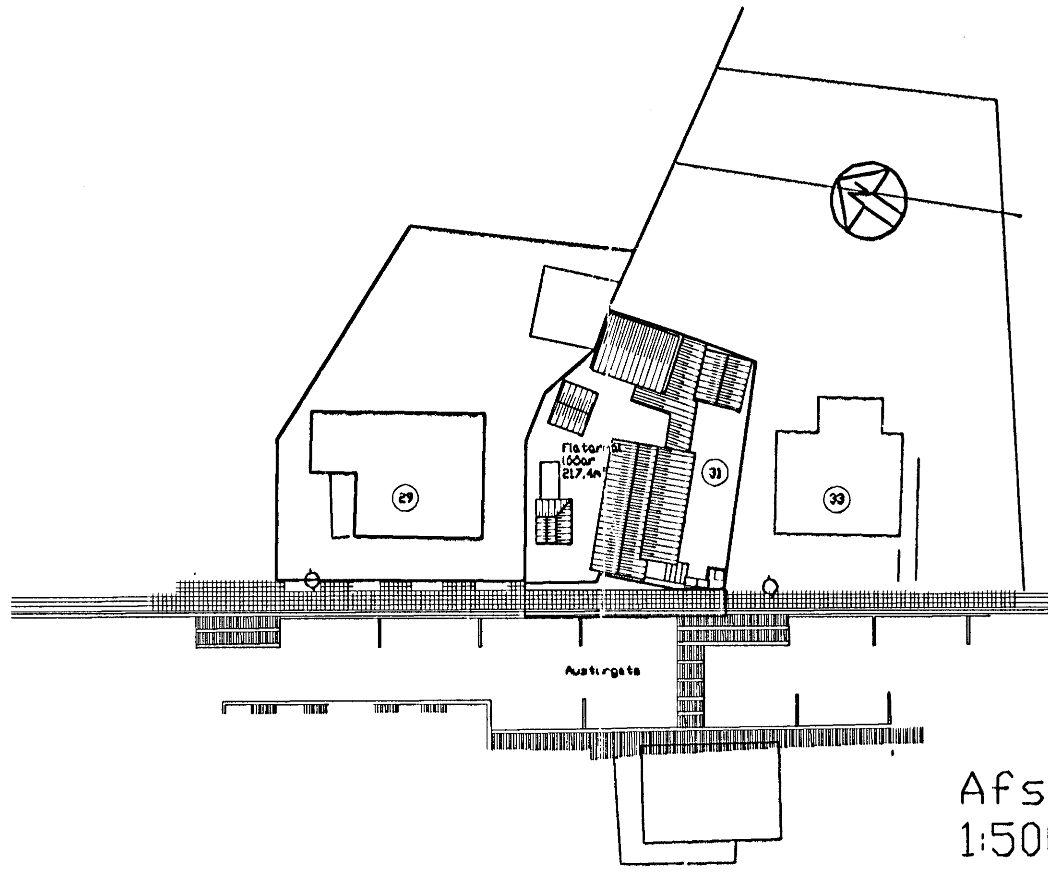
Grunnmynd
Hæðar
1:100



Grunnmynd
Kjallara
1:100

Byggingarlýsing

Húsið Hagakot hefur byggst í mörgum áföngum. Elsti hlutinn er upprunalega reistur 1892. Sá hluti stendur á hlöðnum kjallara og er einföld trégrindarbygging. Sunnan við þennan elsta hluta var síðar byggð útbygging í sama stíl, þó á steyptum grunni. Bakhýsi, steinsteypt á þrjá vegu, byggingarár óvíst, var breytt í íbúðarhúsnæði 1995.
Síðan hafa húsin verið tengd saman með lágreistri trégrindarbyggingu á steinsteyptum grunni. Í suðausturhorni lóðarinnar er skemma sem ekki er innangengt í úr húsinu. Skemman er upphituð og einangruð trégrindarbygging á steinsteyptum grunni.
Yngsti hlutinn er yfirbygging skotsins milli skemmunnar og steinsteypta bakhússins, í dag nýtt sem bókaherbergi. Tvöfaldur útveggur er milli skemmu og bókarýmis, á milli veggjanna er renna sem tekur við regnvatni. Allar eru þessar byggingar klæddar bárujárni, bæði þök og veggir, nema tengibyggingin sem er klædd láréttri borðaklæðningu.
Á lóðinni norðanverðri standa tvær minni byggingar, hænsnahús og potthús. Hænsnahúsið er að mestu leyti opið, þ.e. vírnet í stað veggja þó er innsti hluti þess lokaður. Torfþak er á hænsnahúsi. Potthýsið er byggt yfir heitan pott sem er steinsteyptur. Það er einangruð trégrindarbygging, einnig með torfþaki.
Þessar teikningar eru reyndarteikningar eftir uppmælingu.



Afstöðumynd
1:500

141139-2159 22.12.2005

VERKFRÆÐISTOFA HALLDÓRS HANNESSONAR
GUNNARSSUNDI 10 HAFNARFIRÐI

Austurgata 31 Hafnarfirði	Mkv. 1 : 100 /1:500
	Reiknað: H H
Grunnmyndir og afstöðumynd	Teiknað: J H
Byggingarlýsing	Kt. hönnuðar:

Verk: Austurgata 31 Teikn.nr.: 2 Dags.: 05.12. 2005