

13

70

KVÖÐ UM SAMEIGINLEGAN INNAKSKUR

8

10,5

55

5

10,5

40

25

22

11



GJÁHELLA

9

Lóðarteikning 1:200

Samþykkt þann:

16 JAN 2008

Byggingaáhrifunni Þórhelga
Fh. Jón Sigurðsson

Lóð:

Lóð Gjáhellu 11 er 3.850,0 m². Lóðin afmarkast af nærliggjandi lóðum til norðurs og suðurs. Til vesturs að opnu svæði og austurs að Gjáhellu. Aðkoma inn á lóð er frá austri. Aðkoma slökkviliðs er úr austri, malbikað bílaplan er við langhlíðar til norðurs og suðurs og malbikað akbraut vestanvert og afgirt svæði í austurenda með mulning.

Bílaplan.
Malbikað bílaplan gerir ráð fyrir 13 stæðum, auk svæðis innan girðingar þar sem eru 12 stæði auk þess er svæðið ætlað til geymslu / gámasvæðis. Gert er ráð fyrir að malbika stærstan hluta, mulningur í efsta lagi á geymslusvæði austanvert. Bílastæði verða merkt á malbikið og stæði fyrir fatlaða.

Gangstétt.
Hellulögð gangstétt er fyrir framan skrifstofu, afmörkuð með kantstein.

Kantsteinn.
Allir kantsteinar eru steinsteyptir.

Lóðamörk.
Við frágang á aðliggjandi lóðum verður haft samráð við lóðarhafa.

Yfirborðsvatn.
Yfirborðsvatni verður veitt í niðurföli innan lóðar.

Sorp.
Sorp skýli er við norðurhlíð. Þar er gert ráð fyrir að sorp sé flokkað í gáma.

Gámasvæði.
Gámasvæði er við austurenda og suðurlanghlíð húss.

Spilliefni.
Öll spilliefni eru sett í sérstök flát og keyrð í spilliefnadelid Sorpu.

Síjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis er við aðalninganga.

Brynjar Einarsson		Verkstaður: Gjáhellu 11, Hafnarfrói	
141265 - 4829		Teikning: Lóðarteikning	
Byggingafræðingur bfi / MBA		Númer: A - 006	
Frúel 35, 109 Reykjavík Sími: 892 3603 Netfang: brynjar@simnet.is VSK númer: 79803	Hönnun: BE	Útgefið dags: 06.01.2008	Mælikvæði: 1:200
	Teiknað: BE	Uppfært dags:	Bláðstærð: A 1

