

Dalshraun 11 - Siam / Serrano

EOEHL ehf, kt. 411002-2840, er í leiguhúsnæði á 1. hæð að Dalshraun 11. Fyrirtækið rekur veitingastaðinn SIAM og skyndibitastaðinn SERRANO.

Byggingarlýsing
Allir burðarveggir, súlur og loft eru úr steypu.
Gólfó er steypt og klætt flisum, terrazzo, steinaleppi og dúk.
Léttir veggir innanhúss eru úr stálgrind einangraðir og klæddir með gípsi.
Útidyrhúðir og gluggar eru úr áli með tvöföldu gleri.
Hurðir innanhúss eru úr við.
Hitaofnar eru úr stáli.
Út- og neyðarlýsing s.b.r. byggingarreglugerð 107.20 gr.

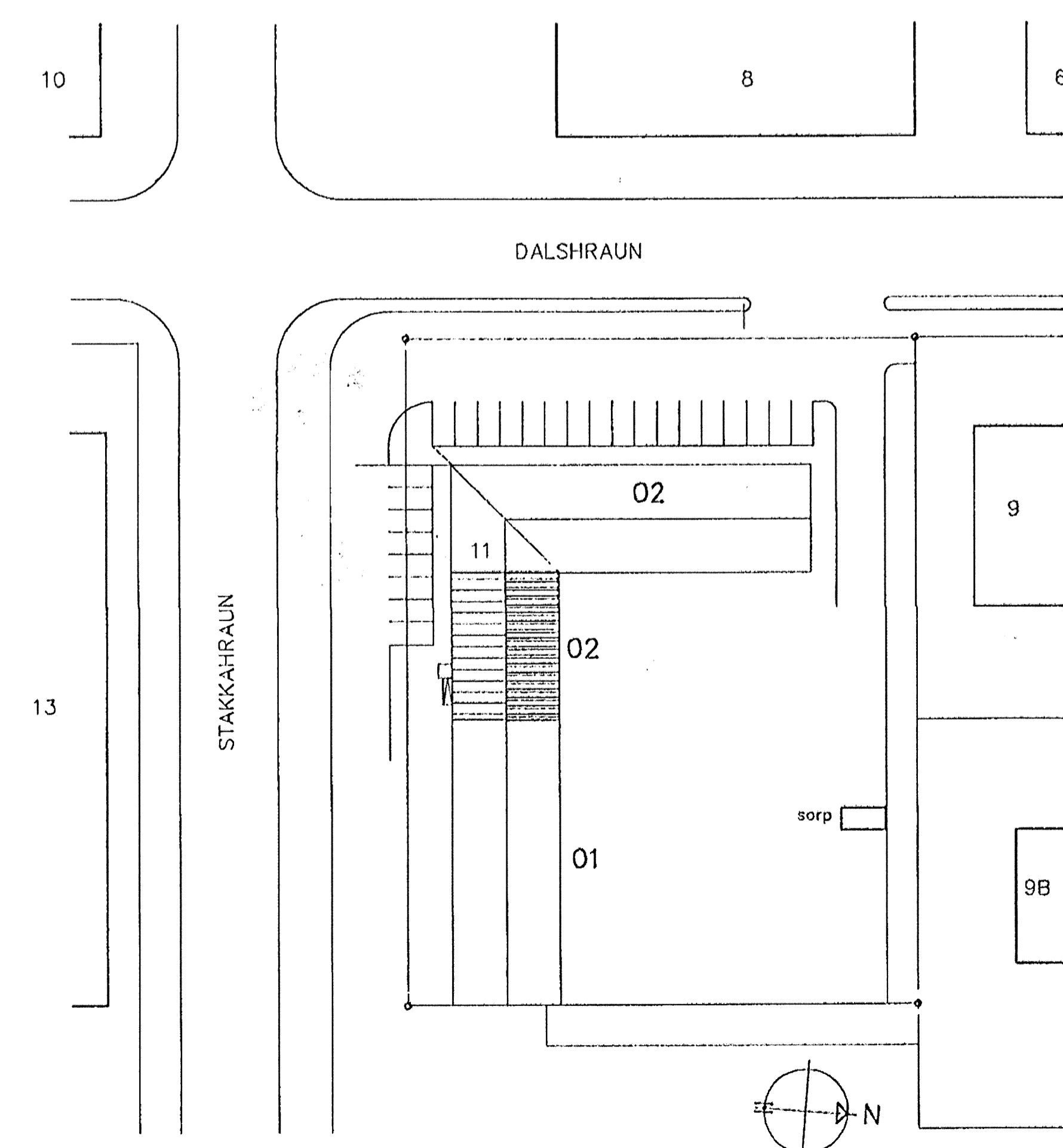
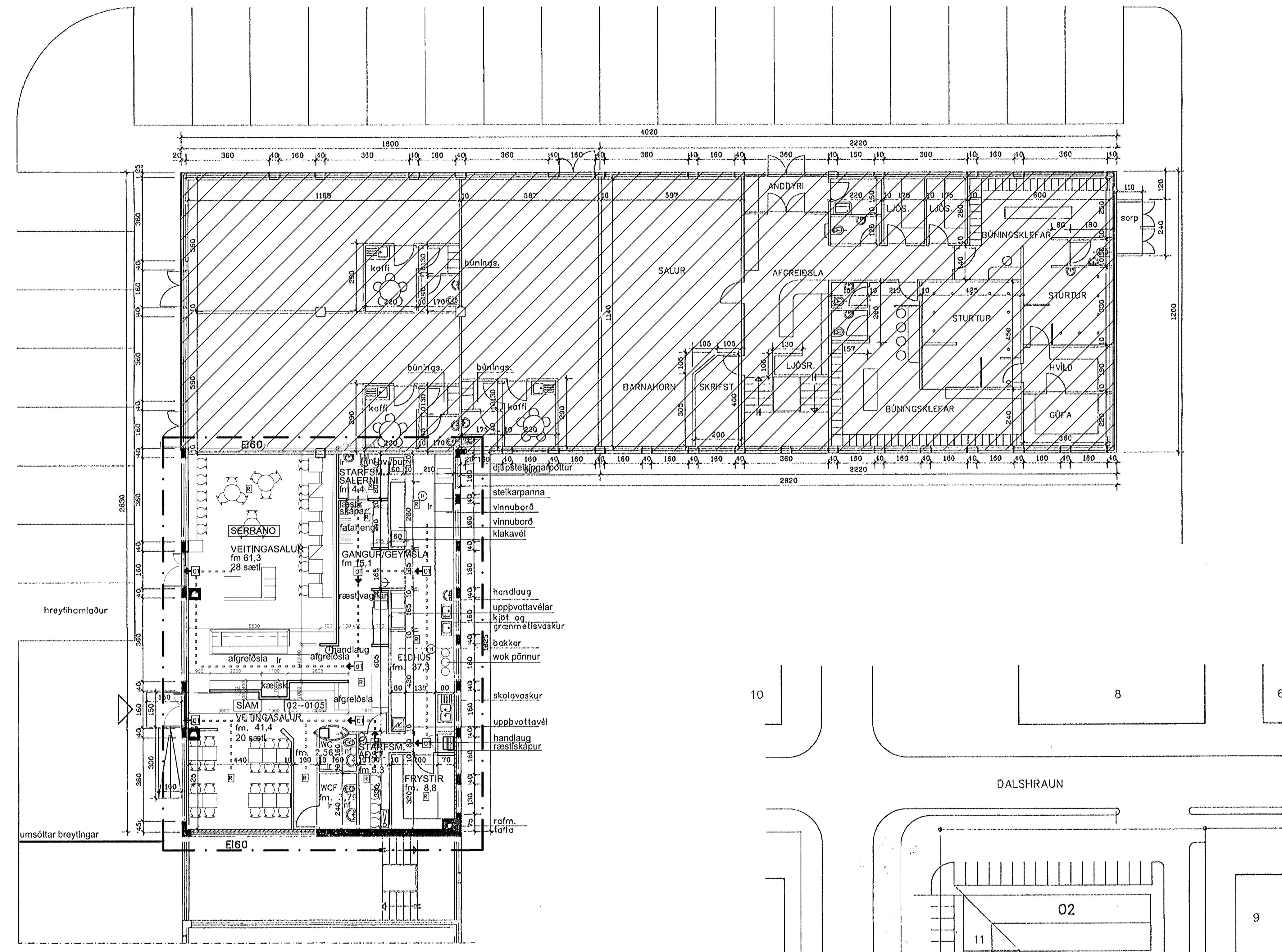
Breytingar á rými 02-0105 sem var áður veitingastaðurinn Slam að mestu í fremri hluta rýmisins ásamt vörumótöku en verður nú Serrano (skyndibitastaður) að mestu ásamt veitingastaðarins Slam sem verður minnkaður.
Sameiginlegt eldhúsið og önnur aðstaða fyrir starfsmenn Slam verður með eins starfsemi í rýminu.
Serrano verður með starfsemi skyndibitastaðar í rýminu í stað vörumótöku.

Starfsemi sem fer fram í báðum rýmum er eldun og sala á mat, bæði til að taka með og neyta á staðnum.
Heildar fermetraflokkur rýmisins er 180 fm.
Veitingasalur Slam er 41,4 fm og er pláss fyrir 20 manns í sæti.
Veitingasalur Serrano er 61,3 fm og pláss fyrir 28 manns í sæti sem eru í barhæð þar sem gert er ráð fyrir sneggrí neyslu matar og hraðaðri umskiptum gesta.
Sameiginleg gestasnyrtng 6,4 fm.
Eldhúsið 37,3 fm.
Kæli 8,8 fm.
Gangur / geymsla 15,1 fm.
Starfsmannasnyrtng 4,4 fm.
Starfsmannaaðstaða 5,3 fm + aðstaða fyrir fatahengi og læsta skápa á ganglgeymslu.
Ætlaður fjöldi starfsfólks er 7 þegar mest er.

Brunavarnir; skil milli brunahófa eru E160 veggir skv. teikningu. Klæðningar lofta og veggja eru í flokki 1. Flóttaleiðir skv. teikningu. Brunavörðunarkerfi er í allri byggingunni skv. reglum Brunamálastofnunar, tengt viðurkenndri vaktstöð.

Skýringar

- Brunabóli
- Reykskynjarl
- < □ Úlgangur og neyðarlýsing
- ⇒ Rýmingarleið
- ▭ Sjálfmátt brunavörðunarkerfis
- ▭ Brunavörðunarbjalla
- ⊙ Hlaskynjarl
- lr lofttræsting
- nf niðurfall



Skýringartafla		Dalshraun 11, Hafnarfirði		Stærðingartafla		Dagur 13.03.2008	
Landmæli	120855	Stærðingartafla	120855	Stærðingartafla	120855	Stærðingartafla	120855
Uppskipting	02-0105	02-0105	02-0105	02-0105	02-0105	02-0105	02-0105
01	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101
02	0102	0102	0102	0102	0102	0102	0102
03	0103	0103	0103	0103	0103	0103	0103
04	0104	0104	0104	0104	0104	0104	0104
05	0105	0105	0105	0105	0105	0105	0105

Skráningartafla

ATH: 02-0105 og 02-0108 eru sameinað rými í 02-0105

Afstöðumynd 1:500

27. febr. 2008
HELVINGISEFTIRLIT
HAFNARFIJÐAR
OG ROFAVAGSSV. EÐIS
Gardatorgi 7 - 210 Gardabæ
Jón Þinn Þorsteinsson

Vir.	DAGS.	BREYTING

DALSHRAUN 11
220 Hafnarfirði
telnað af: Lea Marie Galgana
kt. 090477-5529
Sími: 867-2518
netfang: leagalgana@yahoo.com

Siam / Serrano
Grunnmynd, afstöðumynd og
Skráningartafla

luigi bartolozzi
arkitekt
kt. 130659-2099
túngötu 11
225 Alftanes
sími og fax 5552477
netfang: barluigi@simnet.is

Mkv. 1:100
Dags. 27.02.2008

Tékn. nr. 1

luigi Bartolozzi