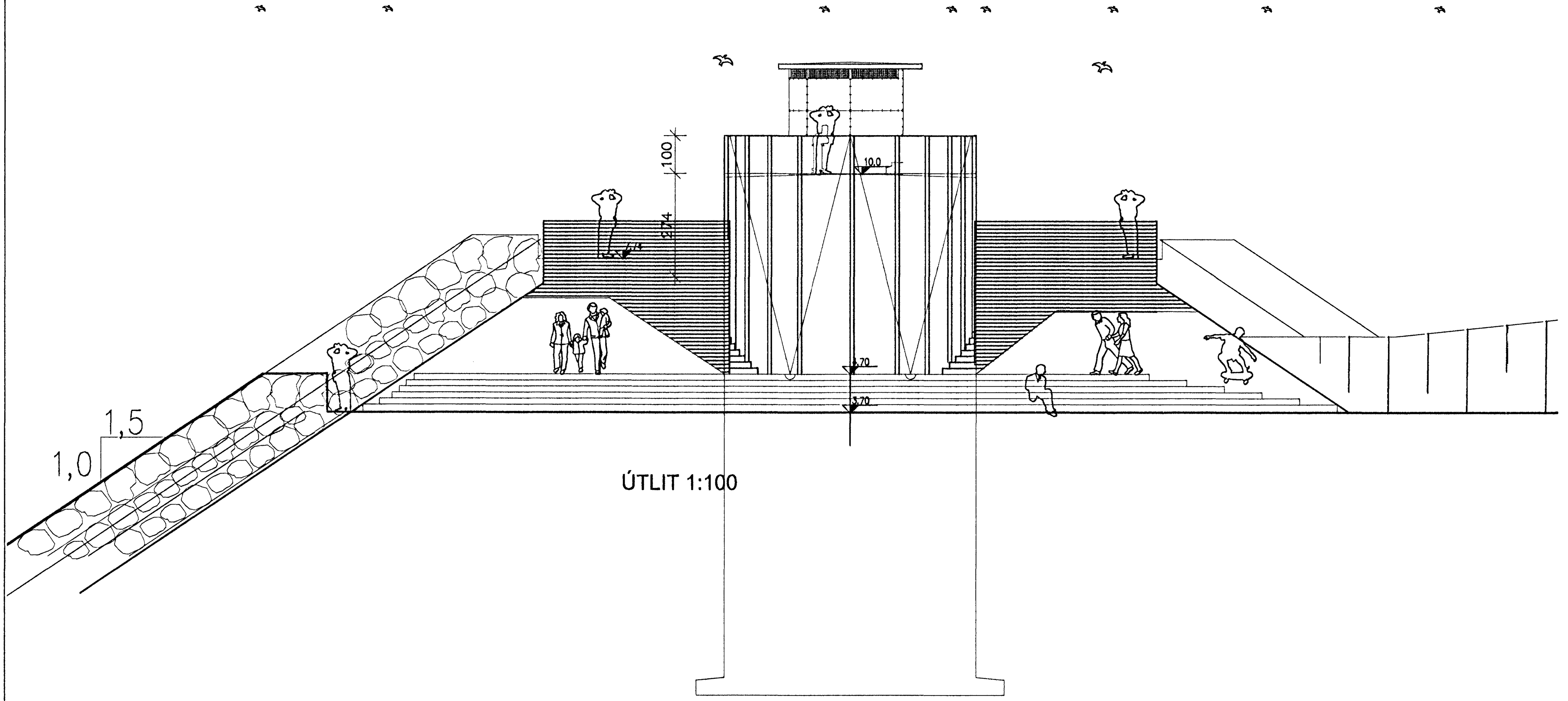


ÚTLIT 1:100

Samþykkt þann
02 SEP 2009
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Skráningartafla: Óseyrarbraut 29D Hafnarfirði
Landnúmer: 217335
Matshlutanúmer: 01
Skrásetjari: Stefán Sigurðsson
Kennitala: 270653-4059
Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 30.8 2009

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			7,4	0,0	0,0	0,0	7,4	0,0			23,1	6,0	7,4		17,580
		Botn											1,5				
	01	**1. hæð**			7,4	0,0	0,0	0,0	7,4	0,0			21,6	6,0	7,4		
A	0101	**Lokahús**	T	0101	7,4				7,4		2,90	2,95	21,6	6,0	7,4	2,93	17,580

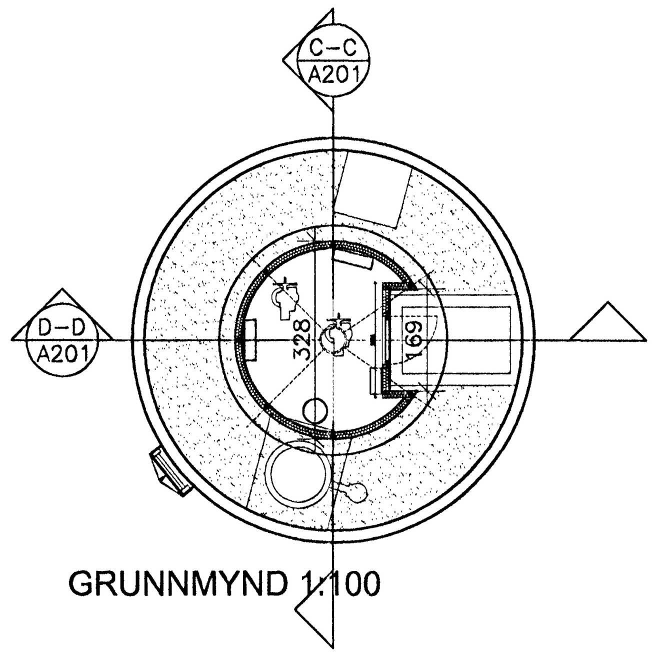
Athugasemdir

Lokahúsið er grundað á miðlunartanki.

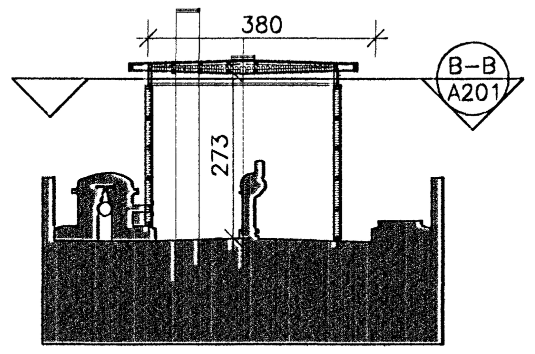
Sameignir sumra

Eignarhald

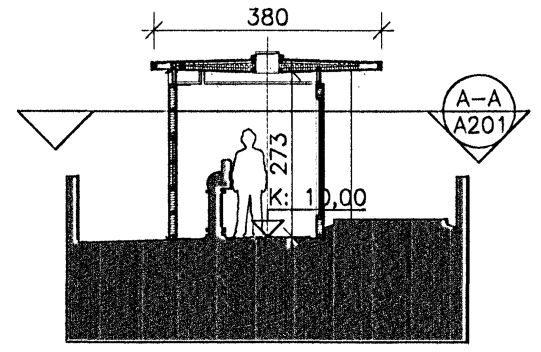
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Lokahús**	7,4	17,580	17,580
	Alls	7,4	17,580	17,580



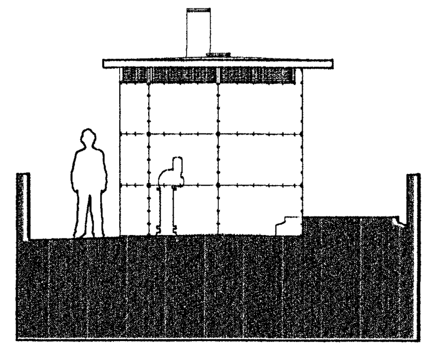
GRUNNMYND 1:100



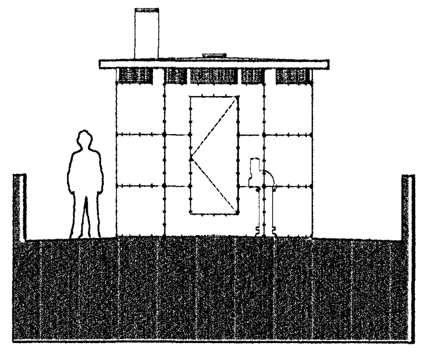
SNIÐ C-C 1:100



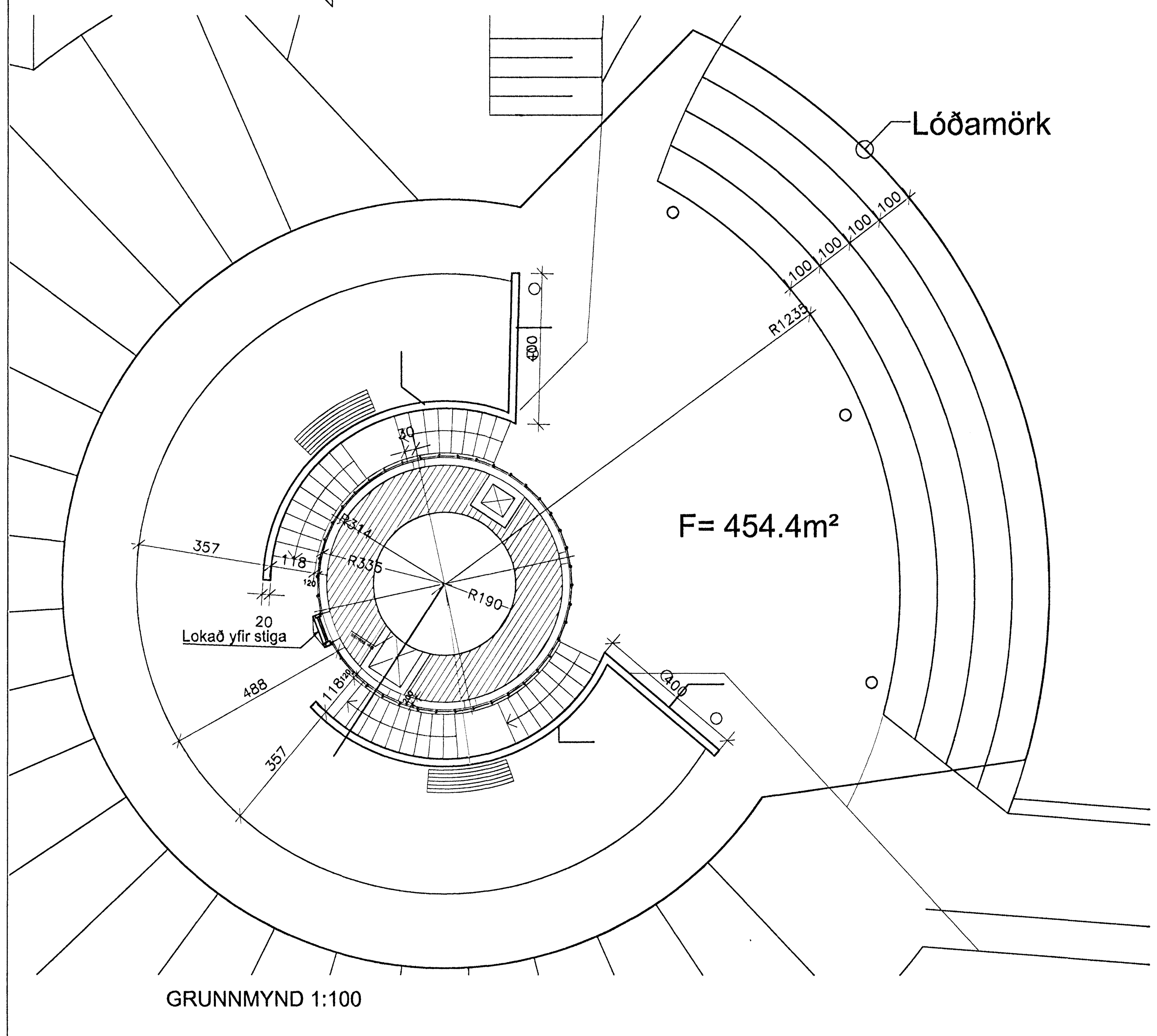
SNIÐ D-D 1:100



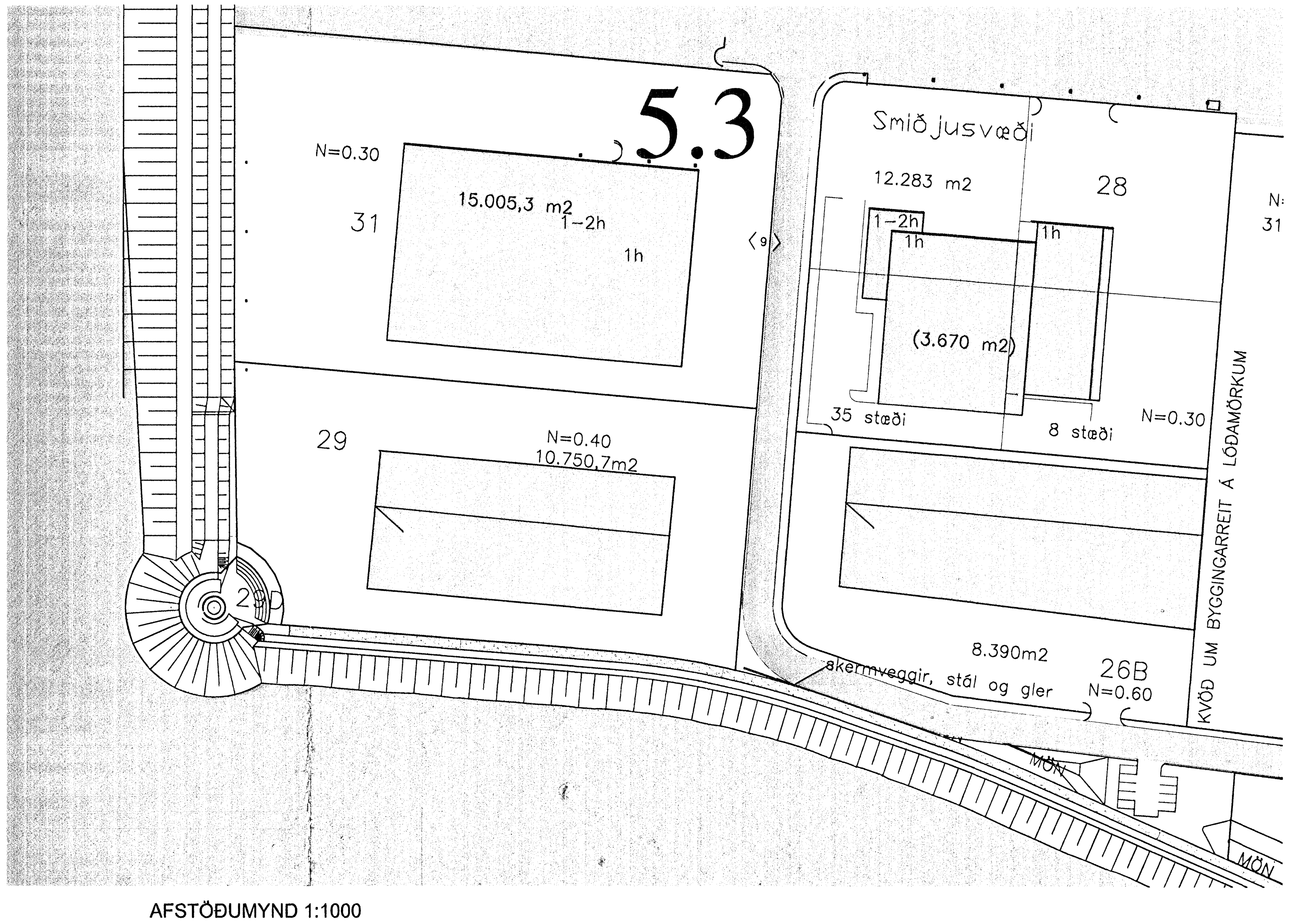
ÚTLIT 1:100



ÚTLIT 1:100



GRUNNMYND 1:100



AFSTÖÐUMYND 1:1000

Miðlunartankur fráveitu Hafnarfjarðar er á s-v horni Suðurhafnar. Hann er endapunkur og áningarstaður á gönguleið meðfram lóni.
Tankurinn er rúmlega 13 m hár og rís upp úr ósnortnu landi um rúma 6 m. Landið hækkar að tanki um 1m. Útsýnispallur eða dekk vefur sig utan um tankinn og er gengið upp á það um tvær tröppur sem snúa sig upp eftir hinum steypta sívalningi. Hæð útsýnispalls er 256cm yfir aðkomupalli. Þaðan er eins konar skipastigi upp á topp tanksins hvaðan menn njóta útsýnis til allra átta. Á útsýnispalli eru bekkir úr harðviði.

Aðkoma að tanki er yfir lóð nr 29 við Óseyrarbraut skv. samkomulagi á milli bæjaryfirvalda og lóðarhafa.

Efnisval:
Aðkomupallur er lagður sjávarmöl í stöllum.
Sívalur miðlunartankurinn er steyptur og klæddur með ryðguðum stálþilsprófílum.
Útsýnispallur er hellulagður, tröppur steyptar. Stoðveggur útsýnispalls er steyptur. Í mót hans er lagðir óreglulegir listar sem eru fjarlægðir áður en steypan harðanar fullkomlega. Þetta mun skapa þá óreglulegu og grófu áferð sem leitað er að.
Stigi upp á efsta pall er stálstigi.
Lýsing er innfelld í sívalning meðfram tröppum og undir bekkjum á útsýnispalli. Tankurinn er lýstur upp neðan frá með lömpum staðsettum á jörðu, í sjávarmölinni.

BYGGINGALÝSING:
Þakhýsið er létt hringlaga stálvirki, klætt með ryðfríu stáli, veggir og hurð.
Grindin er 50 x 100mm lóðréttir stálprófílar og 50 x 100mm láréttir. Grindin er klædd að utan og innan með 9mm vatnsheldum krossviði og á milli er 100mm þéttpressuð steinull. Að innanverðu er þolplast á milli einangrunar og krossviðsklæðningar og að utanverðu er krossviðsklæðning þakin tjörupappa undir ryðfría stálklæðninguna. Á milli pappa og stálklæðningar er 5mm loftunarbil. Þak er einnig loftað. Ljósrifa er á milli þaks og veggja og er reiknað með bognu 6mm plexigleri með sandblásinni áferð, Satinice, í bilið.
Þak er einnig úr stálprófílum með 14mm vatnsheldum krossviði og2 lögum af ásoðnum pappa. Gert er ráð fyrir 150mm steinull í þaki. Setja skal ryðfría flasningu framan á þakkant. Loft er klætt að innan með hvítmáluðum 9mm krossviði.
Þakhýsið er tæplega 9m² að grunnfleti og þakskífa er rúmlega 11m² að stærð.
Allir hæðakótar og málsetningar eru á stálgrind.

BRÚTTÓSTÆRÐIR

Grunnmynd	8,8m²
Þakskífa	11.3m²

HEITI VERKS:
ÓSEYRARBRAUT 29D
MIÐLUNARTANKUR

HEITI TEIKNINGAR:
GRUNNMYND, SNIÐ OG ÚTLIT

DAGS.: 21-08-09	HANNAÐ: JL, KÁ	YFIRF.: JL	TEIKNAÐ: KÁ
VERKNR:	KVARÐI: 1:100 , 1:1000		

ALARK arkitektar ehf.
JAKOB EMIL LÍNDAL ARKITEKT FAÍ KT: 050957-3229
KRISTJÁN ÁSGEIRSSON ARKITEKT FAÍ KT: 140956-4309
DALVEGI 18
201 KÓPAVOGI
SÍMI: 534 8800
FAX: 534 8818
KT:501193-2409
alark@alark.is
www.alark.is

A101