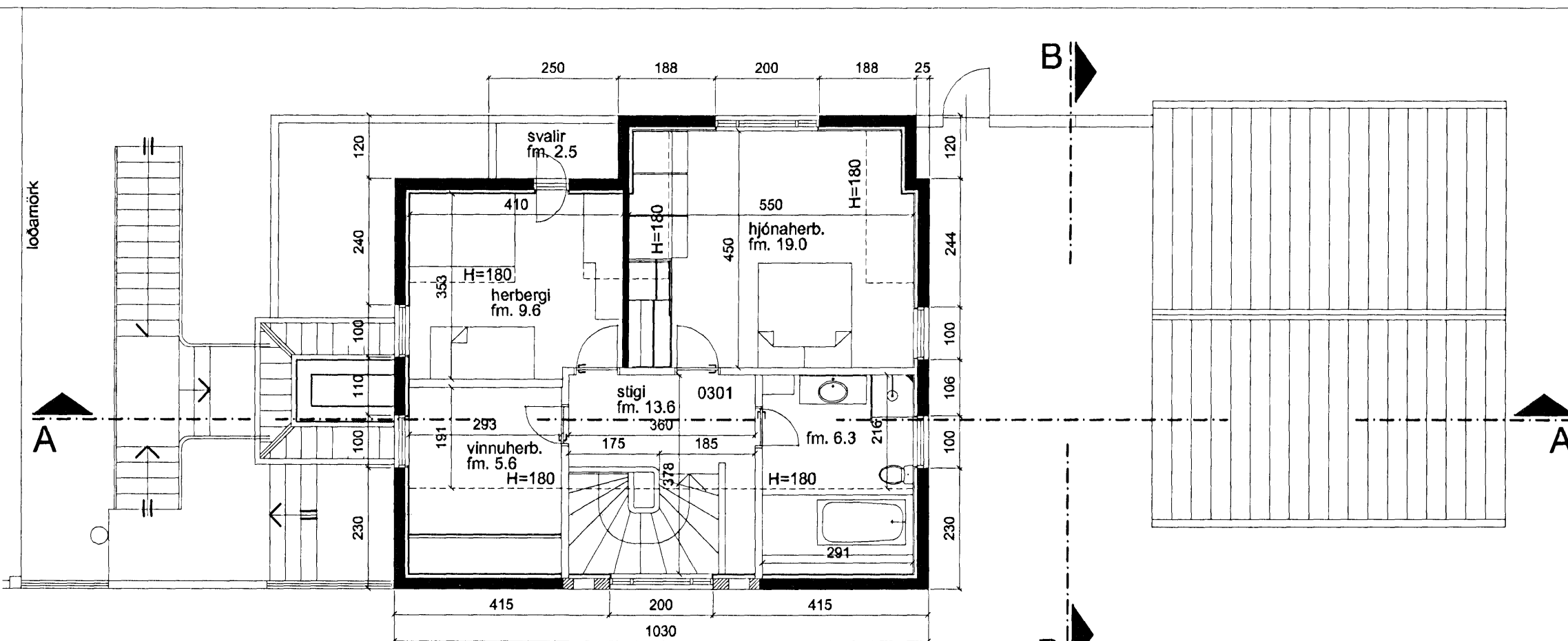


Samþykkt þann

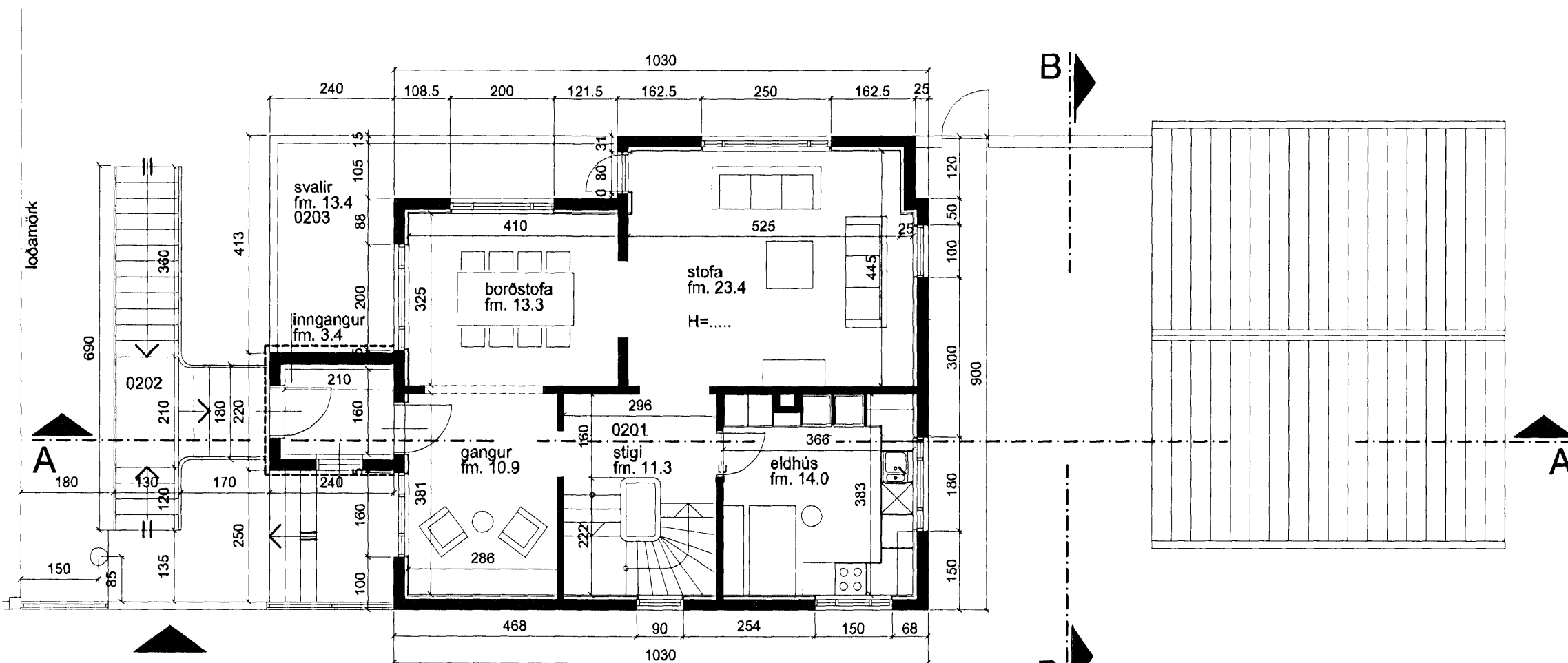
05 OCT 2011

Bygging og útbúnaður  
Eið. Sigurður Ólafur Jónsson

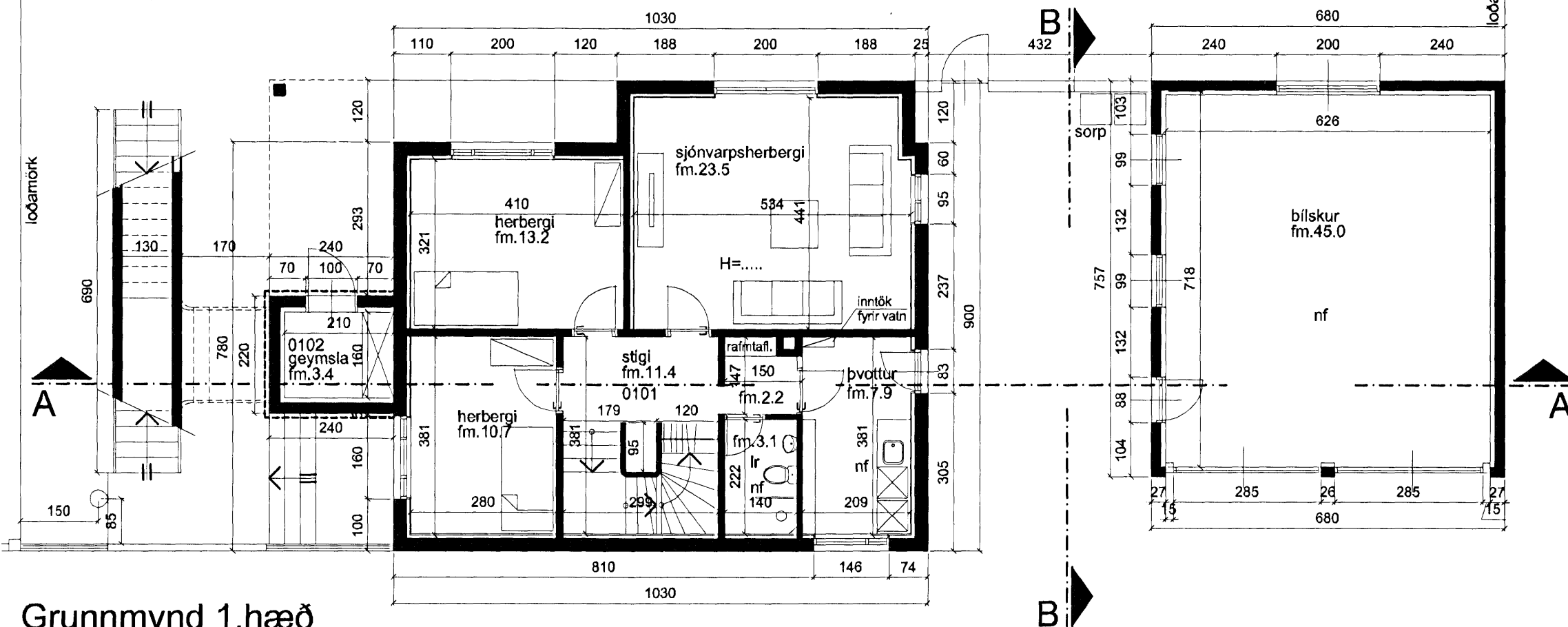
# Úr Gildi



Grunnmynd 3.hæð



Grunnmynd 2.hæð



Grunnmynd 1.hæð

### LÝSING:

Húsið er einbýlishús á þremur hæðum og byggt árið 1947. Hönnuður hússins er Kr.Georgsson.

Veggir og gólf eru steipt. Útveggir eru einangraðir með kork og múraðir. Innveggir eru forskalaðir. Gluggar og svalahurðir eru úr timbri með tvöföldu gleri. Þak er úr timbri, einangrað með steinull og klætt lituðu þakjámí.

### UMSÓKN:

Sótt er um 5,3 fm viðbyggingu á tveimur hæðum á suðurhlíð hússins. Þar verður aðalinnangangurinn í húsið. Sótt um steiptan stiga og stigapall við viðbygginguna og nýjar svalir sem tengjast svölum á vesturhlíð hússins.

Sótt er um að loka innangi á austurhlíð og rífa skýli sem byggt var 1979.

Viðbygging:  
Sökkull og gólf eru staðsteipt og einangrað með plasteingangrun. Veggir eru staðsteiptir og einangraðir með steinull og múraðir að innan. Þak er úr timbri, einangrað með steinull og klætt samskonar þakjámí og er á húsinu. Gluggi úr timbri með tvöföldu K-gleri. Útihurð úr harðvið. Upphitað með ofnalögn.

Stigi og stigapallar staðsteipt. Snjóbræðsla verður í þrepum. Handrið úr stáli.

Svalir staðsteiptar og svala handrið steipt í stíl við núverandi svalir, járnhandrið þar ofaná, hæð 1000 mm

### BÍLSKÚR:

Byggt árið 1952. Teikningin er reyndarteikning.

Eitt bílastæði er á lóð

Lóð er 725 fm  
Hús er 240,7 fm  
Bílskúr er 51,3 fm  
Nýtingarhlutfall er 0,40

NR.	DAGS.	BREYTING
Hamarsbraut 8		
Hafnarfjörður		
Grunnmyndir		
luigi bartolozzi arkitekt kt. 130659-2099 túngötu 11 225 Álfanesi sími og fax 5552477 barluigi@simnet.is		
Dags. 28.09.2011	Teikn. nr. 2	Mkv. 1:100

Luigi Bartolozzi