


7 MAY 2008

Byggingafræðingur / Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

Skráningartafla: Brekkuás 12 - Hafnarfjörður				Skrásetjari: Kári Eiríksson		
Landnúmer: 207170				Kennitala: 070365-4059		
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b		Dags.: 28.4.2008
Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Utveggir m ²	Þar af: Glugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þar af: Þakgluggar og þakop m ²
	38,1	190,7	295,8	91,1	252,8	0,0
Yfirlit						
	Innan hæða		Útan hæða			
	A	A	B	C	Alls	
Botnflötur / m ²	355,4	190,7			546,1	
Brúttóflötur / m ²	351,4				351,4	
Brúttórúmmál / m ³	1.097,8	133,5			1.231,3	
Nettóflötur / m ²	305,7			11,2	316,9	
Birt flatarmál / m ²	351,4				351,4	
Skiptarúmmál / m ³	911,862				911,862	

Skráningartafla: Brekkuás 12 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson													
Landnúmer: 207170					Kennitala: 070365-4059													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b		Dags.: 28.4.2008											
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmáls	rúmmál m ³	
Matshluti					546,1	0,0	4,0	4,0	351,4	0,0				1.231,3	305,7	351,4		911,862
Botn					38,1													
1. hæð					162,3	0,0	4,0	0,0	162,3	0,0				454,5	136,3	162,3		
A	0101	Íbúð	N	0101	89,2		4,0		89,2		2,80	2,80	249,8	72,1	89,2	2,80	201,880	
A	0102	Bílageymsla	B	0102	48,6				48,6		2,80	2,80	136,1	43,6	48,6	2,80	122,080	
A	0103	Dráóst gl. laust rým	N	0101	24,5				24,5		2,80	2,80	68,6	20,6	24,5	2,80	57,680	
2. hæð					193,1	0,0	0,0	4,0	189,1	0,0				605,2	169,4	189,1		
A	0201	Íbúð	N	0101	193,1			4,0	189,1		2,70	3,90	605,2	169,4	189,1	3,13	530,222	
C	0202	Svalir	S	0101					0,0					11,2		1,00	0,000	
3. hæð					190,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				133,5	0,0	0,0		
A	0301	Þakrými	V	0101	190,7						0,20	1,20	133,5					
Athugasemdir					1. Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm 2. Reiknað er með að þykkt þaks sé 350mm 3. Bilageymsla með rýmisnúmer 0102 er í eignarhluta 0101													
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign	Séreign sameign m ³												
	0101	Íbúð	302,8	789,782		789,782												
	0102	Bílageymsla	48,6	122,080		122,080												
	Alls		351,4	911,862		911,862												

 VERKSTÆÐI ARKITEKTA VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf. - Gunnarssundi 5 - 220 Hfj. - Sími: 585 9779 KÁRI EIRÍKSSON arkitekt FAÍ - kt: 070365-4059 - email: kari@aoki.is - www.aoki.is	verk BREKKAÁS 12 - HAFNARFJÖRÐUR - einbýli				0802 200 dags. 28.apr.2008 prentað 28.apr.2008
	teikning Skráningartafla				
blaðstærð A2		mskv ADALUPPDRATTUR		hannað KE	teiknað KE
Öll mál eru í millimetrum. Öll vafatrúð sial bera undir höndum. Málðó ekkí af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.					