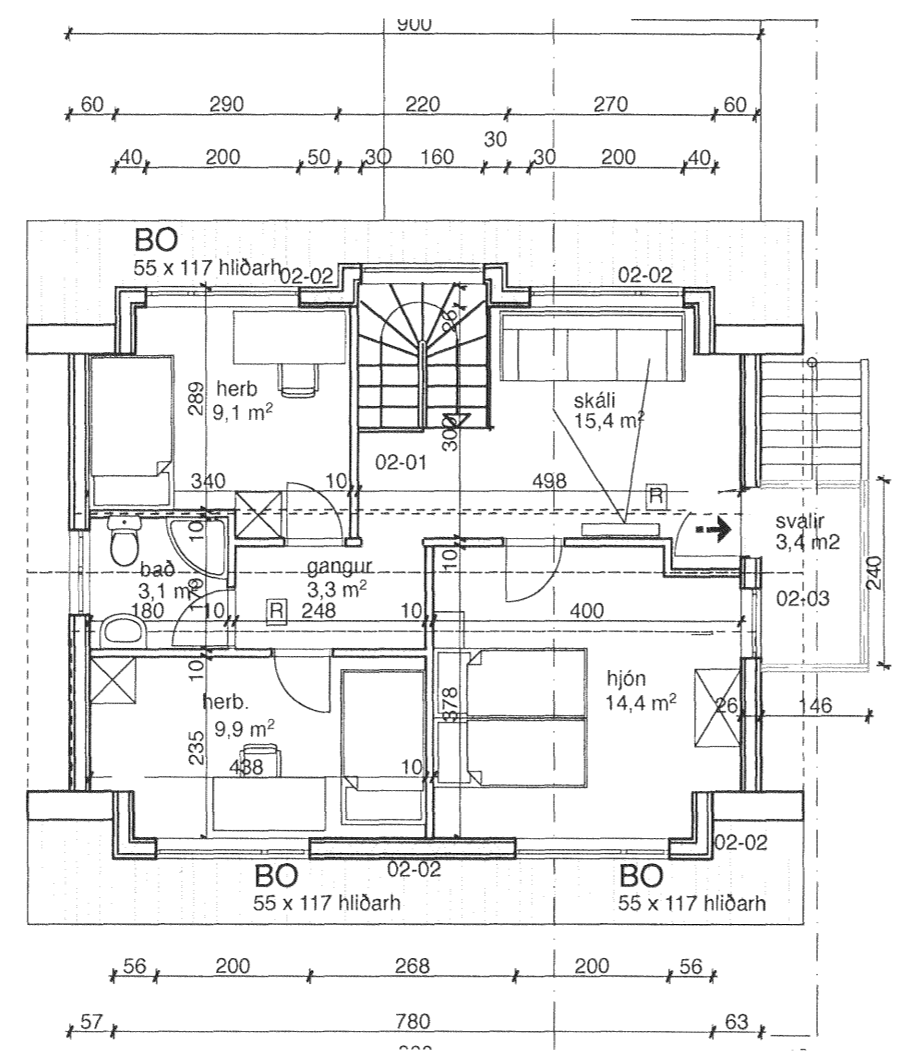
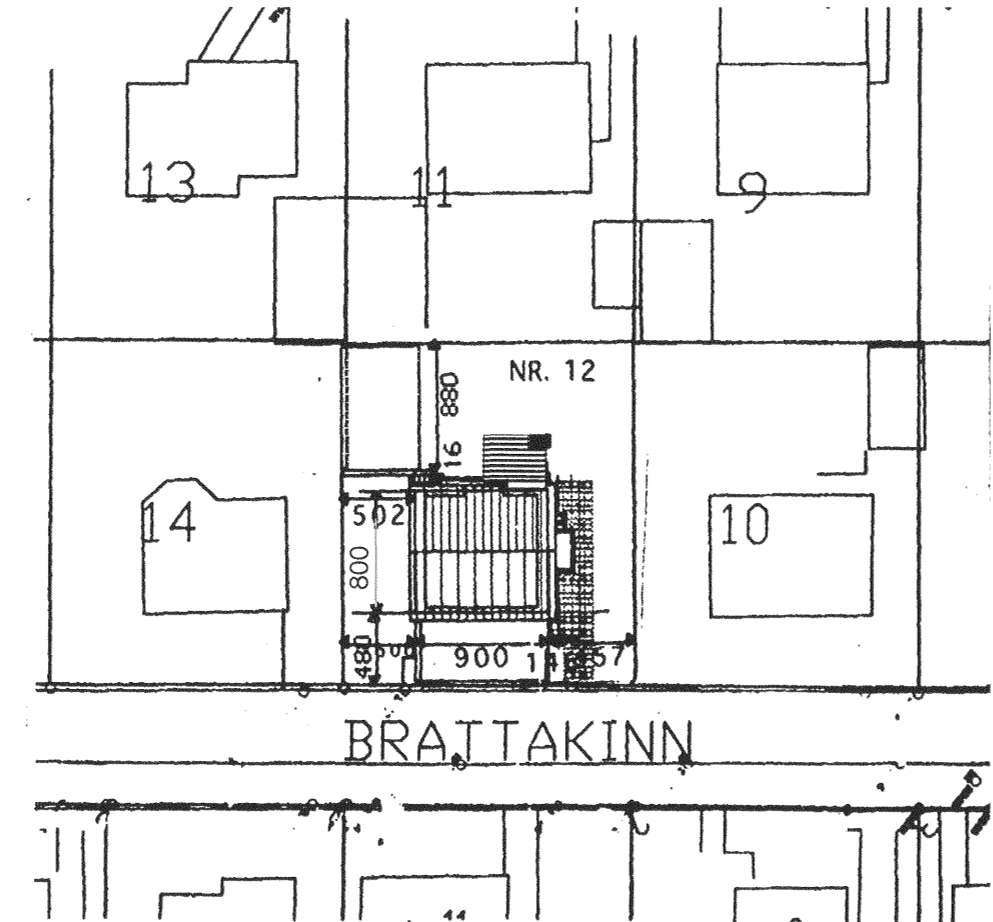


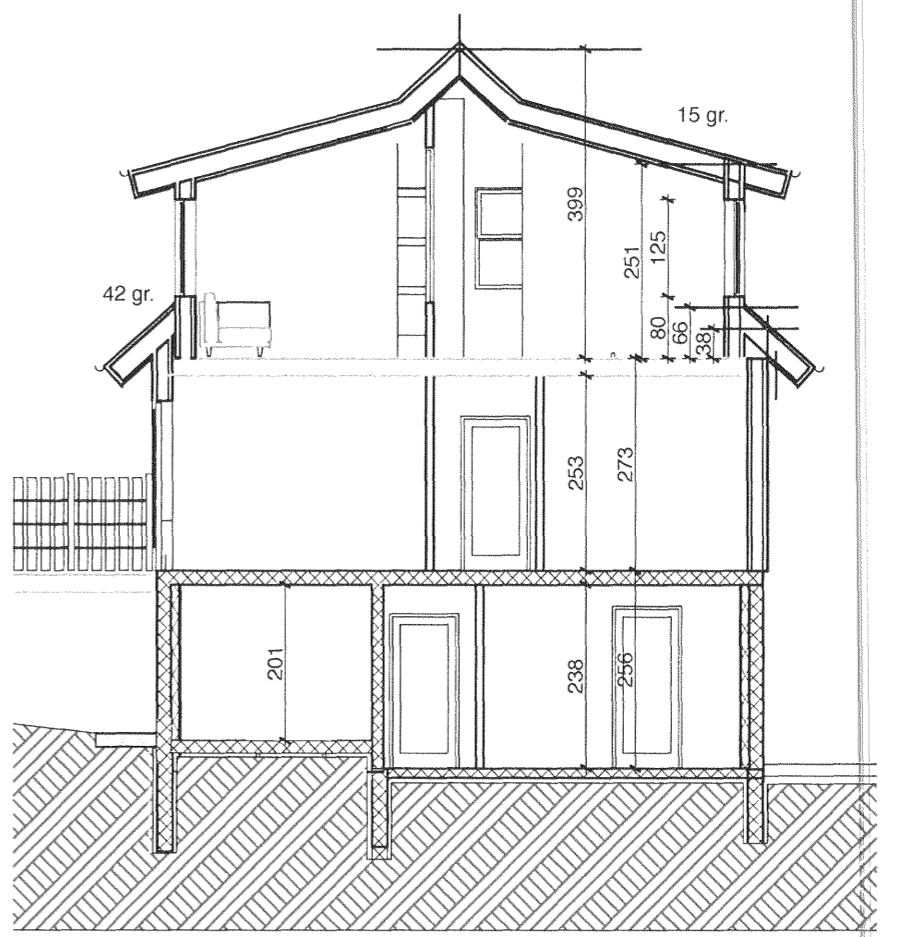
2. Grunnmynd 1:100



3. Ris 1:100



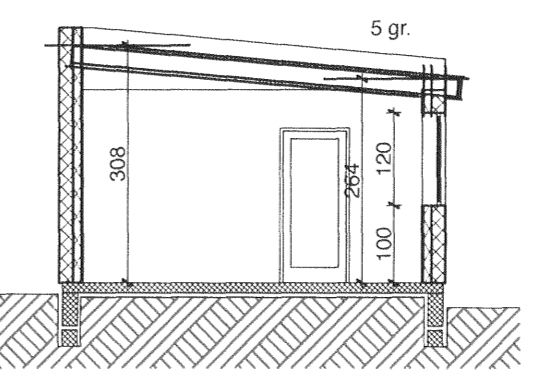
AFSTÖÐUMYND 1:500



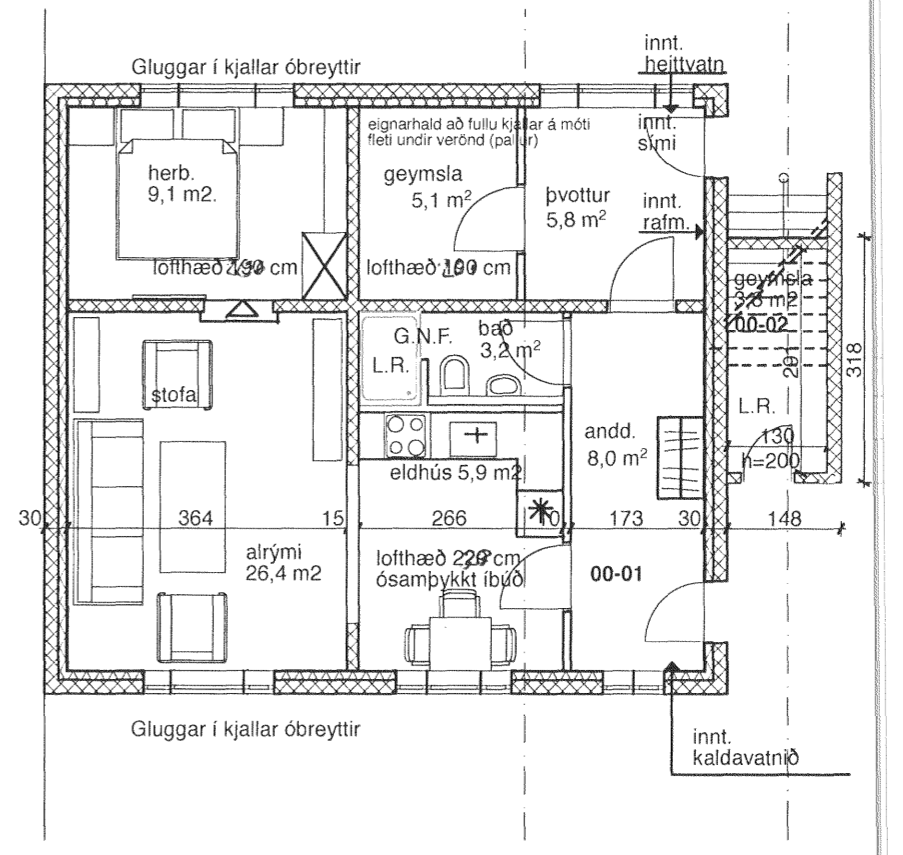
A Skurdmynd 1:100

Ég undirritaður eigandi íbúðar 00-01 kjallara set mig ekki á nokkurn hátt upp á móti því sem fram kemur á þessari teikningu. Fram hafa farið eignarskipti þannig að sameigilegt rými í kjallara tilheyrir íbúð 00-01, á móti er gefinn eftir lóð fyrir pall sunnan við húsið sem tilheyrir íbúð 01-01.

nafn: *Gard Þor Helmi*
 lögheimili: *BRATTAKINN 12*
 kennitala: *2711663899*



C Skurdmynd 1:100



1. Kjallari 1:100

Samþykkt þann
 27 APR 2011
 Byggingarstjórnir í Hafnarfirði
 F.H. Sigurður Steinar Jónsson

BYGGINGARLÝSING:

Fyrsta hæð er steinsteypt ásamt gólfri þar yfir. Önnur hæð hússins er byggt upp af timburgrind. Tveir bereandi veggir eru beggja vegna gangs inn í miðju hússi. Fyrsta hæð hússins er að utan múrhúðuð og máluð en önnur hæð ásamt þaki er klætt með bárujárn. Bilgeymsla er steinsteypt með einhalla þaki klætt með bárujárn. Bilgeymslan er að fullu í eignarhaldi eigenda 2. hæðar. Innaf bilgeymslu er geymsla.

Nýtt ris er byggt úr timbri, grind útveggja er úr 2" x 5". Einangrun útveggja er 5" steinull, utan á grind pappi, loftrými og bárustál, að innan þölplast, lagnagrind og gífsplötur. Þak sperrur eru 2" x 9", einangrun 8" steinull vindpappi, loftrými og bárustál að neðan þölplast lagnagrind og gífsplötur. Lagnakerfi er hefðubúðin, hiti í þilofna. Þakkantar eru byggðir úr gegnumfúav. furu. Svalir eru einnig timburvirki, súlur að framan límré í dekki krossviður og dúkur.

Breytingar nóv. 2010. Byggður sólpallur út frá annari hæð til suðurs. Til að jafna eignarhald á lóð undir pallinn, gefa eigendur 2. hæðar eftir eignarhaldi sem áður var sameign til eigenda kjallara, þar sem er ósamþykkt íbúð til áratuga. Hurð út á pallinn.

4,7 m²

sníð í geymslu undir tröppum

BREYTT 24. mars 2011
 Breytt eignarhald á kjallara ný skráningar-tafla. Verönd fyrir 1 hæð, hurð út þar. br gluggi.

TEIKNISTOFAN	Verkefni	BRATTAKINN 12 HAFNARFIRÐI
KVARDI	Heiti	GRUNNMYND SNÍÐ AFSTÖÐUMYND SKÝRINGAR
kvardi	1:100, 1:1	verk. nr
dags.	28. MAÍ 2010.	dags br. 24. MARS. 2011
hönnun	G. G.	teikn. nr
teikn	G. G.	A-1
Hringbraut 17 220 Hafnarfirði s. 555-2020 FAX 555-2021 Gísli G. Gunnarsson BFI kt. 020649-2409 kvardi@kvardi.is		

Skráningartala: brattakinn 12				Skrásetjari: hildur bjarnadóttir															
Landnúmer: 120124				Kennitala: 200362-6409															
Matshlutanúmer: 02				Útgáfa: 4.01b Dags.: 12.04.2010															
Uppskipting og lýsing				Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými hæð-röð	Nokkun texti	Höfuð-rokkun	Eignar-hald	Botenfötur m ²	Millifötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttófötur m ²	Brúttófötur áh + 1.8	Salarhæð min	Salarhæð máx.	Brúttórúmmál m ³	Nettófötur m ²	Birt fatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmála	Skiptarúmmál m ³		
Matshluti				45,0	0,0	0,0	0,0	45,0	0,0	154,0	36,2	45,0							
Botn				9,0															
A 01 0101 1. hæð bilskúr B 0101				45,0	0,0	0,0	0,0	45,0	0,0	2,80	3,20	145,0	36,2	45,0	3,22	116,564			
Athugasemdir																			
Samelgnr summa																			
Eignarhald																			
Eignar-hald	Nokkun texti	Birt fatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³															
0101	bilskúr	45,0	116,564	116,564															
Alls				45,0	116,564	116,564													