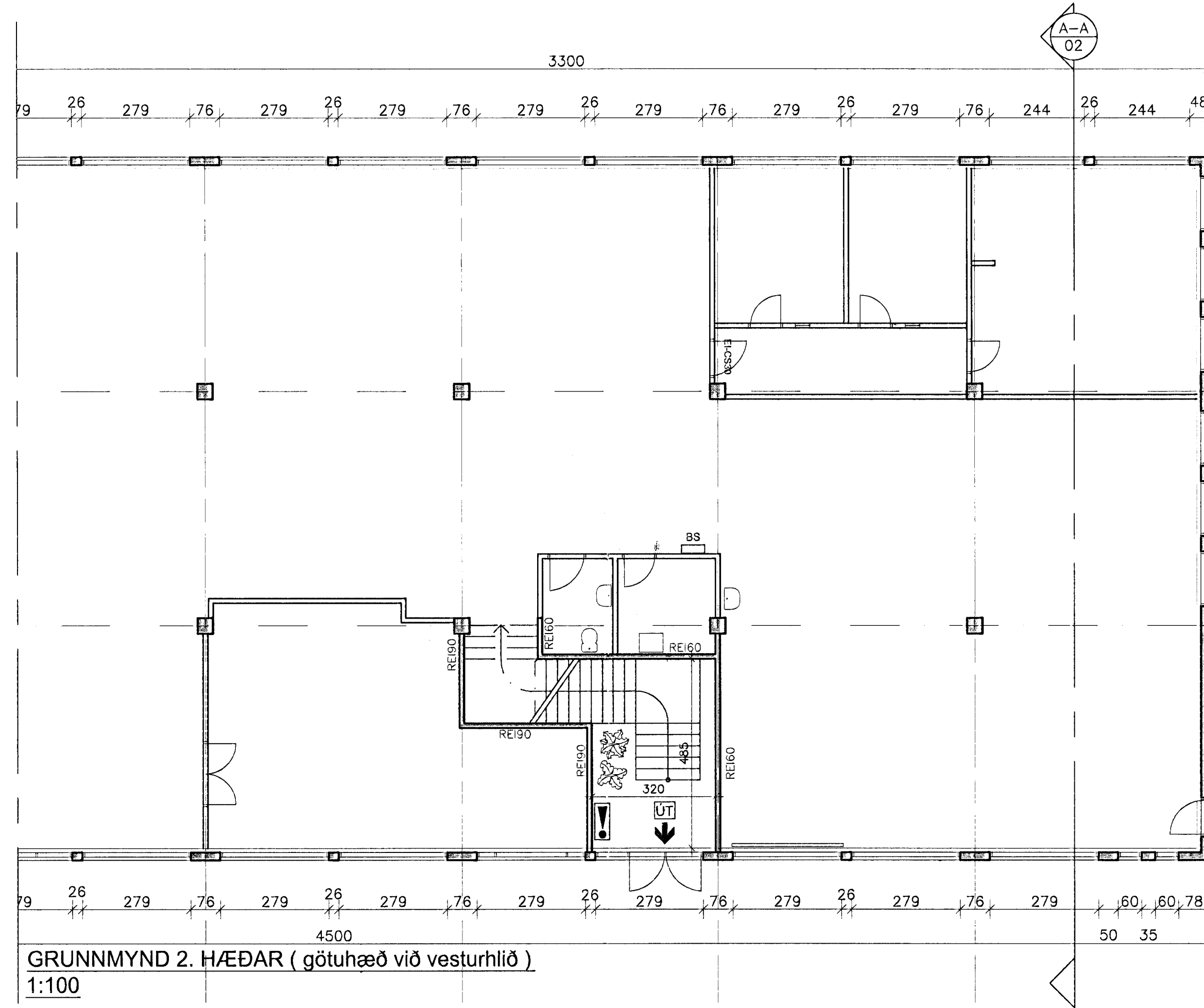
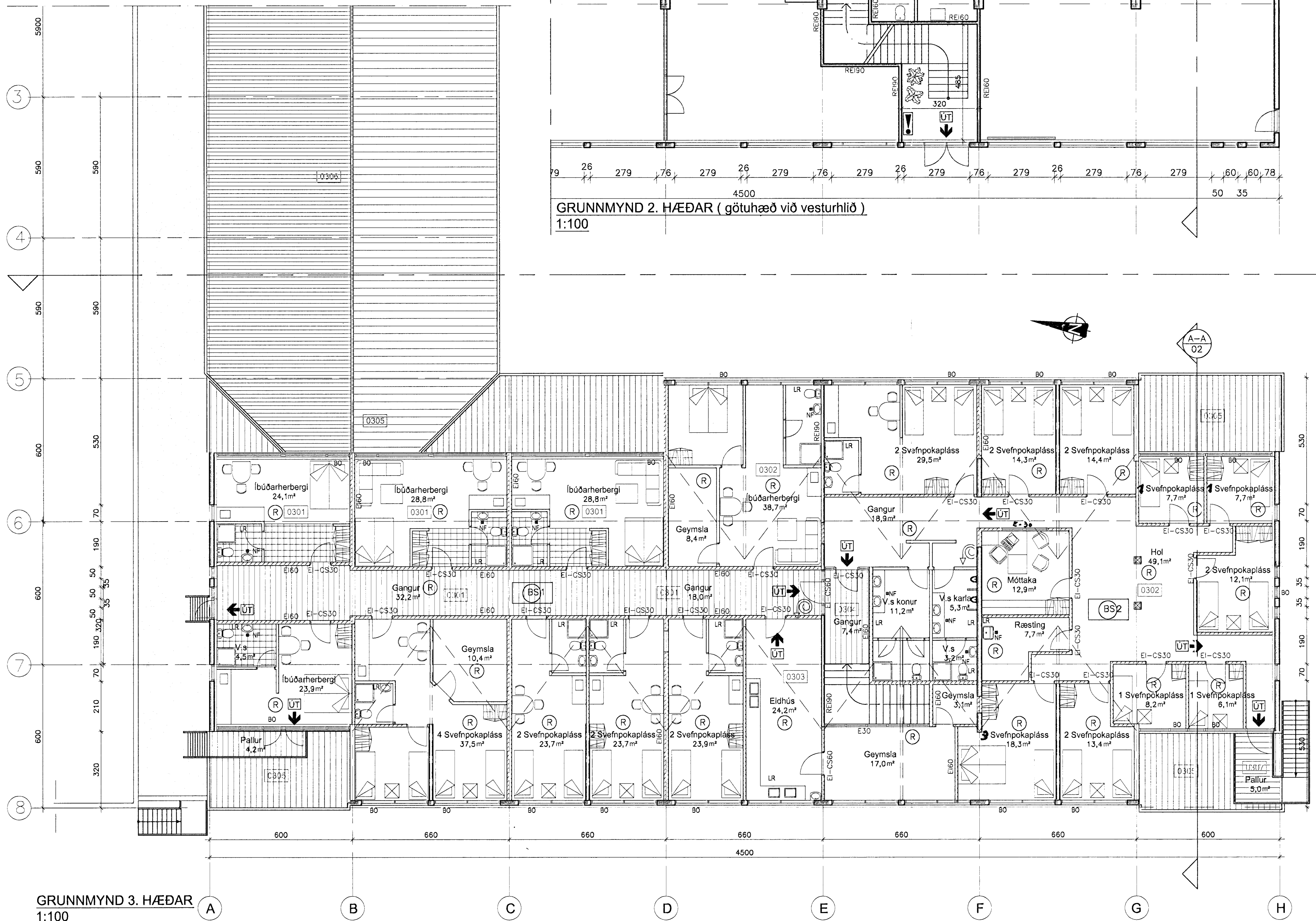




Mynd af suðurhlíð (götuhæð við vesturhlíð)



GRUNNMYND 2. HÆÐAR (götuhæð við vesturhlíð)
1:100



GRUNNMYND 3. HÆÐAR
1:100

Brunavarnir

Brunahöf
Almennt
Hæðin er tvær brunasamstæður og skipt í tvær sjálfstæðar svefnfélid. BS1 er 388,0 m² og BS2 er 310,0 m² og samtals er hæðin 698,0 m². Hvert svefnherbergi er sjálfstætt brunahöf EI60.
Önnur hæð
Hæðaskil eru steipt, a.m.k. REI90
Stigahús eru sér brunahöf, REI60
Þröja hæð
Svefnfélid eru tvö brunahöf og svefnherbergi EI60.
Matsalur og eiðhús er í sér brunahöf.
Flóttagangur er sér brunahöf.

Burðarvirki
Burðarvirki hússins eru steinsteypa REI 90.
Hæðaskil eru a.m.k. REI60.

Klæðningar
Klæðningar (utan- og innhúss) verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G.
Útveggir eru steinsteypir REI 90, þakvirki úr timbr og klæðning í flokki T.

Flóttaleiðir
Frá svefnfélidum eru tvær óháðar flóttaleiðir beint út.
Flóttaleiðir eru annars vegar um stigahús og út og hins vegar inn í brunaséga. BO eru frá öllum svefnherbergjum. Flóttaleiðin frá borðsal og eiðhúsi er um hurð inn flóttagang og þaðan út. Hvergi er lengra en 25 metrar í útgangi.

Brunaviðvörðunarkerfi
Viðkerfi númerað brunaviðvörðunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Brunamálastofnunar og ÍSTEN54. Kerfið verður langt vörkennandi vaktstöð. Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfa ásamt yfirtísmynd verður í anddyri hússins.

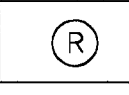
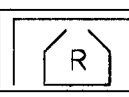
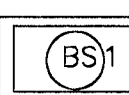
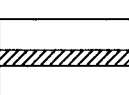
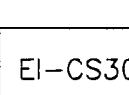
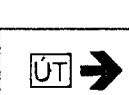


Slöngukefli og slökkvitæki

Slöngukefli og slökkvitæki verða sett upp í öllu húsinu. Slöngukeflin verða sett upp þannig að brunaslöngur nái út í öll hom. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngur en auk þess verða staðsett í eiðhúsi (m.t. síðhúsi og matsal). Viðlagandi merkingar skulu vera við slökkvitæki.

Út- og neyðarlýsing

Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingareglugerð og ÍSTEN1838. Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flóttaleiðum.

TÁKN Á ELDVARNARUPPDÆTTI

-  REYKSKYRNARI
-  REYKLOSUN
-  BRUNASAMSTÆÐA
-  ELDTÉFJANDI VEGGUR
-  HURDIR: C = SJÁLFLOKANDI
S = REYKÞÉTT
-  MERKTUR OG NEYÐARLÝSTUR ÚTGANGLUR
-  BRUNASLANGA
-  STJÓRNSTÖÐ BRUNAVIÐVÖRÐUNARKERFIS

BYGGINGARLÝSING:

Húsið er upphaflega tekið af Jóni Guðmundssyni og byggingarár er 1984.

Húsið er staðsteypt með stálkæddu timburþaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar. Útveggir staðsteyptir og múrhúðaðir að utan. Þak timburvirki, klætt með 25*150 mm borðavíð, þakpappa og þakstali. Gluggar eru með tvöfalt einangrunargler.

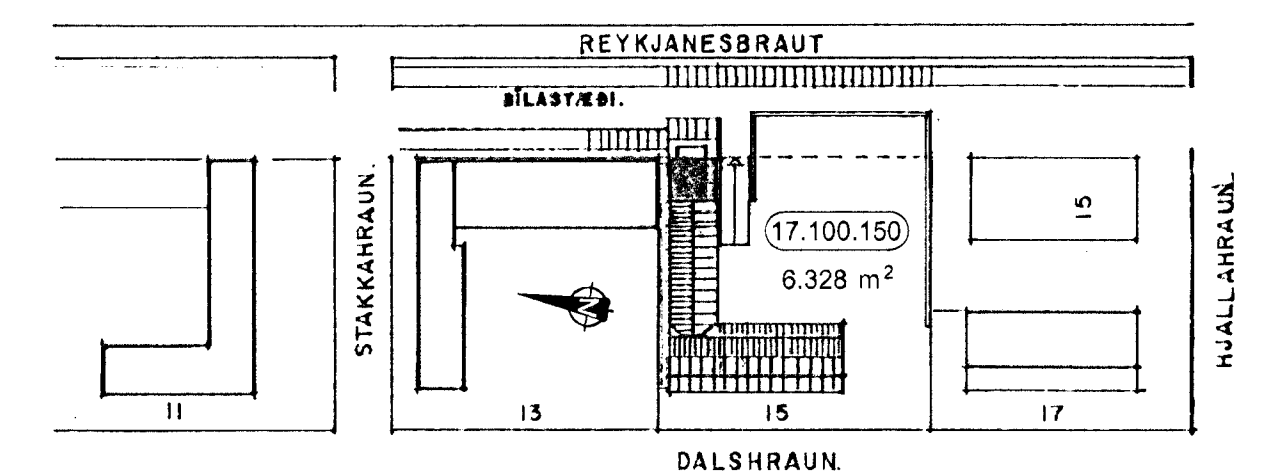
ERINDISLÝSING:

Sótt er um leyfi til að innrétta 3 hæð hússins sem gæstikæla. Hæðin er tvær brunasamstæður, BS1 er 388,0 m² og BS2 er 310,0 m² og samtals er hæðin 698,0 m². Hvert svefnherbergi er sjálfstætt brunahöf EI60. Á hæðinni eru tvær svefnfélid með svefnpokapláss og herbergjum, samtals 27 svefnpokapláss og fimm 2-3 manna íbúðarherbergi. Hvor svefnfélid er sjálfstæð brunasamstæða. Inngangur er á 2. hæð sem er götuhæð við vesturhlíð og móttaka er á 3. hæð. Ríslagnir og fræmislágnir tengjast núverandi lögnum. Váran lofræstin er frá öllum lokuðum rýmum og frá eiðhúsi. Sorp verður í sorpgæði í port. Engin breyting er á skráningu eða eignandörum.

Byggingin þarf að uppfylla kröfur byggingareglugerðar um kólnunartölur.

U-gildi:	
Þak	0,2 (W/m ² K)
Útveggur	0,3 (W/m ² K)
Gluggar	2,0 (W/m ² K)
Hurdir	3,0 (W/m ² K)
Útveggir, vegið meðaltal	0,85 (W/m ² K)

Landnr. 120287 Staðgreinir 17.100.150



AFSTÖÐUMYND 1:2000

BREYTT	
HEIT TÆKIS	
Gistiskálinn Hraunholt	
Dalshrauni 15, Hafnarfirði	
HEIT TEIKNINGAR	KVAÐI
GRUNNMYND 2. og 3. HÆÐAR	1:100
AFSTÖÐUMYND	1:2000
ÁRNRÁÐ	TEIKNI
DKK	DKK
1,154	00
12.05.2009	01
<i>David Karlsson</i>	
TEIKNISTOFAN H.R. ehf	
Húsbýggingar og ráðgjöf	
Davíð Karl Karlsson	
Byggingafræðingur BFI	
Narfurá 2, 110 Reykjavík	
SÍMI & FAX: 517 3640	
GSM: 694 9229	
E-MAIL: dkk@internet.is	
KY: 231258-2539	

