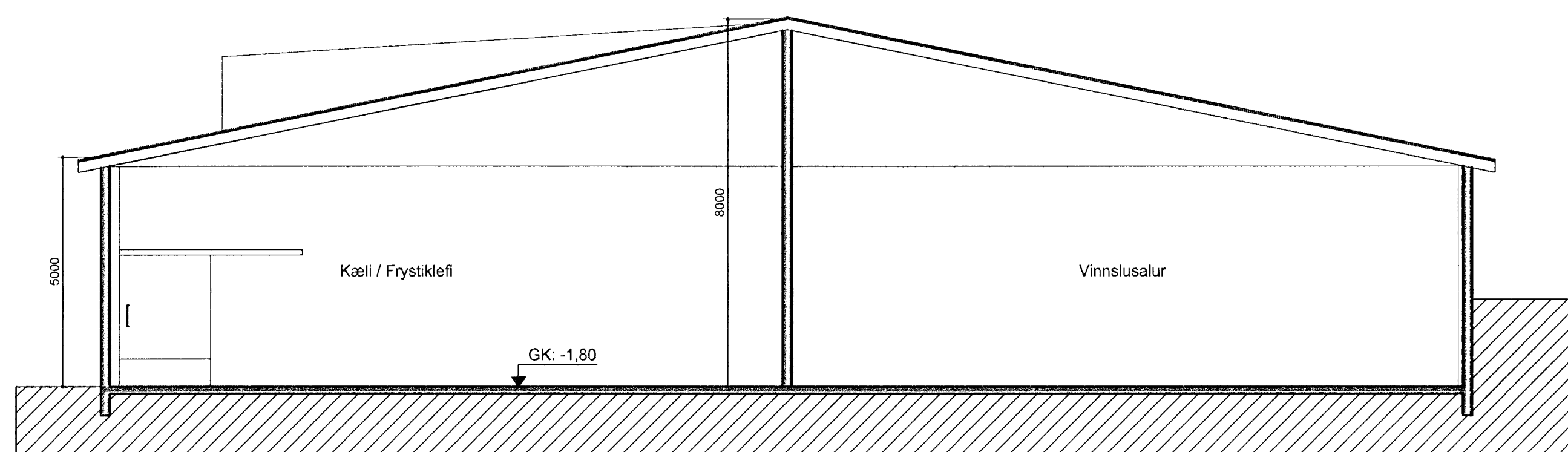
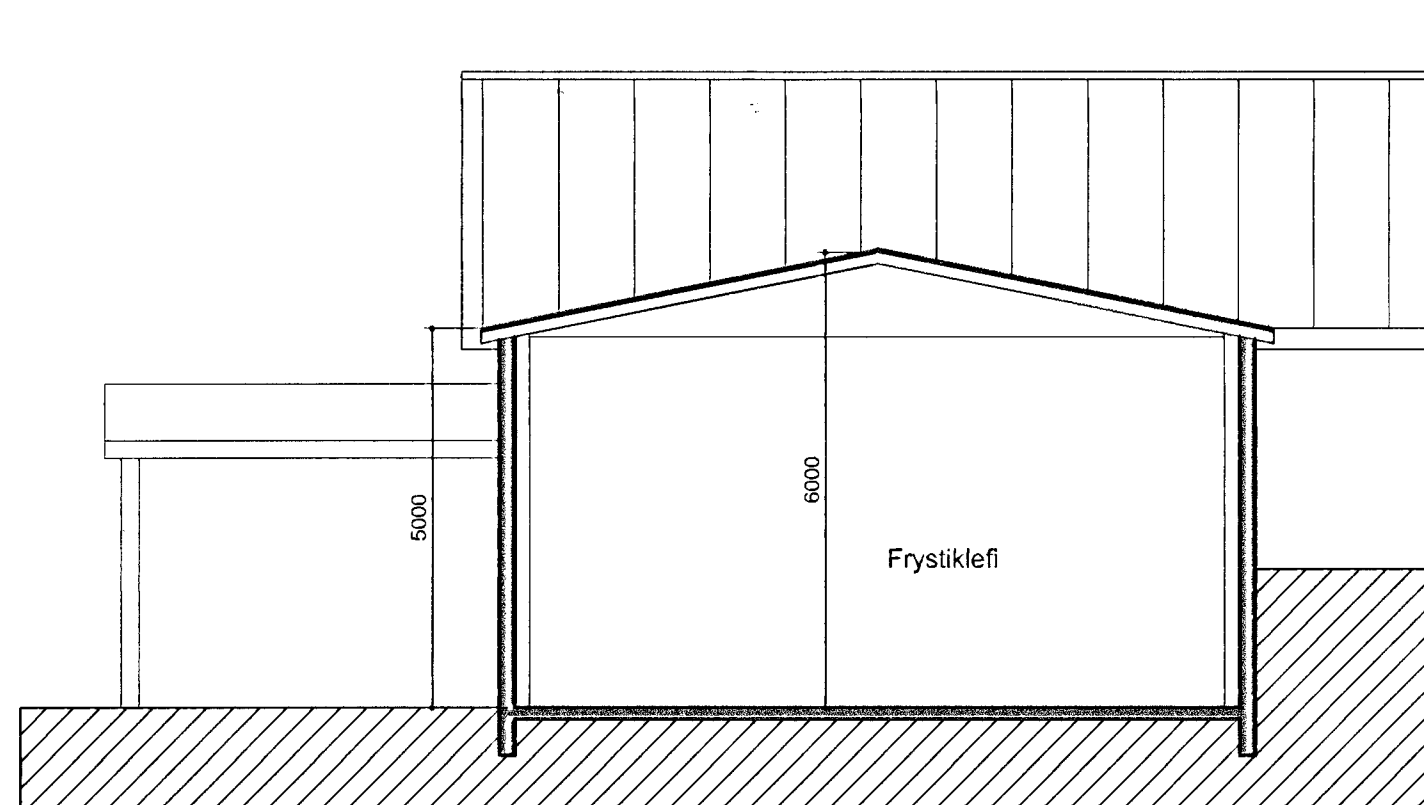


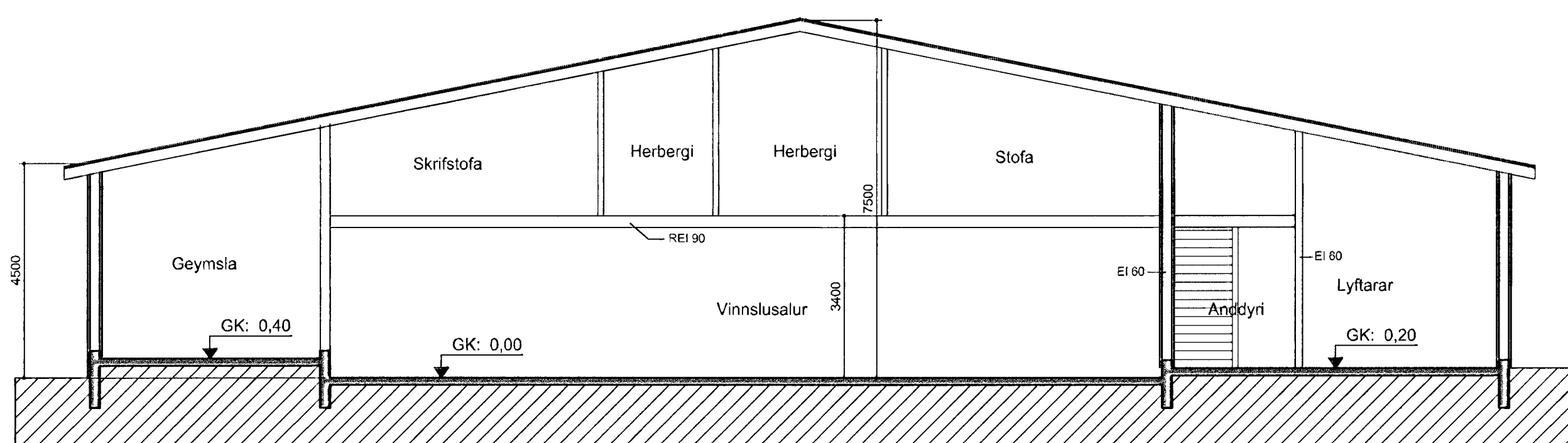
Snið A-A. 1:100



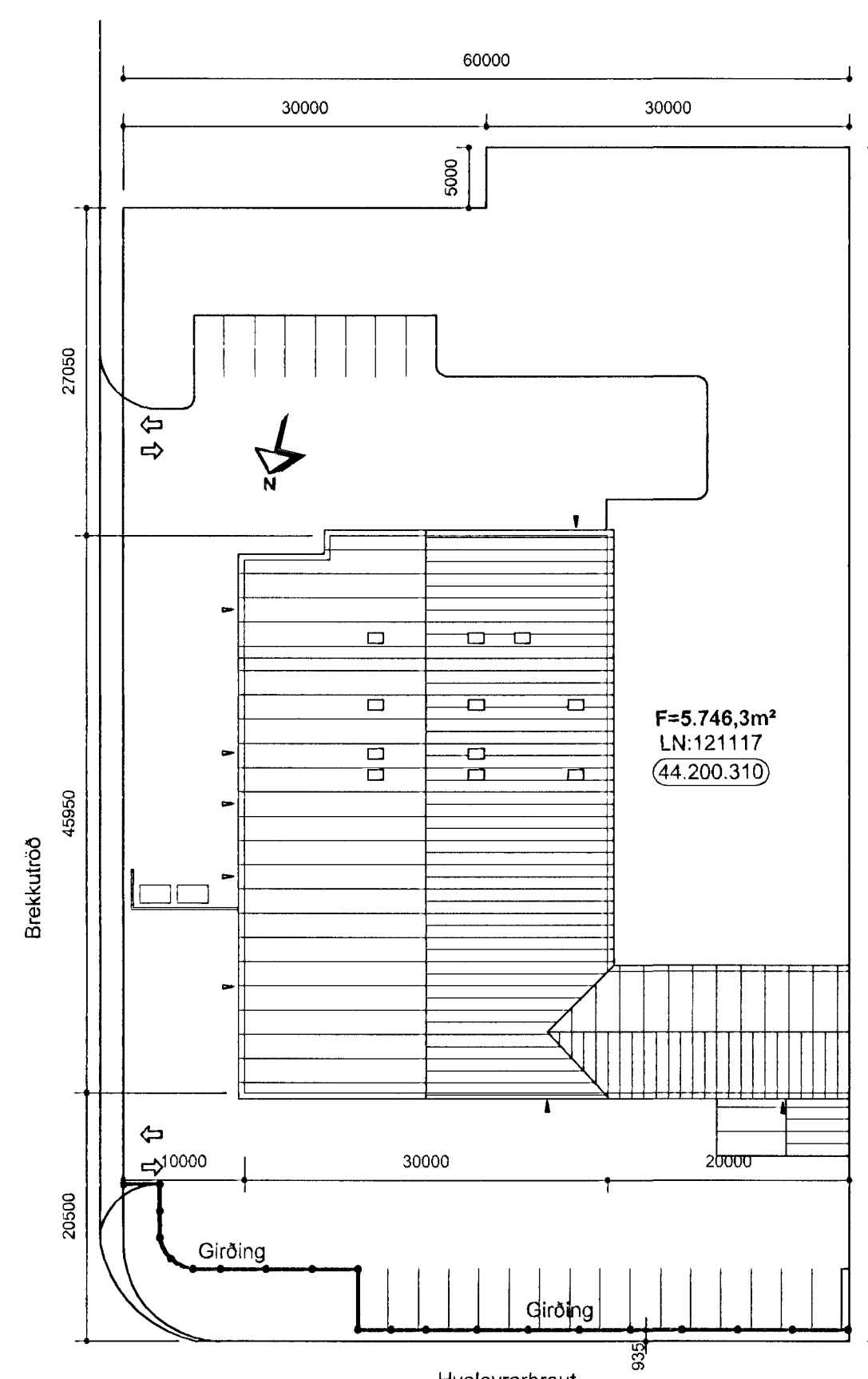
Snið B-B. 1:100



Snið C-C. 1:100



Snið D-D. 1:100



Afstöðumynd. 1:500

Stærðir:

Hvaleyrarbraut 31, Hafnarfjörður
 Matshlutar 01 og 02

Heildarstærðir (brúttó)	Matshlutar 01		Matshlutar 02		Matshlutar 01 og 02	
	Flatarmál (m ²)	Rúmmál (m ³)	Flatarmál (m ²)	Rúmmál (m ³)	Flatarmál (m ²)	Rúmmál (m ³)
Botnplata	—	261,0	—	57,8		
1.hæð	1.305,5	6.283,0	288,8	1.093,1		
2.hæð	235,5	1.042,3	179,5	554,7		
Samtals	1.541,0	7.586,4	468,3	1.705,6	2.009,3	9.292,0
	Sbr.skr. 06.08.1999		Sbr.skr. 31.03.2003			

Flatarmál lóðar **5.746,3m²**

Nýtingarhlutfall **0,35**

Lýsing

Almennt:

Um er að ræða steinsteypt iðnaðarhúsnæði.

Breytingar:

Um er að ræða breytingar á innra skipulagi hússins. Á 1. hæð verður kæli / frystiklefi í norðvesturhluta hússins tengt við kæliklefa með gangi sbr. teikningar.

Veggur sem skilur að nýjan gang og aðliggjandi rými verður E1120.

Á 2. hæð verða gerðar almennar breytingar á innra skipulagi skrifstofurýmis sbr. teikningar.

Girðing verður reist á lóðinni til norðurs sbr. teikningu. Girðingin verður í 1,8m hæð yfir maibiki og verður reist á 20cm háum steyptum sökkli.

Eldvarnir:

Í húsinu er sjálfvirk brunavarnarkerfi sem

tengist viðurkenndri öryggisþjónustu.

Allar nýjar klæðningar í flokki 1.

Út og neyðarlýsing eru í byggingunni.

Girðing

A.23.10.2009 LN-St.gr og flatarmál lóðar leiðrétt
 A.23.09.2009 HI Br. skv. ath.s. byggingafulltrúa 21.08.09.
 Girðing færð inn á lóð. Brunatáknun bætt á teikningu.
 Stærðum bætt á teikningu.
 BREYTINGAR.

VERKHÉTTI
Hvaleyrarbraut 31
 Breyting á innra skipulagi
 Aðaluppdrættir

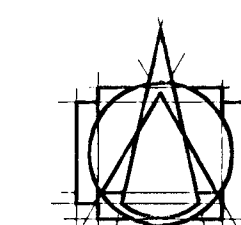
VERK
 Snið og Afstöðumynd

MÁL
 1:100 / 1:500
 HANNAÐ
 SVÁGI
 YFIRFARIR:

DAÐS
 14.08.2009
 TEIKNAD
 HI

VERKNUMER
 627-03

TEIKNINGUMER
1.01B



T.ark

TEIKNISTOFAN ehf
 ARKITEKTAR - BRAUTARHOLTI 6
 105 REYKJAVÍK - ÍSLAND
 Sími: 540 5700 - FAX: 540 6701
 teiknistofa@tark.is www.tark.is