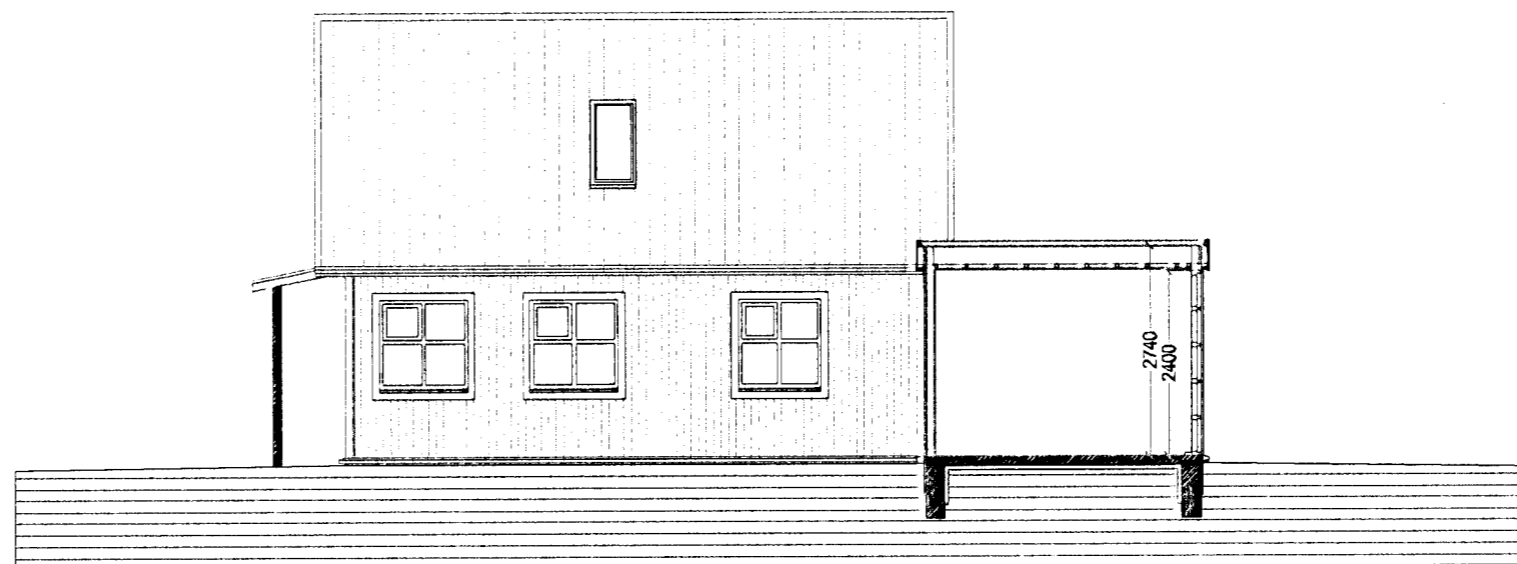
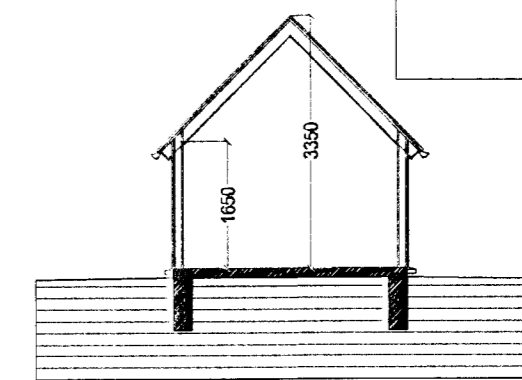


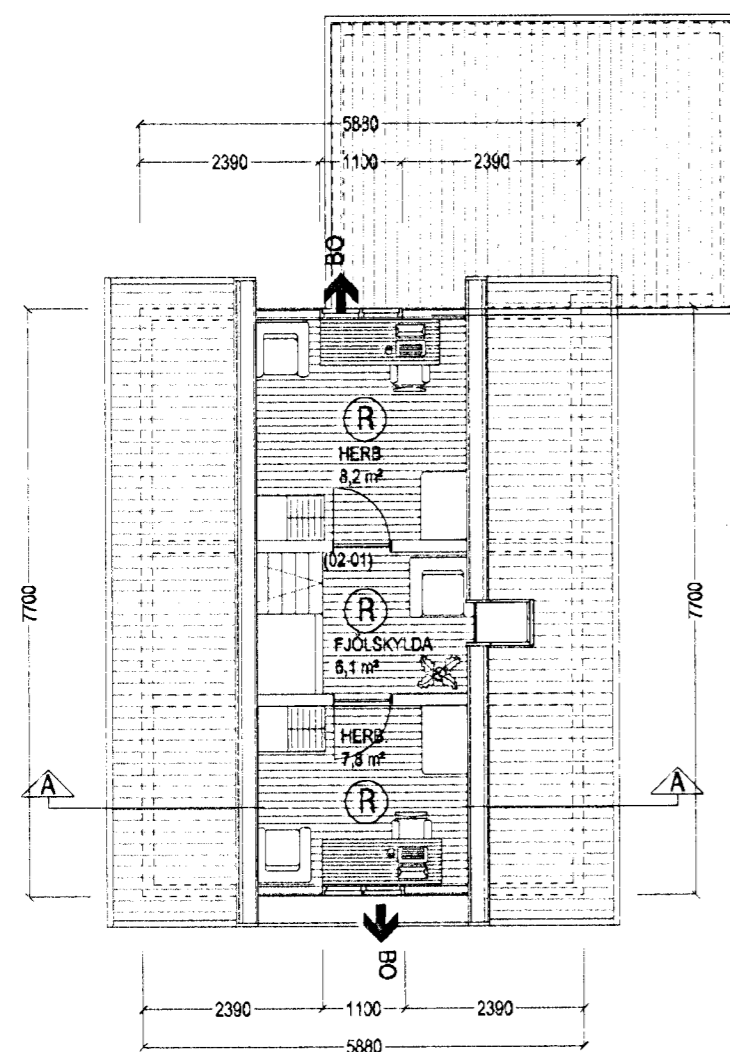
SNID A-A, MKV. 1:100.



SNID B-B, MKV. 1:100.



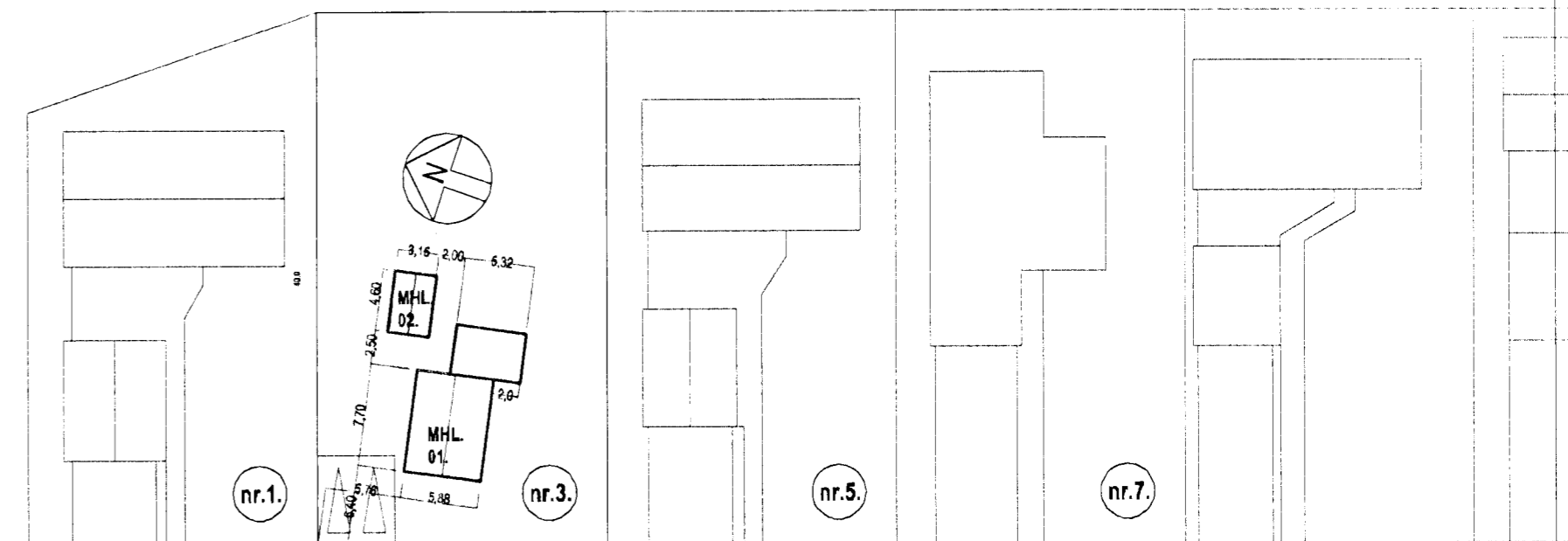
SNID C-C, MKV. 1:100.



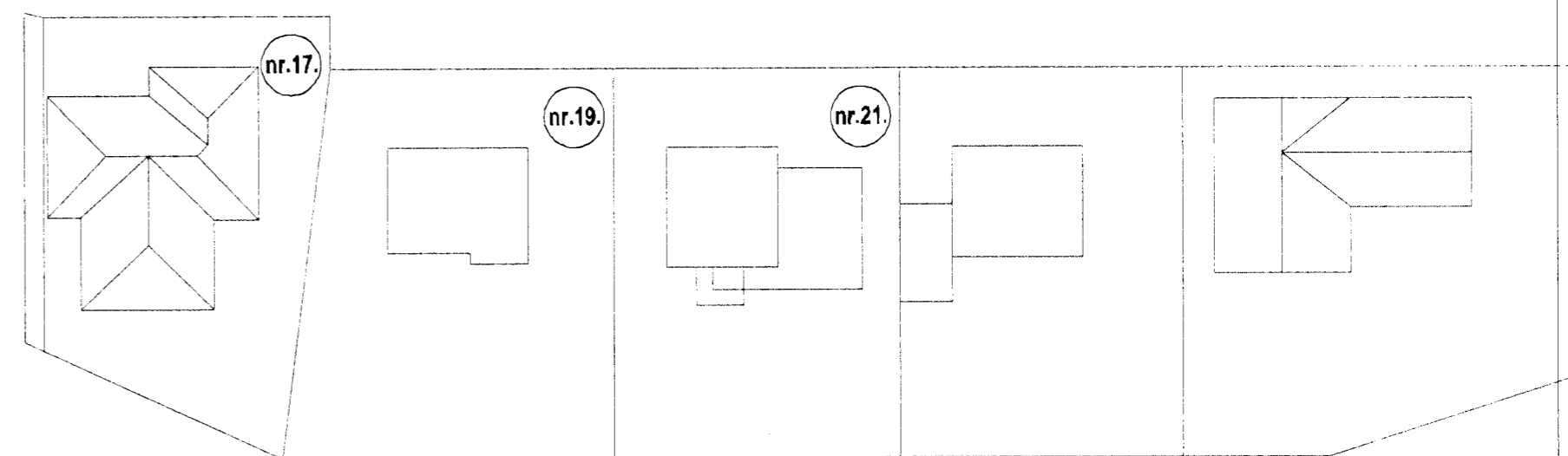
GRUNNMYND RISHÆÐ, MKV. 1:100.

Húsið Einberg 3 MHL 01, áður þekkt sem þvottahúsið, er tvílyft járnvarið timburhús.  
 Byggingarár: 1946.  
 Hönnuður: Teikningar sem stuðst hefur verið við eru ómerktar og ónákvæmar. Verkefnið sem hér er kynnt felst í því að byggja við húsið endurgera þak og þakvirki hússins, endurnýja glugga og hurðir, breyta innra fyrirkomulagi, klæða hús, þ.e. veggir og þak með lituðu báruáli, auk þessa verða raflagnir, hita, vatns og skólplagnir lagfærðar og endurgerðar.  
 Á lóð hússins er útihús, geymsla sem er teiknuð upp og gefið matshluta númer mhl. 02.

**BYGGINGA/VERKLÝSING:**  
 Timburþak er á húsinu, klætt með borðaklæðningu og báruáli. Þakhalli hússins er 45°, og viðbyggingin er með flötu þaki, timburklæddu, með állindum asfaltþappa 2ja. laga.  
 Nýir og endurgerðir útvæggir, verða úr 125mm timburgrind, klæddri vatnslímdum krossvið til afstífging, loftræstigrind og liggjandi báruálsklæðningu, einangraðir með 120mm steinullareinangrun, veggir eru að utan klæddir með lituðu báruáli, að innan verður einangraður veggur klæddur með 2\* 13 mm gipsplötum á afréttingargrind.  
 Gluggar eru hefðbundin timburgluggar með tvöföldu gleri.  
 Viðbygging mun standa á járnþentum sleypum sökklum, og í henni verður sleppt gólfplata.  
 Innveggir eru úr 70 eða 100mm timburgrind klæddri beggja vegna með 2\* 13 mm gipsplötum.  
 Húsið verður upphitað með ofnakerfi.  
 Miða skal við að einangrunargildi einstakra byggingahluta uppfylli eftirfarandi:  
 Þak: 0,2 W/m2 K.  
 Útvæggir: 0,3 W/m2 K.  
 Gólf að öpphittuðu rými: 0,3 W/m2 K.  
 Gluggar: 2,0 W/m2 K.  
 LR. tákna loftræsting.  
 Herbergi og svæði sem liggja að útvægg eru loftræst um opnanlegan glugga, en lokuð gluggalaus herbergi og svæði, skulu loftræst samkv. reglugerðum á véirænan eða sjálfrekkjandi hátt.



EINBERG.



AFSTÖÐUMYND, MKV. 1:500.

Skráningartafa: Einberg 3 Hafnarfirði  
 Landnúmer: 123104  
 Matshlutunúmer: 01

Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson  
 Kennitala: 141250-4189  
 Daga: 1.2.2010

Skráningartafa: Einberg 3 Hafnarfirði  
 Landnúmer: 123104  
 Matshlutunúmer: 02

Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson  
 Kennitala: 141250-4189  
 Daga: 1.2.2010

Uppskipting og lýsing				Útgáfa 4 01c												
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæð-lóð	Næðun text	HLAÚD-stakun	Eignar-hæð	Brotfokur m <sup>2</sup>	M <sup>2</sup> /fokur m <sup>2</sup>	Stig m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Brútfokur sk < 1,8	Sakarhæð m	Sakarhæð m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Næðfokur m <sup>2</sup>	Ber fatarnál m <sup>2</sup>	Réttstala skiptanúmera
		Matshluti			110,3	0,0	2,1	1,8	108,5	20,0			311,7	75,9	88,5	217,918
		Botn											13,0			
A	01	1. hæð lóð	N	0101	65,0	0,0	2,1	0,0	65,0	0,0	2,40	2,74	212,7	53,8	65,0	3,27
					65,0		2,1		65,0				212,7	53,8	65,0	175,926
A	02	2. hæð Rísafl	N	0101	45,3	0,0	0,0	1,8	43,5	20,0	0,50	3,35	96,0	22,1	23,5	41,900
					45,3		0,0	1,8	43,5	20,0			96,0	22,1	23,5	1,90

Uppskipting og lýsing				Útgáfa 4 01c												
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæð-lóð	Næðun text	HLAÚD-stakun	Eignar-hæð	Brotfokur m <sup>2</sup>	M <sup>2</sup> /fokur m <sup>2</sup>	Stig m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Brútfokur sk < 1,8	Sakarhæð m	Sakarhæð m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Næðfokur m <sup>2</sup>	Ber fatarnál m <sup>2</sup>	Réttstala skiptanúmera
		Matshluti			14,5	0,0	0,0	0,0	14,5	0,0			39,2	11,9	14,5	29,750
		Botn											2,9			
A	01	1. hæð lóð	N	0101	14,5	0,0	0,0	0,0	14,5	0,0	1,65	3,35	36,3	11,9	14,5	2,50
					14,5		0,0	0,0	14,5				36,3	11,9	14,5	29,750

Uppskipting og lýsing				Útgáfa 4 01c												
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæð-lóð	Næðun text	HLAÚD-stakun	Eignar-hæð	Brotfokur m <sup>2</sup>	M <sup>2</sup> /fokur m <sup>2</sup>	Stig m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Brútfokur sk < 1,8	Sakarhæð m	Sakarhæð m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Næðfokur m <sup>2</sup>	Ber fatarnál m <sup>2</sup>	Réttstala skiptanúmera
		Matshluti			14,5	0,0	0,0	0,0	14,5	0,0			39,2	11,9	14,5	29,750
		Botn											2,9			
A	01	1. hæð lóð	N	0101	14,5	0,0	0,0	0,0	14,5	0,0	1,65	3,35	36,3	11,9	14,5	2,50
					14,5		0,0	0,0	14,5				36,3	11,9	14,5	29,750

Uppskipting og lýsing				Útgáfa 4 01c												
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæð-lóð	Næðun text	HLAÚD-stakun	Eignar-hæð	Brotfokur m <sup>2</sup>	M <sup>2</sup> /fokur m <sup>2</sup>	Stig m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Brútfokur sk < 1,8	Sakarhæð m	Sakarhæð m <sup>2</sup>	Brútfokur m <sup>2</sup>	Næðfokur m <sup>2</sup>	Ber fatarnál m <sup>2</sup>	Réttstala skiptanúmera
		Matshluti			14,5	0,0	0,0	0,0	14,5	0,0			39,2	11,9	14,5	29,750
		Botn											2,9			
A	01	1. hæð lóð	N	0101	14,5	0,0	0,0	0,0	14,5	0,0	1,65	3,35	36,3	11,9	14,5	2,50
					14,5		0,0	0,0	14,5				36,3	11,9	14,5	29,750

**EINBERG 3 HAFNARFIRÐI.**

SIGURÐUR ÞORVARÐARSON BYGGINGAFRÆÐINGUR BFI.  
 KT. ADALHÖNNUDAR: 141250-4189.  
 STH. TEIKNISTOFAN EHF. KT. 510298-2769.  
 STRANDGÖTU 11, 220 HAFNARFIRÐI.  
 Sími: 5651510, NETFANG: TEIKNISTOFAN@SIMNET.IS

SKYRINGAR: ADALUPPDÁTTUR.  
 TEIKNING: GRUNNMYND 2 HÆÐ, SNÆMÝNDIR, AFSTÖÐUMYND & BYGGINGALÝSING.  
 MÆLIKVARDI: 1:100 & 1:500.  
 UNDIRSKRIFT: 2/2 2010 *[Signature]*  
 BLÁÐ NR: 2 AF 2. DAGSETNING: 10 JANÚAR 2010.  
 BREYTT.