

# KLUKKUELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Skráningartafla: Klukkuellir 7 Hafnarfirði  
Landnúmer: 203988  
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Viktor Þór Sigurðsson  
Kennitala: 200969 4759  
Útgáfa: 4.01t Dags: 30.3.2010

Uppskipting og lýsing				Stærðir													
DO Lokun	D1 Pýni hæð:100	D2 Notkun leali	D3 Húfuðflokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m <sup>2</sup>	D5M Miðflötur m <sup>2</sup>	D6 Stigur m <sup>2</sup>	D7 Op m <sup>2</sup>	D8 Brúttóflötur m <sup>2</sup>	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð mm	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmíðni m <sup>3</sup>	D12 Nettóflötur m <sup>2</sup>	D15 Bet fátíðni m <sup>2</sup>	Rakntala skiptarúmna	D17 Skiptarúmna m <sup>2</sup>
Matshluti					2.505,7	0,0	32,0	33,6	1.947,5	0,0			5.653,3	1.628,8	1.747,4		4.277,540
Botn													99,5				
00 Kjallari					115,4	0,0	8,0	0,0	115,4	0,0			308,5	68,3	74,7		
A	0001	Geymsla	N	0105	6,4				6,4		2,60	2,60	18,6	4,8	6,4	2,60	12,480
A	0002	Geymsla	N	0206	6,2				6,2		2,60	2,60	15,1	5,2	6,2	2,60	13,520
A	0003	Geymsla	N	0306	6,2				6,2		2,60	2,60	15,1	5,2	6,2	2,60	13,520
A	0004	Geymsla	N	0406	6,2				6,2		2,60	2,60	18,1	5,2	6,2	2,60	13,520
A	0005	Geymsla	N	0104	6,2				6,2		2,60	2,60	22,9	6,8	6,2	2,60	17,160
A	0006	Geymsla	N	0204	8,8				8,8		2,60	2,60	18,5	5,4	7,1	2,60	14,040
A	0007	Geymsla	N	0304	7,1				7,1		2,60	2,60	15,9	5,4	6,5	2,60	14,040
A	0008	Geymsla	N	0404	6,5				6,5		2,60	2,60	15,1	5,2	6,2	2,60	13,520
A	0009	Geymsla	N	0102	6,2				6,2		2,60	2,60	16,1	5,2	6,2	2,60	13,520
A	0010	Geymsla	N	0202	6,2				6,2		2,60	2,60	11,2	3,5	4,3	2,60	9,100
A	0011	Geymsla	N	0403	4,3				4,3		2,60	2,60	11,4	3,5	4,4	2,60	9,100
A	0012	Geymsla	N	0303	4,4				4,4		2,60	2,60	11,4	3,5	4,4	2,60	9,100
A	0013	Gangur	U	X	10,6				10,6		2,60	2,60	27,6	11,0			
A	0014	Stúgahús	U	X	24,0		8,0		24,0		2,60	2,60	62,4	12,5			
A	0015	Lyfta	U	X	6,1				6,1		4,00	4,00	24,4	4,4			
01 1. hæð					497,1	0,0	8,0	8,4	488,7	0,0			1.367,4	405,6	304,4		
A	0101	Íbúð	N	0101	70,1				70,1		2,75	2,75	192,8	59,3	70,1	2,75	163,075
A	0102	Íbúð	N	0102	62,6				62,6		2,75	2,75	172,2	54,2	62,6	2,75	149,050
A	0103	Íbúð	N	0103	70,4				70,4		2,75	2,75	193,6	61,4	70,4	2,75	168,850
A	0104	Íbúð	N	0104	63,2				63,2		2,75	2,75	173,8	54,7	63,2	2,75	150,425
A	0105	Íbúð	N	0105	74,4				74,4		2,75	2,75	204,6	63,4	74,4	2,75	174,350
A	0106	Geymsla	N	0205	6,0				6,0		2,75	2,75	16,5	5,3	6,0	2,75	14,575
A	0107	Geymsla	N	0301	3,0				3,0		2,75	2,75	8,3	2,6	3,0	2,75	7,150
A	0108	Geymsla	N	0201	3,0				3,0		2,75	2,75	8,3	2,6	3,0	2,75	7,150
A	0109	Geymsla	N	0101	3,0				3,0		2,75	2,75	8,3	2,5	3,0	2,75	6,875
A	0110	Geymsla	N	0305	6,2				6,2		2,75	2,75	17,1	5,4	6,2	2,75	14,350
A	0111	Geymsla	N	0405	7,2				7,2		2,75	2,75	19,8	5,4	7,2	2,75	14,850
A	0112	Geymsla	N	0302	6,0				6,0		2,75	2,75	16,5	4,8	6,0	2,75	13,200
A	0113	Geymsla	N	0402	6,0				6,0		2,75	2,75	16,5	5,4	6,0	2,75	14,850
A	0114	Geymsla	N	0203	4,4				4,4		2,75	2,75	12,1	3,4	4,4	2,75	9,350
A	0115	Geymsla	N	0103	4,3				4,3		2,75	2,75	11,8	3,4	4,3	2,75	9,350
A	0116	Geymsla	N	0401	4,6				4,6		2,75	2,75	12,7	3,4	4,6	2,75	9,350
A	0117	Hjól og vagnar	N	X	37,3				37,3		2,75	2,75	102,6	25,7			
A	0118	Tæknirými	T	X	6,5				6,5		2,75	2,75	17,9	5,7			
A	0119	Stúgahús	U	X	28,3		8,0	8,4	19,9		2,75	2,75	77,8	11,1			
A	0120	Lyfta	U	X	6,1				6,1		2,75	2,75	16,8	4,4			
A	0121	Hjól og vagnar	N	X	24,5				24,5		2,75	2,75	67,4	21,5			
02 2. hæð					458,2	0,0	8,0	8,4	447,8	0,0			1.254,7	378,3	426,1		
A	0201	Íbúð	N	0201	70,1				70,1		2,75	2,75	192,8	59,3	70,1	2,75	163,075
A	0202	Íbúð	N	0202	62,6				62,6		2,75	2,75	172,2	54,2	62,6	2,75	149,050
A	0203	Íbúð	N	0203	70,4				70,4		2,75	2,75	193,6	61,4	70,4	2,75	168,850
A	0204	Íbúð	N	0204	75,6				75,6		2,75	2,75	207,9	65,5	75,6	2,75	180,125
A	0205	Íbúð	N	0205	73,0				73,0		2,75	2,75	200,8	63,4	73,0	2,75	174,350
A	0206	Íbúð	N	0206	74,4				74,4		2,75	2,75	204,6	63,4	74,4	2,75	174,350
A	0207	Stúgahús	U	X	24,0		8,0	8,4	15,6		2,75	2,75	66,0	11,1			
A	0208	Lyfta	U	X	6,1				6,1		2,75	2,75	16,3	0,0			
B	0209	Svalir	S	0201	10,1				10,1							1,00	10,100
B	0210	Svalir	S	0202	8,1				8,1							1,00	8,100
B	0211	Svalir	S	0203	7,8				7,8							1,00	7,800
B	0212	Svalir	S	0204	8,2				8,2							1,00	8,200
B	0213	Svalir	S	0205	10,2				10,2							1,00	10,200
B	0214	Svalir	S	0206	10,2				10,2							1,00	10,200
B	0215	Svalagangur	S	X	28,1				28,1								
B	0216	Svalagangur	S	X	22,4				22,4								

03 3. hæð		4. hæð		04 5. hæð	
A	0301	Íbúð	N	0401	Íbúð
A	0302	Íbúð	N	0402	Íbúð
A	0303	Íbúð	N	0403	Íbúð
A	0304	Íbúð	N	0404	Íbúð
A	0305	Íbúð	N	0405	Íbúð
A	0306	Íbúð	N	0406	Íbúð
A	0307	Stúgahús	U	X	Stúgahús
A	0308	Lyfta	U	X	Lyfta
B	0309	Svalir	S	0401	Svalir
B	0310	Svalir	S	0402	Svalir
B	0311	Svalir	S	0403	Svalir
B	0312	Svalir	S	0404	Svalir
B	0313	Svalir	S	0405	Svalir
B	0314	Svalir	S	0406	Svalir
B	0315	Svalagangur	S	X	Svalagangur
B	0316	Svalagangur	S	X	Svalagangur

Athugasemdir  
Soppend mælt 01-27 (22,8 m<sup>2</sup>) tilheyrir húsinu Klukkuellir 7  
Verð mælt 01-22 tilheyrir íbúð mælt 01-01  
Verð mælt 01-23 tilheyrir íbúð mælt 01-02  
Verð mælt 01-24 tilheyrir íbúð mælt 01-03  
Verð mælt 01-25 tilheyrir íbúð mælt 01-04  
Verð mælt 01-26 tilheyrir íbúð mælt 01-05

Samneignir summa

Eignarhald	Eignarhald	Notkun	Bet fátíðni	Skiptarúmna	Serign og serign m <sup>2</sup>
0101	Íbúð	73,1	169,950	169,950	
0102	Íbúð	68,8	182,570	182,570	
0103	Íbúð	74,7	178,200	178,200	
0104	Íbúð	69,4	183,945	183,945	
0105	Íbúð	80,8	198,830	198,830	
0201	Íbúð	73,1	180,325	180,325	
0202	Íbúð	68,9	170,670	170,670	
0203	Íbúð	74,8	198,000	198,000	
0204	Íbúð	84,4	205,485	205,485	
0205	Íbúð	79,0	199,125	199,125	
0206	Íbúð	80,6	198,070	198,070	
0301	Íbúð	73,1	180,325	180,325	
0302	Íbúð	68,8	170,350	170,350	
0303	Íbúð	74,8	185,750	185,750	
0304	Íbúð	82,7	202,365	202,365	
0305	Íbúð	79,2	199,400	199,400	
0306	Íbúð	80,8	198,070	198,070	
0401	Íbúð	74,7	182,525	182,525	
0402	Íbúð	68,5	172,000	172,000	
0403	Íbúð	74,7	185,750	185,750	
0404	Íbúð	82,7	202,365	202,365	
0405	Íbúð	80,2	199,400	199,400	
0406	Íbúð	80,6	198,070	198,070	
Alls		1.747,4	4.277,540	4.277,540	

## SKRÁNINGARTAFLA.

## KLUKKUELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bff.  
Teiknistofan Strandg