

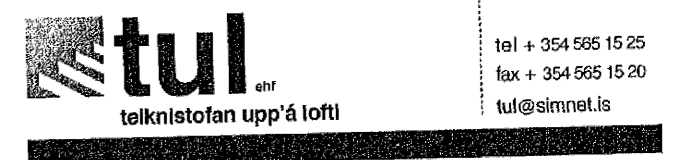
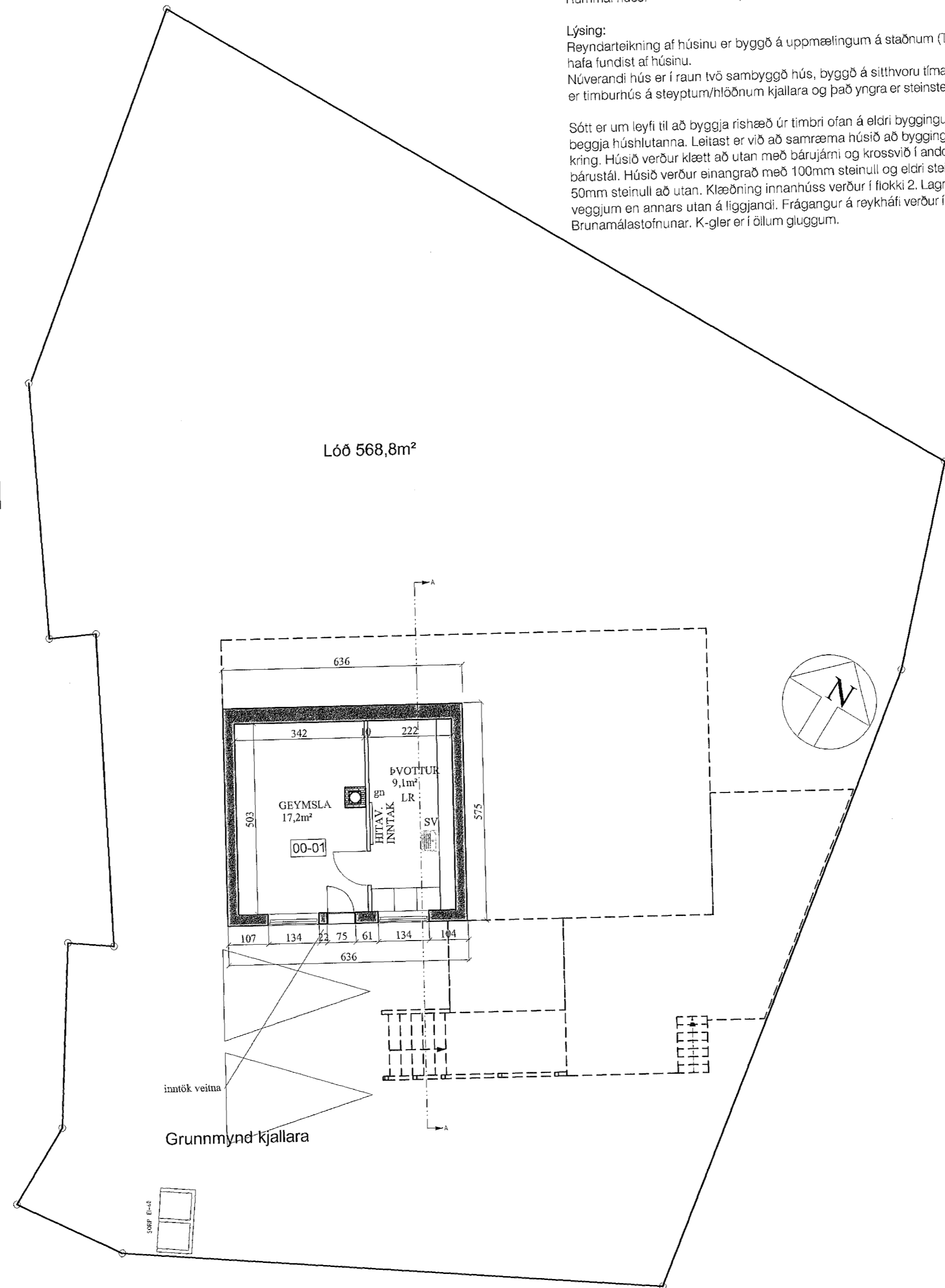
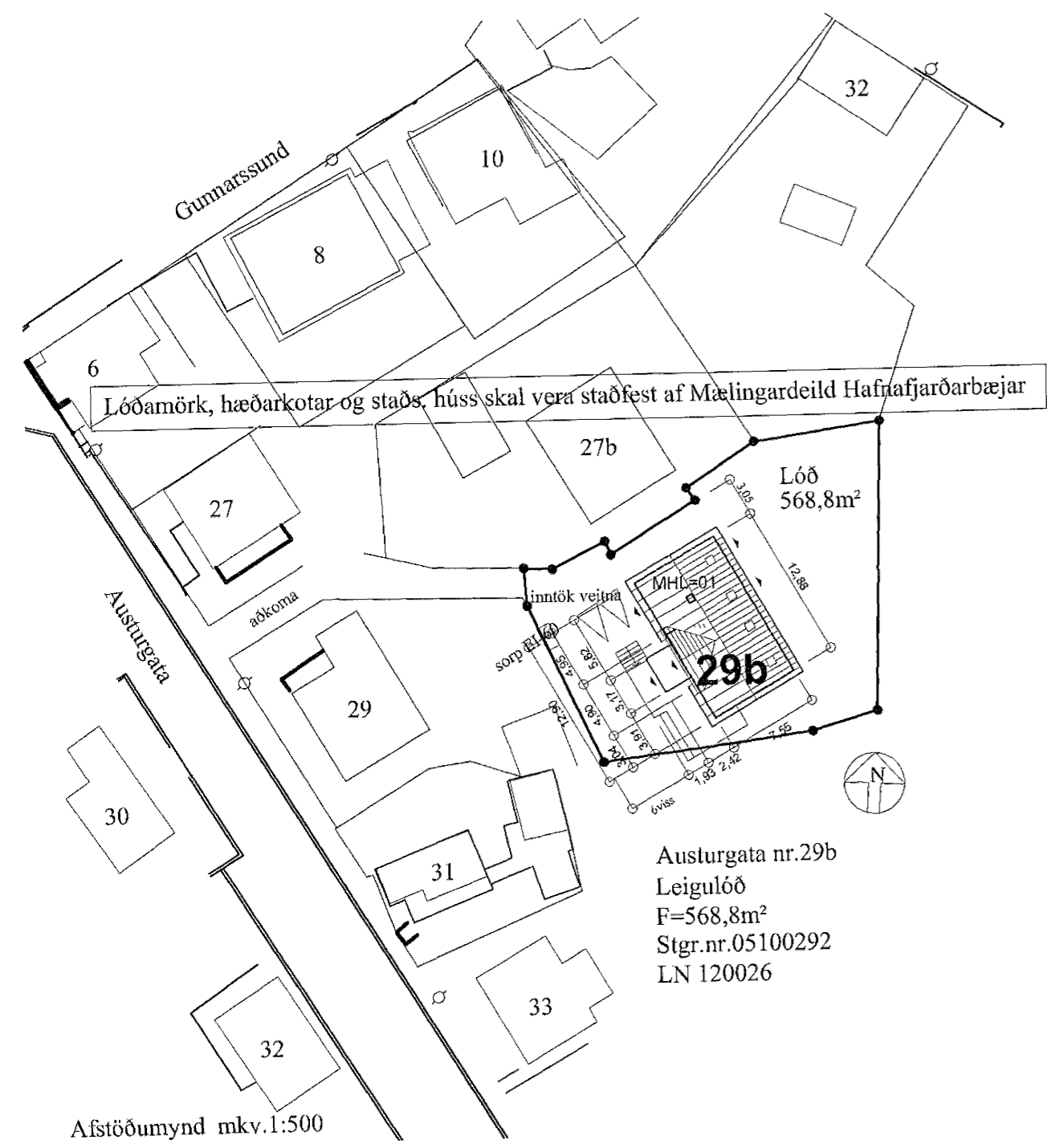
22 OCT 2008
 Byggingarritun
 Erlingur, Sigmundur

Stærðir

Flatarmál	Kjallari:	36,5m ²	var:	36,5m ²
	Íbúð 1.h:	104,8m ²	var:	86,4m ²
	Ris:	97,4m ²	var:	0m ²
	Samtals:	238,7m ²	var:	122,9m ²
Rúmmál húss:	Lóð: Leigulóð - Stærð	568,8m ²	var:	361,3m ²

Lýsing:
 Reyndarteikning af húsinu er byggð á uppmælingum á staðnum (TUL) þar sem engar teikningar hafa fundist af húsinu. Núverandi hús er í raun tvö sambyggð hús, byggð á sitthvoru tímabilinu hvort í sínum stíl. Það eldra er timburhús á steiptum/hlóðnum kjallara og það yngra er steinsteyp á steiptum sókkli.

Sótt er um leyfi til að byggja rishæð úr timbri ofan á eldri byggingu jafnframt því að samræma útlit beggja húshlutanna. Leiðast er við að samræma húsið að byggingum í grendinni og við landslag í kring. Húsið verður klætt að utan með búrúðum og krossvið í anddyri. Þakklæðning verður stallað búrústál. Húsið verður einangrað með 100mm steinull og eldri steinbygging verður einangruð með 50mm steinull að utan. Klæðning innanhúss verður í flokki 2. Lagnaleiðir verða að stofni innann í veggjum en annars utan á liggjandi. Frágangur á reykháfi verður í samræmi við leiðbeiningar Brunamálastofnunar. K-gler er í öllum gluggum.



Unnið í samvinnu við
 sægeimur arkitektar hafnarfjörður

Aðal -og samræmingarhönnuður:
 Marteinn Huntingdon-Williams, RIBA;FAI
 kt:130755-8019
 Merkgata nr.5 220 Hfj
 gsm: 869 7354
 saegeimur@hotmail.com

Austurgata 29b Hafnarfjörður

Reyndarteikningar

Dags.	22.09.2008
Verknr.	A-228-1
Teiknfr.	01
Efni.	Afstöðumynd og Kjallarahæð
Teiknað:	HUÓ/HLH
Mkv.	1:100