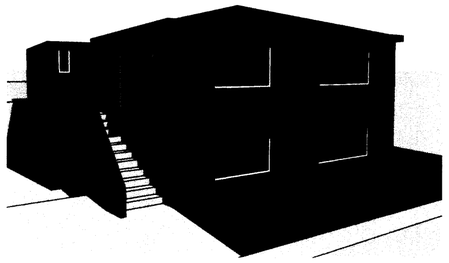
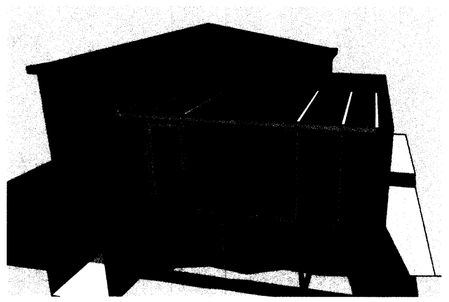
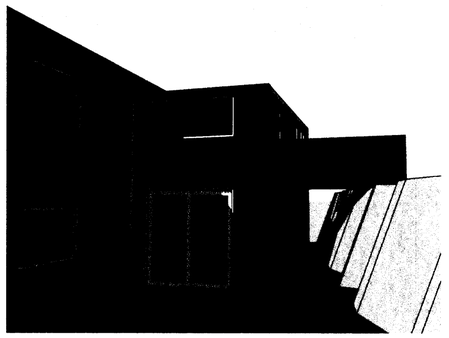
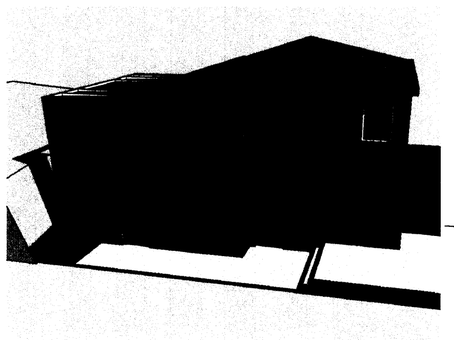
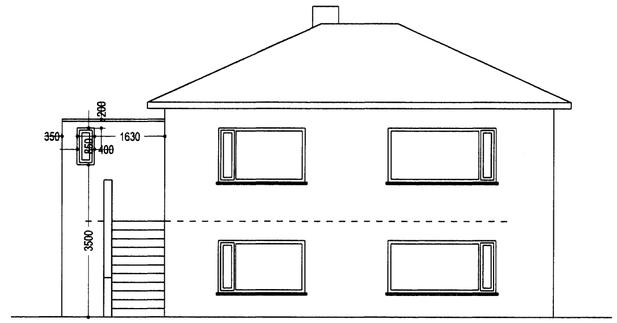


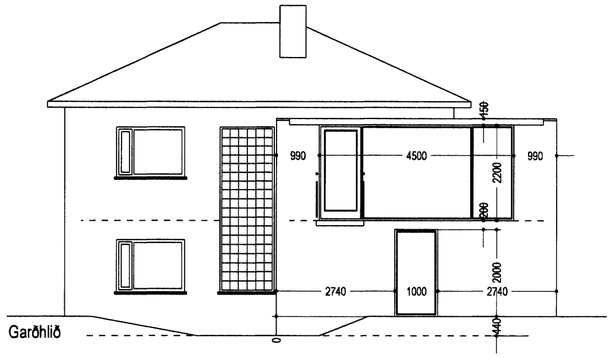




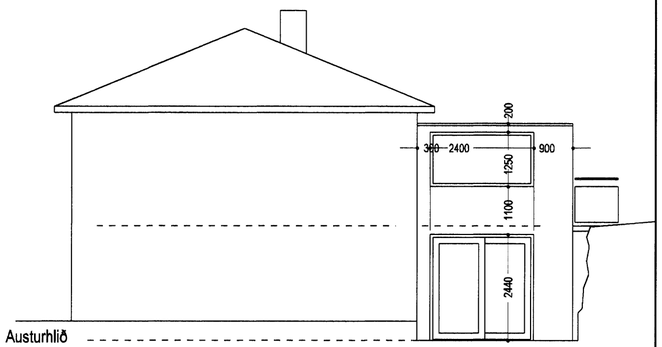




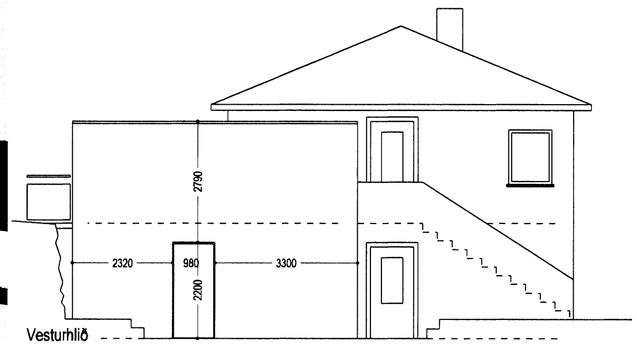
Götuhlið



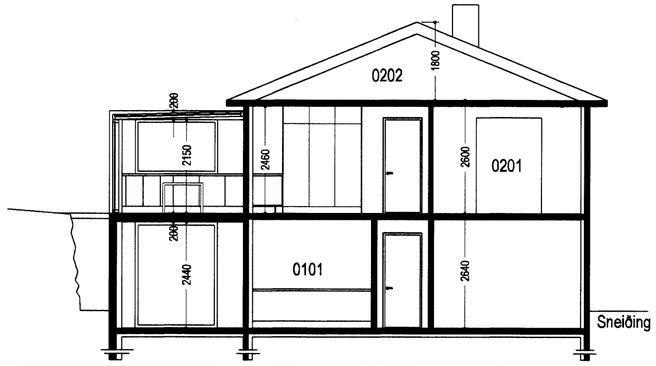
Garðhlið



Austurhlið

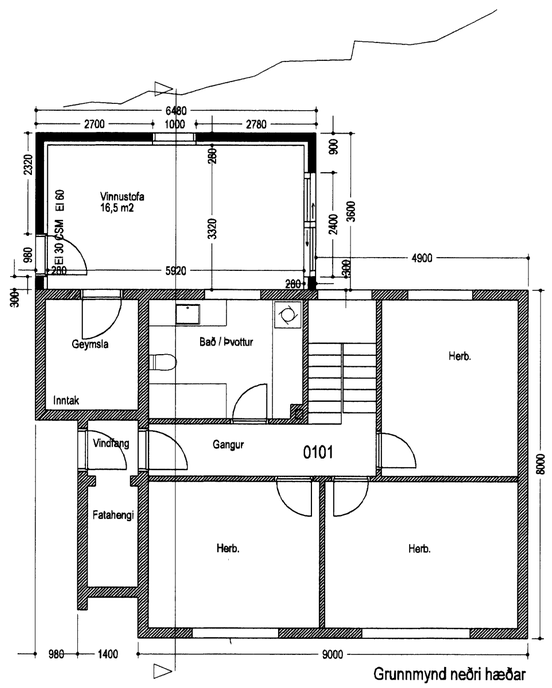


Vesturhlið



Sneiðing

Birt stærð	Hraunkambur 8																	
Landnúmer:	121009																	
Matshlutanúmer:	01																	
Uppdráttur og lýsing																		
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D8M2	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lykill	Hæð+kóti	Heiti	Hnit/kóti	Eignar-hlut	Stærð m²	Stærð m³	Stig m²	Op m²	Stærð m²	Stærð m³	Stærð m² gh.<1.8	Stærð m²	Stærð m² max	Stærð m²	Stærð m²	Stærð m²	Rúmmál m³	Skráð rúmmál m³
		Matshluti			296,9	0,0	4,2	4,2	206,8	2,0				611,9	169,2	204,6		429,668
		Bein												21,6				
	01	1. hæð			106,2	0,0	4,2	0,0	106,2	2,0				282,3	86,3	106,2		
A	0101	Íbúð	N	0101	106,2		4,2		106,2	2,0	0,96	2,64		282,3	86,3	106,2	2,61	230,443
	02	2. hæð			186,7	0,0	0,0	4,2	99,3	0,0				308,9	80,9	99,3		
A	0201	Íbúð	N	0101	102,8			4,2	99,3		2,23	2,60		251,5	80,9	99,3	2,45	198,206
A	0202	Íbúðarými	V	0101	86,2						0,00	1,60		56,5				
C	0203	Pallur/inng.	U	0101	6,9				6,9									
Athugasemdir																		
Reiknað er með 10 sm einangrun og pússningu á útveggjum í eldra byggingu.																		
Viðbygging steinsteypt																		
1. hæð 23,3 m2 og 66,2 m3																		
2. hæð 29,4 m2 og 64,3 m3																		
Samtals: 61,7 m2 og 130,5 m3																		
Samsegnir summa																		
Eignarhald																		
	Eignar-hlut	Kóti/nr.	Br. hlutfalls	Skiptist í m.t.t.														
	0101	Íbúð	204,5	428,668	428,668													
		Alls	204,5	428,668	428,668													

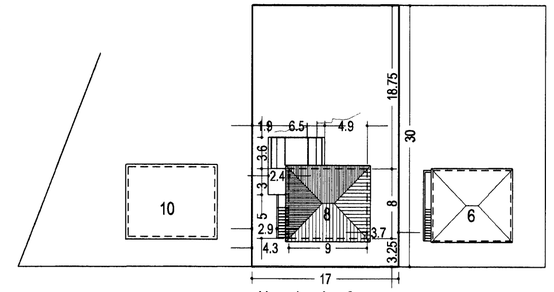


Grunnmynd neðri hæðar

Lýsing húss:

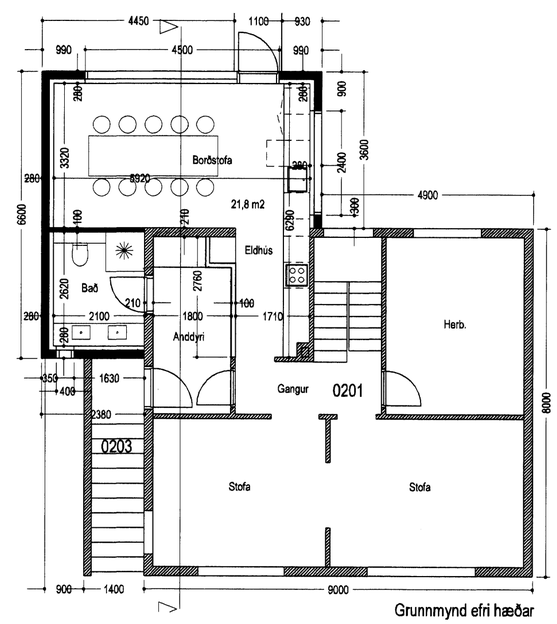
Húsið að Hraunkambi 8 í Hafnarfirði var teiknað af Sigurði Guðmundssyni í Hafnarfirði 1948. Húsinu var breytt að innra fyrirkomulagi og gengið frá reyndarteikningum vegna þaks1996 og sótt um geymslu undir útitröppu og verönd 1998.

Nú er sótt um heimild til að reisa viðbyggingu norðan hússins. Þar verði vinnustofa listamanns á neðri hæð og á efri hæð verði baðherbergi, borðstofa / stækkun eldhúss. Húsið er steinsteypt með steindri áferð. Viðbygging verði steinsteypt með sömu steindu áferð og aðalhúsið. Gert er ráð fyrir að þak viðbyggingar gangi undir frágangsskant núverandi þaks. Innri lofthæð á báðí efri hæðar verður aðeins 2.1 m. Í borðstofu verði glerþak og þar verða 2.15 m undir neðstu brún gluggapósta. Undir gólfplötu neðri hæðar verði 75 mm harðpressuð einangrun og 75 mm einangrun á sokkium. Útveggir verði einangraðir með 100 mm einangrun og múrhúðaðir að innan. Allt gler verði tvöfalt K gler og í þaki verði innri rúða úr samlímdu öryggisgleri.



Afstöðumynd 1:500

Hraunkambur 8



Grunnmynd efri hæðar

Samþykkt þann
11 FEB 2009
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Hraunkambur 8, Hafnarfirði, viðbygging norðan húss.

Afstöðumynd, grunnmyndir, snið, útlit og skráningartafla. Teikning nr. 1 af 1.

mkv. 1 : 100 og 1 : 500 | teiknað hh sá | dags. 20.07.2007. Viðbygging breikkuð jan. 09.

TEIKNISTOFAN HÚS OG SKIPULAG, BOLHOLTI 8, 105 REYKJAVÍK, SÍMI 5111099 og 894 7040.
Hildigunnur Haraldsdóttir F.A.Í. kt. 080654-4219, husogskipulag@simnet.is
Sverrir Ásgeirsson hönnuður.

Hildigunnur Haraldsd.