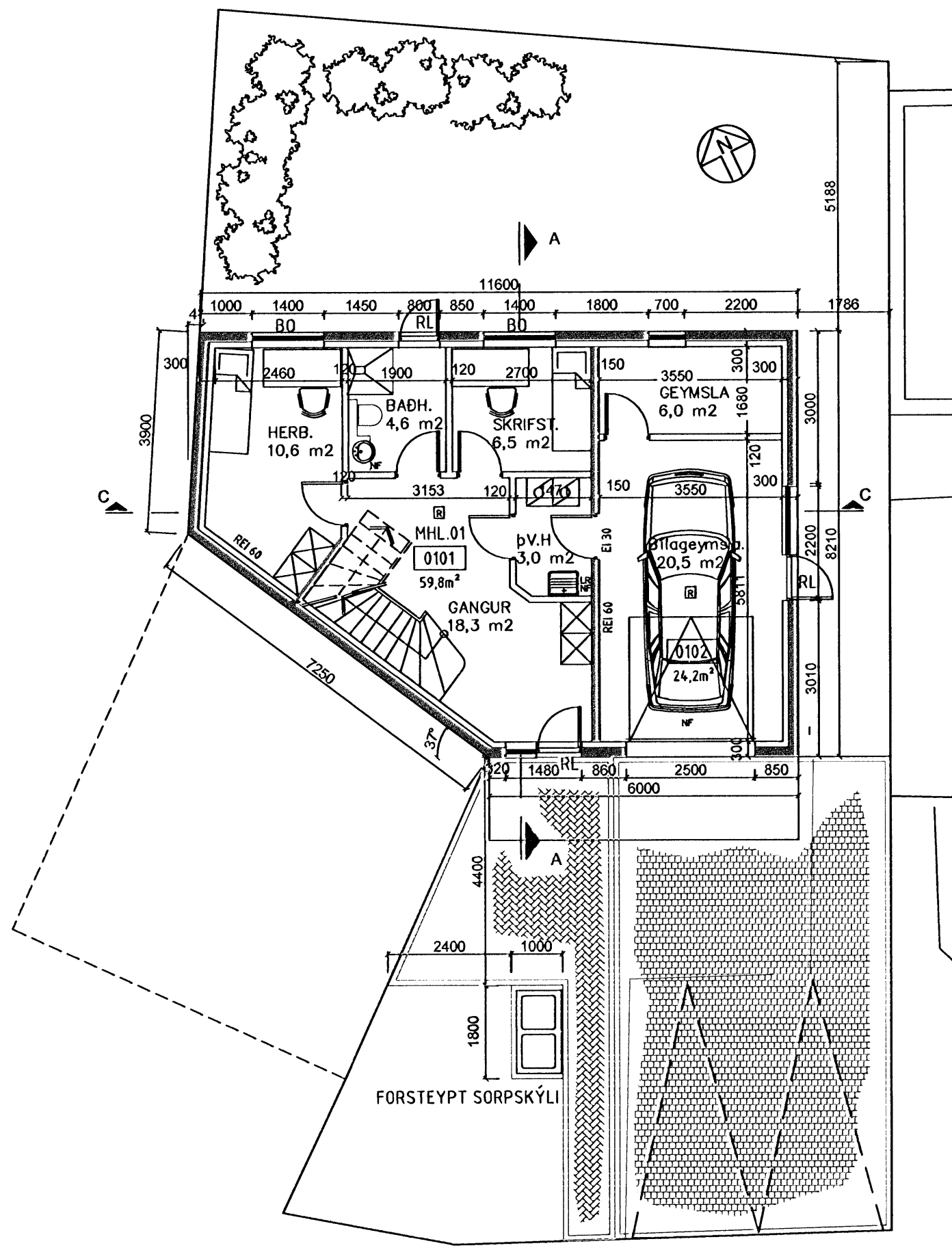


Samþykkt þann

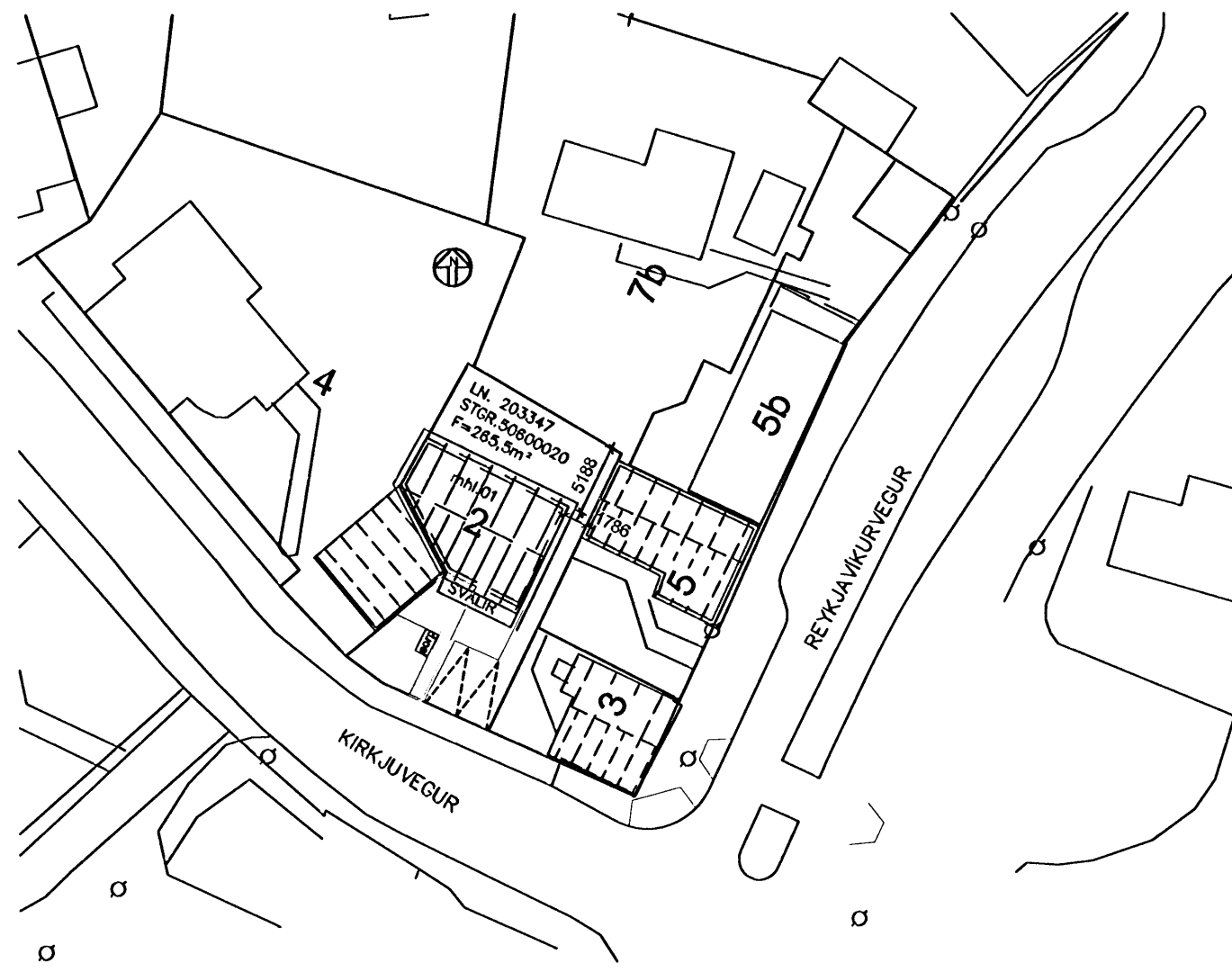
20 AUG 2008

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

Jón Sigurðsson



GRUNNMYND 1. HÆÐAR
1:100



AFSTAÐA 1:500

BYGGINGARLÝSING
FYRIRHUGAÐ ER AÐ FJARLÆGJA 173,2m² IÐNAÐAR OG VERSLUNARHÚSNÆÐI OG BYGGJA Í STADINN 2 HÆÐIR OG RIS STAÐSTEYPT EIBÝLISHÚS SEM HVÍLIR Á STEYPTUM SÖKKLI OG PLÖTU MEÐ JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, MILLI BILGEYMSLU AÐLIGGANÐI LÓÐARHAFA OG HÚSSINS ER STEINULL PL-150 EINANGRUN MEÐ VIDEIGANFI ÞÉTTINGU OG ÁFELLU. EINFÖLD BILGEYMSLA ER Á 1. HÆÐ, ÖNNUR RÝMISSKIPAN ER:
Á 1. HÆÐ INNGANGUR, GEYMSLA, ÞVOTTAHÚS, VS. OG TVÖ SVEFNHERBERGI
Á 2. HÆÐ ERU: ELDHÚS OG STOFA MEÐ SVÖLUM Í SUBUR ÁSAMT BORBSTOFU SVALIR ERU STEYPTAR. HANDRÍÐ ÚR STÁLI.
Á RISHÆÐ ER BADHERBI OG HJÓNAHERB. MEÐ INNDERGNUM SVÖLUM Í AUSTUR. HÚSID ER EINANGRÁÐ AÐ INNAN MEÐ MÚRHÚDADA VEGGI AÐ INNAN OG UTAN. INNIVEGGIR ERU ÝMIS GIPSPLÖTUVEGGIR EÐA STAÐSTEYPTIR VEGGIR.
ÞAK ER HEFDBUNDIÐ SPERRUÞAK KLÆTT BÁRUJÁRNI. ÞAK 2. HÆÐAR (SVALAGÓLF) ER HELLULAGT OFANÁ EXTRUDERUÐ OG FASADA POLSTYREN EINANGRUN 250-300 KG/RM MEÐ ÞÉTTILAGSLÖGN OFANÁ PLÖTU MEÐ 15 PRÓMIL HALLA AÐ ÍSTEYPTU NIÐURFALLI MEÐ HITAPRÆÐI. TIMBUR GLUGGAR OG HURDIR
ÖLL INNTÖK ERU Í BÍLGEYMSLU, FORSTEYPT SORPGEYMSLA, Í GLUGGUM ER TVÖFALT EINANGRUNARGLER K-GLER. LOKUÐ RÝMI LOFTRÆST OG NIÐURFÖLL Í BLAUTRÝMUM.
BYGGINGIN ER SAMKV. SKILMÁLUM SKIPULAGSYFIRVALDA UM HÁMARKSHÆÐ OG STÆRÐ. FRÁGANGUR Á LÓÐAMÖRKUM VERÐUR GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGANÐI LÓÐA. EINANGRUN BYGGINGAHLUTA ERU AÐ LÁMARKI SAMKV. 180.3 GR. BYGGINGAREGLUGERÐAR..

ATH.
GÓLFKÓTI HÚSSINS ÁKVEDIN Í SAMRÁÐI VIÐ BYGGINGAFULLTRÚA.

STÆRÐIR	
1. HÆÐ	84,0 m ²
2. HÆÐ	84,0 m ²
RIS	34,0 m ²
SAMTALS	202,0 m ²
LÓÐARSTÆRÐ	265,5 m ²
NÝTINGARHLUTFALL	0,76

KÖLNUNARTÖLUR (HÁMARKSGILDI)
ÚTVEGGIR 0,4 W/m²K
ÚTV. (VEGID MEDALTAL) 0,85 W/m²K
ÞAK 0,2 W/m²K
GÓLF Á FYLINGU 0,3 W/m²K
GLUGGAR OG GLER 2,0 W/m²K
HURÐAR 3,0 W/m²K
BRUNAVARNIR
HÚSINU ER SKIPT NIÐUR Í TVÖ BRUNAHÖLF, BÍLGEYMSLA OG ÍBÚÐ INNGANGT ER Á MILLI BRUNAHÖLFA GEGNUM EIC-30 HURD.
ALLAR BRUNAVARNIR ERU Í SAMRÁÐI VIÐ BRUNAMÁLAFIRVÖLD SVO OG STAÐSETNING REYKSKYNJARA OG SLÖKKVIÐÆKJA. REYKSKYNJARAR ERU SAMTENGDIR.
BREYTINGAR

NR.	DAGS.	BREYTING	SP.
01	16.07.2008	GLUGGABREYTING	
02	13.08.2008	BÆTT VIÐ BRUNAMERKINGUM	

K.J. HÖNNUN EHF 460902-2150
TEL: 554-3232
TEL: 899-3234
E-MAIL: kjhonnun@visir.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF
KJARTAN RAFNSSON FÍLÍÐSA 270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR. 091162-3509

Jón M. Halldórsson
VERK
Kirkjuvegur 2
Hafnarfirði

TEIKNING
GRUNNMYND OG AFSTAÐA
KVARDI
1:100

DAGS. 16.01.2006
TEIKNAD AF KR, JMH
TEIKNING NR. 10-01