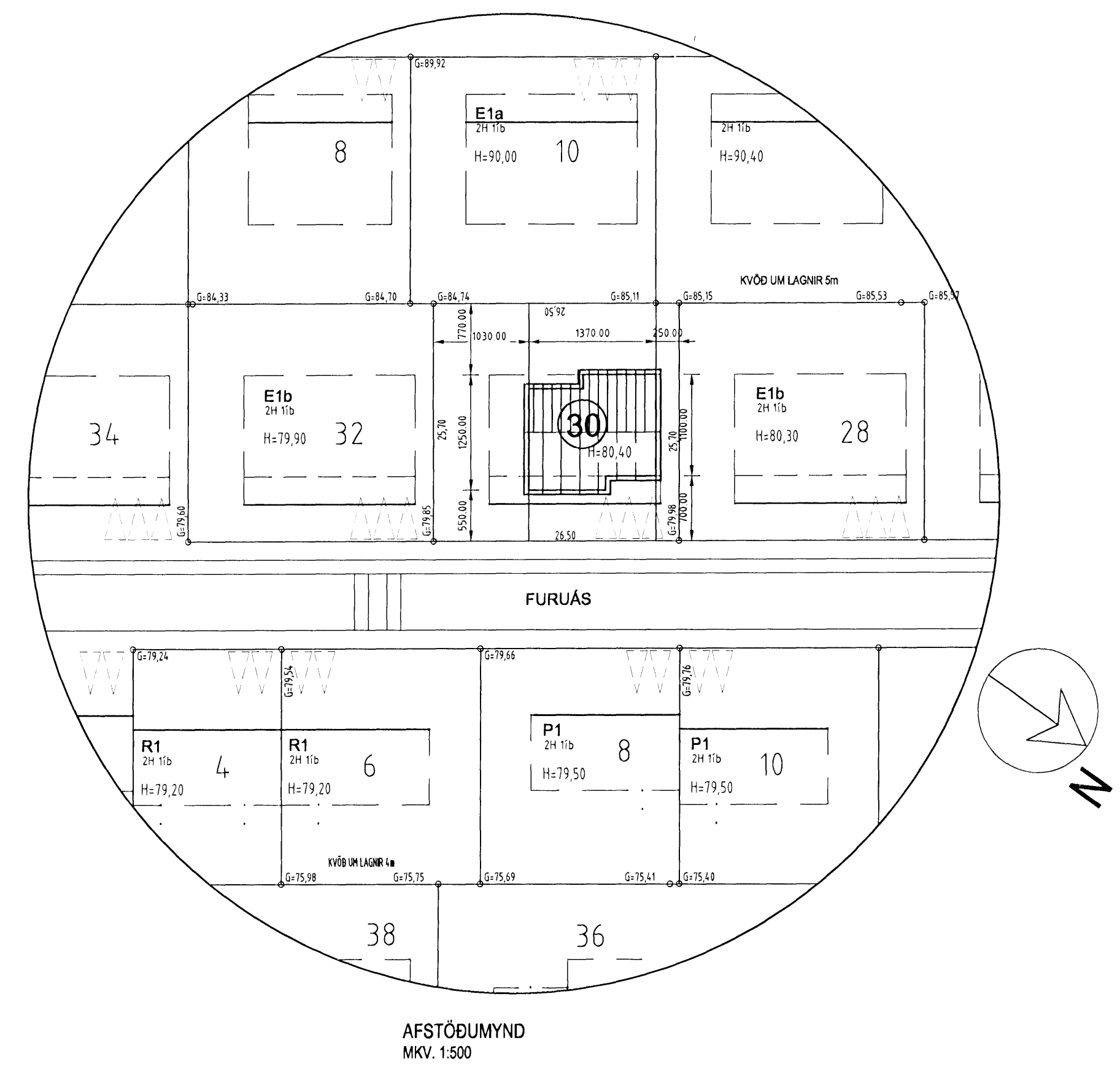
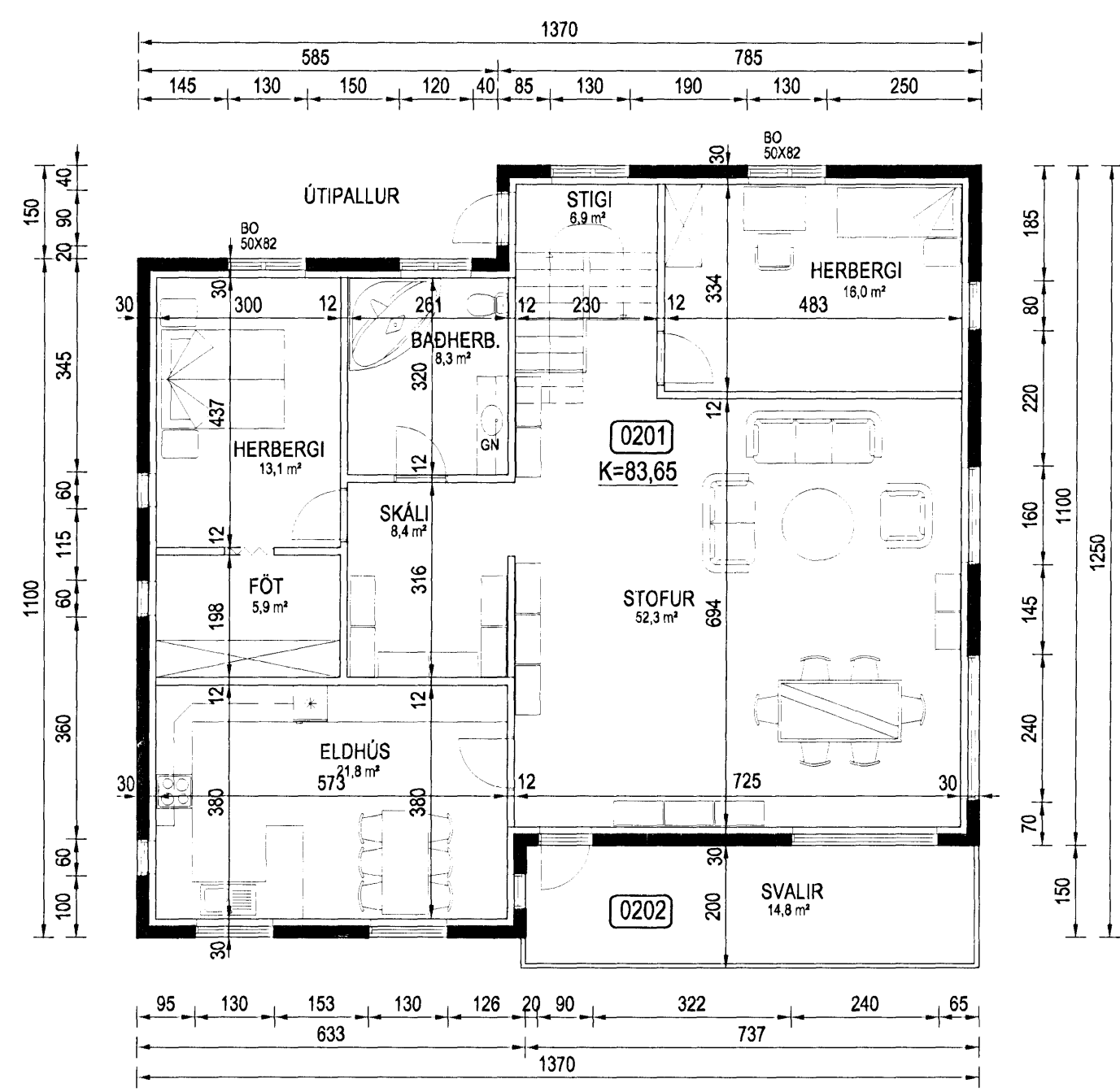
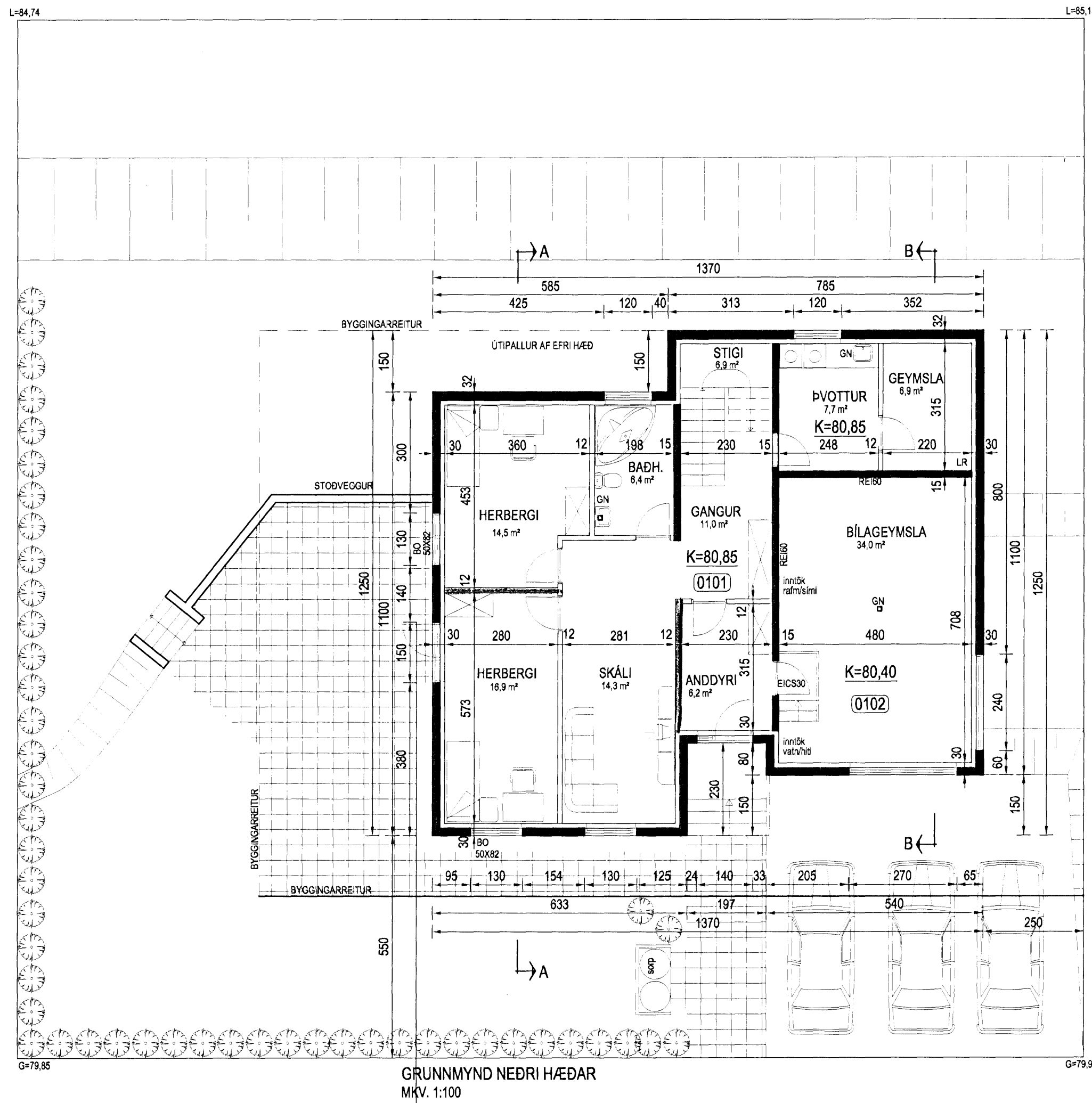


Sampykkt  
12.11.2008  
Bjarki Johannsson  
Skulags- og byggingarfróðgæfingur



**Byggingarlýsing:**

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt. Útveggir utanverðir eru steinaðar í ljósum lit. Innanverðir útveggir eru einangraðir með 100 mm polystyren og múrhúð yfir. Steyptir milliveggir og -loft eru múrhúðaðir. Léttr milliveggir eru gerðir úr blökkstöðum og gífsplötum. Einangrun niður með sökkulveggjum og undir botnplötu er 75mm. Þak er timbursperrur. Aðalburðarbitar eru úr limtré. Einangrað er milli sperra með 200mm þakuli. Loftrúm ofan við einangrun tengt í þakkanta. Guggar úthurðir og þakkantar eru úr timbri, málað í ljósum lit. Í guggum er tvöfalt K-gler. Bárað þakstál er í ljósum lit. Ljósop innihurða er 800mm. Reykskjnjara og slökkvitæki skal staðsetja í samráði við Eldvarnartírit. Frágangur á lóðarmörkum skal gerður í samráði við eigendur aðliggjandi lóða. Gólfhiti er á neðri hæð og ofan á efri.

Kómunartölur:  
Útveggir: 0,32 W/m<sup>2</sup>C  
Útveggir(vegðil meðaltal): 0,85 -  
Þak: 0,20 -  
Guggar: 1,95 -  
Gólf (vegðil meðaltal): 0,32 -

Stærðir:  
Neðri hæð, íbúð: 111,1 m<sup>2</sup>  
- bílageymsla: 38,7 -  
Efri hæð: 151,5 -  
Alls: 301,3 m<sup>2</sup>, 970,9 m<sup>3</sup>  
Lóðarstærð: 681 m<sup>2</sup>  
Nýtingarhlutfall: 0,44

Númer	Dags	Skýring breytingar	Br. af
Eftendur Ámi Hjálmarsson, Byggingafróðgæfingur, 100355-5239 Klébergi 6, 221 Hafnarfj.	MKV. 1:100,500	DAGS. 24.10.2008	ÚTGAFA NR. 1
HEITI VERKS: Furuás 30, Hafnarfirði -Íbúðarhús	TEIKN. GG	HANNAÐ	NR. TEIKNINGAR A-101
HEITI TEIKNINGAR	ÁRITUN HOÖNNUÐAR		DAGS. ÁRITUNAR
Grunnmyndir og afstaða	ÁRITUN SAMRÆMINGARHOÖNNUÐAR		DAGS. ÁRITUNAR