

Skráningartafli: SUBURGATA 73 HF					Skrásetjari: Brynjar Danielsson												
Landnúmer: 122566					Kennitala: 090467-5229												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 8.9.2008												
Uppskipting og Lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknifala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			335,9	0,0	1,7	2,9	294,0	7,9			815,1	247,1	270,0	628,501	
		Botn											25,4				
	01	1. hæð			127,1	0,0	0,0	0,0	127,1	4,9			319,8	101,8	106,1		
A	0101	Íbúð	N	0101	62,1				62,1	0,9	1,10	2,58	159,1	50,1	61,2	2,56	128,256
A	0102	Geymslur	N	0201	48,9				48,9	4,0	0,75	2,58	117,7	40,9	44,9	2,41	98,569
A	0103	Stigagangur	U	X	4,2				4,2		2,58	2,58	12,3	2,7			
A	0104	Þvottur	N	X	11,9				11,9		2,58	2,58	30,7	8,1			
	02	2. hæð			104,8	0,0	1,7	1,3	103,5	0,0			282,4	90,2	103,5		
A	0201	Íbúð	N	0201	83,5		1,7	1,3	82,2		2,76	3,20	232,3	71,0	82,2	2,78	197,380
A	0202	Sólstofa	N	0201	21,3				21,3		2,20	2,50	50,1	19,2	21,3	2,35	45,120
C	0203	Þakstétt	U	X	17,6				17,6								
	03	3. hæð			68,0	0,0	0,0	1,6	63,4	3,0			165,9	55,1	60,4		
A	0301	Íbúð	N	0201	65,0			1,6	63,4	3,0	2,76	2,76	163,9	55,1	60,4	2,76	152,076
A	0302	Súðarrými	V	X	3,0						0,10	0,90	2,0			1,00	7,100
C	0303	Svalir	S	0201	7,1				7,1								
	04	Þak			36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			21,6	0,0	0,0		
A	0401	Þak	F	0201	36,0						0,20	1,20	21,6				

Athugasemdir

Ágúst 2008. bætt við sólstofu ofaná útiplötu yfir steypum kjallara

Skráningartafli þessi er uppfærð frá samþykktri töflu 26 mars 2004. Þar sem viðbygging hefur verið bætt inn í stærðareiningar. uppfærð í jan 2007 vegna breyttra teikninga. Ekki hafa verið gerðar frekar breytingar á töflunni.

Íbúð 0201 í mhl 01 fylgja bilageymslur 0101 og 0102 í mhl 02
 Kvæð er um aðgangsrétt íbúðar 0101 að stigagangi 0103 og þvottahúsi 0104 í gegnum geymslu 0102 í eigu íbúðar 0201
 Þakstétt 0202 er sérnotafötur íbúðar 0201 og ber hún allan stofn og viðhaldskostnað af stéttinni. Íbúð 0101 hefur umferðarrétt um stéttina
 Port með bílastæðum framan við bílskúra í mhl 02 er sérnotafötur íbúðar 0201 og ber hún allan stofn og viðhaldskostnað af bortinu. Íbúð 0101 hefur umgengisrétt um portið.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál		
			Séreign m³	Séreign og sameign m³	Skiptarúmmál m³
0101	Íbúð	61,2	128,256	128,256	
0201	Íbúð	208,8	500,245	500,245	
	Alls	270,0	628,501	628,501	

Skráningartafli: SUBURGATA 73 HF				Skrásetjari: Brynjar Danielsson			
Landnúmer: 122566				Kennitala: 090467-5229			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 8.9.2008			
	Botnplata		Hjúpflötir				
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²
Matshluti	25,4	127,1					

Yfirlit	Innan hæða				Alls
	A	A	B	C	
Botnflötur / m²	296,9	39,0		24,7	360,6
Brúttóflötur / m²	294,0			24,7	318,7
Brúttórúmmál / m³	791,5	23,6			815,1
Nettóflötur / m²	247,1				247,1
Birt flatarmál / m²	270,0				270,0
Skiptarúmmál / m³	621,401			7,100	628,501

3) bætt við garðhúsi/ sólstofu

Önyx ehf			Brynjar Danielsson Byggingafr. Skjólshöfundur 9 201 Kópavogi Sími. 861 5655 Fax. 587 2610 Netfang. onyx@simnet.is		
nr.	Breyting.	af	dags	VERKEFNI	DAGS.
1	skráning uppf	BD	08.01.07	SUBURGATA 73 HF	Júní 06
2	skráning uppf	BD	25.02.07	TEIKNING.	TEIKNAD AF. BRYNJAR
3		BD	08.08.09	Viðbygging á suðurgall Skráningartafli	TEIKN ar. A103
4					
5				YFIRFARIN OG SAMÞYKKT.	Kt. 09.04.67-5229
6					
7				MÆLIKVARDI. X	
8				Öll mál & teikningum er í mm.	

Samþykkt þann
22 OCT 2008
Byggingafr. Brynjar Danielsson
Kf. Jon Sigurosson