

HÚS A - BYGGINGARLÝSING

Matshlutí 01, byggingarár 1935.

BREYTINGAR

Inna fyrirkomulagi og brunahöfnum breytt. Lyfta verður sett í húsi 0. Ein hæð verður byggð ofan á tenglgang að húsi B. Loftaklæðningar verða endurnýjaðar. Vatns- og rafagnir verða endurnýjaðar eftir þörfum og skipt um lampa í loftum.

BURÐARVIRKI

Útveggir, bitar og plötur eru staðsteypt.

EINANGRUN

Útveggir eru einangraðir að innan. Þak er einangrað með steinull. Gluggar eru með k-gler.

FRÁGANGUR AÐ UTAN

Útveggir eru ýmist með steinsalla. Þak er ýmist uppstólað timburpak á steyptri plötu eða með kraftsperrum úr timbri, lagt asfaltþappa. Gluggar eru úr tré með állistum að utan.

FRÁGANGUR AÐ INNAN

Innveggir og bitar úr steypu eru þúsáðir og málaðir. Léttrir veggir eru með tréupplistöðum, klæðdir með timbri og þúsáðir. Nýir léttrir veggir verða með stálupplistöðum, fylltir með steinull og klæddir gíspjötum. Gólf er með línóleum og flisum. Loft verða kerfislöft með hjóðdeyflplötum úr glerull með hlífðarhúð.

LOFTRÆSING

Vélræn loftræsing er í kennsluhúsi. Vélræn útsog er í lokuðum geymslum og snyrtíngu. Eldri kerfi vera notuð áfram en endurbætt eftir þörfum. Stýrt náttúruleg loftræsing verður í kennslustofum eftir því sem við á og aðstæður leyfa.

UPPHITUN OG LAGNIR

Skoplagnir liggja undir gólfum. Vatnslagnir eru í veggjum. Grunnhitun skólans er með venjulegum míoðstöðvarofnum. Breytingar verða gerðar á hitakerfi miðað við breytt innra skipulag. Núverandi grunnlagnir og fallþipur verða endurnýjaðar og gamlar neysluvatnslagnir. Nýjar lagnir verða lagðar miðað við breytt innra skipulag. Rafagnir eru í veggjum, hengiloftum og í stokkum með veggjum. Rafmagnsmtak og aðaltau eru í húsi B.

BRUNAVARNIR OG ÖRYGGISKERFI

Hver hæð er sér brunasamtæða, stærst u.þ.b. 440 m².

Brunamátstæða aðalburðarvirka er a.m.k. R90. Hæðaskil eru a.m.k. REI90.

Allar nýjar klæðningar (utan- og innanhúss) verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G. Loftaklæðningar verða settar í flokk 1. Veggklæðningar í flöttaleiðum verða settar í flokk 1. Veggklæðningar í kennslustofum verða settar í flokk 1 samhliða eðlilegu viðhaldi.

Hurðir frá göngum og út og á milli ganga auk flöttaleiða frá sal í húsi C skulu búnar neyðaropnarbúnaði (paník) skv. ÍST EN 1125:1997.

Frá öllum meginrymum á fyrstu hæð eru tvær óháðar flöttaleiðir. Frá fjölmörgum á annari hæð er ein flöttaleið beint út. Frá kennslustofum í norðurlinu á annari hæð er önnur flöttaleiðin um björgunarp. Frá öllum kennslustofum á annari hæð er flöttaleið fram á gang sem hefur tvær óháðar flöttaleiðir. Frá kennslustofum í norðurlinu á þriðju hæð er önnur flöttaleiðin út um björgunarp og hringstiga. Frá kennslustofum í suðurlinu á þriðju hæð er flöttaleið fram á gang sem hefur tvær óháðar flöttaleiðir.

Vörðkennt númerað brunavörðunarkerfi verður í öllum húsum skv. reglum Brunamálastofnunar og ÍSTEN54. Kerfið verður tengt vörðkenndri vaktstöð. Undirstöð ásamt yfirlitsmynd verður í anddyri hvers húss.

Þannig skal gengið frá loftræsikerfum að þau nýri ekki brunahöfn byggingarinnar og stuðli ekki að reykútbreiðslu við bruna. Brunavarnir loftræsikerfa verða ákveðnar í samvinnu við VSB verkfræðistofu og gerð grein fyrir þeim í endanlegri brunahöfnun.

BRUNAVARNIR OG ÖRYGGISKERFI frh.

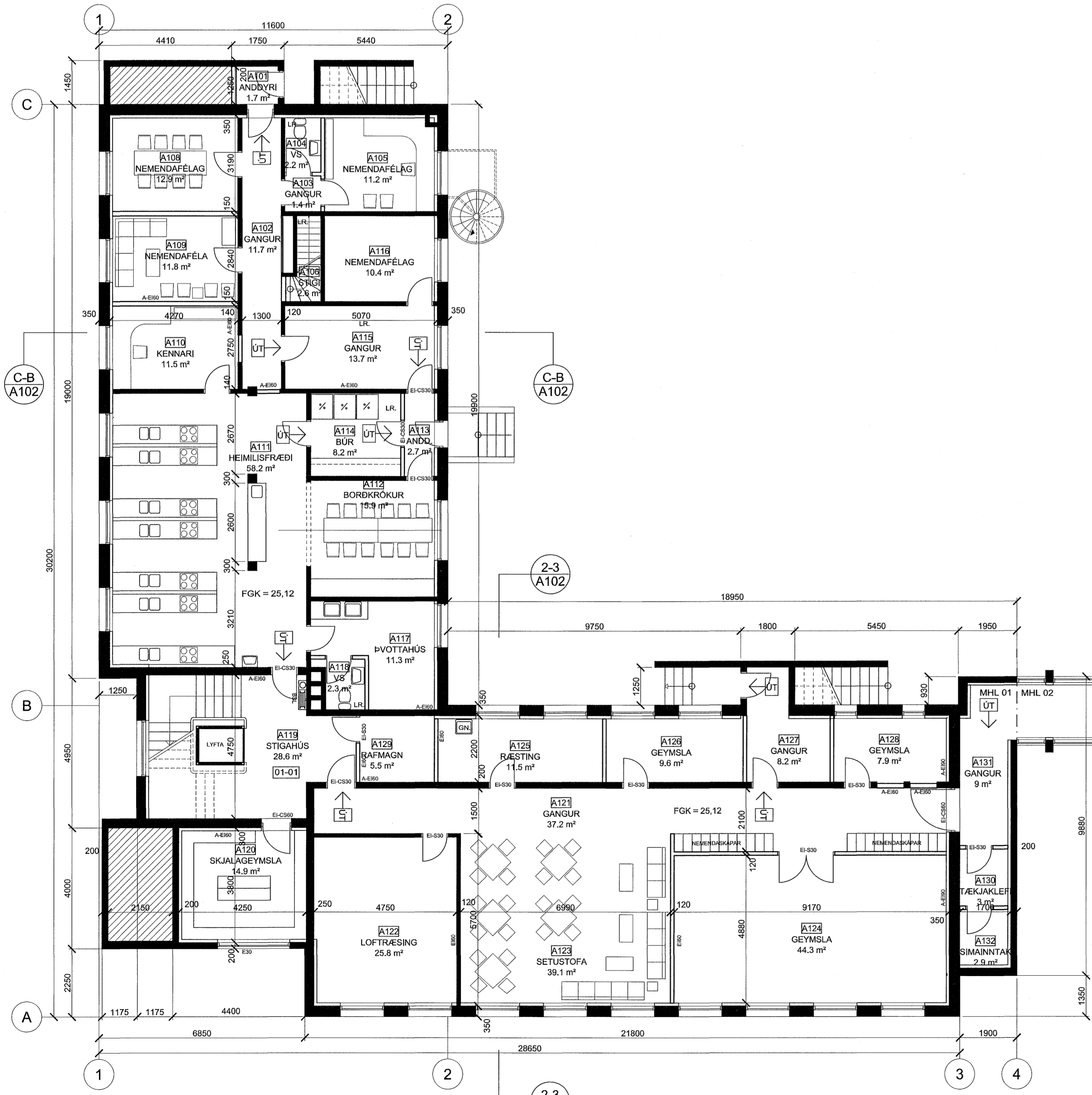
Reyklosun verður um glugga og hurðir.

Slöngukefli skulu vera skv. grein 164 í byggingarreglugerð. Slöngukeflin verða sett upp þannig að slöngurnar ná út í öll horn. Slökkvitæki skulu vera skv. ÍST EN3 og verða sett upp skv. leiðbeiningum Brunamálastofnunar 165.BR1. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngur en auk þess vera í öllum eldhúsum og öðrum brunahöfnum þar sem aukin hætt er á eldi. Slökkvitækin skulu sett upp í samvinnu við brunahöfnuð eða SHS.

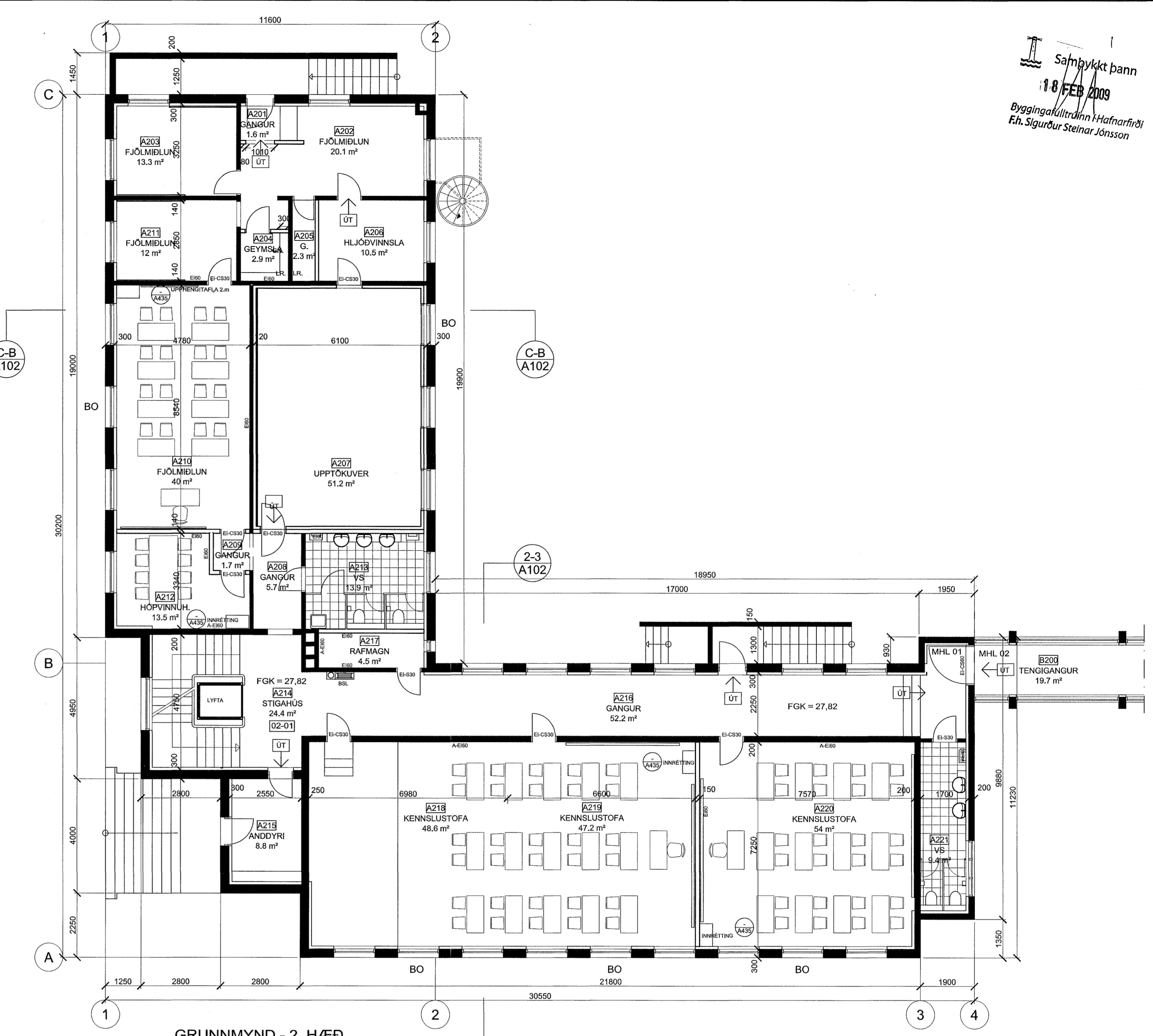
Út- og neyðarlýsing verður sett upp skv. byggingarreglugerð og ÍSTEN1838. Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flöttaleiðum en 0,5 lux á opnum svæðum, í fólkslyftum en einnig í salernum, anddyrum og fatahengjum stærri en 8 m². Neyðarlýsing skal vera a.m.k. 5 lux við gólf hjá öryggisbúnaði utan skilgreindra flöttaleiða (dæmi: slökkvitæki, viðbrunarpunkta o.þ.h.). Neyðarlýsing skal sett upp í tækniryfum. Lýsing þarf að vera utanhúss við neyðarstiga og útdyr flöttaleiða.

Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brunavörðunarkerfi ásamt jaðarbúnaði, handvirkur slökkvitæki, út- og neyðarlýsing). Sett skal upp eigið eftirlitskerfi brunavarna fyrir Flensborgarskóla.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI nr. 03-135-bh01.



GRUNNMYND - 1. HÆÐ



GRUNNMYND - 2. HÆÐ

BREYTING A:
 LÍTLIS HÁTTAR BREYTING Á INNRETTINGUM Í RÝMUM A111, A117, A202, A213 OG A221. BREYTT STÆRD RÝMA A117-A119, A121, A125, A128 OG A129. BREYTT NOTKUN RÝMA A120, A122, A124, A129, A207 OG A217.

DAGSETNING	BREYTING	SAMPYKKT
30.1.2009	A ÝMSAR SMÁBREYTINGAR	GG
B		
C		
D		

STADUR:
BREKUGATA 19 HAFNARFJÖRDUR
 VERK:
FLENSBORGARSKÓLI BYGGING A, MHL. 01
 TEIKNING:
 GRUNNMYND 1. OG 2. HÆÐ

VERKNR:	MÆLIKVARDI:	TEIKN.NR:
171C	1:100	A101
	TEIKNAD:	
	14.4.2005	EYS

ARKITEKTASTOFAN ehf.
 Ormar Þór Guðmundsson og Örnólfur Hall
 Söltún 1 IS-105 Reykjavík Sími 562 6833 Fax 562 6835
 arkitektastofan@arkitektastofan.is www.arkitektastofan.is

