



Samþykkt þann

30 JUL 2008

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Jón Sigurðsson

Skráningartafla: Suðurbella 12					Skrásetjari: Órvar Ingólfsson												
Landnúmer: 204741					Kennitala: 010149-2749												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 6/28/2008												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Miliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			2,376.5	0.0	23.6	32.4	2,344.1	0.0			8,799.9	2,122.3	2,189.7		7,679.668
		<b>Botn</b>											238.0				
	01	<b>1. hæð</b>			1,190.0	0.0	23.6	0.0	1,190.0	0.0			5,014.6	1,115.7	1,137.1		
A	0101	lager/vörur/sýn	N	0101	686.5		11.8		686.5		4.20	5.50	2,891.6	639.7	686.5	4.21	2,693.137
A	0102	Verslun	N	0102	191.2				191.2		4.20	4.20	803.0	182.4	191.2	4.20	766.080
A	0103	Verslun	N	0103	259.4				259.4		4.20	4.20	1,089.5	241.3	259.4	4.20	1,013.460
A	0104	Tæknirými	T	X	7.7				7.7		4.20	4.20	32.3	6.6			
A	0105	Stigag/lyfta	U	Y	45.2		11.8		45.2		4.20	5.50	198.2	45.7		4.38	200.166
	02	<b>2. hæð</b>			1,186.5	0.0	0.0	32.4	1,154.1	0.0			3,547.2	1,006.6	1,052.6		
A	0201	Skrifstofur	N	0101	510.8			16.2	494.6		2.88	4.00	1,528.6	395.4	494.6	2.99	1,182.246
A	0202	Skrifstofa	N	0202	96.3				96.3		2.88	3.08	287.0	91.7	96.3	2.98	273.266
A	0203	Skrifstofa	N	0203	76.0				76.0		2.88	3.07	226.1	71.9	76.0	2.98	214.262
A	0204	Skrifstofa	N	0204	72.5				72.5		2.88	3.07	215.7	68.5	72.5	2.97	203.445
A	0205	Skrifstofa	N	0205	76.0				76.0		2.88	3.07	226.1	71.9	76.0	2.98	214.262
A	0206	Skrifstofa	N	0206	67.9				67.9		2.88	3.07	202.0	61.2	67.9	2.98	182.376
A	0207	Skrifstofa	N	0207	81.8				81.8		2.88	3.06	242.9	74.6	81.8	2.97	221.562
A	0208	Skrifstofa	N	0208	87.5				87.5		2.88	3.07	260.3	83.2	87.5	2.97	247.104
A	0209	Stigag/lyfta	U	Y	39.1				39.1		2.88	3.88	120.8	17.6		3.09	54.384
A	0210	Gang/ræst/wc	N	Y	78.6			16.2	62.4		2.97	3.08	237.8	70.6		3.03	213.918
C	0211	Svalir	S	X	96.0				96.0								

Athugasemdir						
Hringstigi er frá rými 0210 niður á jörð						
Tvær lyftur eru í húsinu						
Mál sem ekki sjást á teikningu eru mæld í teikniforriti						
Sameignir summa						
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
	0202	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	17.5590%
	0203	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	13.7676%
	0204	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	13.0725%
	0205	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	13.7676%
	0206	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	11.7187%
	0207	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	14.2367%
	0208	Stigag/lyfta	Y	Skrifstofa	S	15.8779%
Eignarhald						
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²	
	0101	lager/vörur/sýn	1,181.1	3,875.383	3,875.383	
	0102	Verslun	191.2	766.080	766.080	
	0103	Verslun	259.4	1,013.460	1,013.460	
	0202	Skrifstofa	96.3	273.266	355.524	
	0203	Skrifstofa	76.0	214.262	278.758	
	0204	Skrifstofa	72.5	203.445	264.685	
	0205	Skrifstofa	76.0	214.262	278.758	
	0206	Skrifstofa	67.9	182.376	237.274	
	0207	Skrifstofa	81.8	221.562	288.256	
	0208	Skrifstofa	87.5	247.104	321.487	
		<b>Alls</b>	2,189.7	7,211.200	7,679.665	

### TÁKN

- GN = Gólfniðurfall
- ÞN = Þakniðurfall
- LR = Lofttræsting
- VLR = Vélknúin lofttræsting
- PK = Póstkassar
- NL = Neyðarfjós
- BO = Björgunarop
- R = Reykskynjari
- HSL = Handslökkvitæki
- UT = Merktur útgangur

BO = Fellið stigi við björgunarop

- ☉ = Brunaslanga
- ☉ = Stigleðsla
- ☉ = Stigleðsla út
- ☉ = Stjórnstöð brunaviðvörnarkerfis

- ≡ = Innlak
- ≡ = Biltastæði fyrir fallaða

EI60 = Veggir og hæðaskil

EI90

A-EI60

A-EI120

REI60

REI120

A-REIM120

E-CS30 = Hurðir

EI-CS30

EI-CS60

E30 = Gluggar

### BREYTING

Breyting	Dagsetning	Teiknað	Yfirfarið
1	DD.MM.YY	XXX	XXX

X

**KRark** Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.  
Suðurlandsbraut 4a - 3.hæð - 108 Reykjavík - Ísland  
S. 564.2255 - Fax. 544.4225  
Kt. 581298.3589 - www.krark.is - krark@krark.is

Suðurbella 12

Hafnarfjörður

Skráningartafla

Verknúmer: 07023AI	Verkefnastjóri: YAI
Hönnun: KR.YAI	Teiknað: YAI
Yfirfarið: YAI	Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669
Mælikvarði: ---	Dagsetning: 15.07.2008
Skrá: 07023AI-A601.dwg	Blað: A601