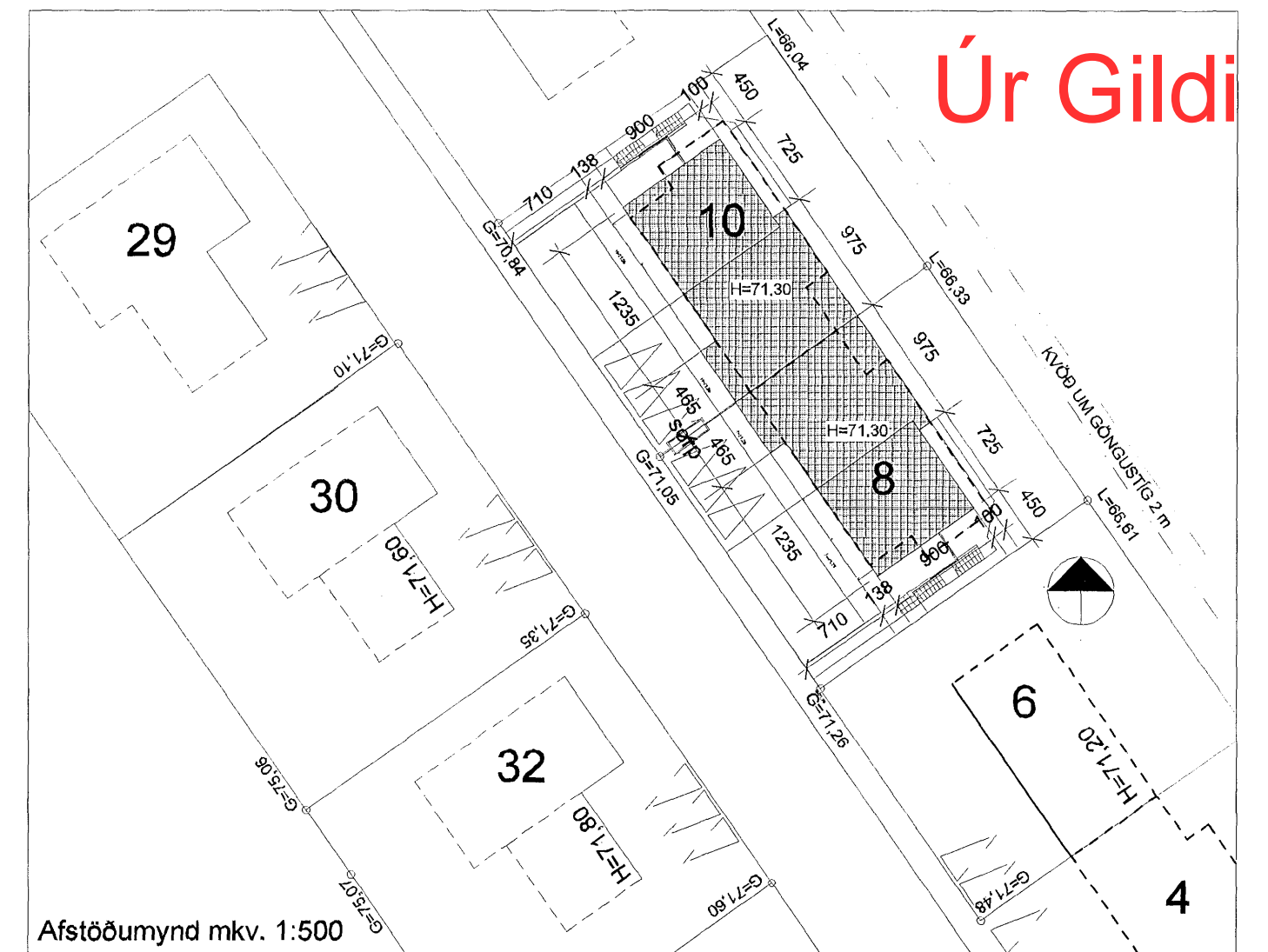


Skráningartafli: Fjólúás 8					Skrásetjari: Sigurlaug Sigurjónsdóttir												
Landnúmer: 207188					Kennitala: 060767-8319												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01k Dags: 11.3.2009												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Brúttóflötur m²	Málflötur m²	Sýgar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,0	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			338,0	0,0	5,6	5,6	332,4	0,0			1.036,1	297,7	332,4		879,253
		Botn											33,8				
	01	1. hæð			169,0	0,0	5,6	0,0	169,0	0,0			466,4	154,8	169,0		
A	0101	Íbúð	N	0201	94,0		5,6		94,0		2,76	2,76	259,4	86,2	94,0	2,76	237,912
A	0102	Geymsla	N	0201	13,5				13,5		2,76	2,76	37,3	11,0	13,5	2,76	30,360
A	0103	Lagnarymi	T	0201	61,5				61,5		2,76	2,76	169,7	57,6	61,5	2,76	158,976
B	0104	Skyggni	U	0201	8,4				8,4								
	02	2. hæð			169,0	0,0	0,0	5,6	163,4	0,0			535,8	142,9	163,4		
A	0201	Íbúð	N	0201	138,2			5,6	132,6		2,80	3,65	449,6	115,3	132,6	3,25	374,725
A	0202	Bílskúr	B	0202	30,8				30,8		2,80	2,80	86,2	27,6	30,8	2,80	77,280
Athugasemdir																	
Sorggæmsla er á löðamörkum.																	
Bílskúr er í eigu 0101.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
					Skiptarúmmál												
					Séreign m²	Séreign og sameign m²											
	0201	Íbúð			301,6	801,973											
	0202	Bílskúr			30,8	77,280											
		Alls			332,4	879,253											

Skráningartafli: Fjólúás 10					Skrásetjari: Sigurlaug Sigurjónsdóttir												
Landnúmer: 207189					Kennitala: 060767-8319												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01k Dags: 11.3.2009												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Brúttóflötur m²	Málflötur m²	Sýgar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,0	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			338,0	0,0	5,6	5,6	332,4	0,0			1.036,1	297,7	332,4		879,253
		Botn											33,8				
	01	1. hæð			169,0	0,0	5,6	0,0	169,0	0,0			466,4	154,8	169,0		
A	0101	Íbúð	N	0201	94,0		5,6		94,0		2,76	2,76	259,4	86,2	94,0	2,76	237,912
A	0102	Geymsla	N	0201	13,5				13,5		2,76	2,76	37,3	11,0	13,5	2,76	30,360
A	0103	Lagnarymi	T	0201	61,5				61,5		2,76	2,76	169,7	57,6	61,5	2,76	158,976
B	0104	Skyggni	U	0201	8,4				8,4								
	02	2. hæð			169,0	0,0	0,0	5,6	163,4	0,0			535,8	142,9	163,4		
A	0201	Íbúð	N	0201	138,2			5,6	132,6		2,80	3,65	449,6	115,3	132,6	3,25	374,725
A	0202	Bílskúr	B	0202	30,8				30,8		2,80	2,80	86,2	27,6	30,8	2,80	77,280
Athugasemdir																	
Sorggæmsla er á löðamörkum.																	
Bílskúr er í eigu 0101.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
					Skiptarúmmál												
					Séreign m²	Séreign og sameign m²											
	0201	Íbúð			301,6	801,973											
	0202	Bílskúr			30,8	77,280											
		Alls			332,4	879,253											



Fjólúás 8
Staðgreinir: 140-1-23260080
Landnúmer: 207188

Stærðir:
Lóð: 637,5 m²
Hús: 332,4 m² og 879,3 m³
Nýtingarhlutfall: 0,38

Fjólúás 10
Staðgreinir: 140-1-23260100
Landnúmer: 207189

Stærðir:
Lóð: 637,5 m²
Hús: 332,4 m² og 879,3 m³
Nýtingarhlutfall: 0,38

BYGGINGARLÝSING:

Húsin eru steinsteypst einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúrum.

Botnplata og sökklar eru einangruð með 75mm einangrun.

Hitun húss er með gólfhita í botnplötum sem nánar er gerð grein fyrir á lagnateikningum.

Útveggir á lægri hluta húsanna eru einangraðir að utanverða með 100 mm steinull undir múrhúð og hærrí hluti byggingana eru einangraðir með steinull og klæddir með flisum og timbri. Gluggar eru ljósgráir ál - trégluggar, settir í eftirá. Gler er tvöfalt einungrunargler, K-gler.

Þak er flatt viðsnúð. Á steypta plötu er heilbræddur asfaltdukur sem nær yfir þakkanta. Asfaltdukurinn er eikþolinn í flokki T. Einangrað er á dúkinn með plasteinangrun "Styrisol" 180 mm í tveimur lögum. Fargað með sjávarmál.

Léttir innveggir eru með stálstöðum og klæddir tvöföldu gypsi.

U-gildi byggingarhluta:

Botnplata: 0,3 W/m²°C

Útveggir: 0,4 W/m²°C

Þak: 0,2 W/m²°C

Gluggar, hurðir: 2,0 W/m²°C

Vegið meðaltal útv., glugga og hurða: 0,77 W/m²°C

Gólfmiðurföll eru í öllum votrymum, staðsett á teikningum í mkv. 1:50.

05.10.07

Breyting á rými, óuppfyllt tæknirými og geymsla staekkuð

Dags.	Breyting.	Teikn.	Útgáfa.	Geirgötu 9, 101 Reykjavík Sími: 515 0300 Fax: 515 0319 www.ask.is	Verkefni. FJÓLÚÁS 8-10, HAFNARFJÖRÐUR Afstöðumynd	Verk. nr. 0698	Mkv. í A2 1:100
17.9.07	Skráningartöflu breytt			ASK ARKITEKTAR	Aritun arkitekta. <i>Valdimar Harðarson</i>	Teikn. VH	Dags. 27.3.2007
16.3.09	Skráningartöflu breytt					Teikn. nr. A-01	Útgáfa.