



Skráningartafala: Dalshraun 13, Hafnarfirði
Landnúmer: 120265
Matshlutanúmer: 03

Skrásetjari: Sigurbjörg Magnúsdóttir
Kennitala: 220443-7369
Útgáfa: 4.01t Dags: 22.10.2008

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reikntala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
Matshluti					2.074,4	0,0	12,0	12,0	1.292,1	0,0			5.124,7	1.103,5	1.287,7		3.905,420
Botn													165,5				
1. hæð					825,0	0,0	12,0	0,0	825,0	0,0			3.036,2	702,5	820,6		
A	0101	Atvinnuhúsnæði	N	0101	59,9				59,9		3,70	3,70	221,6	53,4	59,9	3,70	197,580
A	0102	Atvinnuhúsnæði	N	0102	58,7				58,7		3,70	3,70	217,2	53,8	58,7	3,70	199,060
A	0103	Atvinnuhúsnæði	N	0103	57,6				57,6		3,70	3,70	213,1	53,4	57,6	3,70	197,580
A	0104	Atvinnuhúsnæði	N	0104	115,0				115,0		3,70	3,70	425,5	107,8	115,0	3,70	398,860
A	0105	Gistiheimili	N	0105	529,4		12,0		529,4		3,70	3,70	1.958,8	430,2	529,4	3,70	1.591,740
A	0106	Tæknirými	T	X	4,4				4,4		1,93	3,70		3,9			
2. hæð					770,3	0,0	0,0	12,0	467,1	0,0			1.575,6	401,0	467,1		
A	0201	Gistiheimili	N	0201	479,1			12,0	467,1		3,00	3,00	1.437,3	401,0	467,1	3,00	1.203,000
A	0202	Þakrými	V	X	291,2						0,15	0,80	138,3				
C	0203	Svalir	S	0201	58,8				58,8							1,00	58,800
C	0204	Svalir	S	0201	58,8				58,8							1,00	58,800
Þak					479,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			347,3	0,0	0,0		
A	0301	Þakrými	V	X	479,1						0,15	1,30	347,3				

Athugasemdir

Skráningartafala þessi byggir á reyndarteikningum sem unnar eru af Jóni Guðmundssyni arkitekt. Flatt þak sem tengir álmum saman er reiknað í rúmmáli eignar 0105. Sorpgeymslur fyrir matshlutann eru á lóð, sjá afstöðumynd.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²
0101	Atvinnuhúsnæði	59,9	197,580	197,580
0102	Atvinnuhúsnæði	58,7	199,060	199,060
0103	Atvinnuhúsnæði	57,6	197,580	197,580
0104	Atvinnuhúsnæði	115,0	398,860	398,860
0105	Gistiheimili	529,4	1.591,740	1.591,740
0201	Gistiheimili	467,1	1.320,600	1.320,600
Alls		1.287,7	3.905,420	3.905,420

Skráningartafala: Dalshraun 13, Hafnarfirði
Landnúmer: 120265
Matshlutanúmer: 03

Skrásetjari: Sigurbjörg Magnúsdóttir
Kennitala: 220443-7369
Útgáfa: 4.01t Dags: 22.10.2008

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Þak af Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þak af Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	165,5	827,4	925,4	199,3	837,4	0,0

Yfirlit	Innan hæða			C	Alls
	A	A	B		
Botnflötur / m²	1.304,1	770,3		117,6	2.192,0
Brúttóflötur / m²	1.292,1			117,6	1.409,7
Brúttórúmmál / m³	4.639,0	485,7			5.124,7
Nettóflötur / m²	1.103,5				1.103,5
Birt flatarmál / m²	1.287,7				1.287,7
Skiptarúmmál / m³	3.787,820			117,600	3.905,420

A - BREYTING: 22.10.2008, [redacted] starfsmannabústaða, svalir breikkaðar

VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Akralind 6, 201 Kópavogi.		Jón Hrafn Hilðversson byggingafræðingur Kt. 260662-6519 sími: 554-6650 fax: 554-6669.		DALSHRAUN 13 SKRÁNINGARTAFALA	
Teikn. nr.	Tilvisun á teikningu	Br.	Dags.	Hannað	Teiknað
Samþykkt				ig	SM
Dagsetning		Verk nr.		Mælikvæði	Teikn. nr.
13.08.2008		87			A-100