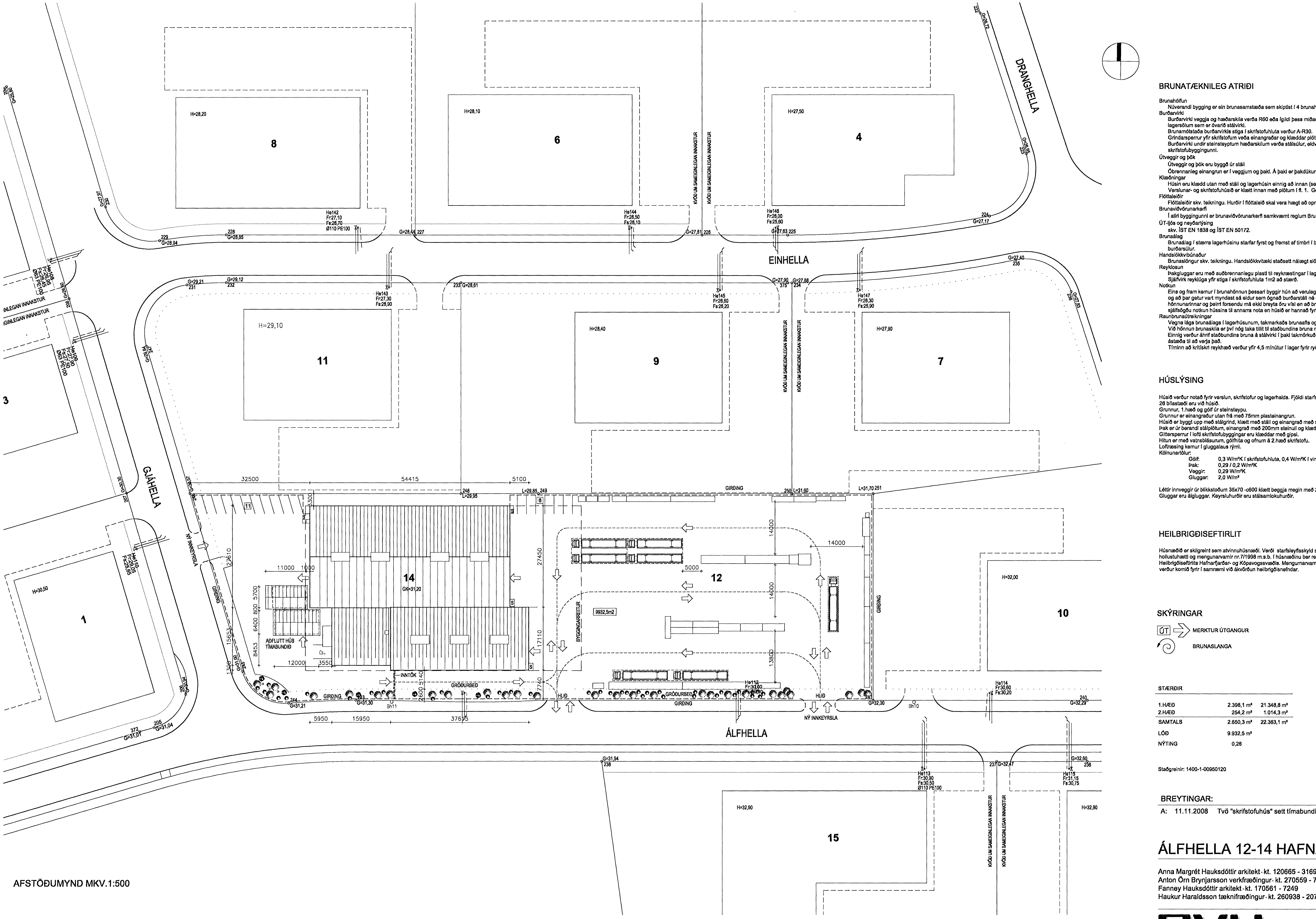
Samþykkt þann
03 DEC 2008
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



AFSTÖÐUMYND MKV.1:500

BRUNATÆKNILEG ATRIÐI

Úr Gildi

Brunahólfun
Núverandi bygging er ein brunasamstæða sem skiptist í 4 brunahólf.

Burðarvirki
Burðarvirki veggja og hæðarskila verða R60 eða ígildi þess miðað við brunaálag og raunbrunaútreikning, sjá **viðauka 2**. Einnig þök á lagersölum sem er óvarið stálvirki.
Brunamótstaða burðarvirkis stiga í skrifstofuhluta verður A-R30.
Grindarsperrur yfir skrifstofum veða einangraðar og klæddar plötum og þannig gerðar EI60 sbr. gr. 132.7 í Byggingarreglugerð [1].
Burðarvirki undir steinsteyptum hæðarskilum verða stálsúlur, eldvarðar með málningu R60 og einnig burðarsúlur þaksins sem eru inni í skrifstofubyggingunni.

Útveggir og þök
Útveggir og þök eru byggð úr stáli
Óbrennanleg einangrun er í veggjum og þaki. Á þaki er þakdúkur í flokki T.

Klæðningar
Húsin eru klædd utan með stáli og lagerhúsin einnig að innan (sem sem er ígildi klæðningar í flokki 1 á óbrennanlegu undirlagi) .
Verslunar- og skrifstofuhúsið er klætt innan með plötum í fl. 1. Gólfefni í flokki G.

Flóttaleiðir
Flóttaleiðir skv. teikningu. Hurðir í flóttaleið skal vera hægt að opna innan frá án lykils eða verkfæra.

Brunaviðvörunarkerfi
Í allri byggingunni er brunaviðvörunarkerfi samkvæmt reglum Brunamálstofnunar og ÍST EN54. Stjórnstöðin er við innri dyr í verslun.

ÚT-ljós og neyðarlýsing
skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172.

Brunaálag
Brunaálag í stærra lagerhúsinu starfar fyrst og fremst af timbri í búntum (reiknað er með allt að 10 m3). Búntin skulu ekki geymd fast við burðarsúlur.

Handslökkvibúnaður
Brunaslöngur skv. teikningu. Handslökkvitæki staðsett nálægt slöngukeflum í samráði við eldvarnareftirlitið.

Reyklosun
Þakgluggar eru með auðbrennanlegu plasti til reykræstingar í lagerhúsum, 24 m2 í stærra húsinu en 18 m2 í því minna.
Sjálfvirk reyklúga yfir stiga í skrifstofuhluta 1m2 að stærð.

Notkun
Eins og fram kemur í brunahönnun þessari byggir hún að verulegu leyri á þeirri staðreynd að brunaálag er afar lágt í lagerhúsunum og að þar getur vart myndast sá eldur sem ógnað burðarstáli né getur brunaskilum. M.ö.o. þá er lágt brunaálag megin forsenda hönnunarinnar og þeirri forsendu má ekki breyta öru vísi en að brunahönnunin verði endurskoðuð eð ný gerð. Þetta takmarkar að sjálfsögðu notkun hússins til annarra nota en húsið er hannað fyrir. Þá kemur t.d. til grerina að setja sprinkler í lagersalina.

Raunbrunaútreikningar
Vegna lágs brunaálags í lagerhúsunum, takmarkaðs brunaafls og mikillar reykræstingar verður hitastigið í lagerunum lágt.
Við hönnun brunaskila er því nóg taka tillit til staðbundins bruna með "30 mínútna brunaskilum".
Einnig verður áhrif staðbundins bruna á stálvirki í þaki takmörkuð og langt undir krítísku hitastigi fyrir stálið. Það er því ekki sérstök ástæða til að verja það.
Tíminn að krítískri reykhæð verður yfir 4,5 mínútur í lager fyrir ryðfrítt stál, en yfir 9 mínútur fyrir lagerinn fyrir svart stál.

HÚSLÝSING

Húsið verður notað fyrir verslun, skrifstofur og lagerhalds. Fjöldi starfsmanna er 13 manns.
26 bílastæði eru við húsið.
Grunnur, 1.hæð og gólf úr steinsteypu.
Grunnur er einangraður utan frá með 75mm plasteinangrun.
Húsið er byggt upp með stálgrind, klætt með stáli og einangrað með steinull.
Þak er úr berandi stálplötum, einangrað með 200mm steinull og klætt með pvc þakdúk.
Gittersperrur í lofti skrifstofubyggingar eru klæddar með gipsi.
Hitun er með vatnsblásurum, gólfhita og ofnum á 2.hæð skrifstofu.
Loftræsing kemur í gluggalaus rými.
Kólnunartölur:

Gólf:	0,3 W/m²K í skrifstofuhluta, 0,4 W/m²K í vinnurými
Þak:	0,29 / 0,2 W/m²K
Veggir:	0,29 W/m²K
Gluggar:	2,0 W/m²

Léttir innveggir úr blikkstoðum 35x70 -c600 klætt beggja megin með 2x13mm gipsi.
Gluggar eru álgluggar. Keyrsluhurðir eru stálsamlokuhurðir.

HEILBRIGÐISEFTIRLIT

Húsnæðið er skilgreint sem atvinnuhúsnæði. Verði starfsleyfisskyld starfsemi samkvæmt lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir nr.7/1998 m.s.b. í húsnæðinu ber rekstraraðila að afla starfsleyfis Heilbrigðiseftirlits Hafnarfjarðar- og Kópavogssvæðis. Mengunarvarnarbúnaði á fráveitu og útblástur verður komið fyrir í samræmi við ákvörðun heilbrigðisnefndar.

SKÝRINGAR

ÚT — MERKTUR ÚTGANGUR
BRUNASLANGA

STÆRÐIR

1.HÆÐ	2.396,1 m²	21.348,8 m³
2.HÆÐ	254,2 m²	1.014,3 m³
SAMTALS	2.650,3 m²	22.363,1 m³
LÓÐ	9.932,5 m²	
NÝTING	0,26	

Staðgreinir: 1400-1-00950120

BREYTINGAR:

A: 11.11.2008 Tvö "skrifstofuhús" sett tímabundið inn á lóðina að vestan.

ÁLFHELLA 12-14 HAFNAFIRÐI

Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt · kt. 120665 - 3169
Anton Örn Brynjarsson verkfræðingur · kt. 270559 - 7199
Fanney Hauksdóttir arkitekt · kt. 170561 - 7249
Haukur Haraldsson tæknifræðingur · kt. 260938 - 2079

AVH
ARKITEKTÚR · VERKFRÆÐI · HÖNNUN

Afstöðumynd

Dagsetning: 18.04.2008
Mælikvarði: 1:500
Teiknað: GMJ
Yfirfarið: AMH
Breyting:

A-100

Kaupangi · Mýrarvegi · 600 Akureyri · Sími 460 4400 · Fax 460 4401 · avh@avh.is · www.avh.is
Þingholtsstræti 27 · 101 Reykjavík · Sími 561 4400 · Fax 561 4411