Möðruvellir 19, Hafnarfirði , Landnr 214453 Stgr 6430-0190.
Helstu stærðir:

Lóð.....615,0 m2
Birt flatarmál íbúðar.....247,3m2
birt flatarmál bílgeymslu..... 42,0 m2
Alls birt flatarmál 289,3 m2

Brúttó rúmmál húss 991,5 m3, þar af bílgeymslu 151,4 m3.
Nýtingarhlutfall 0,47

Samþykkt þann
20 AUG 2008
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

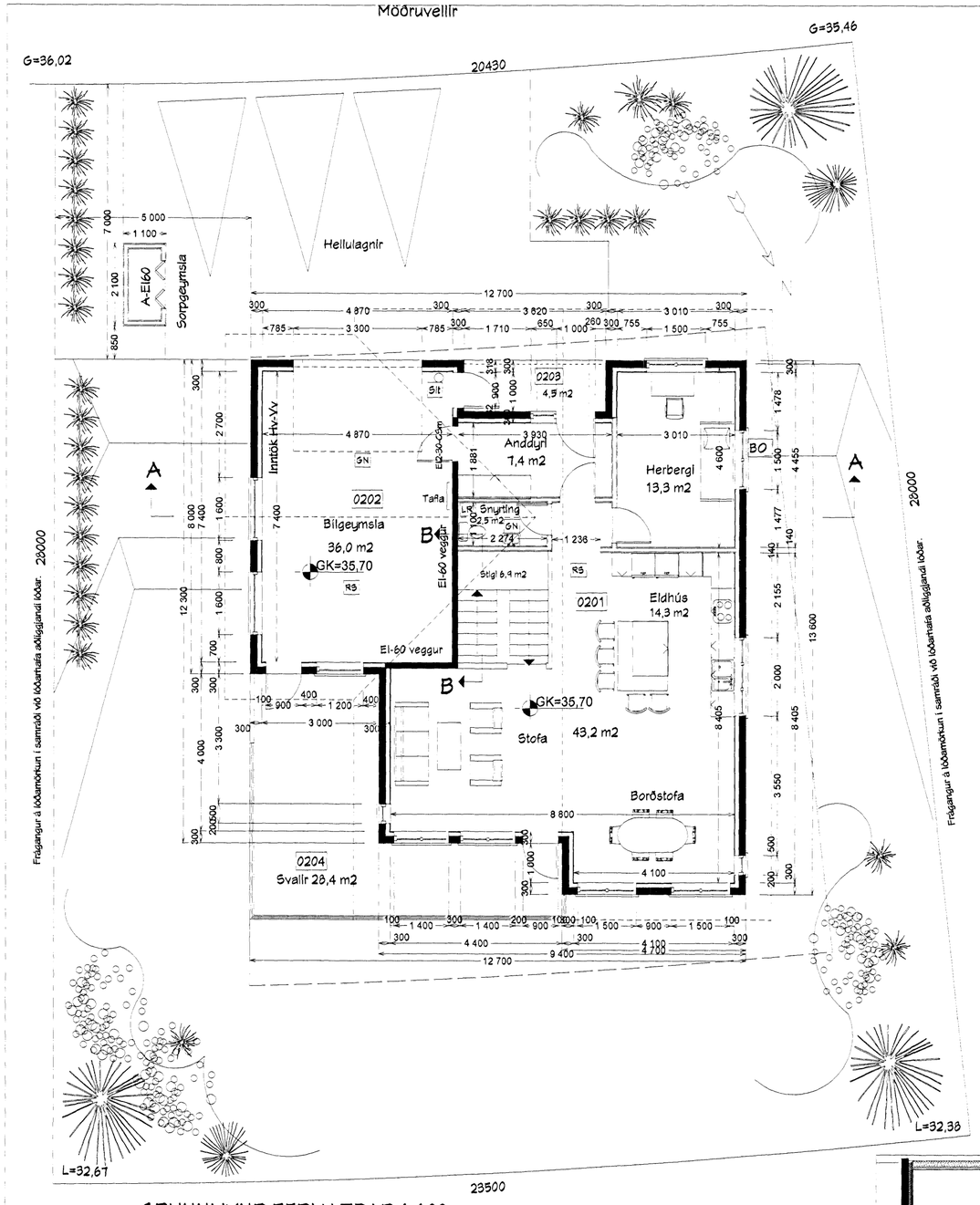
BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

Húsið er steinsteypt einbýlishús á steyptri einangraðri gólfplötu með 75 mm einangrun. ---Útveggir eru steinsteyptir á staðnum og einangraðir og múrhúðaðir að innan, en með með grárri steiningu að utan. --- Þak er hefðbundið sperruþak A-REI90 . Þakið einangrast með 200 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Þakið er klætt með 25 mm borðaklæðningu, þá þakpappa, og loks bárustáli í svörtum lit í fl.T. Þakið er útloftað með tveimur 32 mm rörum með flugnaneti í hverju sperrubil. ---Gluggar eru úr timbri, hvítmálaðir, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. ---- Innveggir aðrir en steyptir, eru úr trégrind 45 x 90 mm einangrað og klæddir með 2 x 12,5 mm gipsplötum í fl. 1. --- Vatns og raflagnir eru í einangrunarbili í útveggjum og í lagnagrind loftum. Upphitun er með ofnum. --- Handslökkvitæki skal staðsett í bílgeymslu . --- Veggur milli íbúðar og bílgeymslu sé amk. EI-60 og loft í bílgeymslu klæðist með klæðningu í fl. 1. --- Rafmagnstafla og lagnir frá henni skerði ekki brunaþol EI-60 veggja. --- Reykskynjarar skulu staðsettir í íbúð og bílgeymslu.--- Setja skal snjógrindur á þakkanta við alla innganga. --- Bílastæði verða með hellulögnum og fláar með grjóthleðslum og frágangur við lóðamörk verður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. --- Skv. reglugerð Vinnueftirlits Ríkissins ber húsbyggjandi ábyrgð á að vinnustaður uppfylli kröfur reglugerðar um öryggi og hollustuhætti.

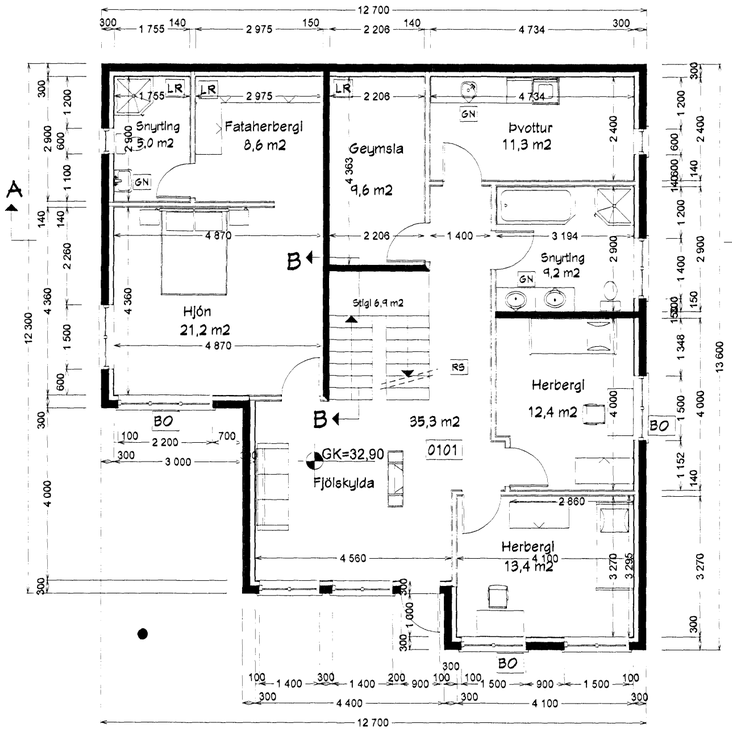
Kólnunartölur:
Útveggir.....0,28 w/m2°C
Gluggar.....2,0 w/m2°C
Grunnplata.....0,28 w/m2°C
Þak ..... 0,18 w/m2°C

Vegið meðaltal U-gilda útveggja 0,78 w/m2K
Heildarleiðnitap á m2 gólfflatar og °C , q= 0,97

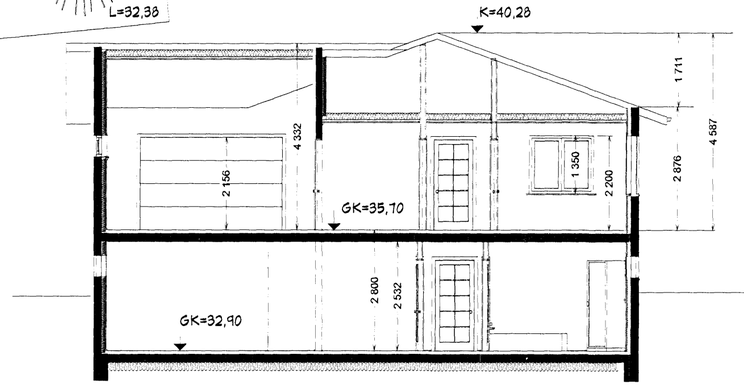
Skýringar:
BO = Björgunarop
RS = Reykskynjari
Lr = Loftrás út úr gluggalausum rýmum
Gnf.= Gólfniðurfall
Slt. = Handslökkvitæki
Ls = Læstur lyfjaskápur
Sorpgeymsla skal vera steinsteypt A-EI60
Snjógrindur á þakköntum við innganga.



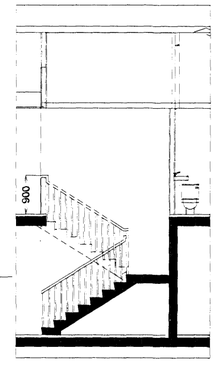
GRUNNMYND EFRI HÆÐAR 1:100



GRUNNMYND NEÐRI HÆÐAR , 1:100



SKURÐUR A, 1:100



SKURÐUR B, 1:100

M.V.M
MANNVIRKJAMEISTARINN EHF
Laxalind 2 stefanlax2@simnet.is
Sími: 554-6125 GSM:848-1316

Möðruvellir 19, Hafnarfirði

Kópavogi 10.07.2008 010251-4359
Verkefni númer 0424 Teikning nr.0424-MVM- 0002