EINIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Skráningartafla: Einivellir 7 Hafnarfirði
Landnúmer: 197733
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Viktor Þór Sigurðsson
Kennitala: 200369-4759
Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 12.3.2013

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			4.248,1	0,0	45,0	67,0	3.532,3	0,0			10.176,2	3.046,7	3.251,1		8.190,380
		Botn											129,0				
	00	**Kjallari**			394,2	0,0	9,0	0,0	394,2	0,0			1.071,4	328,6	203,7		
A	0001	Geymsla	N	0503	4,7				4,7		2,70	2,70	12,7	3,7	4,7	2,70	9,990
A	0002	Geymsla	N	0502	4,6				4,6		2,70	2,70	12,4	3,7	4,6	2,70	9,990
A	0003	Geymsla	N	0106	4,7				4,7		2,70	2,70	12,7	3,8	4,7	2,70	10,260
A	0004	Geymsla	N	0507	9,1				9,1		2,70	2,70	24,6	7,2	9,1	2,70	19,440
A	0005	Geymsla	N	0301	6,1				6,1		2,70	2,70	16,5	5,1	6,1	2,70	13,770
A	0006	Geymsla	N	0206	4,9				4,9		2,70	2,70	13,2	4,0	4,9	2,70	10,800
A	0007	Geymsla	N	0205	7,1				7,1		2,70	2,70	19,2	6,1	7,1	2,70	16,470
A	0008	Geymsla	N	0104	7,2				7,2		2,70	2,70	19,4	6,2	7,2	2,70	16,740
A	0009	Geymsla	N	0105	8,3				8,3		2,70	2,70	22,4	6,3	8,3	2,70	17,010
A	0010	Geymsla	N	0303	4,3				4,3		2,70	2,70	11,6	3,4	4,3	2,70	9,180
A	0011	Geymsla	N	0201	5,4				5,4		2,70	2,70	14,6	4,4	5,4	2,70	11,880
A	0012	Geymsla	N	0401	5,8				5,8		2,70	2,70	15,7	5,1	5,8	2,70	13,770
A	0013	Geymsla	N	0103	4,0				4,0		2,70	2,70	10,9	3,8	4,0	2,70	9,720
A	0014	Geymsla	N	0402	4,1				4,1		2,70	2,70	11,1	3,7	4,1	2,70	9,990
A	0015	Geymsla	N	0403	4,2				4,2		2,70	2,70	11,3	3,7	4,2	2,70	9,990
A	0016	Geymsla	N	0102	4,2				4,2		2,70	2,70	11,3	3,7	4,2	2,70	9,990
A	0017	Geymsla	N	0406	4,5				4,5		2,70	2,70	12,2	4,0	4,5	2,70	10,800
A	0018	Geymsla	N	0306	4,5				4,5		2,70	2,70	12,2	4,0	4,5	2,70	10,800
A	0019	Geymsla	N	0204	7,7				7,7		2,70	2,70	20,8	6,1	7,7	2,70	16,470
A	0020	Geymsla	N	0305	7,8				7,8		2,70	2,70	21,1	6,2	7,8	2,70	16,740
A	0021	Geymsla	N	0304	6,9				6,9		2,70	2,70	18,6	6,3	6,9	2,70	17,010
A	0022	Geymsla	N	0405	6,9				6,9		2,70	2,70	18,6	6,2	6,9	2,70	16,740
A	0023	Geymsla	N	0101	5,2				5,2		2,70	2,70	14,0	4,5	5,2	2,70	12,150
A	0024	Geymsla	N	0307	7,7				7,7		2,70	2,70	20,8	6,6	7,7	2,70	17,820
A	0025	Geymsla	N	0202	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0026	Geymsla	N	0203	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0027	Geymsla	N	0302	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,5	2,9	2,70	6,750
A	0028	Geymsla	N	0407	8,5				8,5		2,70	2,70	23,0	7,2	8,5	2,70	19,440
A	0029	Geymsla	N	0107	8,2				8,2		2,70	2,70	22,1	6,5	8,2	2,70	17,550
A	0030	Geymsla	N	0501	6,1				6,1		2,70	2,70	16,5	5,0	6,1	2,70	13,500
A	0031	Geymsla	N	0404	7,2				7,2		2,70	2,70	19,4	6,2	7,2	2,70	16,740
A	0032	Geymsla	N	0504	7,2				7,2		2,70	2,70	19,4	6,2	7,2	2,70	16,740
A	0033	Geymsla	N	0207	6,3				6,3		2,70	2,70	17,0	5,5	6,3	2,70	14,850
A	0034	Geymsla	N	0505	7,0				7,0		2,70	2,70	18,9	6,3	7,0	2,70	17,010
A	0035	Geymsla	N	0506	4,6				4,6		2,70	2,70	12,4	3,9	4,6	2,70	10,530
A	0036	Stigahús	U	X	21,7		9,0		21,7		2,70	2,70	58,6	10,5			
A	0037	Lyfta	U	X	5,1				5,1		4,10	4,10	20,9	0,0			
A	0038	Gangur	U	X	18,7				18,7		2,70	2,70	50,5	17,3			
A	0039	Gangur	U	X	9,0				9,0		2,70	2,70	24,3	8,2			
A	0040	Gangur	U	X	17,7				17,7		2,70	2,70	47,8	15,9			
A	0041	Vatnsinntök	T	X	9,0				9,0		2,70	2,70	24,3	6,5			
A	0042	Raf. Inntök	T	X	6,1				6,1		2,70	2,70	16,5	5,4			
A	0043	Hjól og vagnar	N	X	98,9				98,9		2,70	2,70	267,0	89,2			
A	0044	Sam. geymsla	N	X	4,3				4,3		2,70	2,70	11,6	3,7			
B	0045	Útitröppur	U	X	26,1				26,1								
	01	**1. hæð**			645,1	0,0	9,0	13,4	631,7	0,0			1.773,6	546,5	596,2		
A	0101	Íbúð	N	0101	104,4				104,4		2,75	2,75	287,1	89,6	104,4	2,75	246,400
A	0102	Íbúð	N	0102	77,0				77,0		2,75	2,75	211,8	67,5	77,0	2,75	185,625
A	0103	Íbúð	N	0103	77,3				77,3		2,75	2,75	212,6	67,5	77,3	2,75	185,625
A	0104	Íbúð	N	0104	70,1				70,1		2,75	2,75	192,8	60,7	70,1	2,75	166,925
A	0105	Íbúð	N	0105	80,3				80,3		2,75	2,75	220,8	70,3	80,3	2,75	193,325
A	0106	Íbúð	N	0106	83,9				83,9		2,75	2,75	230,7	73,6	83,9	2,75	202,400
A	0107	Íbúð	N	0107	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,6	103,2	2,75	243,650
A	0108	Stigahús	U	X	32,2		9,0	9,0	23,2		2,75	2,75	88,6	19,4			
A	0109	Lyfta	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
A	0110	Vindfang	U	X	11,6				11,6		2,70	2,75	31,4	9,3			
	02	**2. hæð**			648,8	0,0	9,0	13,4	626,6	0,0			1.762,2	542,9	612,8		
A	0201	Íbúð	N	0201	104,4				104,4		2,75	2,75	287,1	89,6	104,4	2,75	246,400
A	0202	Íbúð	N	0202	77,0				77,0		2,75	2,75	211,8	67,5	77,0	2,75	185,625
A	0203	Íbúð	N	0203	77,3				77,3		2,75	2,75	212,6	67,5	77,3	2,75	185,625
A	0204	Íbúð	N	0204	86,7				86,7		2,75	2,75	238,4	75,4	86,7	2,75	207,350
A	0205	Íbúð	N	0205	80,3				80,3		2,75	2,75	220,8	70,3	80,3	2,75	193,325
A	0206	Íbúð	N	0206	83,9				83,9		2,75	2,75	230,7	73,6	83,9	2,75	202,400
A	0207	Íbúð	N	0207	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,6	103,2	2,75	243,650
A	0208	Stigahús	U	X	22,1		9,0	9,0	13,1		2,75	2,75	60,8	10,4			
A	0209	Lyfta	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
A	0210	Skyggni/Þak	V	X	8,8						0,25	0,25	2,2				
B	0211	Svalir	S	0201	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0212	Svalir	S	0202	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0213	Svalir	S	0203	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0214	Svalir	S	0204	19,0				19,0							1,00	19,000
B	0215	Svalir	S	0205	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0216	Svalir	S	0206	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0217	Svalir	S	0207	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0218	Svalagangur	S	X	57,9				57,9								
	03	**3. hæð**			640,0	0,0	9,0	13,4	626,6	0,0			1.760,0	542,9	612,8		
A	0301	Íbúð	N	0301	104,4				104,4		2,75	2,75	287,1	89,6	104,4	2,75	246,400
A	0302	Íbúð	N	0302	77,0				77,0		2,75	2,75	211,8	67,5	77,0	2,75	185,625
A	0303	Íbúð	N	0303	77,3				77,3		2,75	2,75	212,6	67,5	77,3	2,75	185,625
A	0304	Íbúð	N	0304	86,7				86,7		2,75	2,75	238,4	75,4	86,7	2,75	207,350
A	0305	Íbúð	N	0305	80,3				80,3		2,75	2,75	220,8	70,3	80,3	2,75	193,325
A	0306	Íbúð	N	0306	83,9				83,9		2,75	2,75	230,7	73,6	83,9	2,75	202,400
A	0307	Íbúð	N	0307	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,6	103,2	2,75	243,650
A	0308	Stigahús	U	X	22,1		9,0	9,0	13,1		2,75	2,75	60,8	10,4			
A	0309	Lyfta	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
B	0310	Svalir	S	0301	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0311	Svalir	S	0302	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0312	Svalir	S	0303	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0313	Svalir	S	0304	19,0				19,0							1,00	19,000
B	0314	Svalir	S	0305	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0315	Svalir	S	0306	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0316	Svalir	S	0307	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0317	Svalagangur	S	X	57,9				57,9								
	04	**4. hæð**			640,0	0,0	9,0	13,4	626,6	0,0			1.760,0	542,9	612,8		
A	0401	Íbúð	N	0401	104,4				104,4		2,75	2,75	287,1	89,6	104,4	2,75	246,400
A	0402	Íbúð	N	0402	77,0				77,0		2,75	2,75	211,8	67,5	77,0	2,75	185,625
A	0403	Íbúð	N	0403	77,3				77,3		2,75	2,75	212,6	67,5	77,3	2,75	185,625
A	0404	Íbúð	N	0404	86,7				86,7		2,75	2,75	238,4	75,4	86,7	2,75	207,350
A	0405	Íbúð	N	0405	80,3				80,3		2,75	2,75	220,8	70,3	80,3	2,75	193,325
A	0406	Íbúð	N	0406	83,9				83,9		2,75	2,75	230,7	73,6	83,9	2,75	202,400
A	0407	Íbúð	N	0407	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,6	103,2	2,75	243,650
A	0408	Stigahús	U	X	22,1		9,0	9,0	13,1		2,75	2,75	60,8	10,4			
A	0409	Lyfta	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
B	0410	Svalir	S	0401	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0411	Svalir	S	0402	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0412	Svalir	S	0403	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0413	Svalir	S	0404	19,0				19,0							1,00	19,000
B	0414	Svalir	S	0405	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0415	Svalir	S	0406	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0416	Svalir	S	0407	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0417	Svalagangur	S	X	57,9				57,9								
	05	**5. hæð**			640,0	0,0	0,0	13,4	626,6	0,0			1.760,0	542,9	612,8		
A	0501	Íbúð	N	0501	104,4				104,4		2,75	2,75	287,1	89,6	104,4	2,75	246,400
A	0502	Íbúð	N	0502	77,0				77,0		2,75	2,75	211,8	67,5	77,0	2,75	185,625
A	0503	Íbúð	N	0503	77,3				77,3		2,75	2,75	212,6	67,5	77,3	2,75	185,625
A	0504	Íbúð	N	0504	86,7				86,7		2,75	2,75	238,4	75,4	86,7	2,75	207,350
A	0505	Íbúð	N	0505	80,3				80,3		2,75	2,75	220,8	70,3	80,3	2,75	193,325
A	0506	Íbúð	N	0506	83,9				83,9		2,75	2,75	230,7	73,6	83,9	2,75	202,400
A	0507	Íbúð	N	0507	103,2				103,2		2,75	2,75	283,8	88,6	103,2	2,75	243,650
A	0508	Stigahús	U	X	22,1			9,0	13,1		2,75	2,75	60,8	10,4			
A	0509	Lyfta	U	X	5,1			4,4	0,7		2,75	2,75	14,0	0,0			
B	0510	Svalir	S	0501	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0511	Svalir	S	0502	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0512	Svalir	S	0503	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0513	Svalir	S	0504	19,0				19,0							1,00	19,000
B	0514	Svalir	S	0505	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0515	Svalir	S	0506	11,6				11,6							1,00	11,600
B	0516	Svalir	S	0507	22,9				22,9							1,00	22,900
B	0517	Svalagangur	S	X	57,9				57,9								
	06	**Þakrými**			640,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			160,0	0,0	0,0		
A	0601	Þakrými	V	X	640,0						0,25	0,25	160,0				

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	109,6	258,550	258,550
0102	Íbúð	81,2	195,615	195,615
0103	Íbúð	81,3	195,345	195,345
0104	Íbúð	77,3	183,665	183,665
0105	Íbúð	88,6	210,335	210,335
0106	Íbúð	88,6	212,660	212,660
0107	Íbúð	111,4	261,200	261,200
0201	Íbúð	109,6	281,180	281,180
0202	Íbúð	79,9	203,975	203,975
0203	Íbúð	80,2	203,975	203,975
0204	Íbúð	94,4	242,820	242,820
0205	Íbúð	87,4	221,395	221,395
0206	Íbúð	88,8	224,800	224,800
0207	Íbúð	109,5	281,400	281,400
0301	Íbúð	110,5	283,070	283,070
0302	Íbúð	79,9	203,975	203,975
0303	Íbúð	81,9	206,405	206,405
0304	Íbúð	93,6	243,360	243,360
0305	Íbúð	88,1	221,665	221,665
0306	Íbúð	88,4	224,800	224,800
0307	Íbúð	110,9	284,370	284,370
0401	Íbúð	110,2	283,070	283,070
0402	Íbúð	81,1	207,215	207,215
0403	Íbúð	81,5	207,215	207,215
0404	Íbúð	93,9	243,090	243,090
0405	Íbúð	87,2	221,665	221,665
0406	Íbúð	88,4	224,800	224,800
0407	Íbúð	111,7	285,990	285,990
0501	Íbúð	110,5	282,800	282,800
0502	Íbúð	81,6	207,215	207,215
0503	Íbúð	82,0	207,215	207,215
0504	Íbúð	93,9	243,090	243,090
0505	Íbúð	87,3	221,935	221,935
0506	Íbúð	88,5	224,530	224,530
0507	Íbúð	112,3	285,990	285,990
	Alls	3.251,1	8.190,380	8.190,380

Athugasemdir

Einivellir 7 skiptist í 2 mhl. Þ.e. íbúðarhúsið sem er mhl. 01, og bílakjallari sem mhl. 02.
Rými í sameign sumra, merkt Y í mhl. 02 er sameign íbúðanna. 01-01, 01-07, 02-01, 02-07, 03-01, 03-07, 04-01, 04-06, 04-07, 05-01, 05-04 og 05-07 í MHL 01.
Verönd merkt 01-11 (49,0 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-12 (25,7 m²) tilheyrir íbúð 01-02.
Verönd merkt 01-13 (25,6 m²) tilheyrir íbúð 01-03.
Verönd merkt 01-14 (68,6 m²) tilheyrir íbúð 01-04.
Verönd merkt 01-15 (29,6 m²) tilheyrir íbúð 01-05.
Verönd merkt 01-16 (29,4 m²) tilheyrir íbúð 01-06.
Verönd merkt 01-17 (48,6 m²) tilheyrir íbúð 01-07.
Sorpgerði merkt E7 (40,1 m²) tilheyrir húsinu Einivellir 7.
Skráningartafla þessi kemur í staðin fyrir eldri töflu frá 2. aprí 05.
Gerðar breytingar á rýmunum nr 00-33 og 00-41 í mars 2013.
Skráningartafla þessi kemur í staðin fyrir eldri töflu frá 6 okt. 2006.

Samþykkt þann
2 1 MARS 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Brynjar Rafn Ólafsson
BRÓ

EINIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Skráningartafla.
Mælikvarði:	Dagsetning: 03 desember 2004.
Undirskrift:	
Blað nr: 15 af 15	
Breytt: Geymsla nr 00-33 breytt svo og vatnsinntaksrými 00-41 mars 2013	