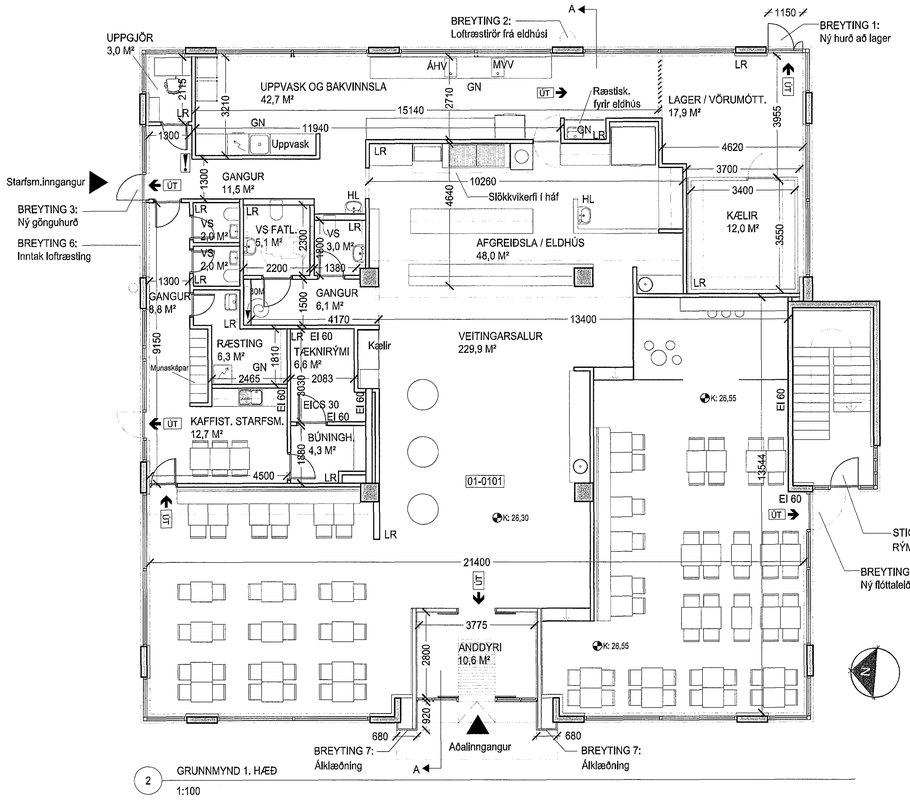
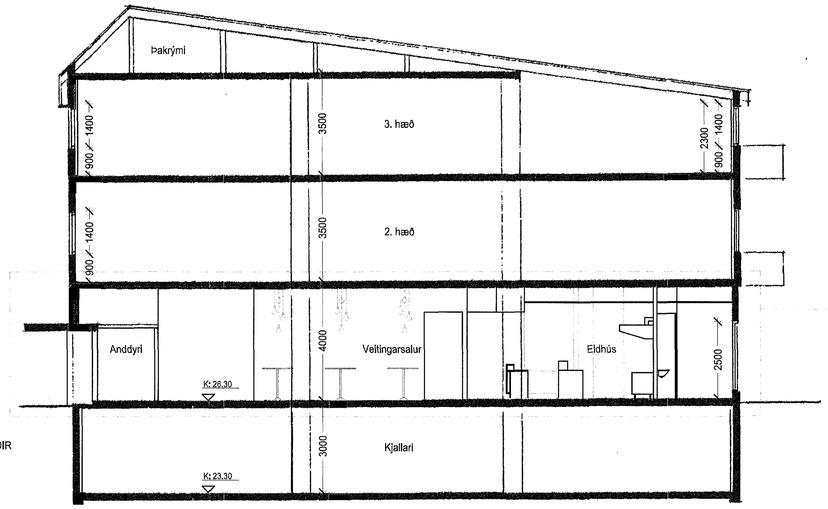
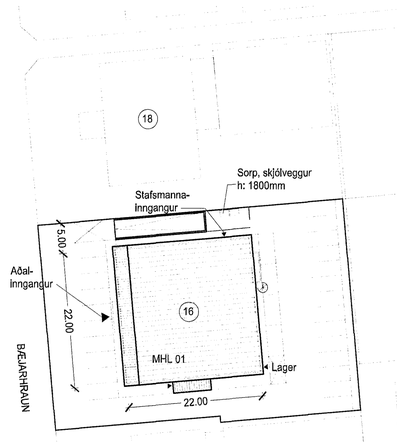


2 GRUNNMYND 1. HÆÐ
1:100

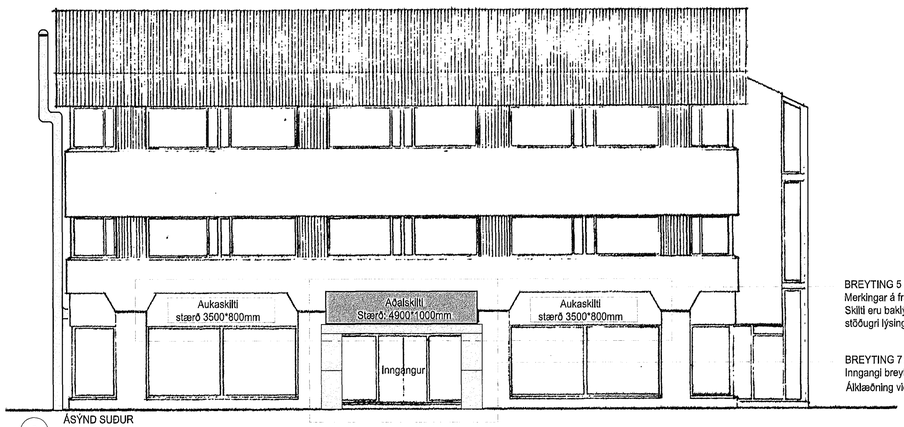


7 SNIÐ A-A

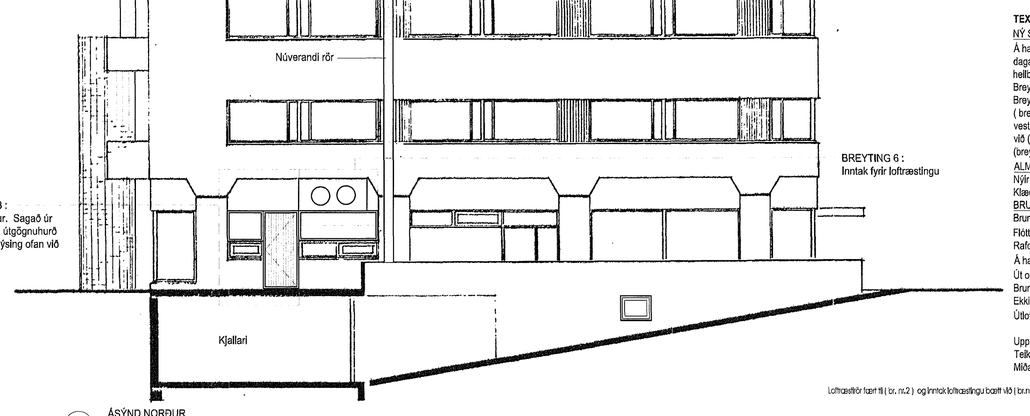
1.HÆÐ
Innanhúsbreytingar



1 AFSTÖÐUMYND



3 ÁSÝND SUÐUR



BREYTING 3 :
Nýr inngangur. Sagað úr gluggaopi og útgöngnuhurð komið fyrir. Lýsing ofan við hurð.

BREYTING 5 :
Merkingar á framhlið. Skilti eru baklýst með stöðugri lýsingu.

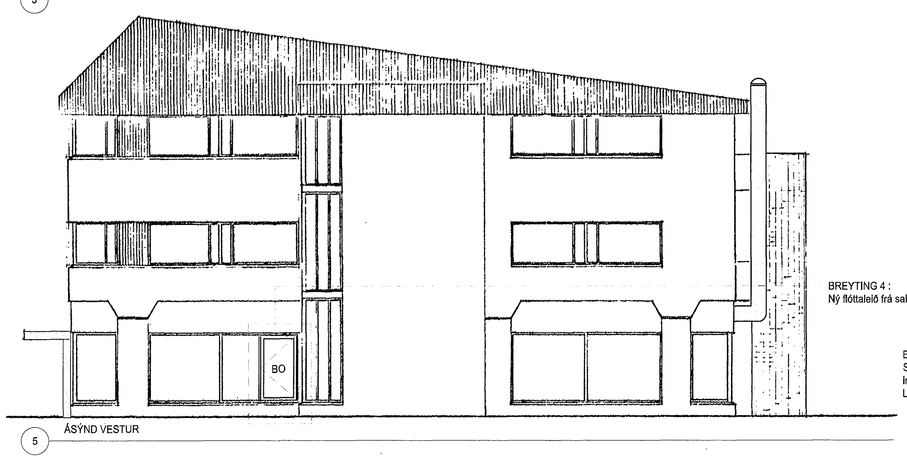
BREYTING 7 :
Inngangi breytt. Álklæðning við inngang.

4 ÁSÝND NORÐUR

BREYTING 6 :
Inntak fyrir loftræstingu

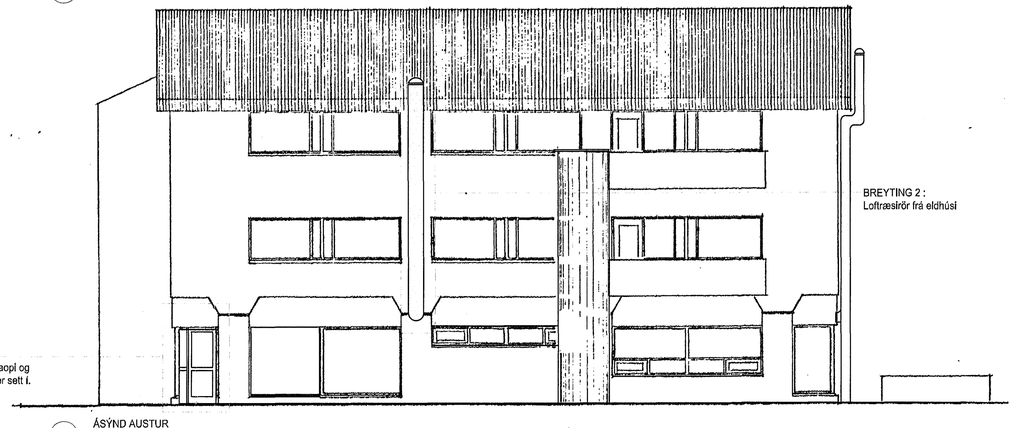
Loftræstirör fasrt til (br. nr.2) og inntak loftræstingu bætt við (br.nr.6). Aðalinngangi breytt í útitt (br. nr. 7). Lýsing sett við útgangа.

A	06.01.2013	TG	
lýsing	breyting	dags	teiknað



5 ÁSÝND VESTUR

BREYTING 4 :
Ný flóttaleið frá sal.



BREYTING 1 :
Sagað niður úr gluggaopi og inngögnuhurð að lager sett í. Lýsing ofan við hurð.

6 ÁSÝND AUSTUR

BREYTING 2 :
Loftræslrör frá eldhúsi

Skýringarmynd

TEXTI:

NÝ STARFSEMI - VEITINGASTAÐUR 1. HÆÐ

Á hæðinni opnar veitingastaður í flokki 2. Starfsemin er starfsleyfisskyld. Áætlaður opnunartími er frá 11-22 alla daga. Gert er ráð fyrir um 12 starfsmönnum á vakt í einu og sætí í sal skulu vera 98. Fjöldi salerna fer að kröfum heilbrigðisreglugerðar.

Breytingar eiga sér stað innan við um 1. hæðina, byggingamagn og eignarhlutar eru því óbreyttir.

Breytingar eru á heildarskipulagi innanhúss 1. hæðar. Að auki skal sett hurð í gluggaop vörumóttöku á austurhlið (breyting 1), hurð sett í gluggaop á norðurhlið (breyting 3) og hurð sett í gluggaop sem ný flóttaleið frá sal á vesturhlið (breyting 4). Loftræstirör frá eldhúsi sett utan á hús á austurhlið (breyting 2), inntaki loftræstingu bætt við (breyting 6) og sótt er um leyfi fyrir skiltaflöt ofan við aðalinngang (breyting 5). Inngangi breytt, klæðning ál. (breyting 7).

ALM. BYGGINGALÝSING:

Nýir veggir skulu vera gifsveggir með stálstoðum.

Klæðningar lofta og veggja skulu vera í 1. flokki, gólfefni í flokki G. Upphengd loft verða úr A-efnum.

BRUNAVARNIR:

Brunahólfun er samkvæmt teikningu.

Flóttaleiðir eru samkvæmt teikningu. Á hurðum flóttaleiða skal vera opnunarbúnaður samkv. ÍST EN 179.

Rafdrifnar rennihurðir skulu (á afgreiðslutíma) opnast við boð frá brunaviðvörunarkerfi og straumrof.

Á hæðinni er brunaviðvörunarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð. Stjórnstöð kerfis er við starfsmannainngang.

Út og neyðarlýsing er samkvæmt reglugerð.

Brunaslanga er á hæðinni og handslökkvitæki staðsett í samvinnu við slökkvilið.

Ekki er gert ráð fyrir að gas sé notað á hæðinni. Slökkvikerfi er í háf.

Útloftunarstokkur frá eldhúsi skal vera með heilsoðnum samskeitum og ganga örofinn upp fyrir þak .

Upprunalegur hönnuður hússins er Stefán Ingólfsson.
Teikningar eru byggðar á gildandi aðaluppdráttum.
Miðað er við byggingareglugerð nr. 441/1998

Samþykkt þann
24 JAN 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. Sigurður Steinar Jónsson

Saffran veitingastaður

Heimilisfang:	Basalthrauni 16
Sveitarfélag:	220 Hafnarfjörður
Verkhluti:	AÐALUPPDRÆTTIR
Skýringatexti:	AFSTÖÐUMYND, GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNIÐ

hannað / teiknað:	TG		
yfirfarið / samþykkt:	KLB	staðgreinir:	1400-1-16600160
mælikvarði:	1:500 / 1:100	landnúmer:	192046

Aðilheiti:

O	Aðalsteinn Snorrason	arkitekt fal	kt.161161-2769
O	Arnar Þór Jónsson	arkitekt fal	kt.010174-4819
O	Birgit Tellason	arkitekt fal	kt.020460-4589
O	Björn Guðbrandsson	arkitekt fal	kt.170174-3059
O	Egill Guðmundsson	arkitekt fal	kt.270152-5589
X	Þorvarður L. Björgvinsson	byggingafræðingur bti	kt.250572-3529

Aðalhönnuður:

Arkís arkitektar	Höfðatúni 2	105 Reykjavík	kt. 531107-0550
sími 511 2060	fax 511 2066	www.arkis.is	netfang arkis@ark.is

15.01.2013

dagsetning: 12.12.2012
verknr.: 12-037

ARKÍS arkitektar (99) 1.01 A
teikning breyting

Eftirtaldar A1 er STAÐFEST
ásamt kaupsamningi dags. 6. febrúar 2013 milli Hafnarfjarðarkaupstaðar og Saffran ehf.