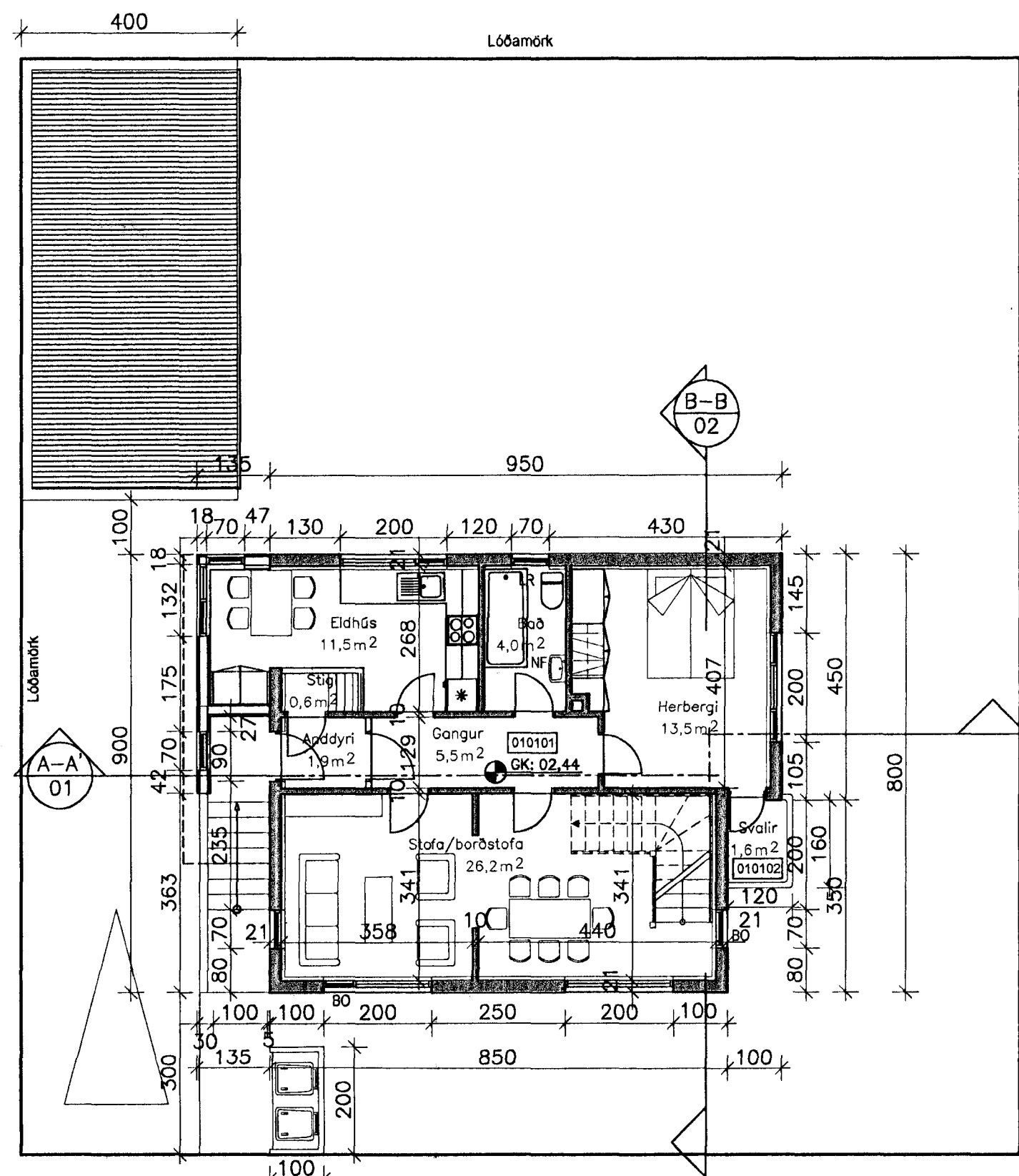
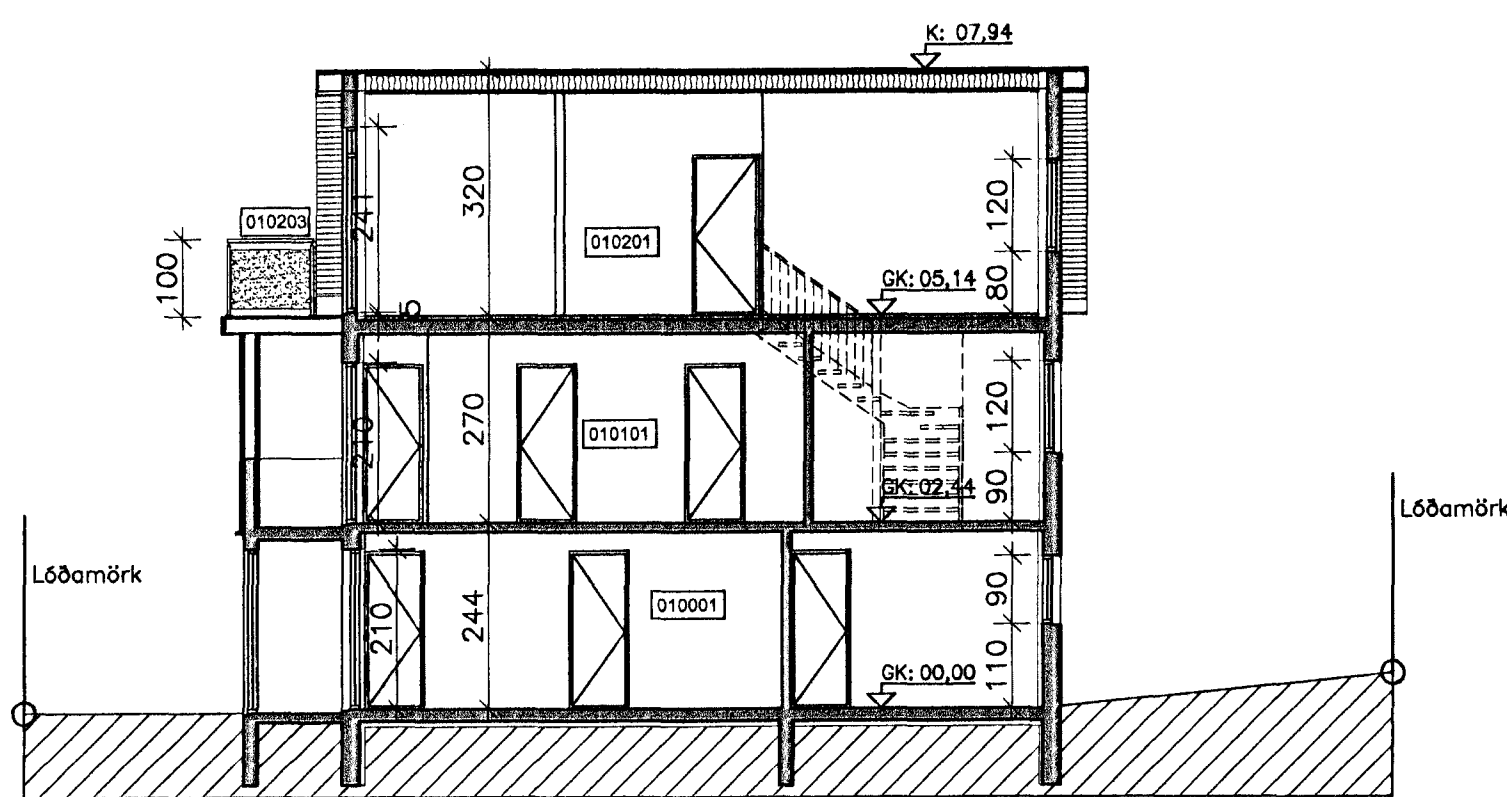


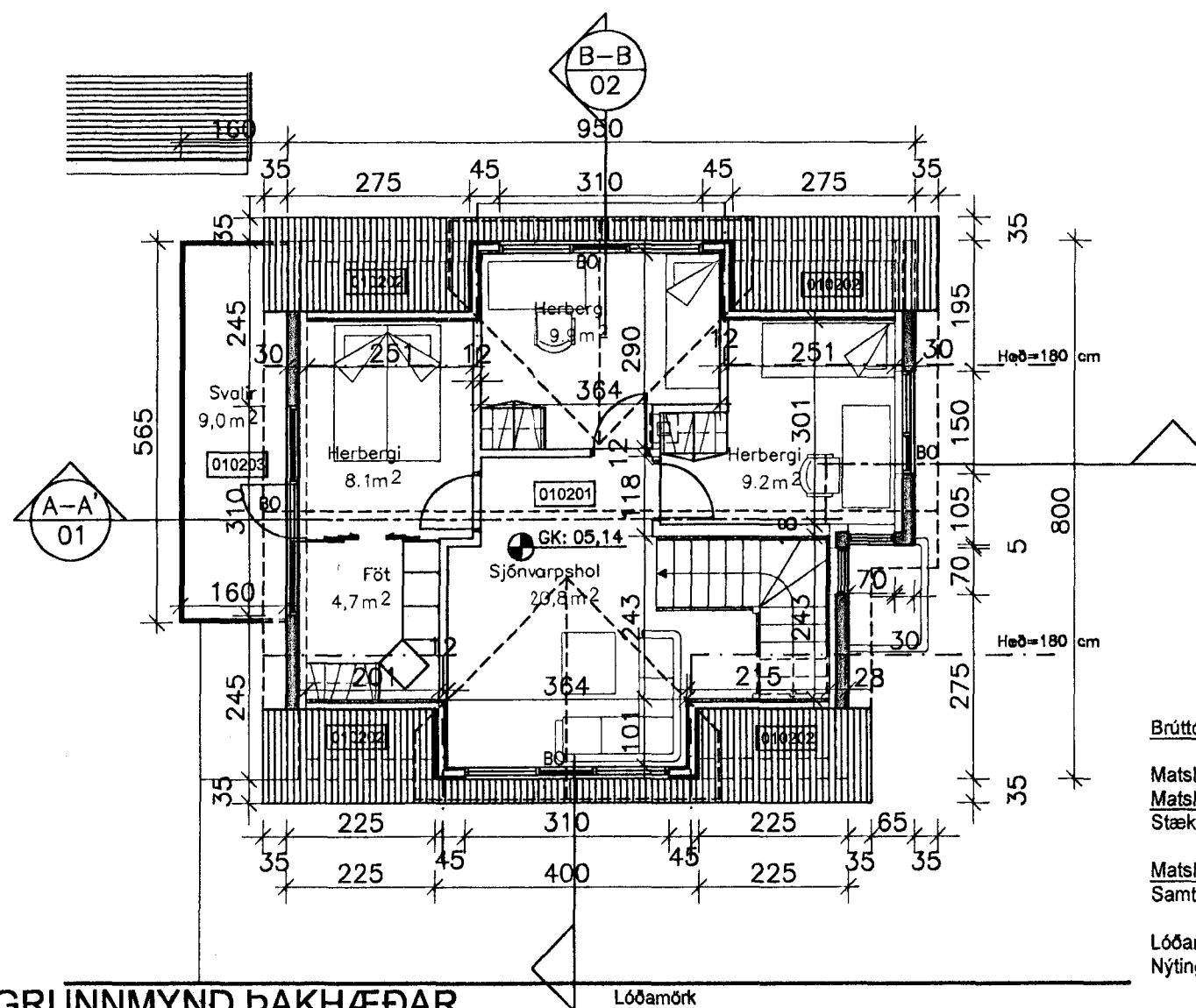
GRUNNMYND KJALLARA 1:100



GRUNNMYND 1. HÆÐAR 1:100



SNID 1:100



GRUNNMYND ÞAKHÆÐAR 1:100

Samþykkt þann
26 JUL 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Samþykkt þann
7 MAY 2008
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

BYGGINGARLÝSING:

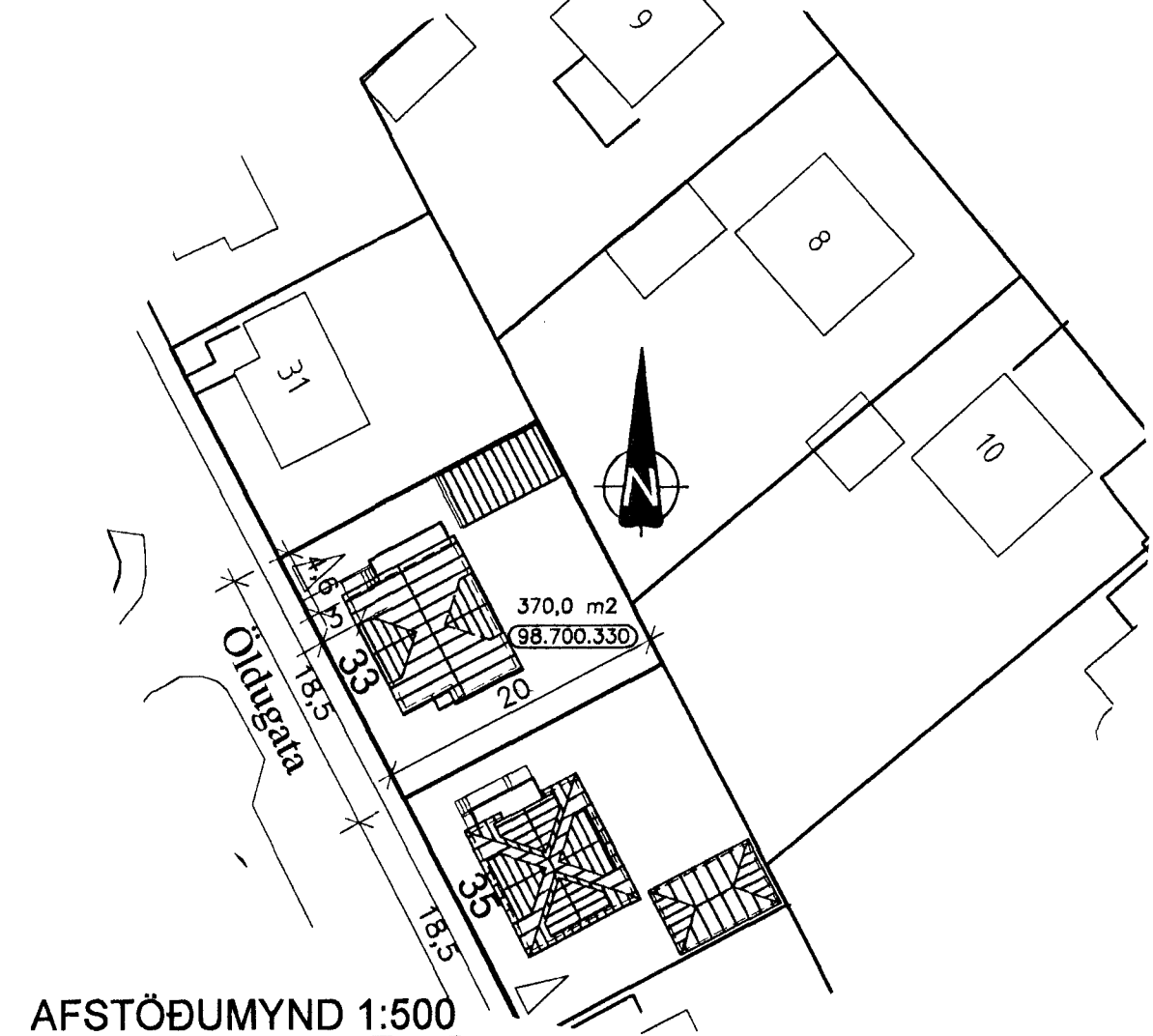
Íbúðarhúsið Öldugata 33 er einbýlishús sem skiptist í kjallara og 1. hæð og byggt árið 1949.

Erindis lýsing:
Sótt er um leyfi til að rífa núverandi þak og setja nýtt 33,1 m² þak, stækka eldhús um 4 m², byggja yfir útröppur að hluta til og setja svalir á 2. hæð.
Útveggir á 2. hæð er steinsteyptir með timbur þaki og útveggir yfir útröppum eru úr timbri. Þak er einangrað með 200 mm steinull, klædd með þakjárni. Þak yfir viðbyggingu er klædd með þakdúk og léttir útveggir einangraðir með 150 mm steinull. Útveggir á 2. hæð eru einangraðir að innan með 100 mm einangrun. Steyptir útveggir verð steinaðir að utan með samskonar steiningu og núverandi veggir. Léttir útveggir eru klæddir með timburklæðningu. Gluggar eru með tvöfalt einangrunargler. Klæðningar eru í flokki 1. og þakklæðning er í flokki T. Vatnslagnir tengjast núverandi lagnagrind og rafmagn aðaltöflu hússins.

Nýbyggingin þarf að uppfylla kröfur byggingareglugerðar um kólnunartölur, U-gildi:

Þak	0,2 (W/m²K)
Útveggur	0,4 (W/m²K)
Léttur útveggur	0,3 (W/m²K)
Gluggar	2,0 (W/m²K)
Hurðir	3,0 (W/m²K)
Útveggir, vegið meðaltal	0,85 (W/m²K)

Húsið er mælt upp og landhæðir mældar á staðnum. Húskóti á kjallar er stuttur á GK: 0,00



AFSTÖÐUMYND 1:500

BREYTT				
HEITI VERKS: Öldugata 33				
HEITI TEIKNINGAR: 220, Hafnarfjörður				
HEITI TEIKNINGAR: GRUNNMYNDIR OG SNID AFSTÖÐUMYND				KVARDI: 1:100 1:500
HANNAÐ: DKK	TEIKNAD: DKK	VERKNR: 1.117	BREYTINGNR: 00	DAGS: 03.03.2008
SAMÞYKKT: <i>[Signature]</i>				TEIKN. NR: 01
TEIKNISTOFAN H.R. ehf Húsbyggingar og ráðgjöf Davíð Karl Karlsson Byggingafræðingur BFI Næfurarás 2, 110 Reykjavík				
				SÍMI & FAX: 517 3640 GSM: 694 3029 E-MAIL: dkk@intnet.is KT: 231259-2539