



Sampykkt þann
- 3 SEPT. 2013

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Brynjar Rafn Ólafsson

Handwritten initials/signature

Skráningartafli: Vesturbraut 9 Landnúmer: 122839 Matshlutanúmer: 01				Skrásetjari: Gunnlaugur Jónasson Kennitala: 090462 2299 Útgáfa: 4.01t Dags.: 5/8/2013													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m²	D5M Milliflotur m²	D6 Stugar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflotur m²	D9 Brúttóflotur sh < 1,5	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflotur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reikntala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
Matshluti					341,5	0,0	0,0	0,0	227,4	0,0			710,2	188,0	222,5		497,340
Botn													22,9				
A	01	1. hæð			115,3	0,0	0,0	0,0	114,3	0,0			311,2	94,6	109,4		
A	0101	Íbúð			88,9				88,9		2,70	2,70	240,0	74,6	88,9	2,70	201,420
A	0102	Geymsla			20,5				20,5		2,70	2,70	55,3	16,2	20,5	2,70	43,740
A	0103	Inntok			4,9				4,9		2,90	2,90	13,9	3,8			
A	0104	Undir troppum			1,0						1,57	2,45	2,0				
2. hæð					113,1	0,0	0,0	0,0	113,1	0,0			305,4	93,4	113,1		
A	0201	Íbúð			113,1				113,1		2,70	2,70	305,4	93,4	113,1	2,70	252,180
C	0202	Troppur/Svalir			5,0		3,4		5,0								
Loft					113,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			70,7	0,0	0,0		
A	0301	Háloft			113,1						0,26	0,99	70,7				
Athugasemdir																	
Sorggeymsla 1,1*2,1 - 3,2 m3 er vestan við húsið																	
Max/min salarh. rými 0103 inntok er 2,9 m																	
Bílastæði næst húsi tilheyrir 1. hæð																	
Bílastæði fjærst húsi tilheyrir 2. hæð																	
Rými innan íbúðar 0101 er sérgeymsla hennar, í samræmi við grein 6.7.13 í Byggingarlagum 112/2012																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Íbúð	88,9	201,420	201,420												
	0201	Íbúð	133,6	295,920	295,920												
		Alls	222,5	497,340	497,340												

Skráningartafli: Vesturbraut 9 Landnúmer: 122839 Matshlutanúmer: 01				Skrásetjari: Gunnlaugur Jónasson Kennitala: 090462 2299 Útgáfa: 4.01t Dags.: 5/8/2013			
Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir		Hjúpflötir		
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Þak af Glugga- og dyraop m²	Þak af Þakgluggar og þakop m²		
	22,9	114,3	289,4	34,2	114,9		
Yfirlit							
	Innan hæða		Utan hæða		Alls		
	A	A	B	C			
Botnflotur / m²	227,4	114,1		5,0	346,5		
Brúttóflotur / m²	227,4			5,0	232,4		
Brúttórúmmál / m³	637,5	72,7			710,2		
Nettóflotur / m²	188,0				188,0		
Birt flatarmál / m²	222,5				222,5		
Skiptarúmmál / m³	497,340				497,340		

BREYTINGAR

NR	DAGS	BREYTING	KVARDI
01	12 07 13	Töflu br (eignah geyms & svala)	
02	24 07 13	Töflu br. til samr við athugas	
03	05 08 13	Töflu br v stækkunar sameignar	

UNNIÐ FYFIR
Pegasos SLF, Kt 580610- 1960

TEIKNING NR 130703

TEIKNINGARF GJ

TEIKNING NR 130703

TEIKNING

TEIKNING IS arkitektúr og umhverfi

Gunnlaugur Jónasson kt 090462 2299
Pálmar Halldórsson kt 140860 2639

Krókháls 5 110 Revkavík