

AFSTÖÐUMYND, 1:500

**BRUNAVARNIR**

**Notkunarskiptir**  
Húsnæðisbrunahósti er með nær 18 er með efnisgæðisbætur og er í notkunarskipti 2. Leyfingur fólgaðir í rými er 50 manna. Breytingar og notkun er með samþykki viðgæðandi yfirvalda.

**Brunahósti**  
Húsnæðis myndar að meiru eitt brunahósti aðeins frá neðri hæð. Rými á milli er í sér brunahósti með E130 veggjum og E12 30-05m hurð.

**Burðerviki**  
Burðerviki eru óbreytt.

**Klæðningar**  
Klæðningar lofta og vegga eru almennt í flokki 1, en timburklæðning er á milli vegglum ealtrinu, á fyrstu hæð. Gólfefni eru almennt í flokki G, en röknað er með að dýrur geti verið á gólf.

**Fístaletti**  
Fístaletti skv. teikningu. Hurðir í fístaletti skv. eigi vera hegt að opna í fístaletti (innan frá) án lyða eða verðars. Brunahósti rými á milli er fístaletti eigi, en það er fístaletti um ljósgætt og fístaletti.

**ÚT-ÞÓ og neyðtýsing**  
Skv. ÍST EN 1638 og ÍST EN 50172. ÚT-ÞÓ verða við allar hurðir í fístaletti.

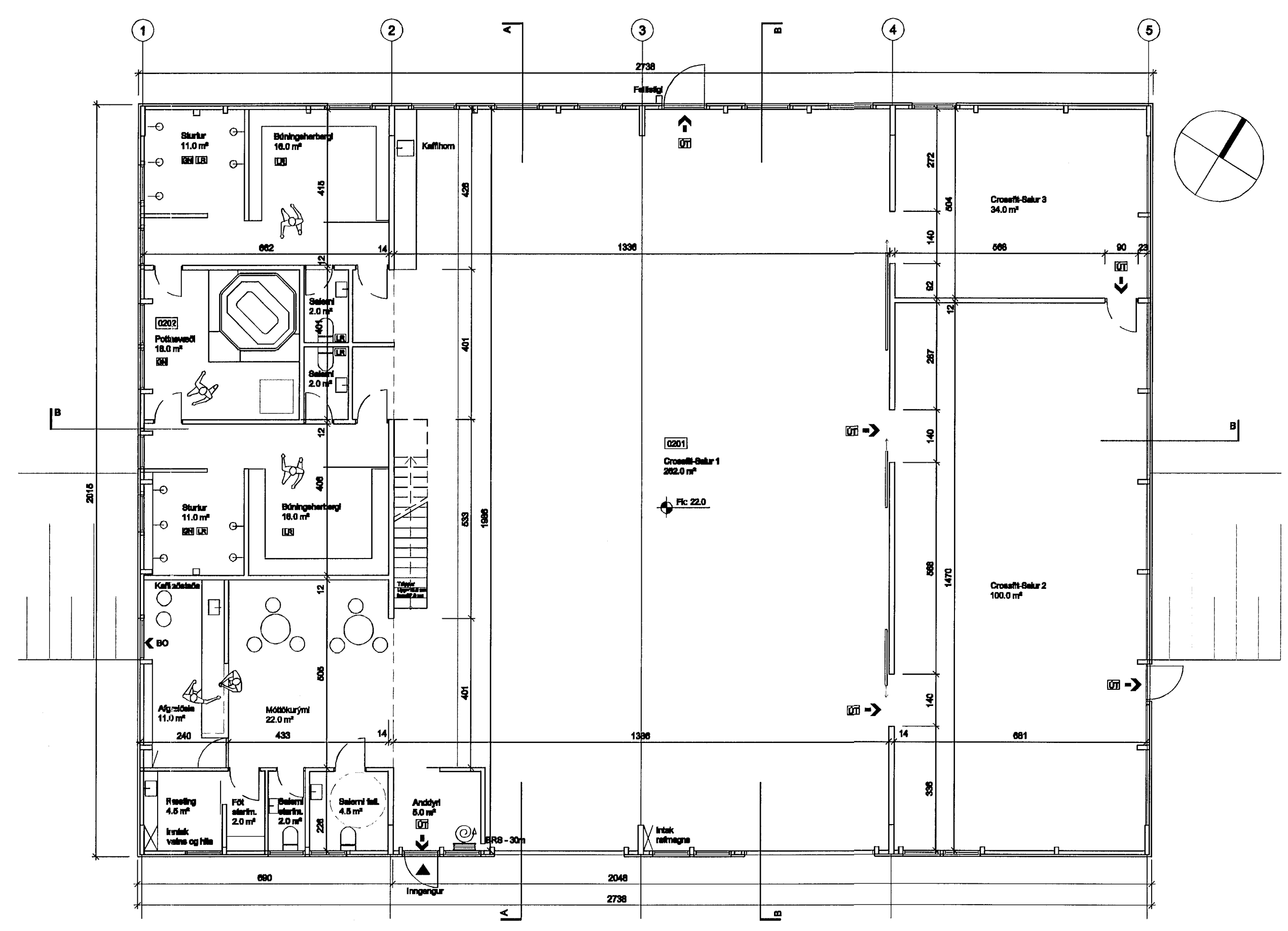
**Brunavörðunarkort**  
Í rými er stjálvörðunarkort sem tengist eldra korti fyrir alla bygginguna. Brunavörðunarkort er samkvæmt reglum Mannvirkisöfnunar og ÍST EN54.

**Hendelskvíðunauður**  
Brunahósti skv. teikningu. Hendelskvíðunauður stöðast náseti slökkuhornum og í samráði við slökkuvæðisbrunahósti.

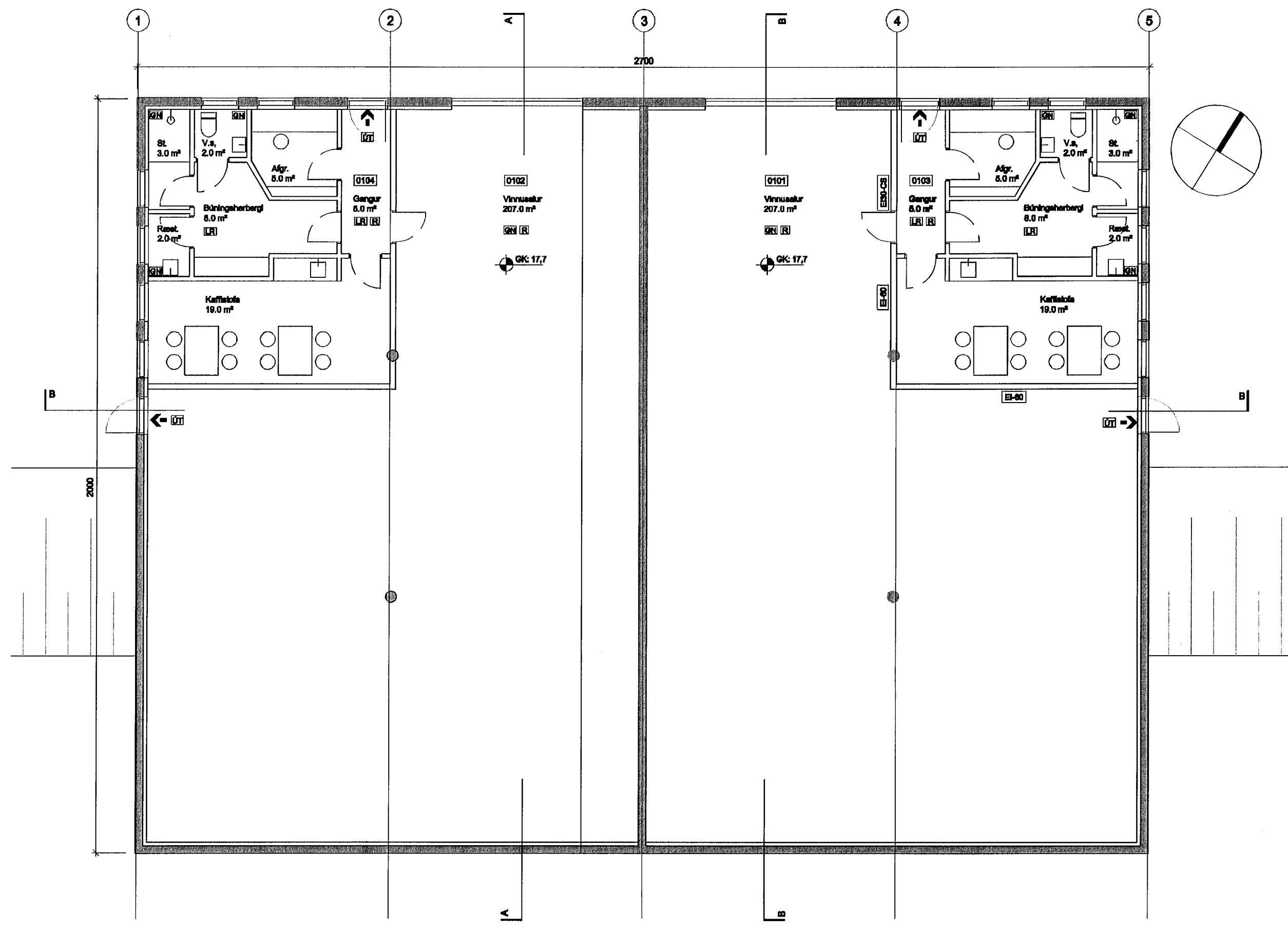
**Brunahósti**  
Fest brunahósti er í timburklæðningu milli þess og gólf á eitt hæð auk innréttingu í rými undir milli þess. Útveggir eru Yleirnar (PIR). Breytt brunahósti er mjög takmarkað í salnum, þar sem gólfefni er þunnur útlag (fólgað) á slökkuvæðisbrunahósti. Allar milli vegga eru gífraðir. Líkur á yfirlitum eru mjög lítil.

Brunahósti í rými er áætlað undir 200 MJ/m², þar er fest brunahósti (timburveggir og gólf um 110 MJ/m²).

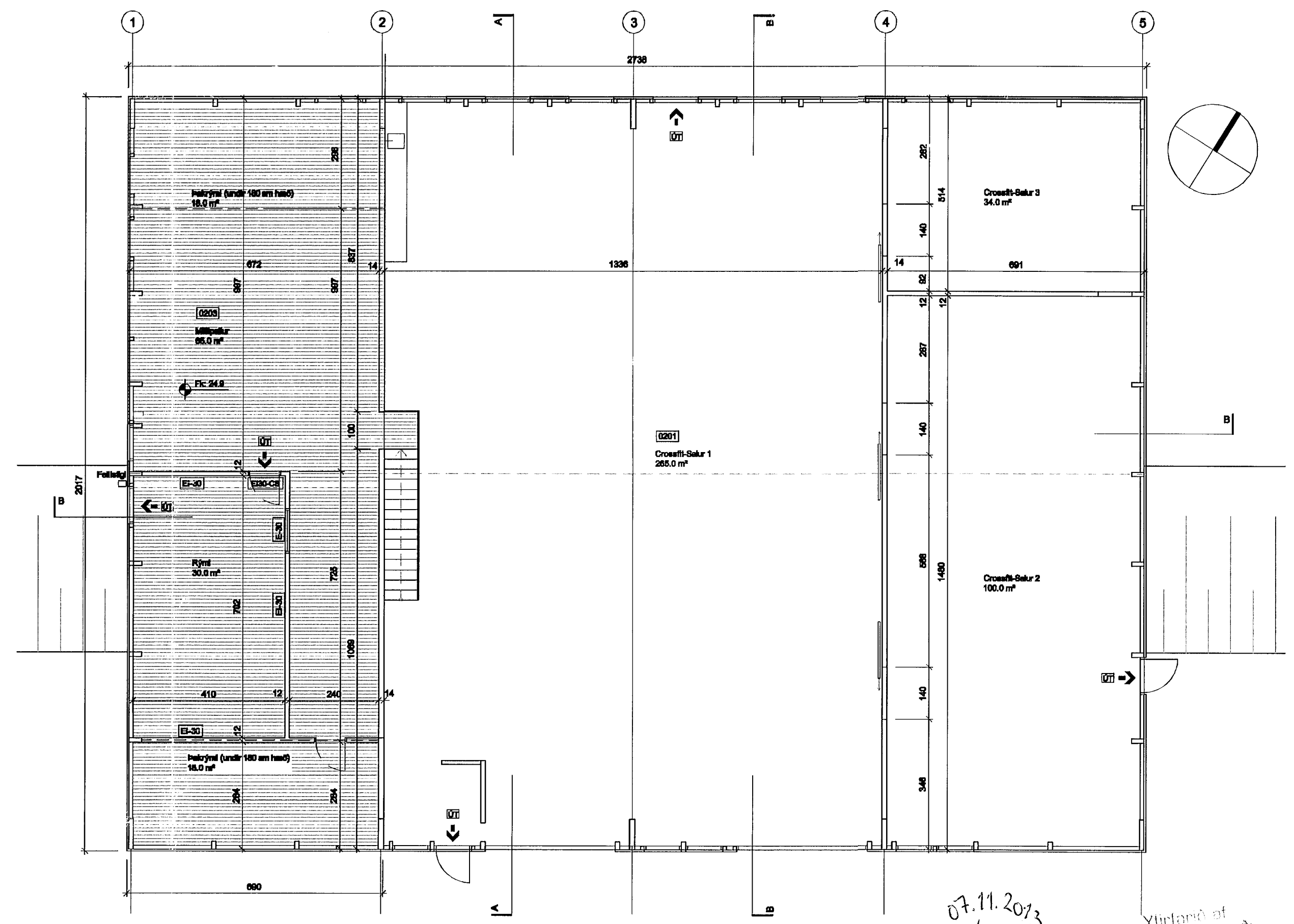
**Várhæð brunavarna**  
Hjúrnasamningur um eftir og várhæð á brunavörðunarkorti, neyðtýsingu og hendelskvíðunauði eigi vera í gólf.



GRUNNMYND EFRI HÆÐAR, 1:100



GRUNNMYND NEÐRI HÆÐAR 1:100 Óbreytt skv. samþykktum uppdráttum frá 2003



GRUNNMYND MILLILOFTS EFRI HÆÐAR, 1:100

Samþykkt þann  
15 NOV. 2013  
Byggingafulltrúi í Hafnarfirði  
F.H. Brynjólfur Rafn Ólafsson

**SKÝRINGAR**  
Landnúmer: 121124  
Staðgreinir: 1400-1-44200410

Byggingin er tvítytt alvinnuhúsnæði. Samþykkt í byggingarstjórn 23. Júní 2003 og skráð hjá FMR sama ár.

Upphaflegur hönnuður er Nikulás Úlfar Mísson arkitekt.

Gert er ráð fyrir að innrétta núverandi eitt hæð (0201/02) sem líkamarkætarétt (Crossfit). Ekkert er átt við neðri hæðina, hún er hér sýnd hér til glöggvunar eina og hún kemur fyrir á fyrirliggjandi samþykktum teikningum (2003).

Gera má ráð fyrir að hámarki 30-40 manna samtímis í rými, þ.a. samtals bæði í sal og búningaherbergjum. Starfsmenn verða 1-3.

Neðri hæðin er staðsetuð og útveggir einangraðir að innan með 50 mm þestelningunum og múrhlöðu yfir á hefðbundinn hátt. Efti hæðin er hefðbundin límráðka (Límráð ehf). Þ.a. burðarmar úr formuðu límbi, klædd einangrunarsmökum s.k. Yleirningum. Útveggjaleiðingur eru 55 mm að þykkt, en þekkingar 107 mm.

Nýir innveggir eru timburgrindur klæddar tvöðu lag gipsplatta Húsi veggja er fylltur steinull og klæddur glámi timburklæðningu til hjóðdempunar.

Millili er það uppl af límbi og stíblitum skv. teikningar burðerþestelningu. Gólf milli lofta er klætt spónarplötum, en loft klætt gipsplötum.

Gólf verða lög varanlegum gólfefnum.

Hitakerfi verður hefðbundin hitakerfi með ofnum og hitabæsum í sal. Raftegnakerfi verður hefðbundin.

Höftur verður í rými milli búningaherbergja.

Gert er ráð fyrir nýjum og auknum fístaletti skv. teikningu. Brunavarnir verða að öðru leiti skv. byggingareglugerð.

Gert er ráð fyrir 16 staðum á lóð í tengslum við þennan elgnahtita (2.hæð), eða 1 staði fyrir hverja 35 m², þ.a. 1 fyrir fellaða.

**STÆRÐIR:**

	Brúttó flatarmál :	Brúttó rúmmál :
1. hæð	540,0 m <sup>2</sup>	2322,0 m <sup>3</sup>
2. hæð	691,0 m <sup>2</sup>	2968,2 m <sup>3</sup>
Alls	1.231,0 m <sup>2</sup>	5428,2 m <sup>3</sup>
Lóðarstærð:	2.850 m <sup>2</sup>	
Nýtingarhlutfall:	1.231,0/2.840,0 = 0,47	

C:  
B:  
A: Rými á milli þess - Texti um brunavarnir 04.11.13  
BREYTINGAR: DAGS:

**ADALUPPDRATTUR**

HVALEYRABRAUT 41, HAFNARFIRÐI.

VERK: HVAL 1239  
KVARDI: 1:500/1:100  
DAGS: 20.06.13  
AFSTÖÐUMYND: T:KKN: BOB  
GRUNNMYNDIR: SKRÁ: Grunnur.dwg

**ÚTI INNI**

**ARKITEKTAR**

ÞINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK  
SÍMAR 662 7980 & 662 7980 FAX 662 7981  
NETFANG: uti@arkitektur.is  
VEFFANG: www.arkitektur.is/uti

BALDUR Ó. BVAARSSON ARKITEKTAR FAI  
120387-6148  
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI  
021296-7878