Samþykkt þann
06. JÚLÍ 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Skráningartafla: Ásharnar 42-44-46-48, Hafnarfirði, (DJÚPGÁMAR) Skráseljari: Sigurður Hafsteinsson
Landeignanúmer: L231975 Kennitala: 030859-7749
Matshlutanúmer: 06 Útgáfa: 5.00 Dags.: 29.4.2022

Uppskipting og lýsing / Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæðarkóði	D2 Notkun texti	D3 Hólfaflokkur	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m²	D5M Mælifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Sáleitahæð min	D10b Sáleitahæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			13,6	0,0	0,0	0,0	13,6	0,0			37,6	10,4	13,6		26,520
		Botn											2,7				
	00	**Kjallari**			13,6	0,0	0,0	0,0	13,6	0,0			34,9	10,4	13,6		
A	0001	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630
A	0002	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630
A	0003	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630
A	0004	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald	Notkun texti	Yfireignarhald	Notkun texti	Reknireglur	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0001	**djúpgámur**	13,6	26,520	26,520
	Alls	13,6	26,520	26,520

Botnplata / Hjúpflelir

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakglugga og þakop m²	Efsti hæðarkóði	Upmál útveggjar
Matshluti		2,7	13,6	78,7	0,0	13,6	4,0		

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M mælifötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	13,6			13,6		34,9	10,4	13,6
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						2,7		
Samtals:	13,6	0,0	0,0	13,6	0,0	37,6	10,4	13,6

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með sáleitahæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	13,6	0,0	0,00

Skráningartafla 1

Skráningartafla: Ásharnar 42-44-46-48, Hafnarfirði, (DJÚPGÁMAR) Skráseljari: Sigurður Hafsteinsson
Landeignanúmer: L231975 Kennitala: 030859-7749
Matshlutanúmer: 07 Útgáfa: 5.00 Dags.: 29.4.2022

Uppskipting og lýsing / Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæðarkóði	D2 Notkun texti	D3 Hólfaflokkur	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m²	D5M Mælifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Sáleitahæð min	D10b Sáleitahæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			13,6	0,0	0,0	0,0	13,6	0,0			37,6	10,4	13,6		26,520
		Botn											2,7				
	00	**Kjallari**			13,6	0,0	0,0	0,0	13,6	0,0			34,9	10,4	13,6		
A	0001	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630
A	0002	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630
A	0003	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630
A	0004	**djúpgámur**	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	8,630

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald	Notkun texti	Yfireignarhald	Notkun texti	Reknireglur	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0001	**djúpgámur**	13,6	26,520	26,520
	Alls	13,6	26,520	26,520

Botnplata / Hjúpflelir

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakglugga og þakop m²	Efsti hæðarkóði	Upmál útveggjar
Matshluti		2,7	13,6	78,7	0,0	13,6	4,0		

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M mælifötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	13,6			13,6		34,9	10,4	13,6
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						2,7		
Samtals:	13,6	0,0	0,0	13,6	0,0	37,6	10,4	13,6

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með sáleitahæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	13,6	0,0	0,00

BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.

TENDRA
ARKITEKTÚR
Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0850 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849
Ð **Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ** kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta
Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR
HANNAÐ / TEIKN.: ÞM
YFIRFARIÐ: ÞM

Áshamar 42 til 48 - 221 Hafnarfjörður

H-L9A-p

Heild

Skráning MHL 6 og 7

MKV.: BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29.04.2022
VERKNR. **2019.15** RAÐNR. **6-309** ÚTGÁFA

MANNVIT hf. Kt. 420269-0169 Suðurlandsbraut 16

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.