

Við er til teikninga arkitekta varðandi nákvæma staðsetningu á öllum rafbúnaði.

Allir uppdrættir eru táknrænir og sýna í aðalatriðum hvers óskað er. Verktaki skal kynna sér alla uppdrætti og verklýsingar. Ef verklýsingur og uppdráttum ber ekki saman skal verkkaupi/hönnunarstjóri skera úr um eftir hverju skuli fara. Samþykki verkkaupa eða eftirlitsmanns hans er nauðsynlegt fyrir öllum frávikum frá uppdráttum.

Hæð rafmagns-, og smáspennutengla er 20cm
 Hæð rafmagnstengla eldhúsi, baði, þvottahúsi, geymslu og bílageymslu er 110cm
 Hæð rofa er 110cm
 Hæð útí tengla er 150cm
 Hæð veggjósna við rúm er 130cm
 Hæð veggjósna er 180cm
 Hæð dyrasíma er 140cm
 Aðrar hæðir koma fram á teikningum.
 Dósir við hurðir skulu vera 12cm +/- 3cm frá dyrafalsi

Öll mál eru gefin upp í cm miðast við fullfrágengin gólf og í miðju tengistaðar, ef annars er ekki getið á teikningu.

Öll rör skulu vera halon frí.
 Rör fyrir almennar lagnir eru 16mm
 Rör fyrir TV-, síma- og hátalaralagnir eru 20mm

Allir vírar og strengir skulu vera halon fríir.
 Almennir lágspennur er notað 1,5q ídráttarvör, aðrar stærðir koma fram á einlínunyndum.
 Nota skal cat6 kapal fyrir síma- og netlagnir.
 Coax skal vera með kjarna 1,15mm fyrir TV lagnir.
 Utanálíggjandi kapplar til og með 2,5q skulu vera með 300/500V.
 Strengir frá 4q skulu vera með 1000V XLPE einangrun.
 Allir strengir eru kopar gerðar (Cu), nema heimitaug er ál strengur (Al).

Greinar eru ekki sýndar í öllum tilfellum að töflu, en eru þá merktar viðkomandi töflu.
 Málstraumur rofa og tengla skal vera minnst 10A.
 Skammhlaupsgeta töflubúnaðar skal minnst vera 10kA
 Málhluta lagna, strengstiga, lampna og rafbúnaðar skal jarðbinda vandlega.
 Varnarbúnaðurinn, ásamt spennuhafa taugum/leiðurum fyrir framan varnarbúnaðinn skal vera með tvöfaldr einangrun eða með aukinni (styrktri) einangrun.

Innlagnarefni skal standa IEG 60309-2, tenglar af Schuko gerð með fiktvörn og allur búnaður CE merktur.
 Í blautrymun skal varnarbúnaður raffanga minnst vera IP44.
 Loft-, rofa-, tengi- og veggdósir skulu vera plastdósir af vandaðri gerð.

Húsið staðsteypt steinsteypa, einangrað að utan.
 Sökkklar og plata eru steinsteypa, einangrað með plasteinangrun.

Á þeim stöðum þar sem raflagnarkerfi fer í gegnum hluta byggingar eins og gólf, vegg, þök, loft, skilveggi eða hola vegg skal þetta opin sem gerð voru, þegar lögninni hefur verið komið fyrir. Gerð þéttingar skal miðast við eldvarnarstig (ef við á) byggingarhlutans sem farið er í gegnum (sjá ISO 834).

Athugasemdir:

- Meðan á uppsetningu raflagnarkerfis stendur getur verið þörf á bráðabirgðapéttingum.
- Við breytingu á raflögn skulu þéttingar endurgerðar eins fljótt og unnt er.

Samantekt brunahönnunar (birtist á fyrsta blaði aðaluppdráttar með byggingalýsingu).

Brunaþol burðarvirkis:

Brunaþol burðarvirkja er að minnsta kosti það sama og brunanþol þeirra brunahólfa sem burðarvirkid þarf að halda uppi.

Brunahólf:

Brunahólfun er sýnd á uppdráttum.

Brunaþol klæðninga:

Loft- og veggfletir innanhúss verða í flokki 1. Upphengd loft ásamt tilheyrandi upphengjum verða úr A-efnum. Gólfefni uppfylla flokk G og þakklæðningar flokk T. Utanhúsklæðning verður í flokki 1 og festingar verða úr A-efnum. Einangrun veggja og þaka er óbrennanleg.

Rýming og flóttaleiðir:

Flóttaleiðir verða í samræmi við kafla 9.5 í byggingarreglugerð. Flóttaleiðir eru sýndar á aðaluppdráttum.

Brunaviðvörðunarkerfi:

Fjöldi reyskynjarar eru samkvæmt reglum.
 Vaktað brunakerfi verður í bílakjallara og sameign.

Reyklosun:

Reyklosun hússin verður í samræmi við gr. 9.4.8. í byggingarreglugerð.

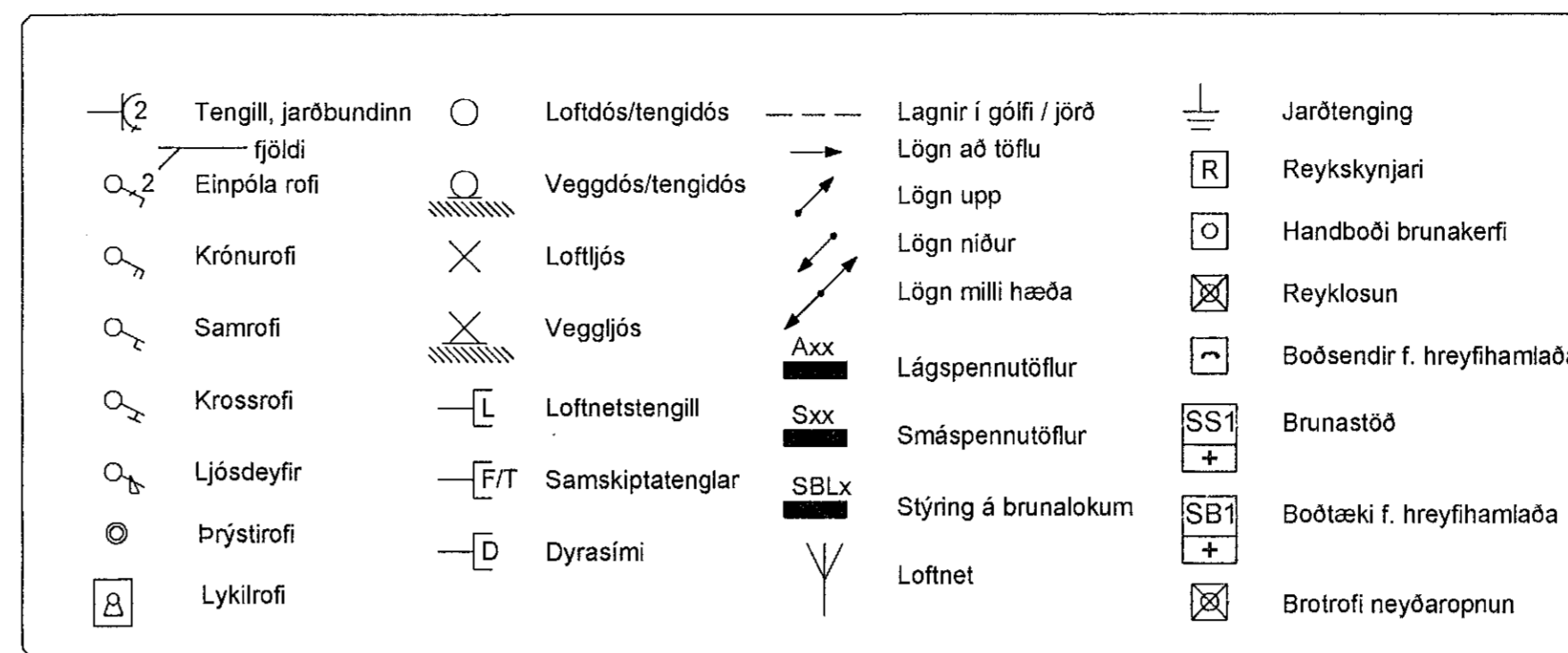
Brunapéttingar:

Lagnagöt og önnur göt á milli brunahólfa verða þétt með sérstökum brunapéttingum á viðurkenndan hátt. Þéttiefni sem notuð verða til verksins skulu vera notuð í samræmi við leiðbeiningar framleiðand efnanna og vera viðurkennd af Mannvirkjastofnun til fyrrihugaðra notkunar. Starfsmenn sem vinna að þéttingum skulu hafa setið námskeið Mannvirkjastofnunar um brunapéttingar. Eins skal nota brunapólnar rafmagnsdósir í brunahólfandi vegg með sömu brunamótstöðu og tilheyrandi veggur. Skal passað uppá að dósir liggja ekki bak í bak til að halda brunapóli.

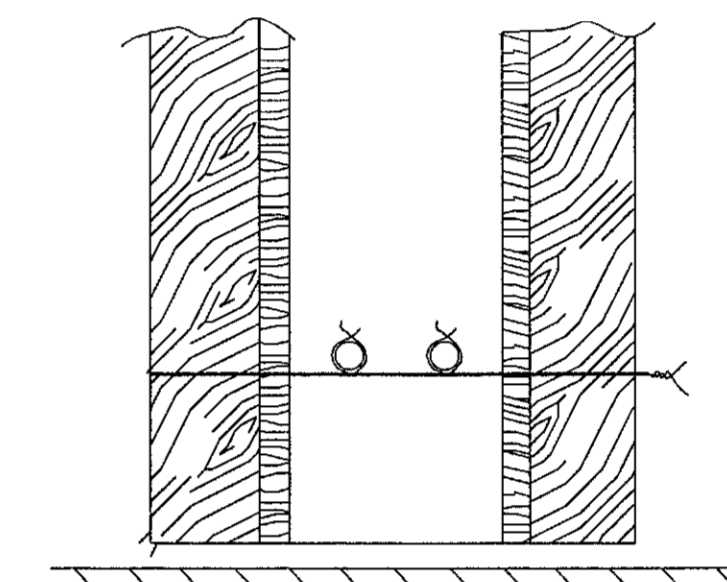
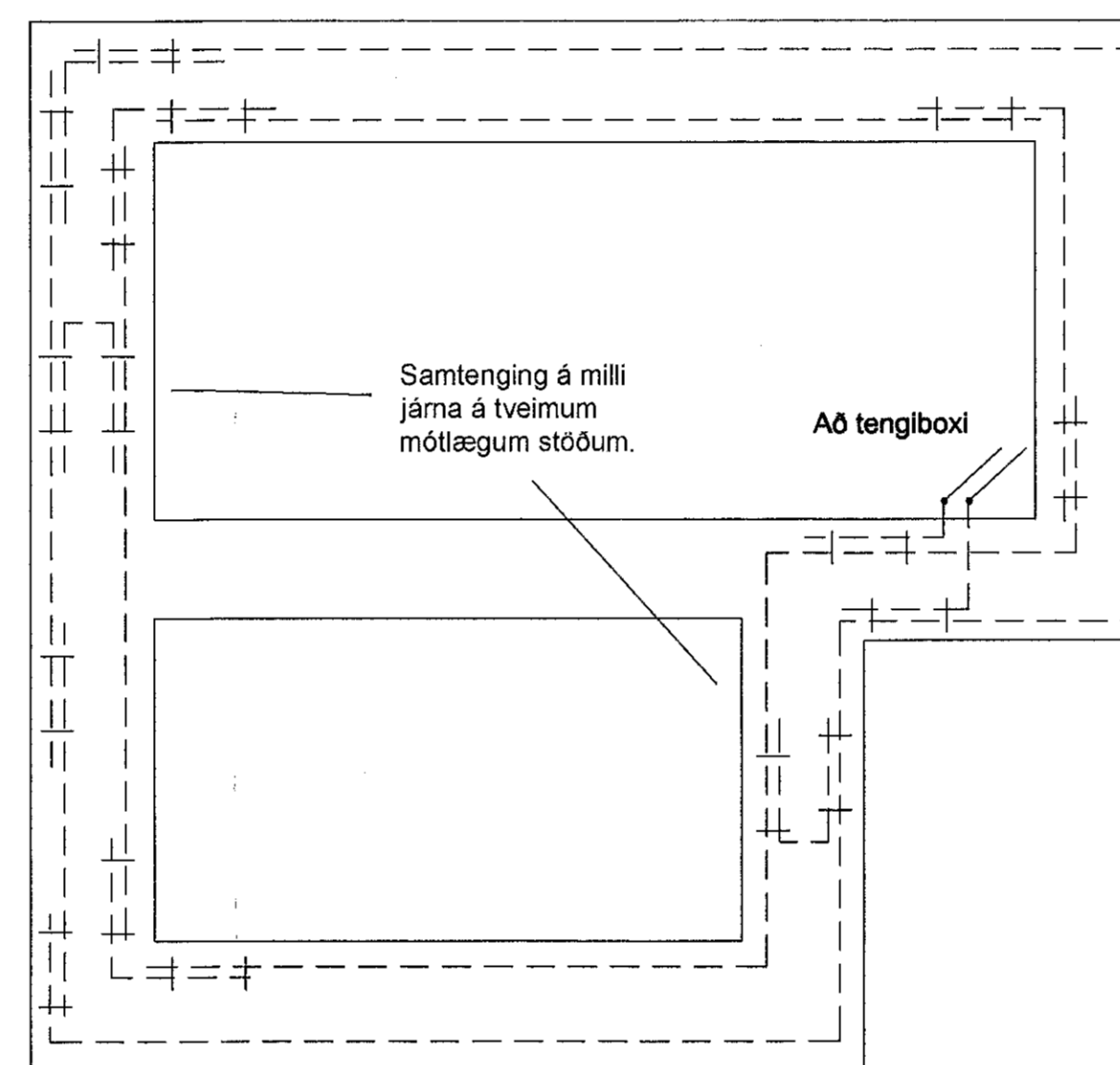
Viðhald og eftirlit:

Um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna með brunavörnum í húsinu gildir reglugerð nr. 200/1994. Eftirlit skil vera í samræmi við ákvæði 4. kalfa í NFPA-850. 4.3.1 Greinargerð um brunavarnir aðaluppdráttar samkvæmt lið a.

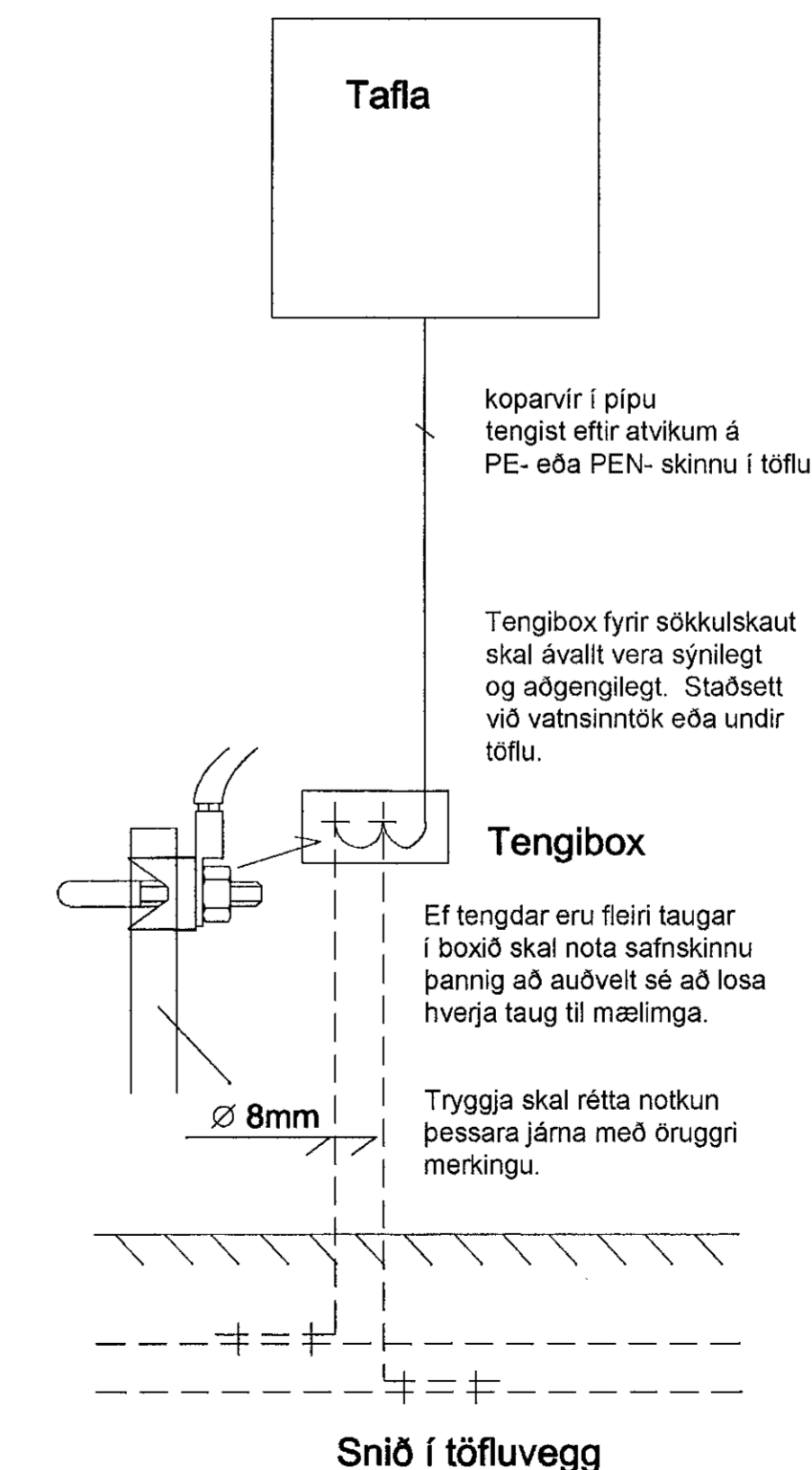
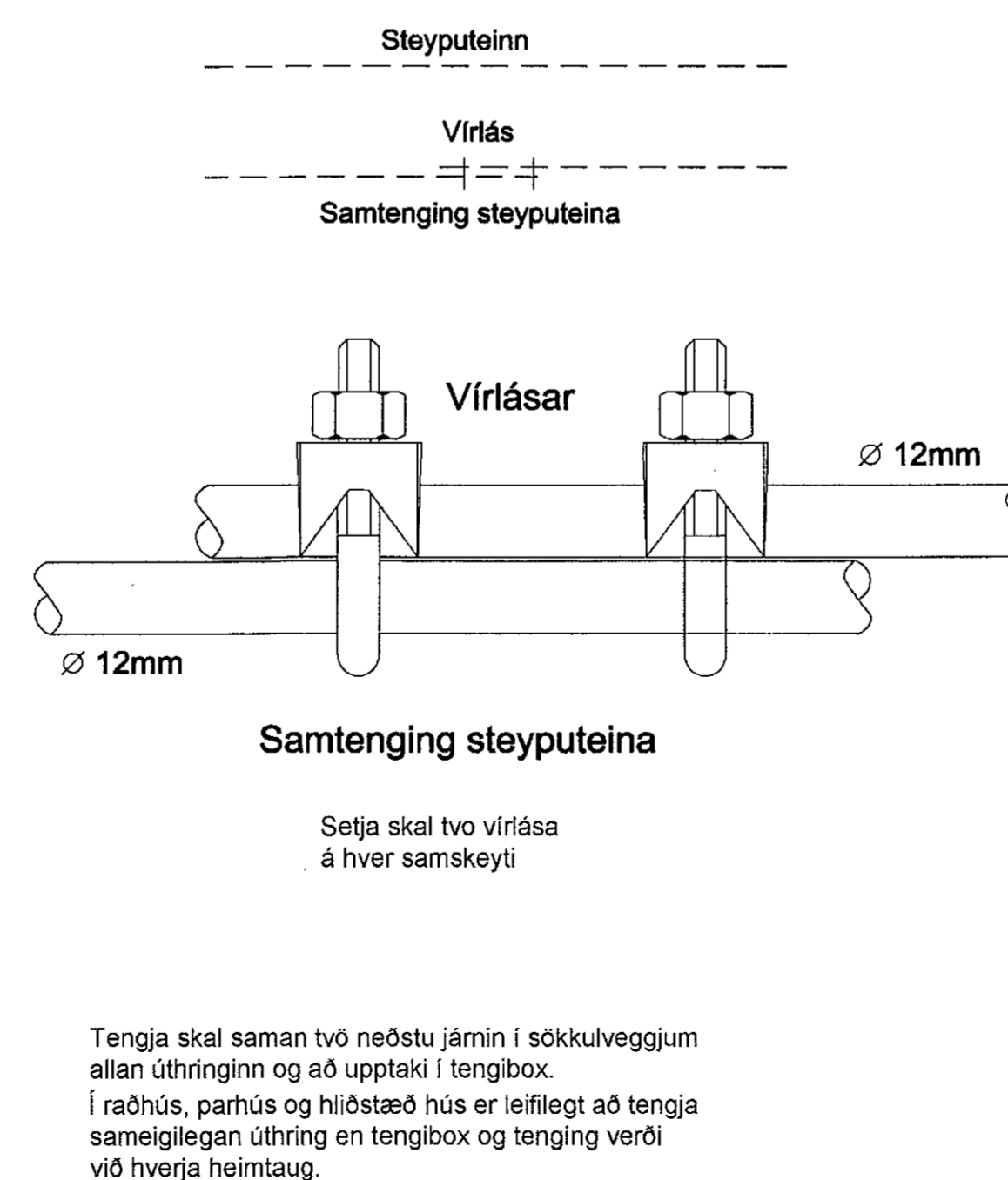
Til fyllingar ofangreindum texta er bætt við eftirfarandi, skv. 4.030 Skoðunarlista MVS:
 Brunavarnir eru ákvarðaðar á grundvelli ákvæða byggingareglugerðar (a), því fylgja ekki með útreikningar eða önnur fylgiskjöl tengd brunahönnun, því fylgir heldur ekki efniyfirlit.
 Gæðakerfi hönnuðar fylgir byggingaleyfisútsökuninni sem sér skjal, en í stuttu máli fer hönnunarstjóri verksins (eða framkvæmdastjóri, hafi hönnunarstjóri unnið gögnin) yfir umsóknargögn m.t.t. skoðunarlista MVS og gátlista byggingafrullrúa, þegar það á við áður en gögnum er skilað inn.



Sökkulskaut



Snið í sökkulvegg
 Sýnd eru 2 neðstu steypu-styrktarjárn í steypumóti ofan á neðstu mótavirum.



Móttekið
 31. jan. 2022
 H. byggingafrullrúans í Hafnarhlíð
 Pórt A. Róbertsson

| Breytingar | Dags |
|------------|------|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| 6 | |

Dagsetning vinnugrunna
 29.10.2022
 Dagsetning aðaluppdráttar.

Undirskrift hönnunarstjóra
 Kt: Þórarinn Malmquist kt. 031071-5269

Voltorka ehf
 kt. 410606-1860
 voltorka@voltorka.is
 Helgi Pálsson S:898-4476 helgi@voltorka.is
 Baldvín Ó. Gunnarsson S:855-3155 baldvin@voltorka.is

Baldvín Ó. Gunnarsson

Verkefni
Áshamar 48

Staður
221 Hafnarfjörður

Skýring
Skýringar og sökkulskaut

Hönnun, Baldvín Ó. Gunnarsson
 Kt. 261069-4589

Mkv
 Teikningarnúmer 100-00-01

Teiknað, Hlynur Haraldsson

Útgáfudagsetning, 21.11.2022

Land nr.231975 Blaðasterð A1

Verknúmer 2022-070 Útgáfa A