

13 FEB 2008

Byggingafulltrúinn í Hálfarirði
F.h. Jón Sigurðsson

| Skráningartafla: Hvaleyrarbraut 30 | |
|---|---------------------------|
| Landnúmer: | 121118 |
| Staðgrein: | 1400-1.44200300 |
| Matshlutanúmer: | 01 |
| Skrásetjari: | Sigurfaug Sigurjónsdóttir |
| Kennitala: | 060767-8319 |
| Dags: | 14.1.2008 |
| Brúttóflötur | 3 366,6 m ² |
| Brúttó rúmmál | 18 881,6 m ³ |
| Birt flatarmál | 3 212,7 m ² |
| Skiptarúmmál | 16 864,773 m ³ |
| Útgáfa 4.01b | |
| © 1998 Fastegnameti Íslands, Borgartúni 21, 106 Reykjavík | |

| Skráningartafla: Hvaleyrarbraut 30 | | | | | Skrásetjari: Sigurfaug Sigurjónsdóttir | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|----------------|--|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Landnúmer: 121118 | | | | | Kennitala: 060767-8319 | | | | | | | | | | | | |
| Matshlutanúmer: 01 | | | | | Útgáfa: 4.01b Dags: 14.1.2008 | | | | | | | | | | | | |
| Uppskipting og lýsing | | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | |
| D0 Lokun | D1 Rými hæð-röð | D2 Nöfnun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Botnflötur m ² | D5M Miðflötur m ² | D6 Stýgar m ² | D7 Op m ² | D8 Brúttóflötur m ² | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m ³ | D12 Nettóflötur m ² | D16 Birtflatarmál m ² | Rekkitala skiptarúmmáls | D17 Skiptarúmmál m ³ |
| Matshluti | | | | | 3 406,2 | 0,0 | 37,5 | 39,6 | 3 366,6 | 0,0 | | | 18 881,6 | 3 133,8 | 3 212,7 | | 16 864,773 |
| Botn | | | | | 329,5 | | | | | | | | | | | | |
| 01 1. hæð | | | | | 1 641,2 | 0,0 | 12,5 | 0,0 | 1 641,2 | 0,0 | | | 12 495,2 | 1 541,0 | 1 570,8 | | |
| A | 0101 | Vinnusalur | N | 0101 | 398,3 | | | | 398,3 | | 3,00 | 7,00 | 3 084,9 | 374,3 | 398,3 | 7,75 | 2 900 825 |
| A | 0102 | Vinnusalur | N | 0102 | 387,1 | | | | 387,1 | | 3,00 | 7,00 | 3 051,3 | 368,1 | 387,1 | 7,88 | 2 900 628 |
| A | 0103 | Vinnusalur | N | 0103 | 387,1 | | | | 387,1 | | 3,00 | 7,00 | 3 051,3 | 369,8 | 387,1 | 7,88 | 2 914 024 |
| A | 0104 | Vinnusalur | N | 0104 | 398,3 | | | | 398,3 | | 3,00 | 7,00 | 3 084,9 | 374,0 | 398,3 | 7,75 | 2 898 500 |
| A | 0105 | Stigahús | U | X | 37,6 | | 12,5 | | 37,6 | | 3,00 | 4,60 | 124,4 | | | | 28,8 |
| A | 0106 | Tæknirými | T | X | 16,4 | | | | 16,4 | | 3,00 | 3,00 | 49,2 | | | | 13,0 |
| A | 0107 | Tæknirými | T | X | 16,4 | | | | 16,4 | | 3,00 | 3,00 | 49,2 | | | | 13,0 |
| B | 0108 | Gámastæði | B | X | 82,6 | | | | 82,6 | | | | | | | | |
| B | 0109 | Gámastæði | B | X | 82,6 | | | | 82,6 | | | | | | | | |
| 02 2. hæð | | | | | 579,8 | 0,0 | 12,5 | 13,2 | 566,6 | 0,0 | | | 1 739,4 | 529,7 | 542,2 | | |
| A | 0201 | Vinnusalur | N | 0201 | 271,1 | | | | 271,1 | | 3,00 | 3,00 | 813,3 | 255,2 | 271,1 | 3,00 | 765 600 |
| A | 0202 | Vinnusalur | N | 0202 | 271,1 | | | | 271,1 | | 3,00 | 3,00 | 813,3 | 255,2 | 271,1 | 3,00 | 765 600 |
| A | 0203 | Stigahús | U | X | 37,6 | | 12,5 | 13,2 | 24,4 | | 3,00 | 3,00 | 112,8 | 19,3 | | | |
| C | 0204 | Bilapallur | B | X | 215,5 | | | | 6,8 | | | | | | | | |
| C | 0205 | Bilapallur | B | X | 215,5 | | | | 6,8 | | | | | | | | |
| 03 3. hæð | | | | | 595,9 | 0,0 | 12,5 | 13,2 | 582,7 | 0,0 | | | 2 264,4 | 534,0 | 548,5 | | |
| A | 0301 | Verslun | N | 0301 | 131,8 | | | | 131,8 | | 3,80 | 3,80 | 500,8 | 119,5 | 131,8 | 3,80 | 454 100 |
| A | 0302 | Verslun | N | 0302 | 143,8 | | | | 143,8 | | 3,80 | 3,80 | 546,4 | 134,8 | 143,8 | 3,80 | 512 240 |
| A | 0303 | Verslun | N | 0303 | 141,1 | | | | 141,1 | | 3,80 | 3,80 | 536,2 | 132,9 | 141,1 | 3,80 | 505 020 |
| A | 0304 | Verslun | N | 0304 | 131,8 | | | | 131,8 | | 3,80 | 3,80 | 500,8 | 119,5 | 131,8 | 3,80 | 454 100 |
| A | 0305 | Stigahús | U | X | 47,4 | | 12,5 | 13,2 | 34,2 | | 3,80 | 3,80 | 180,1 | 27,3 | | | |
| B | 0306 | Svallir | S | 0301 | 6,0 | | | | 6,0 | | | | | | | 1,00 | 6 000 |
| B | 0307 | Svallir | S | 0304 | 6,0 | | | | 6,0 | | | | | | | 1,00 | 6 000 |
| C | 0308 | Sorp | T | X | 7,6 | | | | 7,6 | | | | | | | | |
| C | 0309 | Sorp | T | X | 7,6 | | | | 7,6 | | | | | | | | |
| 04 4. hæð | | | | | 589,3 | 0,0 | 0,0 | 13,2 | 576,1 | 0,0 | | | 2 053,1 | 529,1 | 551,2 | | |
| A | 0401 | Skrifstofusalur | N | 0401 | 275,6 | | | | 275,6 | | 3,34 | 3,58 | 953,6 | 255,8 | 275,6 | 3,46 | 885 068 |
| A | 0402 | Skrifstofusalur | N | 0402 | 275,6 | | | | 275,6 | | 3,34 | 3,58 | 953,6 | 255,8 | 275,6 | 3,46 | 885 068 |
| A | 0403 | Stigahús | U | X | 38,1 | | 13,2 | | 24,9 | | 3,34 | 3,98 | 145,9 | 17,5 | | | |
| C | 0404 | Svallir | S | 0401 | 6,0 | | | | 6,0 | | | | | | | 1,00 | 6 000 |
| C | 0405 | Svallir | S | 0402 | 6,0 | | | | 6,0 | | | | | | | 1,00 | 6 000 |

Athugasemdir

1) Lyfta er í húsinu og gengur á allar hæðir.

Sameignir sumra

Eignarhald

| Eignar-hald | Nöfnun texti | Birt flatarmál m ² | Skiptarúmmál Serégn m ³ | Serégn og saneign m ³ |
|-------------|--------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| | 0101 | Vinnusalur | 398,3 | 2 900 825 |
| | 0102 | Vinnusalur | 387,1 | 2 900 628 |
| | 0103 | Vinnusalur | 387,1 | 2 914 024 |
| | 0104 | Vinnusalur | 398,3 | 2 898 500 |
| | 0201 | Vinnusalur | 271,1 | 765 600 |
| | 0202 | Vinnusalur | 271,1 | 765 600 |
| | 0301 | Verslun | 131,8 | 460 100 |
| | 0302 | Verslun | 143,8 | 512 240 |
| | 0303 | Verslun | 141,1 | 505 020 |
| | 0304 | Verslun | 131,8 | 460 100 |
| | 0401 | Skrifstofusalur | 275,6 | 891 068 |
| | 0402 | Skrifstofusalur | 275,6 | 891 068 |
| | Alls | | 3 212,7 | 16 864 773 |

| Skráningartafla: Hvaleyrarbraut 30 | | | | | Skrásetjari: Sigurfaug Sigurjónsdóttir | | | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|----------------|--|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Landnúmer: 121118 | | | | | Kennitala: 060767-8319 | | | | |
| Matshlutanúmer: 01 | | | | | Útgáfa: 4.01b Dags: 14.1.2008 | | | | |
| Uppskipting og lýsing | | | | | Stærðir | | | | |
| D0 Lokun | D1 Rými hæð-röð | D2 Nöfnun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Botnflötur m ² | D5M Miðflötur m ² | D6 Stýgar m ² | D7 Op m ² | D8 Brúttóflötur m ² |
| Matshluti | | | | | 3 406,2 | 0,0 | 37,5 | 39,6 | 3 366,6 |
| Botnplata | | | | | 329,5 | | | | |
| 01 1. hæð | | | | | 1 641,2 | 0,0 | 12,5 | 0,0 | 1 641,2 |
| 02 2. hæð | | | | | 579,8 | 0,0 | 12,5 | 13,2 | 566,6 |
| 03 3. hæð | | | | | 595,9 | 0,0 | 12,5 | 13,2 | 582,7 |
| 04 4. hæð | | | | | 589,3 | 0,0 | 0,0 | 13,2 | 576,1 |

| | | | |
|------------|---------|----------|------|
| ÚTGÁFA | TEIKNAD | SAMÞYKKT | DAGS |
| BREYTINGAR | | | |

ASK Arkitektar
Geirsgötu 9
101 Reykjavík
Sími 515 0300
Fax 515 0319
www.ask.is



Antun aðalhönnuðar
Gunnar Órn Sigurðsson arkitekt FAI, kt. 130668-3379

Hvaleyrarbraut 30

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| VERKFRNI HEITI TEIKNINGAR | MKV. Í A2 |
| Skráningartafla | TEIKNAD GÖS/IHP |
| | DAGS 15.01.2008 |
| VERK NR. 06112 | NUMER TEIKNINGAR 10-40 |
| | ÚTGÁFA |